

1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

OBDOBÍ 2009 - 2011

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0-10 %			Pásmo opotř. 10-50 %			Pásmo opotř. 50-75 %			Pásmo opotř. 75-100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.
Hlavní město Praha		8 810	152	23	7 432	92	32	5 487	33	39	3 529	6	47	7 863	283	32
Středočeský	do 1 999 obyv.	6 648	1 249	33	3 883	1 030	42	2 731	2 003	40	1 581	1 857	49	3 374	6 139	69
	2 000 - 9 999 obyv.	7 360	577	32	4 578	404	42	3 114	638	41	1 884	516	50	4 241	2 135	63
	10 000 - 49 999 obyv.	6 202	267	32	4 185	222	38	3 032	340	38	1 984	115	46	4 072	944	52
	50 000 obyv. a více	4 783	36	24	3 657	35	22	2 695	46	29	1 792	9	33	3 494	126	38
Celkem Středočeský		6 754	2 129	34	4 084	1 691	42	2 845	3 027	40	1 663	2 497	50	3 644	9 344	66
Jihočeský	do 1 999 obyv.	4 304	419	41	2 545	360	34	1 811	793	42	1 034	622	49	2 187	2 194	69
	2 000 - 9 999 obyv.	4 130	166	38	2 966	246	34	2 197	397	41	1 241	284	48	2 415	1 093	57
	10 000 - 49 999 obyv.	4 228	66	29	3 027	98	34	2 304	70	37	1 711	12	38	3 079	246	42
	50 000 obyv. a více	4 625	68	31	3 527	66	34	2 728	28	36	i.d.	2	29	3 819	164	39
Celkem Jihočeský		4 287	719	38	2 825	770	36	1 977	1 288	43	1 107	920	49	2 386	3 697	63
Plzeňský	do 1 999 obyv.	3 847	156	36	2 575	194	33	1 850	466	39	1 022	465	48	1 902	1 281	63
	2 000 - 9 999 obyv.	4 961	86	29	3 154	126	32	2 292	174	34	1 311	151	47	2 646	537	58
	10 000 - 49 999 obyv.	3 867	37	28	2 980	49	36	2 332	33	41	1 506	13	52	2 922	132	43
	50 000 obyv. a více	6 392	31	23	3 764	26	19	3 033	11	16	1 806	3	14	4 716	71	40
Celkem Plzeňský		4 413	310	36	2 888	395	34	2 005	684	39	1 105	632	49	2 265	2 021	64
Karlovarský	do 1 999 obyv.	4 470	82	38	2 716	80	33	1 928	152	40	1 063	156	49	2 219	470	69
	2 000 - 9 999 obyv.	4 124	47	32	2 684	55	26	1 844	119	39	997	117	51	2 005	338	64
	10 000 - 49 999 obyv.	3 965	39	30	2 942	46	33	2 033	51	38	1 037	17	50	2 688	153	49
	50 000 obyv. a více	5 891	12	14	4 352	11	29	2 671	6	38	i.d.	1	0	4 536	30	37
Celkem Karlovarský		4 365	180	35	2 855	192	34	1 928	328	40	1 037	291	50	2 288	991	65
Ústecký	do 1 999 obyv.	4 013	173	37	2 518	272	39	1 871	747	39	980	562	53	1 897	1 754	64
	2 000 - 9 999 obyv.	4 462	87	38	2 761	113	37	1 931	366	42	1 028	250	51	2 039	816	67
	10 000 - 49 999 obyv.	4 315	97	37	2 974	114	35	2 168	204	38	1 192	98	50	2 567	513	57
	50 000 obyv. a více	4 486	71	33	3 288	130	32	2 158	77	37	1 025	9	37	3 210	287	45
Celkem Ústecký		4 252	428	37	2 803	629	38	1 946	1 394	40	1 016	919	53	2 145	3 370	64
Liberecký	do 1 999 obyv.	5 103	119	34	2 988	149	36	2 250	338	44	1 208	316	54	2 380	922	68
	2 000 - 9 999 obyv.	4 451	54	31	3 088	121	40	2 240	232	41	1 226	172	44	2 323	579	58
	10 000 - 49 999 obyv.	4 571	41	34	3 346	45	32	2 413	70	36	1 674	25	41	3 032	181	49
	50 000 obyv. a více	5 886	66	28	3 689	56	31	2 749	32	35	x	-	x	4 435	154	42
Celkem Liberecký		5 084	280	34	3 170	371	37	2 287	672	42	1 237	513	51	2 599	1 836	64
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	4 587	181	36	2 685	270	42	2 011	512	39	1 097	492	46	2 148	1 455	67
