3. Ekonomický vývoj

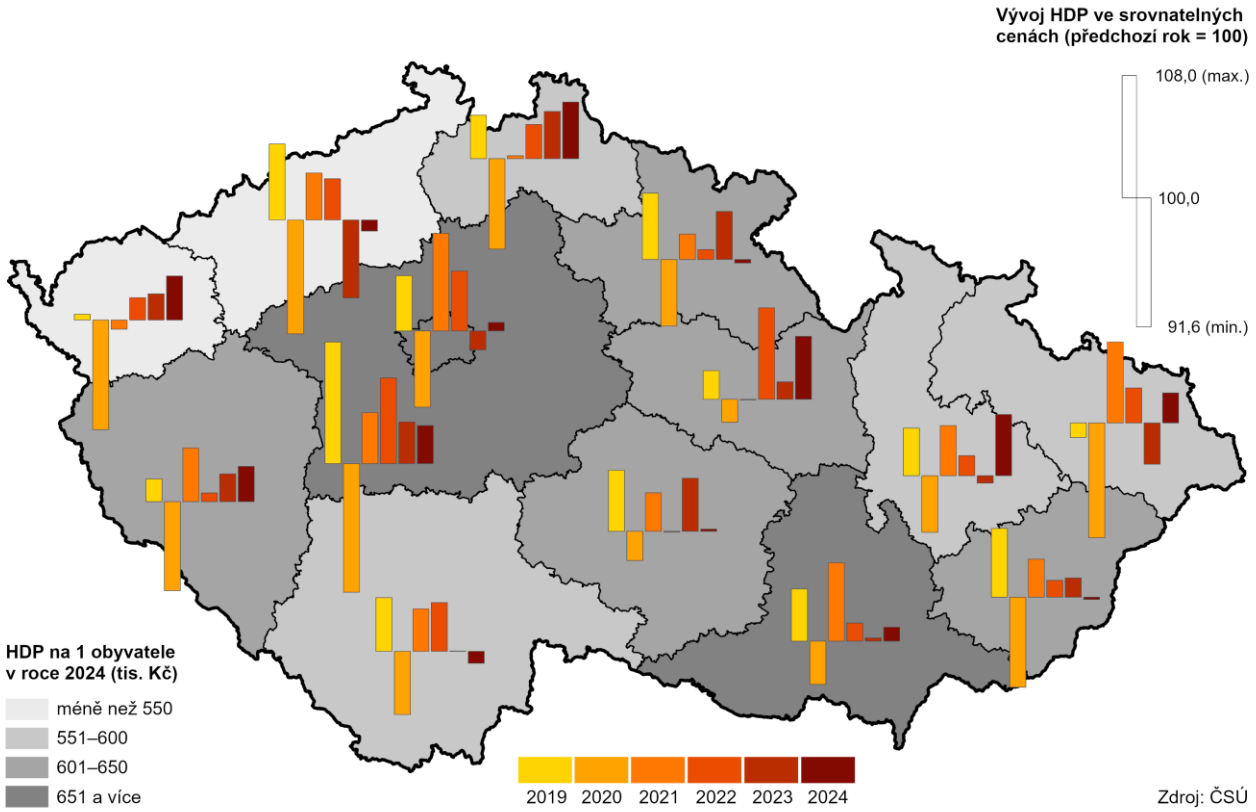
Ekonomika Moravskoslezského kraje prošla v posledním čtvrtstoletí výraznou strukturální proměnou, její relativní postavení v rámci Česka se však spíše oslabovalo. Přestože se v roce 2024 regionální hrubý domácí produkt po předchozím poklesu zvýšil, HDP na obyvatele dosahoval necelých čtyř pětin republikového průměru a produktivita práce patřila k nejnižším mezi kraji. Zvyšoval se význam služeb, výzkumu, vývoje a digitálních technologií, průmysl si však nadále zachovával zásadní postavení v ekonomice kraje. V roce 2025 zároveň pokračoval pokles zaměstnanosti a tržeb velkých průmyslových podniků. Investiční aktivita zůstávala pod republikovou úrovní a výrazně se snížil počet stavebních povolení i zahajovaných bytů. Příznivě se vyvíjelo stavebnictví, cestovní ruch a výroba elektřiny z obnovitelných zdrojů, rostly však také ceny nemovitostí. Vývoj tak potvrzoval pokračující transformaci hospodářství, ale současně i přetrvávající potřebu hledat nové zdroje růstu a zvyšovat produktivitu a investiční aktivitu.

Makroekonomický rámec

V Moravskoslezském kraji byl v roce 2024 zaznamenán růst HDP

Po předchozích letech hospodářské nestability následovalo od roku 2014 pětileté období růstu regionálního hrubého domácího produktu (HDP) ve srovnatelných cenách. V roce 2019 byl Moravskoslezský kraj jediným regionem Česka, v němž HDP meziročně poklesl, a to o 1,6 %. V roce 2020 se v důsledku opatření přijatých proti šíření onemocnění covid-19 jeho propad dále prohloubil na 7,6 %, přičemž HDP kraje se vrátil přibližně na úroveň před hospodářskou krizí z roku 2008. V letech 2021 a 2022 následovalo oživení ekonomiky a růst HDP o 5,3 %, resp. 2,3 %, který však v roce 2023 vystřídal pokles o 2,7 %. V roce 2024 se ekonomická výkonnost kraje opět zvýšila, když HDP meziročně vzrostl o 2,0 %.

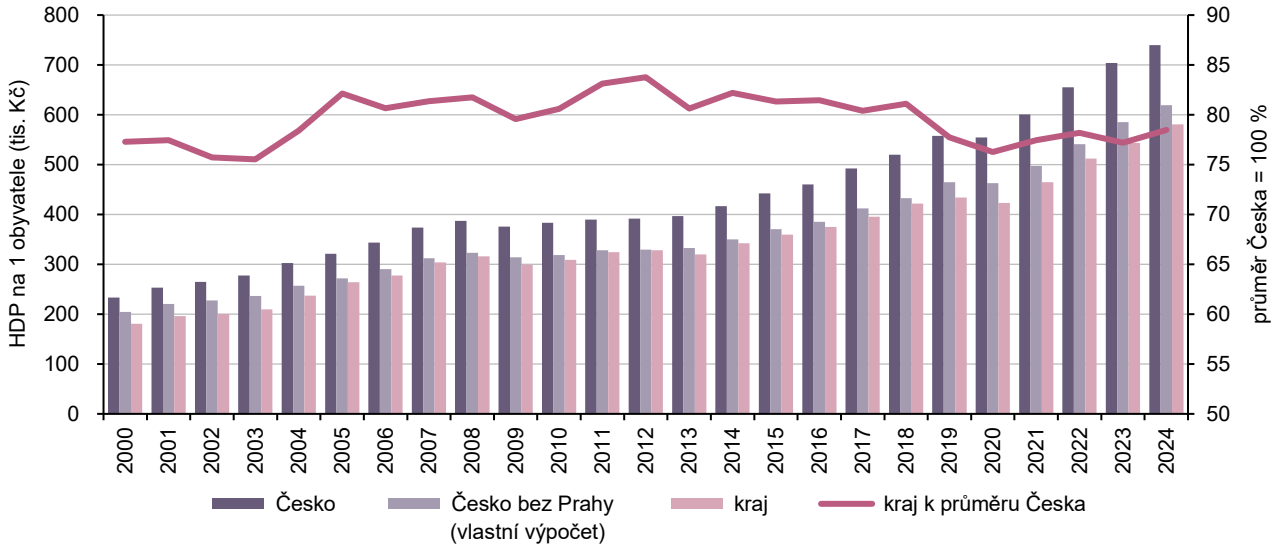
Regionální hrubý domácí produkt v krajích v letech 2019 až 2024



Podíl kraje na tvorbě HDP Česka pozvolna klesá

Objem hrubého domácího produktu Moravskoslezského kraje dosáhl v roce 2024 v běžných cenách 688,2 mld. Kč, meziročně se tak zvýšil o 41,2 mld. Kč. Přestože podíl kraje na tvorbě HDP Česka v roce 2024 meziročně vzrostl o 0,1 p. b. na 8,5 %, v dlouhodobém pohledu vykazuje převážně klesající trend. Zatímco v roce 2005 se Moravskoslezský kraj na republikovém HDP podílel 10,0 %, v posledních letech se jeho podíl pohybuje pod hranicí 9 %.

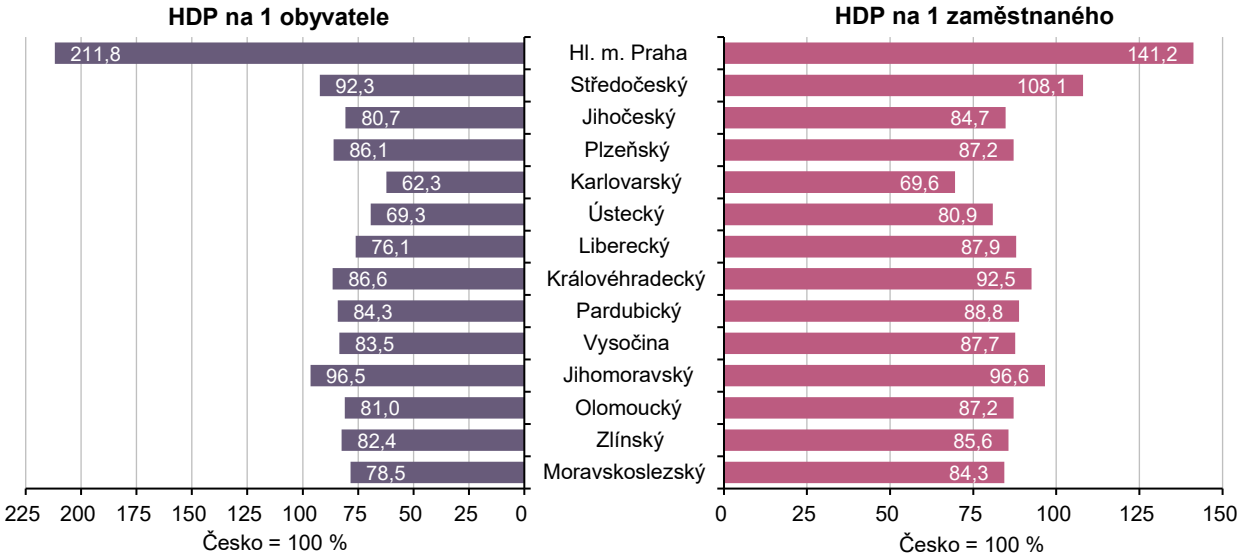
Graf 3.1 Hrubý domácí produkt na 1 obyvatele v Moravskoslezském kraji a Česku



