

Tab. 15 Domácnosti podle regionů soudržnosti
d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)
Households by Cohesion Regions
d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky
Statistics on Income and Living Conditions
Rok 2025
Year 2025

	Domácnosti celkem Households, total	Region soudržnosti				Cohesion Region				
		Hl. m. Praha	Střední Čechy	Jihozápad	Severozápad	Severovýchod	Jihovýchod	Střední Morava	Moravskoslezsko	
Počet domácností absol.	4 591 654	630 839	563 838	532 247	476 240	643 877	717 959	504 540	522 114	Number of households abs.
Druh domu:										Dwelling type:
rodinný dům	43,6	12,8	62,8	48,0	33,6	50,3	51,2	52,5	38,1	detached, semi-detached house
bytový dům	56,0	87,2	37,1	51,5	66,0	48,7	48,4	47,4	61,5	apartment house
jiná budova, nezjištěno	0,4	-	0,1	0,5	0,4	1,1	0,3	0,1	0,4	others; unknown
Právní forma užívání bytu:										Legal form of flat use:
ve vlastním domě	38,4	11,6	56,8	42,6	29,7	44,6	46,4	43,6	30,9	in own house
v osobním vlastnictví	28,4	48,6	20,2	29,6	24,1	25,1	27,9	27,8	21,4	owner-occupier
družstevní	5,0	7,4	1,5	2,3	9,7	3,1	2,8	2,8	12,1	co-operative
pronajatý	21,2	27,8	15,2	18,6	30,7	19,7	16,3	16,4	26,8	rented
u příbuzných, známých	6,9	4,7	6,3	6,9	5,8	7,5	6,5	9,4	8,9	relatives and friends
Typ nájemného:										Rental type:
tržní	20,3	26,0	14,6	18,1	30,0	18,3	15,2	15,9	26,6	open-market
snížené	0,9	1,8	0,6	0,4	0,7	1,5	1,2	0,6	0,2	reduce rent
nájemné neplatí	78,8	72,2	84,8	81,4	69,3	80,3	83,6	83,6	73,2	no rent
Velikost obce:										Municipality size:
do 1000 obyvatel	15,7	-	27,1	21,8	14,4	19,1	19,9	18,6	4,1	less than 1000
1000 - 4999	20,5	-	28,8	25,0	19,0	21,8	23,1	25,0	23,8	1000 - 4999
5000 - 9999	9,6	-	9,9	13,0	6,9	17,1	10,7	11,6	7,3	5000 - 9999
10000 - 49999	21,3	-	29,2	16,7	41,7	20,3	18,5	29,2	22,3	10000 - 49999
50000 - 99999	8,6	-	5,1	8,5	18,0	14,5	3,4	6,7	15,9	50000 - 99999
100000 a více obyvatel	24,3	100,0	-	15,1	-	7,2	24,3	9,0	26,6	100000 or more
Převažující způsob vytápění:										Main method of heating:
dálkové topení, bloková kotelna	42,2	69,4	27,4	39,2	54,5	33,0	31,2	31,8	54,2	long-distance heating and boiler houses
vlastní ústřední topení - elektřina	5,6	3,1	9,9	4,5	4,5	9,7	6,2	3,8	2,2	local central heating - electric
vlastní ústřední topení - plyn	30,0	19,1	31,2	25,4	24,8	29,1	41,4	39,7	27,4	local central heating - gas fired
vlastní ústřední topení - tuhá paliva	14,3	0,2	21,2	21,4	10,0	19,3	14,6	17,1	11,6	local central heating - solid fuel fired
lokální topidla elektrická	1,4	2,0	0,6	1,9	0,6	1,6	0,8	3,5	0,4	local electric heaters
lokální topidla plynová a ostatní	2,5	4,9	1,4	2,0	1,8	3,0	3,5	1,5	1,3	local gas and other fuel fired heaters
jiný způsob	3,8	1,4	8,2	5,6	3,8	4,4	2,2	2,6	3,0	other
Počet obytných místností:										Number of rooms:
1	4,5	8,4	1,3	2,8	4,4	3,3	4,5	3,6	7,0	1
2	16,8	28,1	11,2	12,0	18,2	14,6	17,3	13,3	18,0	2
3	35,4	39,3	30,6	33,1	36,4	34,1	32,3	37,6	40,8	3
4	23,6	15,7	26,9	28,4	23,3	26,5	24,2	24,7	19,8	4
5 a více	19,8	8,5	30,0	23,7	17,7	21,5	21,6	20,9	14,4	5 or more
Celková plocha bytu v m²:										Total floor area:
do 40	5,2	9,1	1,7	3,4	7,7	5,7	4,7	3,6	5,6	less than 40
40 - 60	17,2	27,0	12,3	12,2	19,5	14,8	16,6	14,3	20,1	40 - 60
60 - 80	32,0	36,8	26,4	33,3	36,2	28,6	27,4	35,3	34,1	60 - 80
80 -100	17,4	13,0	19,1	22,1	14,4	21,9	18,0	15,7	14,2	80 -100
100 a více	28,2	14,2	40,5	28,9	22,1	28,9	33,3	31,0	26,0	100 or more

Tab. 15 Domácnosti podle regionů soudržnosti
d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)
Households by Cohesion Regions
d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky
Statistics on Income and Living Conditions
Rok 2025
Year 2025

