

PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2001 - 2003 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

Tab. č. 1

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. BD v m ³	Průměrné opotř.v %	variální koef. KC	Průměrná kupní cena				
								typové	netypové	rok 2001	rok 2002	rok 2003
Hlavní město Praha	Praha 1	31	2404	1571	8847	70,9	64	x	2404	2545	1732	1434
	Praha 2-28	190	1790	1596	4753	57,6	93	2139	1737	1476	2661	2871
Celkem Hlavní město Praha		221	1876	1593	5327	59,5	89	2139	1843	1640	2545	2799
Středočeský	do 1 999 obyv.	78	581	633	2166	54,0	85	640	540	477	665	623
	2 000 - 9 999 obyv.	62	988	803	6673	52,2	72	1150	815	961	937	1087
	10 000 - 49 999 obyv.	84	1455	1129	4549	59,3	75	1960	925	791	1425	1671
	50 000 obyv. a více	107	2083	1346	7495	43,5	48	2222	1600	1806	1890	2376
Celkem Středočeský		331	1364	1021	5337	51,6	77	1716	891	974	1345	1636
Jihočeský	do 1 999 obyv.	66	589	678	2129	52,1	91	675	537	519	636	623
	2 000 - 9 999 obyv.	69	882	1210	2155	56,1	89	1021	793	841	877	933
	10 000 - 49 999 obyv.	62	869	629	2818	56,2	83	1178	779	685	1073	974
	50 000 obyv. a více	59	1341	1335	3427	59,2	72	1548	1227	889	1589	1514
Celkem Jihočeský		256	909	961	2602	55,8	89	1074	824	724	998	1043
Plzeňský	do 1 999 obyv.	39	499	568	2208	44,7	68	509	486	371	645	600
	2 000 - 9 999 obyv.	21	777	795	2422	52,1	70	998	577	760	736	860
	10 000 - 49 999 obyv.	13	712	624	3564	65,2	65	277	843	697	864	i.d.
	50 000 obyv. a více	28	584	577	3212	75,2	88	-	584	557	i.d.	774
Celkem Plzeňský		101	608	625	2705	57,3	76	629	597	528	705	686
Karlovarský	do 1 999 obyv.	59	526	534	6406	54,7	64	611	332	518	482	561
	2 000 - 9 999 obyv.	59	720	690	3196	54,2	75	821	628	487	694	1187
	10 000 - 49 999 obyv.	213	1155	892	4339	50,5	59	1310	931	1053	1094	1361
	50 000 obyv. a více	113	1366	736	4097	61,7	74	1766	1209	1254	1243	1784
Celkem Karlovarský		444	1067	778	4400	54,4	73	1188	941	937	1038	1277
Ústecký	do 1 999 obyv.	23	368	398	2389	61,7	63	515	255	301	334	446
	2 000 - 9 999 obyv.	29	596	693	1783	58,5	53	750	431	552	642	591
	10 000 - 49 999 obyv.	148	918	972	3114	61,1	57	976	829	967	801	1046
	50 000 obyv. a více	93	560	640	2099	61,2	65	733	509	466	601	610
Celkem Ústecký		293	729	794	2603	60,9	66	879	600	708	695	798
Liberecký	do 1 999 obyv.	16	616	752	2811	49,0	71	654	587	747	613	570
	2 000 - 9 999 obyv.	35	675	624	2935	54,6	75	773	583	448	996	801
	10 000 - 49 999 obyv.	14	698	602	2284	69,2	49	i.d.	669	725	726	629
	50 000 obyv. a více	4	1327	1066	2956	53,7	29	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Liberecký		69	704	675	2775	56,2	67	790	649	554	818	792
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	55	587	492	2998	52,4	79	710	484	546	644	535
	2 000 - 9 999 obyv.	118	903	859	2324	51,4	64	1041	739	865	833	1074
	10 000 - 49 999 obyv.	54	885	836	3581	58,7	81	1705	676	849	708	1140
	50 000 obyv. a více	17	912	743	4449	68,0	63	i.d.	840	858	1024	995
Celkem Královéhradecký		244	828	763	2902	54,4	72	1040	677	789	767	987
Pardubický	do 1 999 obyv.	14	523	576	1999	52,1	79	838	287	294	552	847
	2 000 - 9 999 obyv.	16	954	798	2074	53,7	109	i.d.	811	320	1135	1369
	10 000 - 49 999 obyv.	11	596	768	2004	63,4	84	i.d.	620	416	525	931
	50 000 obyv. a více	9	830	611	3262	56,5	71	i.d.	586	331	1230	0
Celkem Pardubický		50	732	696	2252	55,9	98	1133	619	336	875	1107
Vysočina	do 1 999 obyv.	13	504	535	1599	59,2	76	524	473	524	i.d.	473
	2 000 - 9 999 obyv.	27	829	838	2862	46,5	67	1141	613	990	734	623
	10 000 - 49 999 obyv.	14	814	1096	2021	50,7	44	i.d.	768	i.d.	763	855
	50 000 obyv. a více	4	889	784	1444	68,8	52	-	889	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Vysočina		58	756	829	2278	51,9	64	901	674	815	765	668
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	21	821	706	1922	38,5	72	849	796	710	947	784
	2 000 - 9 999 obyv.	96	1398	1231	4505	43,9	61	1683	856	1098	1330	1712
	10 000 - 49 999 obyv.	47	1429	1431	3987	48,9	52	1714	1105	1040	1636	1619
	50 000 obyv. a více	84	1435	1332	3726	60,7	81	776	1477	1089	1792	1964
Celkem Jihomoravský		248	1368	1259	3924	50,1	69	1565	1228	1058	1486	1683
Olomoucký	do 1 999 obyv.	25	545	493	2060	49,6	59	i.d.	562	418	507	635
	2 000 - 9 999 obyv.	36	860	814	2467	46,8	66	1109	549	714	894	972
	10 000 - 49 999 obyv.	71	925	708	2512	62,1	79	i.d.	809	678	959	1221
	50 000 obyv. a více	24	1315	1100	3462	59,2	64	i.d.	1230	1136	1465	1472
Celkem Olomoucký		156	909	758	2575	56,1	76	1112	808	751	953	1049
Zlínský	do 1 999 obyv.	6	1027	817	3022	56,4	37	1056	1013	i.d.	i.d.	1266
	2 000 - 9 999 obyv.	22	1280	1046	3283	40,9	41	1005	1361	1300	1179	1403
	10 000 - 49 999 obyv.	12	1004	978	2206	59,8	67	1020	1001	822	i.d.	1507
	50 000 obyv. a více	9	1953	1181	1846	56,3	63	3086	1629	1437	i.d.	3070
Celkem Zlínský		49	1305	1026	2723	50,2	59	1395	1279	1158	1047	1761
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	23	410	471	2362	54,1	59	479	357	379	428	450
	2 000 - 9 999 obyv.	76	669	671	2987	50,2	67	785	363	664	645	709
	10 000 - 49 999 obyv.	67	813	739	3892	51,3	68	845	764	689	719	1037
	50 000 obyv. a více	216	908	821	3504	53,4	71	985	802	716	1040	986
Celkem Moravskoslezský		382	814	755	3401	52,4	73	891	697	675	889	914
Celkem ČR		2902	1046	917	3636	54,8	87	1179	944	929	1036	1221