HDP na 1 obyvatele dosáhl v roce 2024 necelých čtyř pětin republikového průměru

V přepočtu na 1 obyvatele dosáhl HDP v Moravskoslezském kraji v roce 2024 hodnoty 581,0 tis. Kč, meziročně o 37,3 tis. Kč více. Ve srovnání s republikovým průměrem (740,2 tis. Kč/obyv.) představoval 78,5 %, což kraj v mezikrajském srovnání řadilo stejně jako o rok dříve na jedenácté místo. Přestože HDP na obyvatele v absolutním vyjádření dlouhodobě převážně rostl (s výjimkou let 2009, 2013 a 2020), jeho tempo zaostávalo za republikovým průměrem. Podíl krajského HDP na obyvatele vůči republikovému průměru se po výrazném poklesu v 90. letech z úrovně 87,2 % v roce 1995 na 77,3 % v roce 2000 pohyboval převážně v intervalu 76 až 84 %, přičemž v posledních letech kolísal kolem 78 % republikového průměru.

Graf 3.2 Hrubý domácí produkt na 1 obyvatele a na 1 zaměstnaného podle krajů v roce 2024



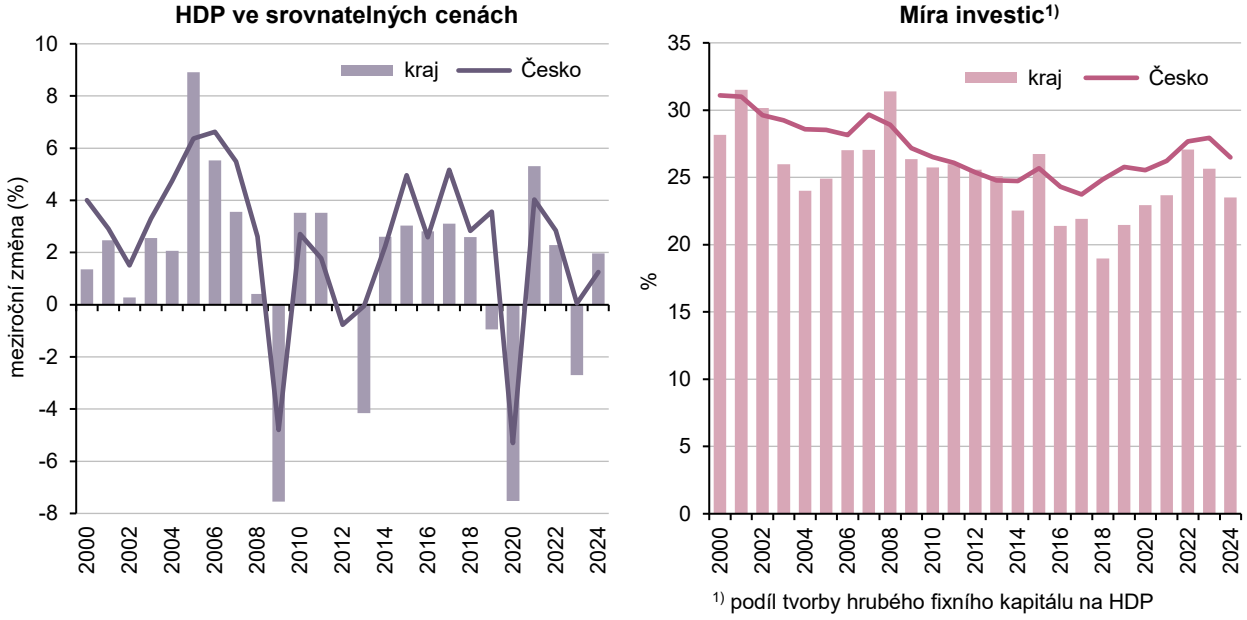
HDP na 1 zaměstnaného dosáhl 84,3 % republikového průměru

Výkonnost (produktivita) regionální ekonomiky měřená hrubým domácím produktem na 1 zaměstnaného (podle místa pracoviště včetně sebezaměstnaných) dosáhla v roce 2024 hodnoty 1 247 tis. Kč. Meziročně se zvýšila o zhruba 86 tis. Kč a představovala 84,3 % republikového průměru. V mezikrajském srovnání byla produktivita práce v Moravskoslezském kraji třetí nejnižší; vyšších hodnot dosahovaly zejména Praha, Středočeský a Jihomoravský kraj.

Hl. město Praha má výraznou ekonomickou převahu, na tvorbě HDP Česka se podílelo více než jednou čtvrtinou

Postavení jednotlivých krajů vůči republikovému průměru významně ovlivňuje mimořádná ekonomická pozice Prahy, kde bylo v roce 2024 vytvořeno 27,0 % HDP Česka. HDP na obyvatele zde od roku 2001 trvale převyšuje dvojnásobek republikového průměru a žádný jiný kraj této úrovně nedosahuje. Výrazný odstup Prahy souvisí především s vysokým zastoupením služeb v ekonomice města, koncentrací ekonomických aktivit a pracovních příležitostí i skutečností, že zde sídlí řada významných podniků, jejichž produkce je do regionálních účtů započítávána v místě sídla společnosti.

Graf 3.3 Hrubý domácí produkt a míra investic v Moravskoslezském kraji a Česku



1) podíl tvorby hrubého fixního kapitálu na HDP

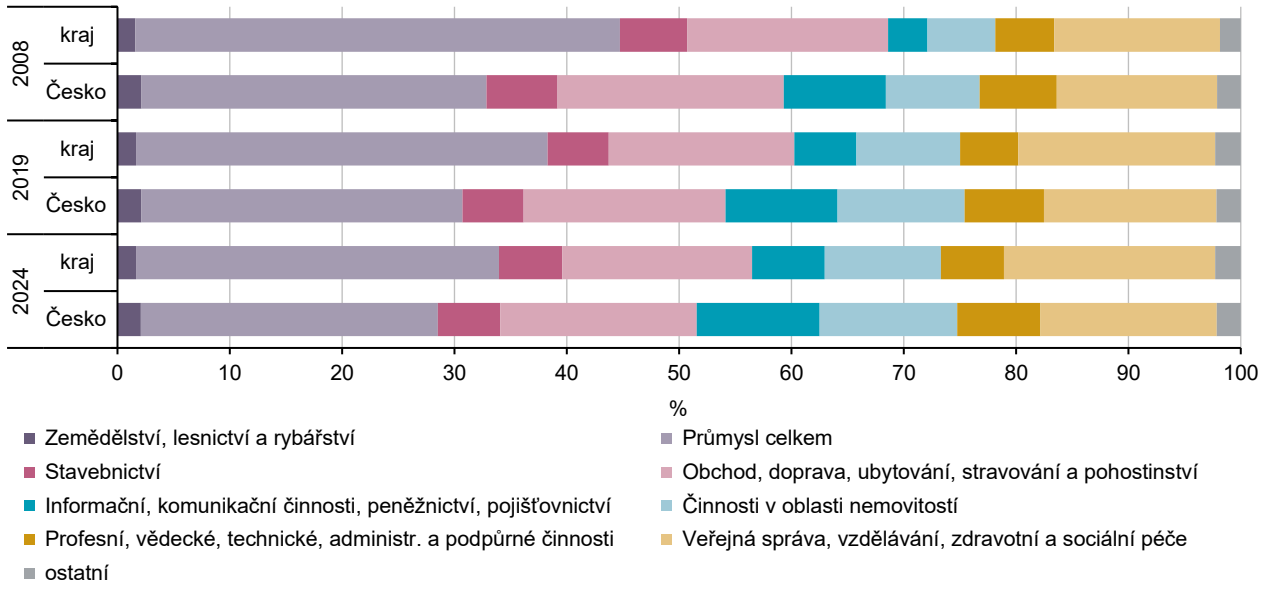
Hrubá přidaná hodnota po poklesu v roce 2020 výrazně vzrostla

Hrubá přidaná hodnota (HPH) dosáhla v Moravskoslezském kraji v roce 2024 hodnoty 628,2 mld. Kč v běžných cenách, což představovalo 8,5 % celorepublikového objemu. Meziročně se zvýšila o 33,9 mld. Kč. Po poklesu v roce 2020 HPH nepřetržitě rostla a v roce 2024 převyšovala úroveň roku 2019 o více než třetinu. Vyšší objem hrubé přidané hodnoty než v roce 2019 vykázala všechna odvětví ekonomiky kraje. Nejrychleji rostly informační a komunikační činnosti, činnosti v oblasti nemovitostí a profesní, vědecké, technické a administrativní činnosti, zatímco nejpomaleji se zvyšovala HPH v zemědělství a průmyslu.

Podíl terciárního sektoru na tvorbě HPH se zvyšoval na úkor sekundárního, přesto zůstává pod úrovní Česka

V odvětvové struktuře ekonomiky Moravskoslezského kraje se dlouhodobě zvyšoval podíl terciárního sektoru na úkor sektoru sekundárního, přesto však zůstával nižší než v Česku. Výjimkou byly roky 2021 až 2023, kdy se podíl terciárního sektoru mírně snížil a podíl sekundárního sektoru naopak vzrostl. V roce 2024 připadalo na sekundární sektor 37,9 % hrubé přidané hodnoty kraje, což bylo o 5,9 p. b. více než činil průměr Česka. Terciární sektor se na tvorbě HPH podílel 60,4 %, tedy o 5,5 p. b. méně než v Česku. Podíl primárního sektoru se v posledních letech pohyboval kolem 1,5 až 1,8 % a rovněž zaostával za úrovní Česka.

