

1-2-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2016

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	10	8 874	7 072	890	1,4	23	5 662	7 562	7 964	9 629	10 257
	10 - 50	10	8 476	6 068	812	28,9	34	5 531	6 639	7 354	8 286	11 381
	50 - 75	2	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
	75 - 100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkem Hlavní město Praha		22	8 374	6 227	916	18,9	31	5 531	6 639	7 865	9 492	10 257
Středočeský	0 - 10	382	4 823	3 691	656	0,0	46	2 431	3 041	4 298	6 305	7 817
	10 - 50	195	2 751	2 383	810	30,1	47	1 522	1 895	2 396	3 150	4 433
	50 - 75	203	2 135	1 657	698	60,3	52	1 136	1 411	1 826	2 473	3 516
	75 - 100	66	1 099	922	762	89,0	52	541	701	921	1 310	1 818
Celkem Středočeský		846	3 410	2 686	710	28,4	64	1 229	1 815	2 765	4 417	6 655
Jihočeský	0 - 10	191	3 214	2 364	716	0,2	39	1 878	2 285	2 894	3 959	4 896
	10 - 50	103	1 939	1 648	723	30,1	33	1 195	1 513	1 768	2 281	2 826
	50 - 75	130	1 472	1 213	801	60,7	51	745	948	1 311	1 671	2 255
	75 - 100	31	616	578	911	87,3	56	291	406	501	624	1 114
Celkem Jihočeský		455	2 251	1 752	755	30,2	58	860	1 312	1 993	2 888	4 053
Plzeňský	0 - 10	95	3 189	2 028	692	0,0	49	1 706	2 256	2 930	3 574	4 750
	10 - 50	57	2 122	1 560	762	30,5	44	1 075	1 416	1 886	2 772	3 294
	50 - 75	54	1 503	1 125	820	60,7	59	698	877	1 212	1 715	2 465
	75 - 100	9	537	453	868	87,5	46	316	366	484	521	724
Celkem Plzeňský		215	2 371	1 611	750	27,0	62	877	1 360	2 082	3 070	3 963
Karlovarský	0 - 10	29	3 129	2 365	695	0,0	37	1 707	2 232	2 858	3 737	4 873
	10 - 50	17	2 095	1 905	827	31,3	37	1 141	1 740	1 875	2 421	2 814
	50 - 75	10	1 210	1 138	868	60,4	29	776	893	1 080	1 345	1 705
	75 - 100	5	668	620	851	88,2	42	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Karlovarský		61	2 325	1 893	773	25,9	54	893	1 368	2 051	3 208	4 069
Ústecký	0 - 10	90	2 904	1 790	745	0,2	45	1 530	1 857	2 459	3 498	4 975
	10 - 50	56	2 154	1 559	786	31,5	39	1 271	1 528	1 924	2 479	3 277
	50 - 75	72	1 351	1 030	905	61,2	42	775	943	1 265	1 537	2 116
	75 - 100	28	594	508	1 204	84,5	47	268	373	518	810	886
Celkem Ústecký		246	2 016	1 369	853	34,8	61	716	1 177	1 674	2 531	3 631
Liberecký	0 - 10	76	3 070	2 215	712	0,1	42	1 600	2 178	2 882	3 545	4 705
	10 - 50	50	2 097	1 657	784	30,7	42	1 200	1 474	1 862	2 564	3 535
	50 - 75	66	1 734	1 293	886	60,5	52	905	1 161	1 517	2 022	2 596
	75 - 100	28	698	600	835	88,9	51	298	462	611	776	1 089
Celkem Liberecký		220	2 146	1 606	796	36,4	60	764	1 259	1 862	2 808	3 663
Královéhradecký	0 - 10	59	3 146	1 829	707	0,0	46	1 582	1 967	2 996	3 715	5 004
	10 - 50	42	2 059	1 434	773	29,5	49	1 095	1 364	1 654	2 362	3 169
	50 - 75	40	1 760	1 170	838	61,0	69	760	820	1 123	2 627	3 606
	75 - 100	22	720	599	984	86,7	32	452	588	700	849	1 014
Celkem Královéhradecký		163	2 198	1 400	794	34,3	65	760	1 042	1 725	3 014	4 090
Pardubický	0 - 10	142	3 204	2 028	723	0,2	46	1 736	2 128	2 778	3 790	5 121
	10 - 50	102	1 827	1 535	809	30,0	31	1 262	1 459	1 649	2 116	2 511
	50 - 75	122	1 401	1 068	788	60,6	48	733	898	1 134	1 747	2 291
	75 - 100	48	683	623	882	88,1	59	357	423	573	734	1 067
Celkem Pardubický		414	2 041	1 461	782	35,5	66	694	1 122	1 736	2 511	3 558
Vysočina	0 - 10	81	2 542	1 444	686	0,0	36	1 406	1 821	2 431	3 111	3 890
	10 - 50	75	1 620	1 223	764	30,3	35	989	1 115	1 530	1 969	2 333
	50 - 75	59	1 193	917	839	60,3	48	614	737	1 024	1 367	2 101
	75 - 100	19	520	440	910	88,0	39	283	364	489	629	718
Celkem Vysočina		234	1 742	1 159	768	32,1	55	652	1 016	1 544	2 301	2 988
Jihomoravský	0 - 10	152	4 166	2 510	709	0,1	50	1 913	2 580	3 467	5 407	7 361
	10 - 50	106	2 316	1 892	807	29,8	51	1 192	1 497	1 853	2 799	3 853
	50 - 75	97	1 638	1 285	759	60,5	58	804	1 015	1 399	1 906	2 484
	75 - 100	21	830	761	669	89,5	42	451	601	786	990	1 264
Celkem Jihomoravský		376	2 806	1 922	747	29,0	69	987	1 452	2 173	3 560	5 544
Olomoucký	0 - 10	99	2 990	1 939	694	0,1	37	1 691	2 171	2 867	3 370	4 607
	10 - 50	76	1 630	1 305	750	30,0	44	976	1 174	1 389	1 783	2 793
	50 - 75	61	1 255	983	696	60,5	44	701	860	1 103	1 494	2 011
	75 - 100	21	595	534	689	88,8	44	292	432	513	777	870
Celkem Olomoucký		257	1 980	1 410	711	30,5	60	776	1 103	1 611	2 717	3 512
Zlínský	0 - 10	91	3 040	2 133	726	0,0	47	1 624	2 065	2 568	3 804	4 567
	10 - 50	110	2 102	1 751	795	30,0	42	1 159	1 422	1 798	2 644	3 285
	50 - 75	60	1 612	1 205	671	60,2	68	724	900	1 207	1 763	3 518
	75 - 100	7	751	718	801	86,0	46	307	447	693	854	1 004
Celkem Zlínský		268	2 276	1 731	744	28,0	56	946	1 384	1 937	2 928	4 010
Moravskoslezský	0 - 10	129	3 189	1 958	762	0,2	42	1 622	2 147	2 929	3 945	5 271
	10 - 50	113	1 940	1 521	828	29,8	44	1 140	1 417	1 725	2 245	2 822
	50 - 75	81	1 214	1 030	875	61,3	40	656	814	1 130	1 519	1 859
	75 - 100	20	652	579	1 084	86,9	52	288	398	610	741	865
Celkem Moravskoslezský		343	2 163	1 514	829	29,4	61	782	1 239	1 776	2 762	3 945
Celkem ČR		4 120	2 485	1 828	762	30,6	70	859	1 328	2 029	3 129	4 683