

**Indexy realizovaných cen nových bytů v Praze**  
**Indices of Realized Prices of New Flats in Prague**

| Čtvrtletí/Rok<br><i>Quarter/Year</i> | Průměr roku 2010 = 100<br><i>Average of 2010 = 100</i> | Předchozí období = 100<br><i>Previous period = 100</i> | Stejně období předchozího roku=100<br><i>Corresponding period of previous year = 100</i> |
|--------------------------------------|--|--|--|
| 1q/2008                              | 97,7   |  |  |
| 2q/2008                              | 101,9  | 104,2  |  |
| 3q/2008                              | 102,1  | 100,2  |  |
| 4q/2008                              | 103,4  | 101,3  |  |
| 1q/2009                              | 105,6  | 102,2  | 108,1  |
| 2q/2009                              | 105,3  | 99,7   | 103,4  |
| 3q/2009                              | 104,7  | 99,4   | 102,6  |
| 4q/2009                              | 101,7  | 97,1   | 98,3   |
| 1q/2010                              | 100,1  | 98,4   | 94,7   |
| 2q/2010                              | 101,0  | 100,9  | 95,9   |
| 3q/2010                              | 99,7   | 98,7   | 95,2   |
| 4q/2010                              | 99,3   | 99,6   | 97,6   |
| 1q/2011                              | 99,2   | 99,9   | 99,1   |
| 2q/2011                              | 100,4  | 101,2  | 99,4   |
| 3q/2011                              | 98,3   | 97,9   | 98,6   |
| 4q/2011                              | 96,4   | 98,1   | 97,1   |
| 1q/2012                              | 96,6   | 100,2  | 97,4   |
| 2q/2012                              | 96,9   | 100,3  | 96,6   |
| 3q/2012                              | 95,7   | 98,7   | 97,4   |
| 4q/2012                              | 97,4   | 101,8  | 101,1  |
| 1q/2013                              | 95,6   | 98,1   | 99,0   |
| 2q/2013                              | 96,2   | 100,6  | 99,3   |
| 3q/2013                              | 96,1   | 99,9   | 100,4  |
| 4q/2013                              | 96,6   | 100,5  | 99,2   |
| 1q/2014                              | 97,9   | 101,3  | 102,4  |
| 2q/2014                              | 97,3   | 99,4   | 101,2  |
| 3q/2014                              | 97,6   | 100,3  | 101,5  |
| 4q/2014                              | 98,2   | 100,6  | 101,6  |
| 1q/2015                              | 99,9   | 101,7  | 102,0  |
| 2q/2015                              | 102,7  | 102,8  | 105,5  |
| 3q/2015                              | 103,1  | 100,4  | 105,6  |
| 4q/2015                              | 103,3  | 100,2  | 105,2  |
| 1q/2016                              | 103,6  | 100,3  | 103,7  |
| 2q/2016                              | 106,6  | 102,9  | 103,8  |
| 3q/2016                              | 107,0  | 100,4  | 103,8  |
| 4q/2016                              | 112,9  | 105,5  | 109,3  |
| 1q/2017                              | 117,9  | 104,4  | 113,8  |
| 2q/2017                              | 121,8  | 103,3  | 114,3  |
| 3q/2017                              | 124,5  | 102,2  | 116,4  |
| 4q/2017                              | 124,3  | 99,8   | 110,1  |
| 1q/2018                              | 129,3  | 104,0  | 109,7  |
| 2q/2018                              | 139,8  | 108,1  | 114,8  |
| 3q/2018                              | 145,4  | 104,0  | 116,8  |
| 4q/2018                              | 146,4  | 100,7  | 117,8  |

**Indexy realizovaných cen nových bytů v Praze**  
**Indices of Realized Prices of New Flats in Prague**

| Čtvrtletí/Rok<br><i>Quarter/Year</i> | Průměr roku 2010 = 100<br><i>Average of 2010 = 100</i> | Předchozí období = 100<br><i>Previous period = 100</i> | Stejně období předchozího roku=100<br><i>Corresponding period of previous year = 100</i> |
|--------------------------------------|--|--|--|
| 1q/2019                              | 147,9  | 101,0  | 114,4  |
| 2q/2019                              | 153,0  | 103,4  | 109,4  |
| 3q/2019                              | 155,2  | 101,4  | 106,7  |
| 4q/2019                              | 157,8  | 101,7  | 107,8  |
| 1q/2020                              | 163,8  | 103,8  | 110,8  |
| 2q/2020                              | 167,6  | 102,3  | 109,5  |
| 3q/2020                              | 170,3  | 101,6  | 109,7  |
| 4q/2020                              | 172,3  | 101,2  | 109,2  |
| 1q/2021                              | 180,9  | 105,0  | 110,4  |
| 2q/2021                              | 187,6  | 103,7  | 111,9  |
| 3q/2021                              | 206,2  | 109,9  | 121,1  |
| 4q/2021                              | 217,9  | 105,7  | 126,5  |
| 1q/2022                              | 235,7  | 108,2  | 130,3  |
| 2q/2022                              | 236,9  | 100,5  | 126,3  |
| 3q/2022                              | 234,5  | 99,0   | 113,7  |
| 4q/2022                              | 224,3  | 95,7   | 102,9  |
| 1q/2023                              | 221,6  | 98,8   | 94,0   |
| 2q/2023                              | 220,6  | 99,5   | 93,1   |
| 3q/2023                              | 221,2  | 100,3  | 94,3   |
| 4q/2023                              | 217,0  | 98,1   | 96,7   |
| 1q/2024                              | 214,9  | 99,0   | 97,0   |
| 2q/2024                              | 222,9  | 103,7  | 101,0  |
| 3q/2024                              | 224,9  | 100,9  | 101,7  |