Graf 3.4 Odvětvová struktura hrubé přidané hodnoty v Moravskoslezském kraji a Česku



Hodnota tvorby hrubého fixního kapitálu v roce 2024 poklesla

Investiční aktivita vyjádřená tvorbou hrubého fixního kapitálu (THFK) v Moravskoslezském kraji v letech 2019 až 2023 nepřetržitě rostla. V roce 2024 však objem THFK v běžných cenách dosáhl 161,8 mld. Kč, což bylo o 4,1 mld. Kč méně než v předchozím roce. Na celkové tvorbě hrubého fixního kapitálu v Česku se kraj podílel 7,6 %. V přepočtu na 1 obyvatele činila THFK 136,6 tis. Kč, meziročně o 2,8 tis. Kč méně, a v mezikrajském srovnání byla druhá nejnižší. Hodnota THFK na obyvatele přitom ve všech sledovaných letech zaostávala za průměrem Česka, v roce 2024 o 59,6 tis. Kč.

Míra investic měla v dlouhodobém pohledu kolísavý charakter

Míra investic, vyjádřená podílem tvorby hrubého fixního kapitálu na hrubém domácím produktu, vykazovala v Moravskoslezském kraji v dlouhodobém pohledu kolísavý vývoj. Na počátku tisíciletí se pohybovala okolo 30 %, následně však převážně klesala a minima dosáhla v roce 2018, kdy činila 19,0 %. V dalších letech opět vzrostla, aniž by se vrátila na úroveň z počátku sledovaného období. V roce 2024 dosáhla míra investic 23,5 % a za průměrem Česka zaostávala o 3,0 p. b.

Místní rozpočty

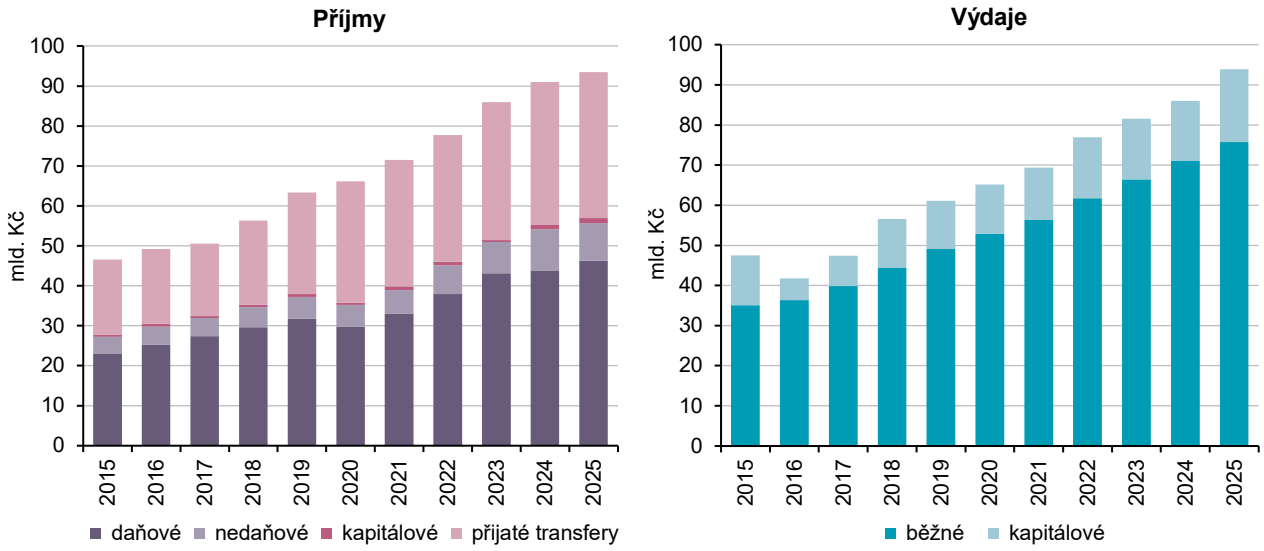
Daňové příjmy byly hlavním zdrojem příjmů místních rozpočtů

Celkové příjmy místních rozpočtů, tj. souhrnu rozpočtů kraje, obcí a svazků obcí, v Moravskoslezském kraji od roku 2013 pravidelně rostly. V roce 2025 dosáhly 93,5 mld. Kč a byly čtvrté nejvyšší mezi kraji, po hl. městě Praze, Středočeském a Jihomoravském kraji. Nejvýznamnější složku příjmové stránky místních rozpočtů dlouhodobě představovaly daňové příjmy, které byly překonány přijatými transfery pouze v obdobích hospodářských krizí v letech 2009 až 2011 a 2020. Objem daňových příjmů s výjimkou těchto let dlouhodobě rostl a v roce 2025 dosáhl 46,3 mld. Kč. Na celkových příjmech místních rozpočtů se nejvíce podílel v roce 2017, kdy přesáhl 54 %, zatímco v roce 2025 činil jejich podíl 49,5 %.

Přes čtyři pětiny výdajů místních rozpočtů tvořily běžné výdaje

Celkové výdaje místních rozpočtů v Moravskoslezském kraji dosáhly v roce 2025 částky 93,9 mld. Kč a byly čtvrté nejvyšší mezi kraji Česka. Od roku 2017 přitom jejich objem každoročně rostl. Běžné výdaje představovaly 75,8 mld. Kč a podílely se na celkových výdajích 80,7 %. Na kapitálové výdaje připadalo zbývajících 19,3 %, přičemž jejich podíl se v posledních letech pohyboval mezi 18,6 % a 21,4 % celkových výdajů.

Graf 3.5 Příjmy a výdaje místních rozpočtů v Moravskoslezském kraji (po konsolidaci)



Zdroj: Ministerstvo financí

Výsledek hospodaření místních rozpočtů skončil po sedmi letech v deficitu

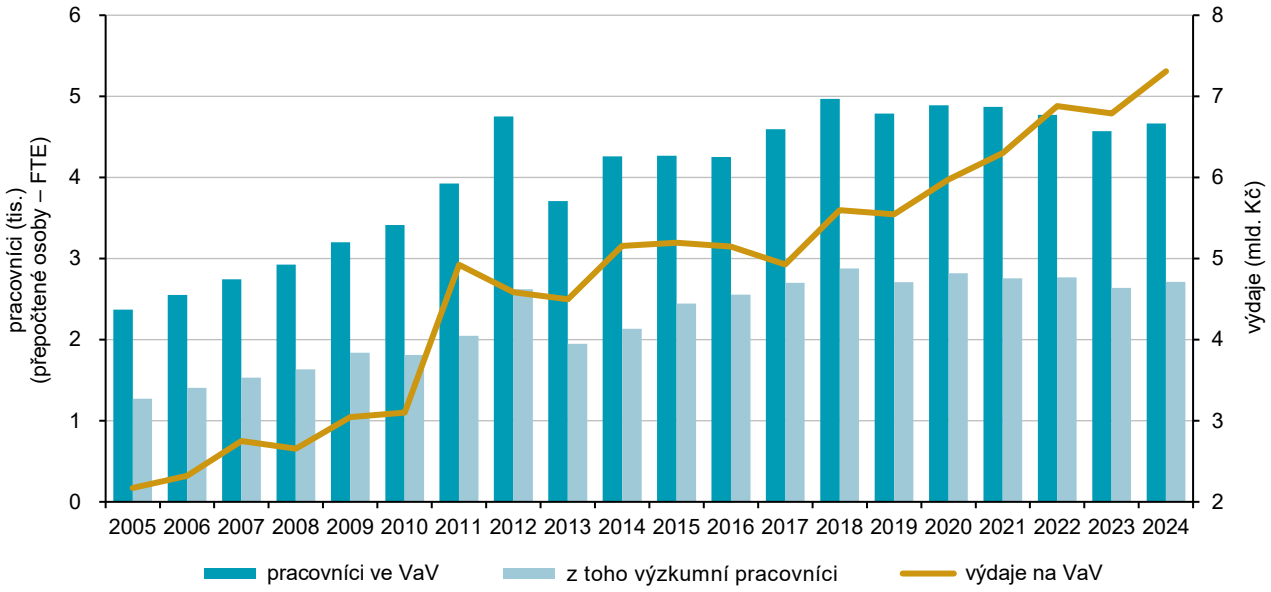
Výsledek hospodaření místních rozpočtů Moravskoslezského kraje skončil v roce 2025 schodkem 462 mil. Kč. Po sedmi letech se tak kraj vrátil k zápornému saldu hospodaření, naposledy byly příjmy nižší než výdaje v roce 2018, kdy deficit dosáhl 267 mil. Kč. V mezikrajském srovnání patřil schodek Moravskoslezského kraje k méně výrazným, neboť vyšší deficit zaznamenalo osm krajů. Kladného výsledku hospodaření dosáhly pouze hl. město Praha, Pardubický a Karlovarský, přičemž Praha vykázala přebytek 24,2 mld. Kč.

Věda, IT

Devět z deseti pracovišť VaV v kraji provozoval podnikatelský sektor

V Moravskoslezském kraji vykazovalo v roce 2024 činnost 303 pracovišť výzkumu a vývoje (VaV), meziročně o 17 méně. Z celkového počtu bylo 267 pracovišť zařazeno do podnikatelského sektoru provádění VaV, 25 do vysokoškolského, 6 do vládního a 5 do soukromého neziskového sektoru. Na podnikatelský sektor tak připadalo 88,1 % všech pracovišť VaV v kraji.

