

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

ROK 2012

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
<b>Hlavní město Praha</b>		<b>74</b>	<b>8 102</b>	<b>7 517</b>	<b>823</b>	<b>23,7</b>	<b>29</b>	<b>5 371</b>	<b>6 121</b>	<b>7 753</b>	<b>9 296</b>	<b>11 316</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 878	3 223	2 955	642	55,5	69	1 038	1 570	2 536	4 182	6 774
	2 000 - 9 999 obyv.	878	4 542	4 314	648	43,6	60	1 417	2 279	3 807	6 512	8 753
	10 000 - 49 999 obyv.	324	3 784	3 574	713	41,3	49	1 631	2 421	3 423	4 779	6 338
	50 000 obyv. a více	24	3 509	3 264	667	38,8	43	1 820	2 172	3 269	4 387	5 468
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>3 104</b>	<b>3 657</b>	<b>3 407</b>	<b>651</b>	<b>50,5</b>	<b>66</b>	<b>1 171</b>	<b>1 804</b>	<b>2 966</b>	<b>4 964</b>	<b>7 367</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	744	2 196	1 908	637	54,6	67	705	1 130	1 832	2 818	4 232
	2 000 - 9 999 obyv.	394	2 438	2 268	683	51,3	55	921	1 499	2 200	3 094	4 306
	10 000 - 49 999 obyv.	82	2 872	2 708	857	35,3	45	1 345	1 862	2 648	3 776	4 660
	50 000 obyv. a více	57	3 570	3 434	722	25,2	37	2 328	2 659	3 299	4 186	5 206
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1 277</b>	<b>2 375</b>	<b>2 139</b>	<b>669</b>	<b>51,0</b>	<b>61</b>	<b>821</b>	<b>1 286</b>	<b>2 089</b>	<b>3 102</b>	<b>4 367</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	413	2 042	1 818	670	56,6	67	615	1 054	1 681	2 630	4 054
	2 000 - 9 999 obyv.	203	2 706	2 420	672	49,0	59	968	1 623	2 371	3 303	5 014
	10 000 - 49 999 obyv.	30	2 758	2 435	771	41,1	48	1 063	1 688	2 709	3 360	4 431
	50 000 obyv. a více	31	4 810	4 468	814	21,5	52	1 889	2 542	4 508	6 729	7 781
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>677</b>	<b>2 400</b>	<b>2 147</b>	<b>681</b>	<b>52,0</b>	<b>68</b>	<b>747</b>	<b>1 201</b>	<b>1 988</b>	<b>3 085</b>	<b>4 639</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	137	2 308	2 010	673	51,9	69	767	1 242	1 870	2 979	4 317
	2 000 - 9 999 obyv.	89	2 175	1 990	677	53,4	70	552	1 025	1 623	3 029	4 227
	10 000 - 49 999 obyv.	40	2 441	2 288	651	48,0	57	848	1 461	2 206	2 890	4 619
	50 000 obyv. a více	9	5 690	5 035	743	7,5	21	3 726	4 927	5 544	6 534	7 024
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>275</b>	<b>2 395</b>	<b>2 143</b>	<b>673</b>	<b>50,3</b>	<b>69</b>	<b>747</b>	<b>1 191</b>	<b>1 978</b>	<b>3 057</b>	<b>4 691</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	581	1 811	1 593	673	59,8	66	605	1 007	1 538	2 304	3 354
	2 000 - 9 999 obyv.	268	2 019	1 766	745	62,0	68	696	1 012	1 636	2 586	3 588
	10 000 - 49 999 obyv.	188	2 596	2 359	763	45,9	54	1 109	1 573	2 201	3 326	4 619
	50 000 obyv. a více	87	3 103	2 757	756	34,3	45	1 321	2 178	2 825	3 861	5 174
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>1 124</b>	<b>2 092</b>	<b>1 852</b>	<b>712</b>	<b>56,0</b>	<b>65</b>	<b>709</b>	<b>1 094</b>	<b>1 780</b>	<b>2 743</b>	<b>3 848</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	319	2 248	2 026	703	60,8	63	666	1 131	2 041	2 897	4 223
	2 000 - 9 999 obyv.	206	2 116	1 870	704	63,5	55	838	1 228	1 919	2 779	3 688
	10 000 - 49 999 obyv.	58	2 903	2 630	791	45,0	46	1 656	1 995	2 574	3 442	4 384
	50 000 obyv. a více	43	4 415	4 004	759	19,3	44	2 685	2 970	3 896	4 565	7 516
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>626</b>	<b>2 414</b>	<b>2 167</b>	<b>716</b>	<b>57,4</b>	<b>62</b>	<b>800</b>	<b>1 326</b>	<b>2 123</b>	<b>3 091</b>	<b>4 284</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	438	2 088	1 889	709	59,6	66	707	1 037	1 757	2 729	3 979
	2 000 - 9 999 obyv.	246	2 135	1 934	731	60,7	55	920	1 290	1 908	2 649	3 423
