

Tab.č.3

Table 3

Bytová výstavba v České republice k 31. 3. 2003 - byty rozestavěné

Housing construction in the CR on 31. 3. 2003 - dwellings under construction

Ukazatel	31.3.2002	30.6.2002	30.9.2002	31.12.2002	31.3.2003	Index (2003/ 2002)	Podíl z celku Share	Indicator
Zahájené byty celkem :	123 255	126 448	129 560	129 609	132 856	107,8	100,0	<i>Dwellings started, total</i>
v tom v : rodinných domech	59 184	60 959	62 036	61 166	61 352	103,7	46,2	<i>In family houses</i>
bytových domech	20 406	21 056	22 242	23 535	25 821	126,5	19,4	<i>In multi-dwelling buildings</i>
nástavbách, přístavbách								<i>In all types of extensions, total</i>
a vestavbách celkem	34 259	34 747	35 235	34 966	35 501	103,6	26,7	
v tom k : rodinným domům	28 003	28 400	28 723	28 590	28 971	103,5	21,8	<i>In family houses</i>
bytovým domům	6 256	6 347	6 512	6 376	6 530	104,4	4,9	<i>In multi-dwelling buildings</i>
domech s pečovatelskou službou a domovech- penziónech	2 868	3 317	3 404	3 315	3 398	118,5	2,6	<i>In community care service homes</i>
nebytových stavbách (budovách)	2 953	2 843	3 031	3 072	3 130	106,0	2,4	<i>In non-residential buildings</i>
stavebně upravených nebytových prostorách	3 585	3 526	3 612	3 555	3 654	101,9	2,8	<i>In converted non-residential rooms</i>
V rodinných domech celkem :	59 184	60 959	62 036	61 166	61 352	103,7	100,0	<i>In family houses, total:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	2 479	2 471	2 513	2 504	2 673	107,8	0,4	<i>For sale after construction</i>
vlastní potřebu celkem:	56 705	58 488	59 523	58 662	58 679	103,5	9,6	<i>For own use, total</i>
v tom: v domech realizovaných:								
družstevní výstavbou	117	103	27	25	25	21,4	0,0	<i>In houses from cooperative construction</i>
individuální výstavbou	56 344	58 076	59 182	58 305	58 347	103,6	99,4	<i>In houses from individual construction</i>
ostatní výstavbou	244	309	314	332	307	125,8	0,5	<i>In houses from other type of construction</i>
V bytových domech celkem :	20 406	21 056	22 242	23 535	25 821	126,5	100,0	<i>In multi-dwelling buildings, total</i>
z toho pro: družstevní bytovou výstavbou	1 549	1 527	1 833	2 170	2 479	160,0	9,6	<i>Cooperative housing construction</i>
výstavbou obecních bytů (komunální)	9 586	10 026	10 213	10 116	10 544	110,0	40,8	<i>Municipal housing cinstruction</i>
ostatní bytovou výstavbou	9 271	9 503	10 196	11 249	12 798	138,0	49,6	<i>Other type of housing construction</i>
Ve výstavbě obecních bytů a v ostatní bytové výstavbě	18 857	19 529	20 409	21 365	23 342	123,8	100,0	<i>In municipal and other type of housing construction:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	7 829	7 928	8 688	9 478	10 747	137,3	46,0	<i>For sale after construction</i>
komerční nájemné využití	3 880	4 053	4 182	4 136	4 424	114,0	19,0	<i>For commercial rental use</i>
sociální nájemné využití	4 390	4 539	4 311	4 338	4 382	99,8	18,8	<i>For social rental use</i>
ostatní využití	2 758	3 009	3 228	3 413	3 789	137,4	16,2	<i>For other use</i>
Modernizace bytového fondu	32 817	34 101	35 050	34 773	35 136	107,1	x	<i>Modernisation of dwelling stock</i>