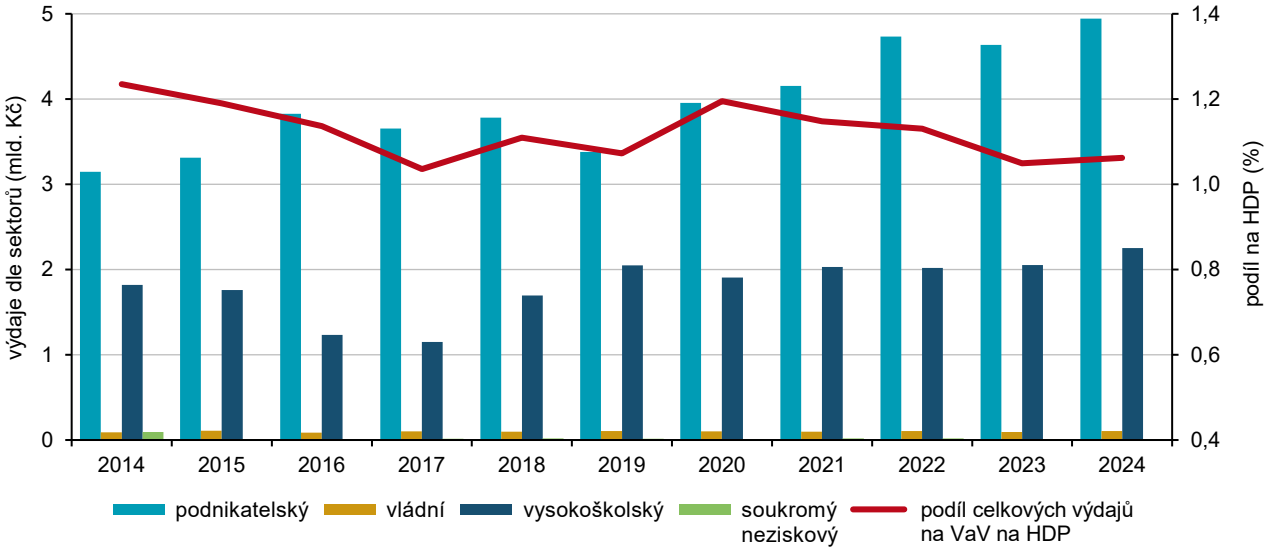
Graf 3.6 Pracovníci ve výzkumu a vývoji a výdaje na výzkum a vývoj v Moravskoslezském kraji

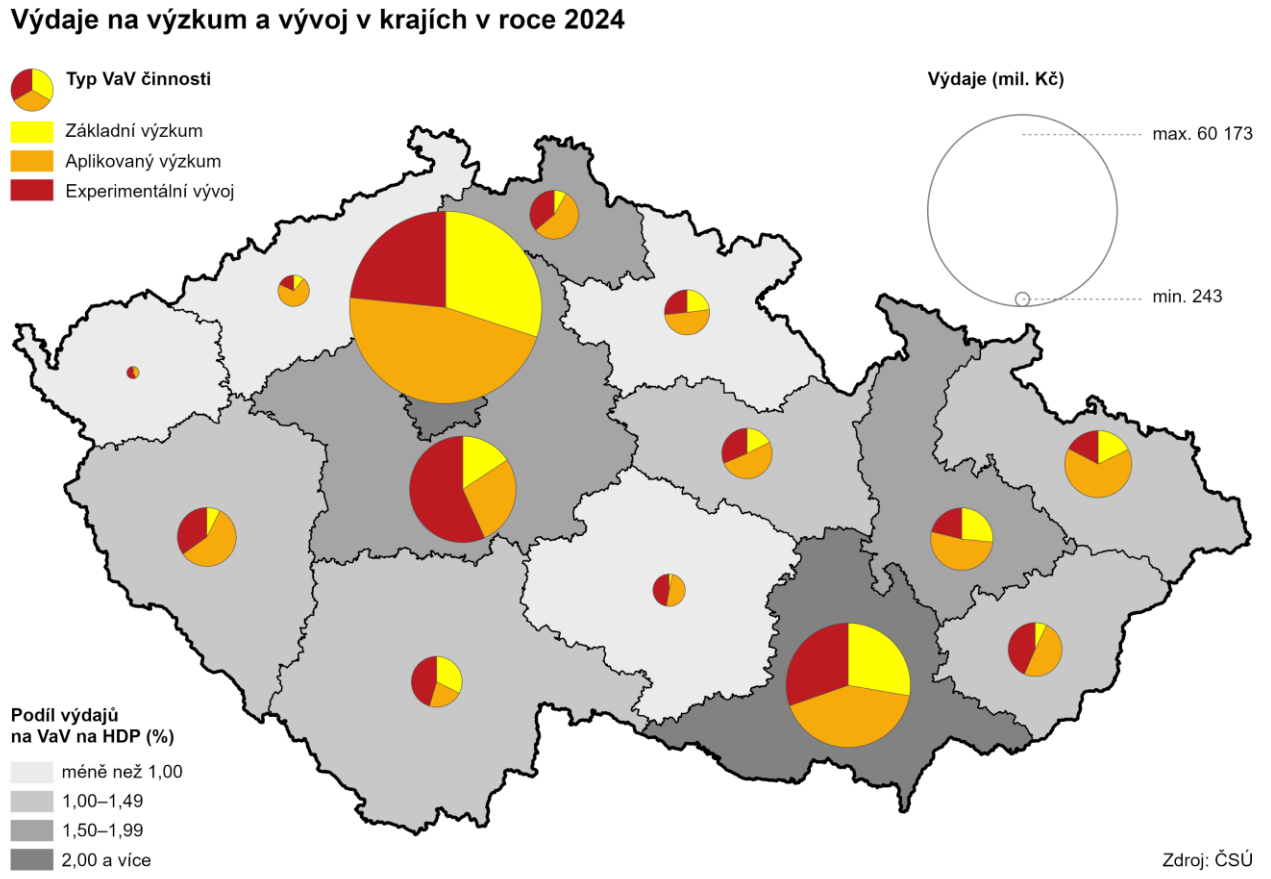


Počet pracovníků VaV v roce 2024 meziročně vzrostl

Počet pracovníků ve VaV se v Moravskoslezském kraji v roce 2024 meziročně zvýšil o 2,1 %. V přepočtu na plně zaměstnané pracovalo ve VaV celkem 4 667 osob, z nichž 2 713 tvořili výzkumní pracovníci a 1 271 technici. Ženy se na celkovém počtu pracovníků VaV podílely necelou čtvrtinou (24,9 %). Téměř dvě třetiny pracovníků působily v podnikatelském sektoru provádění VaV (62,2 %) a více než třetina ve vysokoškolském sektoru (35,4 %).

Graf 3.7 Výdaje na výzkum a vývoj podle sektorů provádění a podíl výdajů na výzkum a vývoj na hrubém domácím produktu v Moravskoslezském kraji

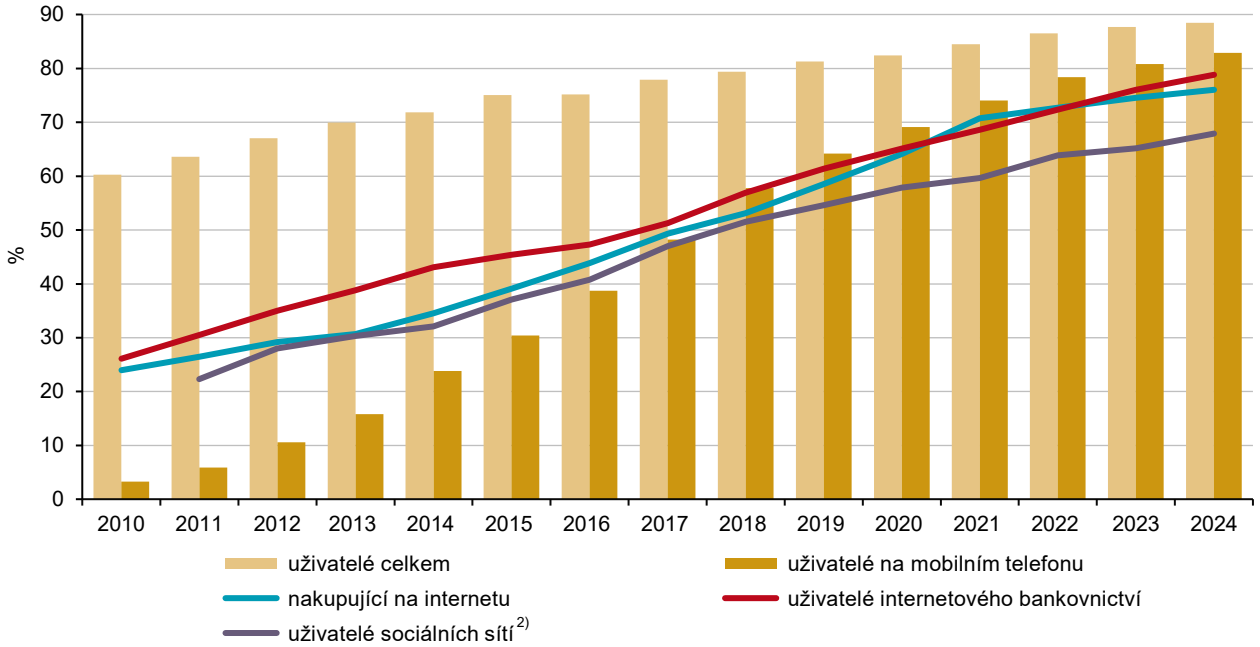




Výdaje na VaV vzrostly, jejich podíl na HDP však zůstal pod úrovní Česka

Výdaje na výzkum a vývoj (VaV) dosáhly v Moravskoslezském kraji v roce 2024 výše 7,31 mld. Kč a na celkových výdajích na VaV v Česku se podílely 5,0 %. Meziročně se zvýšily o 7,7 %. Více než dvě třetiny výdajů na VaV připadaly na podnikatelský sektor provádění VaV (67,6 %) a necelá třetina na vysokoškolský sektor (30,8 %). Neinvestiční mzdové výdaje tvořily 53,9 % celkových výdajů a necelá čtvrtina výdajů byla financována z veřejných zdrojů z Česka (23,6 %). Podíl výdajů na VaV na regionálním HDP se dlouhodobě pohyboval mezi 1,0 % a 1,2 %. V roce 2024 dosáhl 1,1 %, což bylo o 0,7 p. b. méně než v Česku.