	Domácnosti celkem Households, total	Region soudržnosti				Cohesion Region					
		Hl. m. Praha	Střední Čechy	Jihozápad	Severozápad	Severovýchod	Jihovýchod	Střední Morava	Moravskoslezsko		
Celková plocha na osobu v m ² :											Total floor area, per capita:
do 10	0,2	0,4	-	0,1	0,8	0,2	-	-	-	-	less than 10
10 - 20	9,9	13,3	7,7	9,0	10,3	11,3	9,0	9,0	9,3	9,3	10 - 20
20 - 30	19,9	19,1	20,1	19,0	21,5	18,2	19,9	20,7	21,0	21,0	20 - 30
30 - 40	21,1	20,2	18,8	20,7	23,6	20,0	19,6	23,1	24,4	24,4	30 - 40
40 a více	48,9	47,0	53,5	51,1	43,8	50,4	51,4	47,1	45,4	45,4	40 or more
Počet osob na obytnou místnost:											Residents per room:
do 1	70,4	63,2	74,6	75,6	71,2	72,8	68,5	72,3	66,1	66,1	less than 1
1 - 2	27,5	32,6	24,1	22,9	26,4	25,7	29,6	25,5	31,5	31,5	1 - 2
2 - 3	2,0	4,2	1,1	1,4	1,9	1,1	1,9	2,2	2,3	2,3	2 - 3
3 - 4	0,2	-	0,1	0,1	0,5	0,4	-	-	0,2	0,2	3 - 4
4 a více	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 or more
Průměrná plocha na osobu v m ²	37,38	34,75	39,42	38,27	35,99	37,54	38,08	37,90	36,48	36,48	Total floor area, per capita average
Vybavenost domácností:											Household equipment:
a) domácnost je vybavena předměty:											a) hh owns:
sušička prádla	34,0	29,4	40,9	33,1	32,3	34,2	37,8	34,0	28,6	28,6	clothes dryer
myčka nádobí	55,3	59,9	60,7	57,7	50,4	54,5	56,5	51,5	48,7	48,7	dishwasher
osobní počítač, notebook	83,2	90,4	83,9	83,4	76,3	83,3	84,3	79,4	82,0	82,0	PC, notebook
přístup na internet	87,6	90,9	87,6	88,1	86,1	86,8	87,4	84,8	88,0	88,0	internet access
osobní auto	73,1	63,4	80,9	75,0	69,5	77,6	73,8	73,2	71,2	71,2	car
b) domácnost by předměty chtěla, ale nemůže si je dovolit:											b) hh would like to but cannot afford to buy:
sušička prádla	6,2	5,5	5,9	5,9	8,3	7,7	4,1	5,9	6,8	6,8	clothes dryer
myčka nádobí	5,4	4,2	5,1	4,8	7,3	7,8	3,2	5,5	6,1	6,1	dishwasher
osobní počítač, notebook	2,4	1,7	1,8	2,4	4,6	2,5	1,7	2,3	3,3	3,3	PC, notebook
přístup na internet	1,4	1,7	0,9	1,1	1,7	1,5	1,0	1,6	1,6	1,6	internet access
osobní auto	5,4	7,9	3,6	4,5	6,8	6,7	2,5	4,5	7,1	7,1	car
Náklady na bydlení:											Housing costs:
v Kč měsíčně na domácnosti celkem	8 897	10 872	9 273	7 972	9 089	8 383	8 355	8 050	9 074	9 074	in CZK per household and month
v tom: nájemné, úhrada											incl. rent, housing cost
za užívání bytu	1 982	3 550	1 519	1 655	2 161	1 632	1 509	1 469	2 340	2 340	of flat owners
elektřina	2 698	2 422	3 410	2 694	2 572	2 939	2 641	2 536	2 321	2 321	electricity
plyn z dálkového zdroje	1 415	1 180	1 534	1 109	1 312	1 223	1 817	1 631	1 449	1 449	gas
teplo a teplá voda	933	1 671	737	753	1 172	719	643	625	1 182	1 182	hot water, heat energy
vodné a stočné	858	1 092	863	673	936	807	852	740	869	869	water supply, sanitation
ostatní služby	642	893	619	601	618	596	579	607	607	607	other utilities
tuhá a tekutá paliva	369	63	592	486	319	466	315	442	306	306	solid and liquid fuels
v % z čistých peněžních příjmů domácnosti	15,9	17,4	16,0	14,7	17,8	14,9	14,2	15,1	17,8	17,8	as percentage of net money household income
Struktura nákladů na bydlení v %:											Housing costs (%):
nájemné, úhrada											rent, housing cost
za užívání bytu	22,3	32,7	16,4	20,8	23,8	19,5	18,1	18,2	25,8	25,8	of flat owners
elektřina	30,3	22,3	36,8	33,8	28,3	35,1	31,6	31,5	25,6	25,6	electricity
plyn z dálkového zdroje	15,9	10,9	16,5	13,9	14,4	14,6	21,7	20,3	16,0	16,0	gas
teplo a teplá voda	10,5	15,4	8,0	9,4	12,9	8,6	7,7	7,8	13,0	13,0	hot water, heat energy
vodné a stočné	9,6	10,0	9,3	8,4	10,3	9,6	10,2	9,2	9,6	9,6	water supply, sanitation
ostatní služby	7,2	8,2	6,7	7,5	6,8	7,1	6,9	7,5	6,7	6,7	other utilities
tuhá a tekutá paliva	4,1	0,6	6,4	6,1	3,5	5,6	3,8	5,5	3,4	3,4	solid and liquid fuels