	2 000 - 9 999 obyv.	4 401	82	31	2 580	269	40	2 098	309	36	1 212	212	45	2 248	872	55
	10 000 - 49 999 obyv.	4 094	61	31	2 596	118	30	2 224	68	40	1 536	35	42	2 699	282	45
	50 000 obyv. a více	6 297	47	20	4 291	42	26	2 939	23	29	i.d.	1	0	4 824	113	37
Celkem Královéhradecký		4 682	371	35	2 726	699	41	2 080	912	38	1 151	740	46	2 348	2 722	63
Pardubický	do 1 999 obyv.	3 910	191	43	2 398	270	35	1 688	538	39	911	580	48	1 793	1 579	70
	2 000 - 9 999 obyv.	4 120	63	30	2 646	98	31	2 021	192	34	1 128	152	51	2 135	505	56
	10 000 - 49 999 obyv.	4 141	59	32	2 809	114	33	2 081	148	34	1 302	66	40	2 476	387	50
	50 000 obyv. a více	5 244	43	26	3 490	45	29	2 535	9	24	x	-	x	4 179	97	36
Celkem Pardubický		4 146	356	38	2 626	527	35	1 834	887	38	984	798	50	2 053	2 568	65
Vysočina	do 1 999 obyv.	3 163	209	37	1 927	303	34	1 418	565	37	777	554	49	1 519	1 631	65
	2 000 - 9 999 obyv.	3 240	76	36	2 226	126	36	1 642	217	32	911	164	48	1 771	583	57
	10 000 - 49 999 obyv.	4 149	78	30	2 890	89	29	2 109	91	34	1 086	35	39	2 767	293	49
	50 000 obyv. a více	4 761	39	27	2 750	25	21	2 337	5	23	x	-	x	3 857	69	38
Celkem Vysočina		3 524	402	37	2 192	543	37	1 551	878	38	821	753	49	1 780	2 576	66
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	4 216	645	43	2 586	642	36	1 886	1 109	38	1 013	1 407	50	2 076	3 803	72
	2 000 - 9 999 obyv.	4 721	311	37	2 804	488	38	2 104	633	40	1 222	739	49	2 336	2 171	65
	10 000 - 49 999 obyv.	4 784	112	34	2 810	172	32	2 141	187	36	1 454	86	43	2 773	557	54
	50 000 obyv. a více	7 115	127	22	5 140	139	21	3 840	165	25	2 466	69	30	4 844	500	40
Celkem Jihomoravský		4 709	1 195	42	2 933	1 441	42	2 128	2 094	44	1 140	2 301	54	2 409	7 031	70
Olomoucký	do 1 999 obyv.	4 190	212	40	2 243	283	36	1 609	602	39	804	803	48	1 651	1 900	78
	2 000 - 9 999 obyv.	4 501	71	32	2 767	118	36	1 925	215	39	1 027	228	50	2 047	632	67
	10 000 - 49 999 obyv.	4 444	79	27	3 022	108	28	2 239	138	37	1 268	87	41	2 662	412	51
	50 000 obyv. a více	5 230	44	31	4 056	48	30	2 900	34	27	1 569	13	43	3 912	139	43
Celkem Olomoucký		4 407	406	36	2 661	557	39	1 810	989	42	894	1 131	52	1 970	3 083	73
Zlínský	do 1 999 obyv.	3 516	188	39	2 253	344	34	1 563	486	37	873	547	48	1 708	1 565	65
	2 000 - 9 999 obyv.	3 711	116	34	2 402	247	33	1 869	358	37	1 070	357	47	1 925	1 078	57
	10 000 - 49 999 obyv.	4 722	97	33	3 080	170	32	2 314	157	34	1 447	58	48	2 965	482	49
	50 000 obyv. a více	6 443	52	23	4 231	82	24	3 402	73	30	2 121	28	34	4 211	235	41
Celkem Zlínský		4 160	453	41	2 656	843	39	1 900	1 074	44	1 013	990	53	2 133	3 360	66
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	4 457	193	35	2 578	261	36	1 761	393	39	957	385	54	2 105	1 232	70
	2 000 - 9 999 obyv.	4 133	221	32	2 613	315	31	1 893	403	40	1 097	278	48	2 304	1 217	58
	10 000 - 49 999 obyv.	3 653	81	29	2 481	157	32	1 818	148	36	1 161	57	43	2 304	443	48
	50 000 obyv. a více	4 703	174	30	2 800	182	30	2 011	110	30	1 531	28	40	3 223	494	48
Celkem Moravskoslezský		4 317	669	33	2 617	915	33	1 846	1 054	38	1 046	748	51	2 366	3 386	61