Graf 3.8 Uživatelé internetu ve věku 16 let a více v Moravskoslezském kraji[1)]



1) podíl z počtu obyvatel kraje ve věku 16 let a více; počítáno jako tříleté klouzavé průměry
2) srovnatelné údaje za uživatele sociálních sítí jsou k dispozici od roku 2011

Přístup k internetu má zhruba 90 % domácností v Moravskoslezském kraji

V roce 2024 mělo osobní počítač 82,5 % domácností v Moravskoslezském kraji, proti roku 2019 se jejich podíl zvýšil o 3,2 p. b. V ostatních krajích Česka se vybavenost domácností počítačem pohybovala od 75,5 % v Ústeckém kraji do 88,8 % v hl. městě Praze. Přístup k internetu mělo 89,8 % domácností v kraji, o 7,5 p. b. více než v roce 2019 a republikovou úroveň převyšoval o 0,9 p. b. Rostoucí využívání informačních a komunikačních technologií dokládá také skutečnost, že v roce 2024 nakupovalo přes internet 76,0 % obyvatel ve věku 16 let a více, tedy o 17,5 p. b. více než v roce 2019. Internetové bankovnictví používalo 78,9 % obyvatel této věkové skupiny.

Ekonomické subjekty

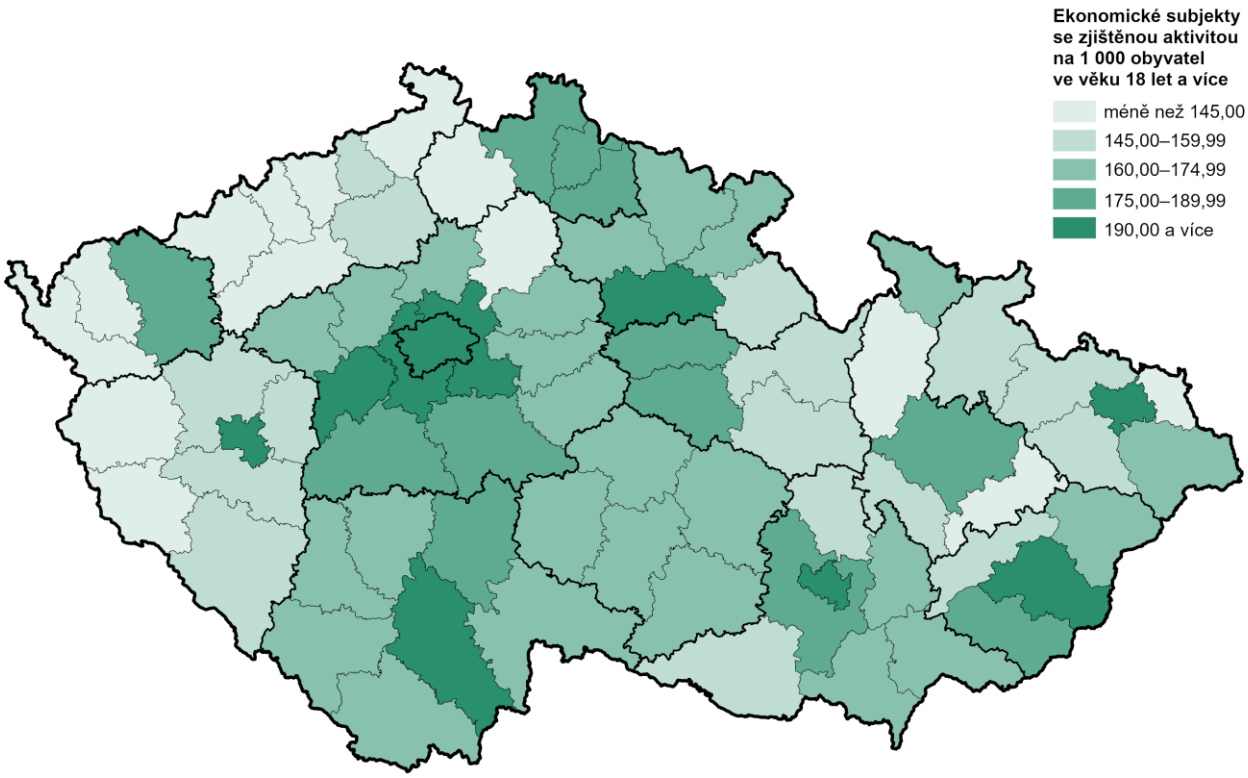
Po poklesu v roce 2023 počet ekonomických subjektů druhým rokem rostl

Registr ekonomických subjektů (RES) zahrnuje všechny právnické osoby, fyzické osoby s postavením podnikatele a organizační složky státu, které jsou účetní jednotkou. V RES bylo na konci roku 2025 evidováno 251,7 tis. subjektů se sídlem v Moravskoslezském kraji, což představovalo meziroční nárůst o 5,0 tis. subjektů (o 2,0 %). Meziroční nárůst navázal na oživení z předchozího roku po výrazném poklesu počtu subjektů v roce 2023, který byl ovlivněn zejména změnami souvisejícími se zavedením povinných datových schránek pro podnikající fyzické osoby. Podíl kraje na celkovém počtu subjektů evidovaných v Česku činil 8,7 %. Na 1 000 obyvatel kraje připadalo v průměru 214 subjektů, což byla po Ústeckém kraji a Kraji Vysočina třetí nejnižší hodnota mezi kraji.

Aktivitu vykazovaly tři pětiny ekonomických subjektů v RES

Pro statistické účely ČSÚ zjišťuje ekonomickou aktivitu jednotlivých subjektů. V Moravskoslezském kraji bylo k 31. 12. 2025 evidováno 153,8 tis. subjektů se zjištěnou aktivitou, které tvořily 61,1 % celkového počtu ekonomických subjektů v RES. Nižší podíl aktivních subjektů vykazovaly fyzické osoby. Aktivních bylo 111,0 tis. fyzických osob, tj. 60,2 % jejich celkového počtu, zatímco mezi právnickými osobami dosáhl počet aktivních subjektů 42,9 tis. a jejich podíl činil 63,8 %.

Intenzita podnikatelské aktivity v okresech k 31. 12. 2025



Zdroj: ČSÚ

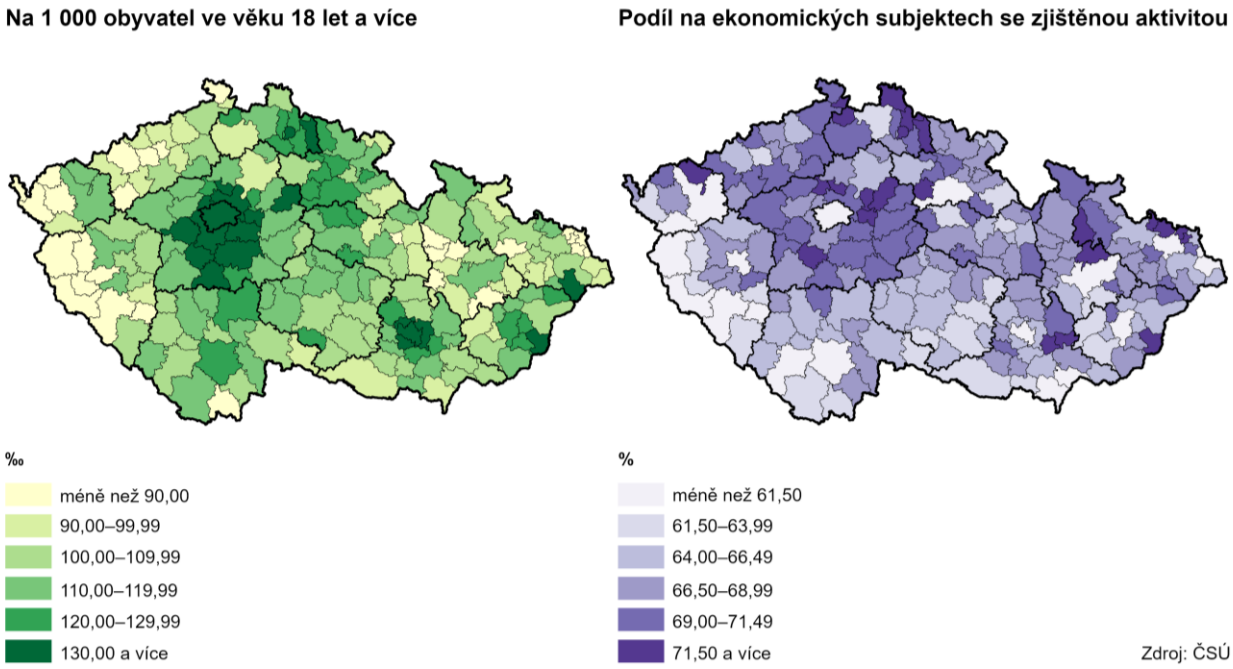
Fyzické osoby tvořily téměř tři čtvrtiny ekonomických subjektů v RES

V Moravskoslezském kraji bylo v RES evidováno 184,4 tis. fyzických osob, které tvořily 73,3 % všech ekonomických subjektů v kraji. Oproti předchozímu roku se jejich počet zvýšil o 2,0 %. Mezi fyzickými osobami jednoznačně převažovali soukromí podnikatelé podnikající podle živnostenského zákona, jejichž podíl činil 90,6 %. Také jejich počet meziročně vzrostl o 2,0 %. Zastoupení ostatních právních forem bylo výrazně nižší. Zemědělští podnikatelé se na celkovém počtu fyzických osob podíleli 2,1 %, fyzické osoby provozující jinou podnikatelskou činnost podle zvláštních předpisů, tzv. svobodná povolání, 5,7 % a zahraniční fyzické osoby 1,7 %.

Společnosti s ručením omezeným tvořily 95 % obchodních společností

Na konci roku 2025 bylo v Moravskoslezském kraji evidováno 67,2 tis. právnických osob, meziročně o 2,1 % více. Na celkovém počtu ekonomických subjektů v kraji se podílely 26,7 %, zatímco v Česku jejich podíl činil 29,9 %. Nejvyšší zastoupení právnických osob vykázala Praha (45,4 %), nejnižší Středočeský kraj (20,9 %). Mezi právnickými osobami v kraji zaujímaly nejvýznamnější postavení obchodní společnosti, kterých bylo evidováno 43,2 tis. a které tvořily 64,3 % právnických osob. Zcela mezi nimi převažovaly společnosti s ručením omezeným s počtem 41,0 tis. Jejich počet dlouhodobě rostl, zatímco počet akciových společností se vyvíjel opačně a na konci roku 2025 meziročně poklesl o 1,2 % na 1 740 subjektů.

