**Perex: Publikace přináší informace o cenových indexech a průměrných cenách starších bytů, starších rodinných domů, bytových domů a stavebních pozemků v letech 2017 až 2019. Jsou zveřejněny průměrné ceny uvedených nemovitostí v závislosti na stupni opotřebení a velikosti obce. Jsou publikovány cenové indexy v členění na kraje. V letech 2017 až 2019 došlo k významnému kontinuálnímu růstu prakticky u všech sledovaných druhů nemovitostí.**

Shrnutí:

- V roce 2019 činila průměrná cena rodinného domu 2 835 Kč na m3, medián kupní ceny byl 2 295 Kč na m3.

- V roce 2019 se byt v ČR prodával průměrně za 28 676 Kč na m2, v Praze byla průměrná cena bytu v roce 2019 ve výši 69 061 Kč na m2.

- Průměrná cena bytového domu činila v ČR v roce 2019 2 713 Kč na m3.

- Průměrná cena stavebního pozemku v ČR v roce 2019 byla ve výši 1 050 Kč na m2, při velké cenové variabilitě.

- Úhrnný index cen nemovitostí byl v roce 2019 vyšší meziročně o 7,6%. Nejvíce vzrostly ceny stavebních pozemků o 10,4% proti roku 2018.

- Ceny bytů se v roce 2019 meziročně zvýšily o 6,9%, bytových domů o 8,5%, ceny rodinných domů byly vyšší o 7,0%.