Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací za 2. čtvrtletí 2009

Ve 2. čtvrtletí 2009 index cen **stavebních prací** proti **předchozímu období** nezaznamenal změnu. (v 1. čtvrtletí 2009 bylo zvýšení o 0,4 %). Nejvýše vzrostly ceny výstavby tunelů a podzemních objektů o 1,0 %. Oproti 1. čtvrtletí 2009 byl zaznamenán největší pokles u indexu cen montáží kovových konstrukcí (- 2,1 %).

Index cen **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC ve třímístné skupině ve 2. čtvrtletí 2009, vzhledem k **předchozímu období,** zaznamenal nejvyšší změnu cen u kolejových drah i přístavů, vodních cest, vodních stupňů a ostatních vodních děl (+ 0,4 %). Nejnižšího poklesu dosáhly ceny budov pro průmysl a skladování (- 0,4 %).

Meziroční nárůst cen **stavebních prací** ve 2. čtvrtletí 2009 činil 1,3 % a pohyboval se v rozmezí od - 3,6 % u montáží kovových konstrukcí do + 4,2 % u přípravy půdy a pozemku (asanačních prací) nebo malířských a natěračských prací. Vyšší meziroční růst cen zaznamenaly také ceny rekultivačních prací o 4,1 %.

Index cen **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách se ve 2. čtvrtletí 2009 **meziročně** pohyboval od + 2,9 % u železničních dálkových i kolejových městských drah do + 0,3 % u budov pro průmysl. Ve dvoumístných oddílech zaznamenaly nejvyšší meziroční nárůst ostatní inženýrská díla o 2,4 %.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2005**, vzrostly ceny **stavebních prací** v hodnoceném čtvrtletí o 13,3 %. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce se zvýšily o 13,0 % u budov a o 13,6 % u inženýrských děl vzhledem k **průměru roku 2005**.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** poklesly o 0,7 %, **materiálové vstupy** stavební výroby o 2,1 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2005** se ceny zvýšily u **nákladů** stavební výroby o 12,3 %, u **materiálových vstupů** stavební výroby o 5,2 %.

Vysvětlivky zkratek vyskytujících se v tabulkách:

PP	……	půdorysová plocha
VP	……	výhřevná plocha
HSV	……	hlavní stavební výroba
PSV	……	přidružená stavební výroba