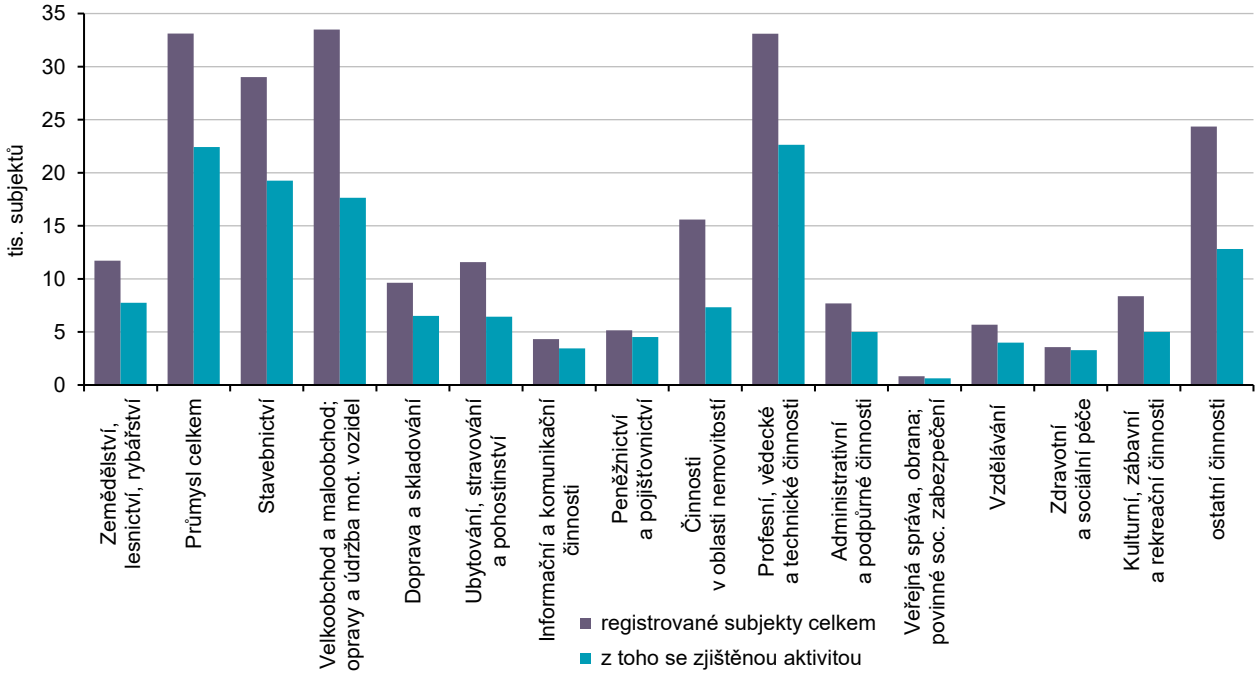
Živnostníci ve správních obvodech obcí s rozšířenou působností k 31. 12. 2025



V kraji sídlilo 114 ekonomických subjektů s 500 a více zaměstnanci

Údaj o počtu zaměstnanců uvedla polovina ekonomických subjektů v kraji (50,1 %), přičemž téměř tři čtvrtiny z nich zaměstnance neměly (73,8 %). Mezi subjekty se zaměstnanci byly nejpočetněji zastoupeny mikropodniky s 1 až 9 zaměstnanci, kterých v Moravskoslezském kraji sídlilo 25,4 tis. Celkem 114 subjektů zaměstnávalo 500 a více zaměstnanců, z nichž 55, tedy 48,2 %, sídlilo v okrese Ostrava-město.

Graf 3.9 Ekonomické subjekty podle převažující ekonomické činnosti v Moravskoslezském kraji k 31. 12. 2025 (subjekty s uvedenou činností)



Nejvyšší podíl aktivních subjektů vykázala zdravotní a sociální péče

Z hlediska převažující ekonomické činnosti působilo nejvíce subjektů v sekci velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel, a to 33,5 tis., tedy 13,3 % všech ekonomických subjektů. Následovaly průmysl celkem a profesní, vědecké a technické činnosti, shodně s 33,1 tis. subjektů a podílem 13,2 %. Mezi subjekty se zjištěnou aktivitou byly nejpočetněji zastoupeny profesní, vědecké a technické činnosti, do nichž spadalo 22,6 tis. subjektů, tj. 14,7 % všech aktivních subjektů. Nejvyšší podíl aktivních subjektů na celkovém počtu evidovaných subjektů v dané sekci vykázala zdravotní a sociální péče (92,3 %). Následovaly peněžnictví a pojišťovnictví (87,7 %) a výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (83,1 %).

V roce 2025 vzniklo 11,2 tis. ekonomických subjektů a 6,6 tis. jich zaniklo

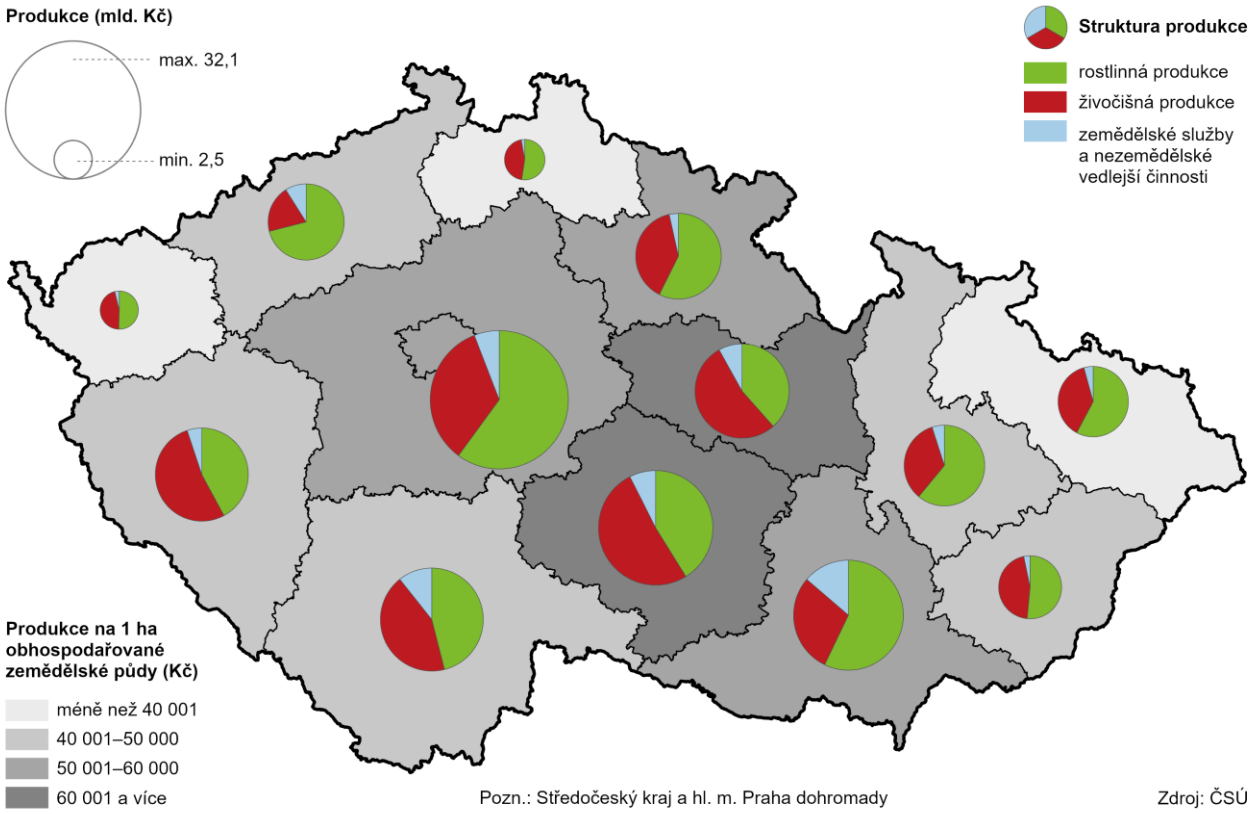
V průběhu roku 2025 vzniklo v Moravskoslezském kraji 11,2 tis. ekonomických subjektů, meziročně o 219 více. Zároveň zaniklo 6,6 tis. subjektů, tedy o 2,4 tis. méně než v roce 2024. Mezi nově vzniklými subjekty tvořily 75,2 % fyzické osoby (8,4 tis.), z nichž většina podnikala podle živnostenského zákona (7,5 tis.). Z 2,8 tis. nově vzniklých právnických osob připadalo 2,2 tis. na společnosti s ručením omezeným. Také mezi zaniklými subjekty převažovaly fyzické osoby, které představovaly 81,5 % jejich celkového počtu (5,4 tis.); z toho 4,9 tis. připadalo na živnostníky.

Zemědělství

Produkce zemědělského odvětví se v roce 2024 zvýšila

Produkce zemědělského odvětví v Moravskoslezském kraji v letech 2018 až 2022 každoročně rostla a dosáhla maxima 9,2 mld. Kč. Po poklesu na 7,9 mld. Kč v roce 2023 se podle semidefinitivních údajů v roce 2024 meziročně zvýšila o 5,5 % na 8,3 mld. Kč. Rostlinná produkce meziročně vzrostla o 8,5 % a živočišná výroba o 1,5 %.

Produkce zemědělského odvětví v krajích v roce 2024 (semidefinitivní údaje)



Pozn.: Středočeský kraj a hl. m. Praha dohromady

Zdroj: ČSÚ

Rostlinná produkce dlouhodobě převažuje nad živočišnou

Rostlinná produkce dlouhodobě tvořila největší část celkového výsledku zemědělského odvětví v kraji. V roce 2024 její podíl činil 57,7 %, zatímco živočišná složka představovala 38,0 %. Zbývajících 4,3 % připadalo na zemědělské služby a nezemědělské vedlejší činnosti.