	10 000 - 49 999 obyv.	89	2 673	2 362	731	45,3	48	1 037	1 677	2 454	3 466	4 602
	50 000 obyv. a více	31	5 411	4 724	668	17,9	33	3 443	3 913	4 960	5 719	8 025
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>804</b>	<b>2 295</b>	<b>2 065</b>	<b>717</b>	<b>56,7</b>	<b>64</b>	<b>795</b>	<b>1 231</b>	<b>1 929</b>	<b>2 910</b>	<b>4 327</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	417	1 853	1 609	700	59,2	77	583	886	1 466	2 315	3 500
	2 000 - 9 999 obyv.	167	2 126	2 019	742	54,6	57	736	1 241	1 949	2 885	3 539
	10 000 - 49 999 obyv.	75	2 117	1 927	746	56,4	66	818	1 168	1 609	2 730	4 001
	50 000 obyv. a více	46	4 719	3 841	682	13,9	35	3 008	3 431	4 316	5 875	7 359
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>705</b>	<b>2 133</b>	<b>1 886</b>	<b>714</b>	<b>54,9</b>	<b>73</b>	<b>647</b>	<b>1 044</b>	<b>1 670</b>	<b>2 794</b>	<b>4 037</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	525	1 541	1 326	674	55,0	65	533	818	1 283	1 995	2 884
	2 000 - 9 999 obyv.	200	1 736	1 588	703	56,8	66	614	1 087	1 466	2 016	2 816
	10 000 - 49 999 obyv.	84	2 482	2 303	751	40,0	45	1 210	1 656	2 207	3 046	3 904
	50 000 obyv. a více	18	3 493	3 093	911	24,4	49	1 634	2 023	2 823	4 233	5 494
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>827</b>	<b>1 726</b>	<b>1 527</b>	<b>694</b>	<b>53,2</b>	<b>66</b>	<b>589</b>	<b>943</b>	<b>1 465</b>	<b>2 204</b>	<b>3 158</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 402	2 065	1 834	652	58,6	72	654	1 020	1 651	2 614	4 064
	2 000 - 9 999 obyv.	821	2 371	2 153	679	55,1	64	864	1 268	1 956	3 069	4 583
	10 000 - 49 999 obyv.	200	2 812	2 562	685	41,2	54	1 073	1 764	2 448	3 620	4 957
	50 000 obyv. a více	154	5 286	5 032	616	35,6	38	3 019	3 623	5 241	6 402	8 022
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>2 577</b>	<b>2 413</b>	<b>2 183</b>	<b>661</b>	<b>54,7</b>	<b>71</b>	<b>757</b>	<b>1 180</b>	<b>1 905</b>	<b>3 150</b>	<b>4 944</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	472	1 796	1 527	682	59,2	78	592	856	1 344	2 288	3 384
	2 000 - 9 999 obyv.	200	2 104	1 928	712	56,2	61	712	1 176	1 812	2 626	3 995
	10 000 - 49 999 obyv.	86	2 846	2 574	659	43,9	51	1 331	1 838	2 404	3 602	4 519
	50 000 obyv. a více	54	4 221	3 930	665	24,3	41	2 151	2 894	3 925	5 165	6 676
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>812</b>	<b>2 145</b>	<b>1 896</b>	<b>686</b>	<b>54,5</b>	<b>72</b>	<b>656</b>	<b>1 035</b>	<b>1 705</b>	<b>2 869</b>	<b>4 274</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	538	1 672	1 449	655	59,2	71	535	874	1 400	2 042	3 115
	2 000 - 9 999 obyv.	376	1 931	1 791	676	55,6	56	760	1 132	1 742	2 426	3 411
	10 000 - 49 999 obyv.	140	2 944	2 691	675	42,6	47	1 419	2 090	2 559	3 606	4 653
	50 000 obyv. a více	105	4 027	3 593	527	43,8	41	2 067	2 834	3 748	4 820	6 447
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>1 159</b>	<b>2 123</b>	<b>1 904</b>	<b>653</b>	<b>54,6</b>	<b>67</b>	<b>676</b>	<b>1 103</b>	<b>1 794</b>	<b>2 717</b>	<b>4 060</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	413	2 071	1 847	740	55,1	74	615	1 029	1 657	2 560	4 327
	2 000 - 9 999 obyv.	436	2 299	2 067	721	48,8	61	811	1 336	2 049	2 819	3 872
	10 000 - 49 999 obyv.	144	2 411	2 097	745	43,6	50	1 290	1 622	2 116	2 815	3 997
	50 000 obyv. a více	149	3 214	2 784	764	28,7	51	1 429	2 076	2 811	4 005	5 754
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>1 142</b>	<b>2 350</b>	<b>2 085</b>	<b>737</b>	<b>47,8</b>	<b>64</b>	<b>780</b>	<b>1 323</b>	<b>2 024</b>	<b>2 931</b>	<b>4 395</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>15 183</b>	<b>2 569</b>	<b>2 328</b>	<b>681</b>	<b>52,9</b>	<b>73</b>	<b>777</b>	<b>1 247</b>	<b>2 046</b>	<b>3 279</b>	<b>5 174</b>