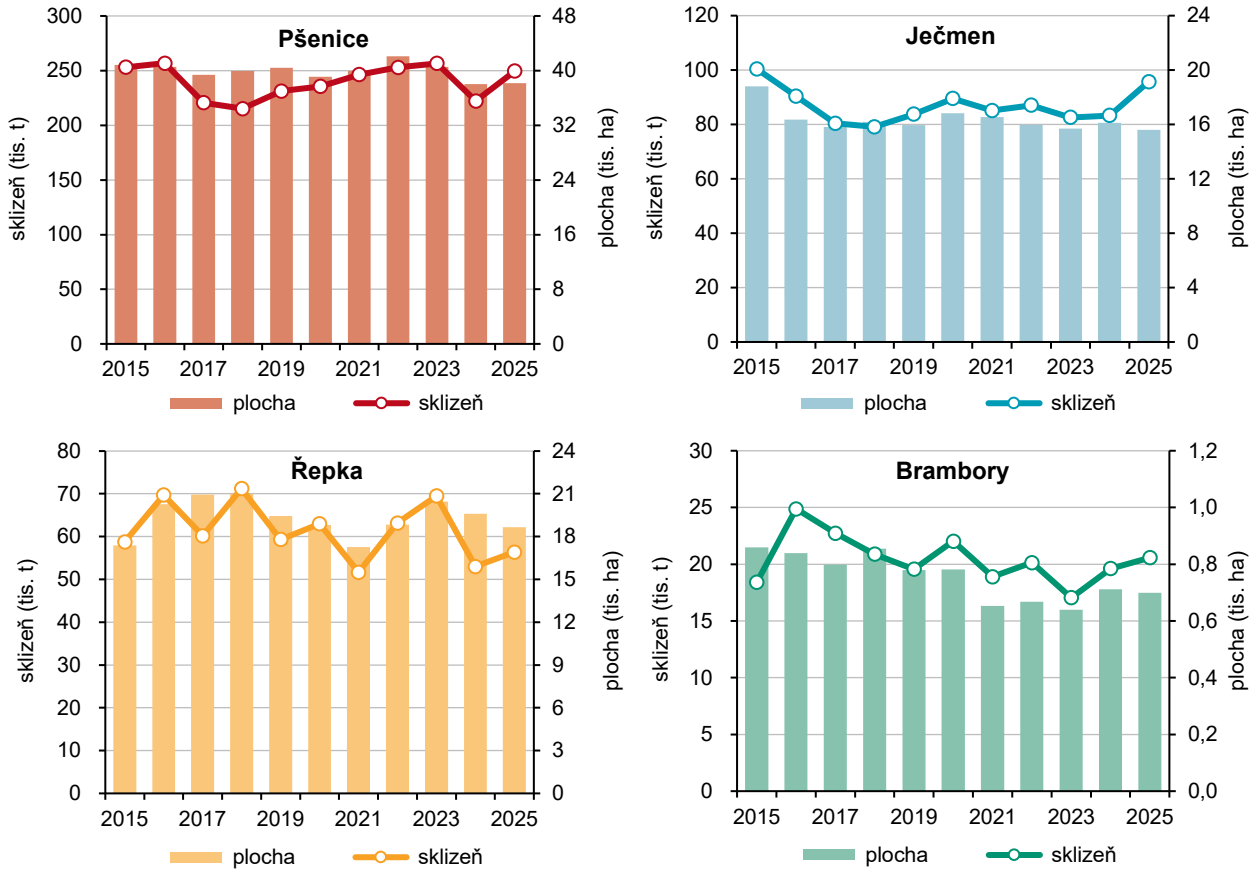
Produkce na 1 ha zemědělské půdy byla třetí nejnižší mezi kraji

Moravskoslezský kraj se v roce 2024 podílel na produkci zemědělského odvětví Česka 4,8 %, přičemž jeho podíl na rostlinné produkci činil 5,2 % a na živočišné 4,5 %. Celkovým objemem zemědělské produkce se dlouhodobě řadil na čtvrté nejnižší místo mezi kraji, což odpovídalo jeho postavení podle výměry obhospodařované zemědělské půdy. V přepočtu na 1 ha této půdy dosáhla produkce 38,7 tis. Kč a byla třetí nejnižší mezi kraji. Nejvyšší hodnotu vykázal Pardubický kraj (64,5 tis. Kč/ha), nejnižší Karlovarský kraj (24,5 tis. Kč/ha).

Osevní plocha poprvé klesla pod 119 tis. hektarů

K 31. 5. 2025 zaujímala obhospodařovaná zemědělská půda v Moravskoslezském kraji celkem 215,1 tis. ha a ve srovnání s rokem 2019 se její výměra zvětšila o 3,6 tis. ha (o 1,7 %). Orná půda se rozkládala na 123,9 tis. ha a stupeň zornění, tedy její podíl na obhospodařované zemědělské půdě, dosáhl 57,6 %. Osevní plocha činila 118,8 tis. ha a proti roku 2019 se zmenšila o 2,0 tis. ha (o 1,6 %). Zbývajících 4,2 % orné půdy připadalo na úhor. Největší část osevní plochy zaujímala v roce 2025 pšenice (32,2 %), následovaly pícniny (17,5 %), řepka (15,7 %) a ječmen (13,2 %).

Graf 3.10 Sklizeň a sklizňové plochy vybraných plodin v Moravskoslezském kraji

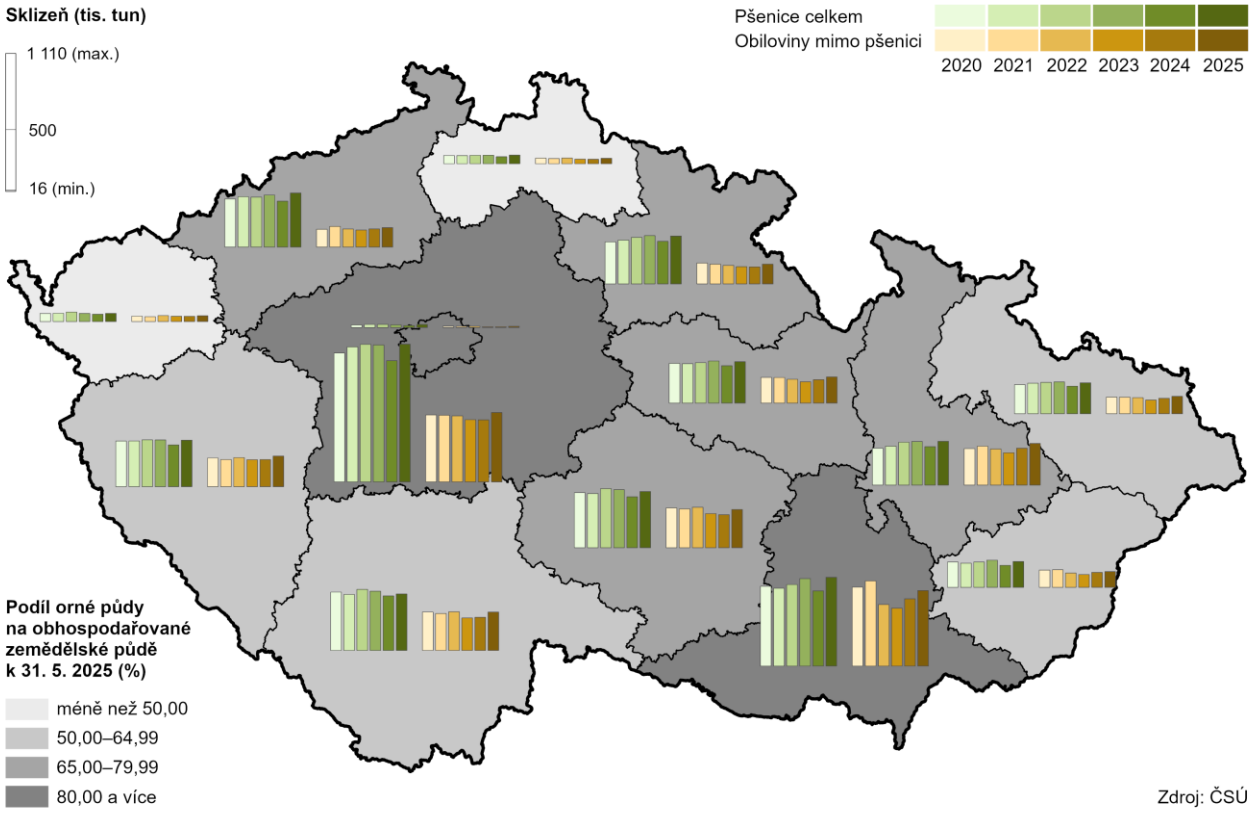


Vyšší hektarové výnosy přispěly k růstu sklizně většiny plodin

V roce 2025 se v Moravskoslezském kraji meziročně zvýšila sklizeň většiny hlavních zemědělských plodin. Obilovin se sklidilo 390,3 tis. tun, o 12,6 % více než o rok dříve, přičemž jejich průměrný hektarový výnos dosáhl historického maxima 6,35 t/ha. Vzrostla rovněž sklizeň řepky o 6,3 % na 56,4 tis. tun, luskovin o 23,0 % na 2,0 tis. tun a kukuřice na zeleno o 28,4 % na 372,5 tis. tun. Produkce brambor činila

20,6 tis. tun a na republikové sklizni se podílela 2,8 %. Naopak sklizeň cukrové řepy se zejména v důsledku zmenšení sklizňové plochy snížila o 12,9 % na 434,2 tis. tun a mírně poklesla také produkce píce z trvalých travních porostů.

Sklizeň obilovin v krajích v letech 2020 až 2025



Spotřeba organických hnojiv výrazně vzrostla

V hospodářském roce 2024/25 se v Moravskoslezském kraji použilo 4 304,9 kg statkových hnojiv (mj. hnůj, kejda, močůvka) na 1 ha obhospodařované zemědělské půdy, proti hospodářskému roku 2018/19 o 5,6 % méně. Spotřeba živin v minerálních hnojivech se za stejné období snížila o 18,5 % na 100,3 kg/ha a vápenatých hnojiv o 30,3 % na 138,5 kg/ha. Naproti tomu spotřeba organických hnojiv vzrostla o 77,5 % na 3 277,2 kg/ha.

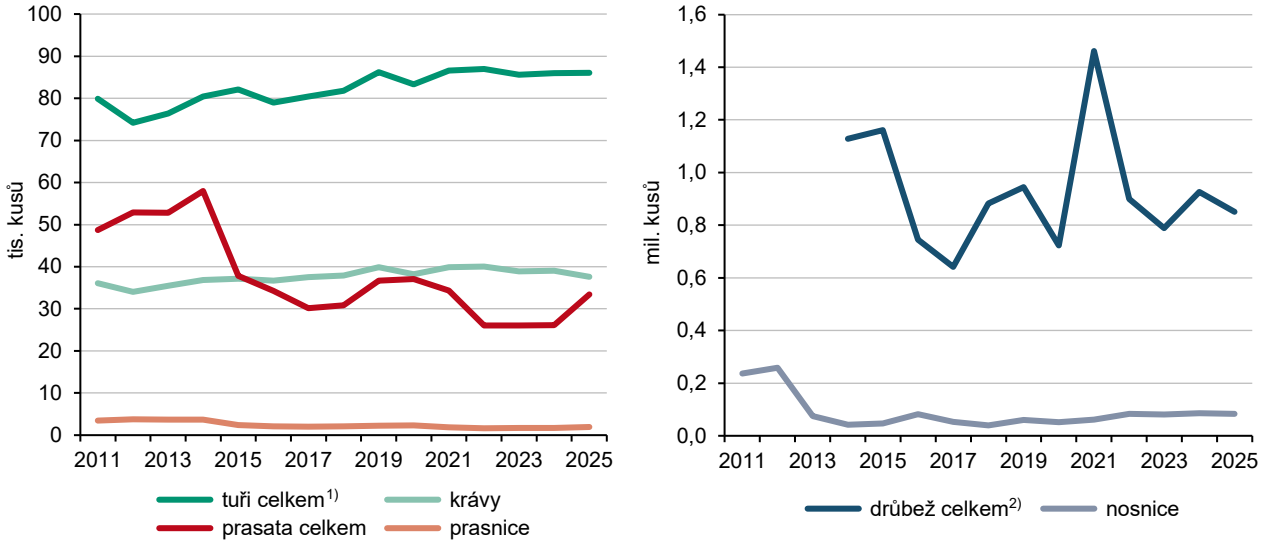
Podíl kraje na stavech jednotlivých druhů zvířat nepřesáhl desetinu

V Moravskoslezském kraji dosáhly k 31. 12. 2025 stavy turů 86,0 tis. kusů, prasat 33,4 tis., ovcí 14,4 tis. a koz 2,4 tis. kusů. Nejpočetnější byla drůbež, které bylo v kraji chováno 850,6 tis. kusů. Podíl kraje na celkových stavech jednotlivých druhů hospodářských zvířat v Česku se pohyboval od 2,3 % u prasat do 9,3 % u koz. Z hlediska počtu chovaných hospodářských zvířat tak Moravskoslezský kraj nezaujímal mezi kraji významnější postavení.

Navzdory rekordní dojivosti výroba mléka klesla

Výroba mléka v Moravskoslezském kraji po poklesu v roce 2021 v následujících třech letech rostla, v roce 2025 však nastal zlom. Meziročně se snížila o 27,5 mil. litrů, tj. o 14,0 %, na 169,5 mil. litrů, a dosáhla tak nejnižší hodnoty ve sledovaném období od roku 2019. Průměrná roční dojivost dosáhla 11,1 tis. litrů na krávu, což byla nejvyšší hodnota mezi kraji a o 1,1 tis. litrů převyšovala republikový průměr. Naproti tomu snáška konzumních vajec v zemědělských podnicích kraje se meziročně zvýšila o 5,7 % na 20,9 mil. kusů a proti roku 2019 vzrostla o 28,7 %. Průměrná snáška na jednu nosnici činila 282 vajec, meziročně o 12 kusů více.

Graf 3.11 Hospodářská zvířata v Moravskoslezském kraji (k 31. 12.)



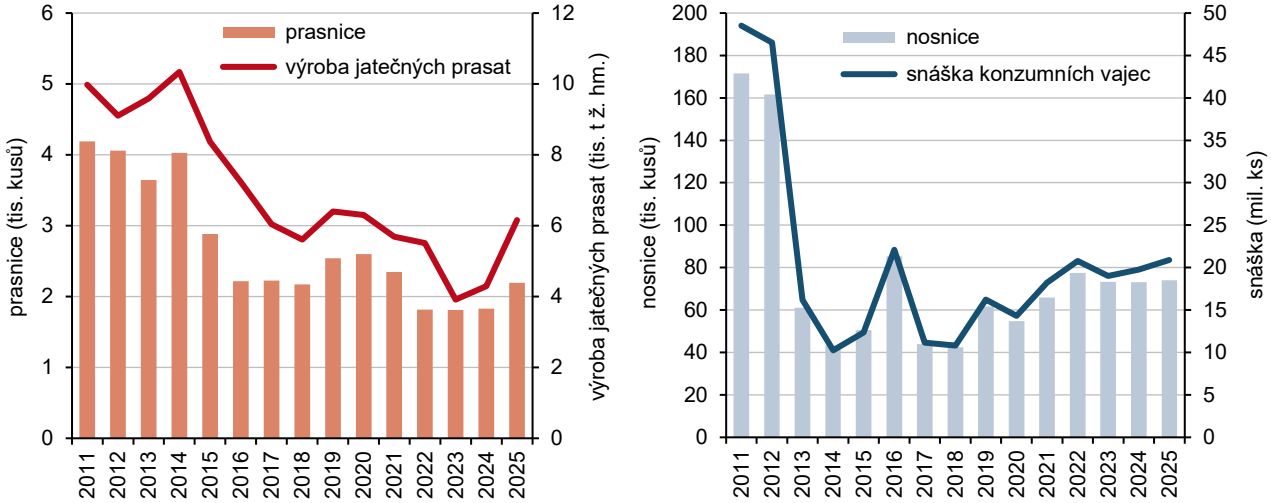
1) do roku 2024 skot celkem

2) údaje za drůbež celkem k dispozici od roku 2014

Produkce jatečných prasat se meziročně zvýšila o více než dvě pětiny

Produkce jatečného skotu v Moravskoslezském kraji v roce 2025 meziročně nepatrně klesla o 0,3 % na 9,6 tis. tun živé hmotnosti. Od roku 2019 se celkově zvýšila, její vývoj však kolísal v rozmezí od 8,8 do 9,6 tis. tun ž. hm. Naproti tomu produkce jatečných prasat se meziročně zvýšila o 43,5 % na 6,2 tis. tun ž. hm., proti roku 2019 však byla o 3,7 % nižší. Produkce jatečné drůbeže meziročně vzrostla o 0,7 % na 5,9 tis. tun ž. hm., ve srovnání s rokem 2019 se však snížila o 4,4 %. Moravskoslezský kraj se na republikové produkci jatečného skotu podílel 5,1 %, zatímco u prasat a drůbeže jeho podíl jen mírně přesáhl 2 %.

Graf 3.12 Průměrné stavy prasnic a prodej jatečných prasat, průměrné stavy nosnic a snáška konzumních vajec v Moravskoslezském kraji



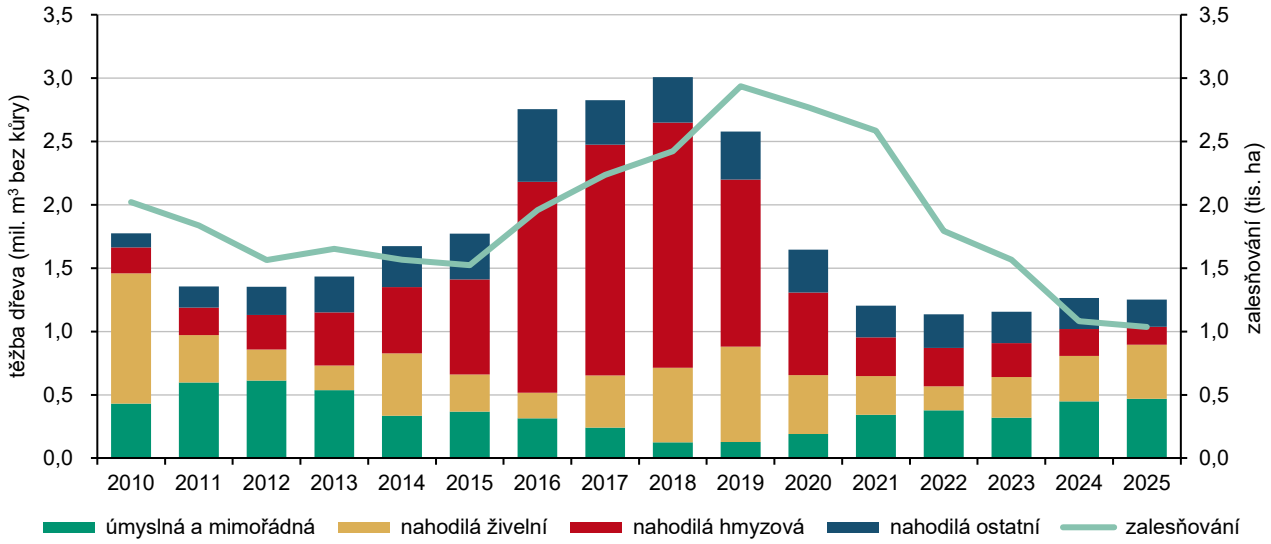
Lesnictví

Těžba dřeva byla proti roku 2019 poloviční

V Moravskoslezském kraji bylo v roce 2025 vytěženo téměř 1,3 mil. m³ dřeva bez kůry, meziročně o 12,1 tis. m³ méně. Kraj se na celkové těžbě dřeva v Česku podílel 7,5 % a mezi kraji mu patřilo sedmé místo. Jehličnaté dřeviny tvořily 85,2 % vytěženého dřeva, přičemž převažoval smrk s objemem 918,1 tis. m³. Podíl listnatých dřevin se meziročně zvýšil o 3,7 p. b. na 14,8 %, nejvíce se těžil buk

(91,1 tis. m³). Nejvyššího objemu těžby bylo dosaženo v roce 2018, a to téměř 3,0 mil. m³. V následujících letech se těžba pohybovala na výrazně nižší úrovni.

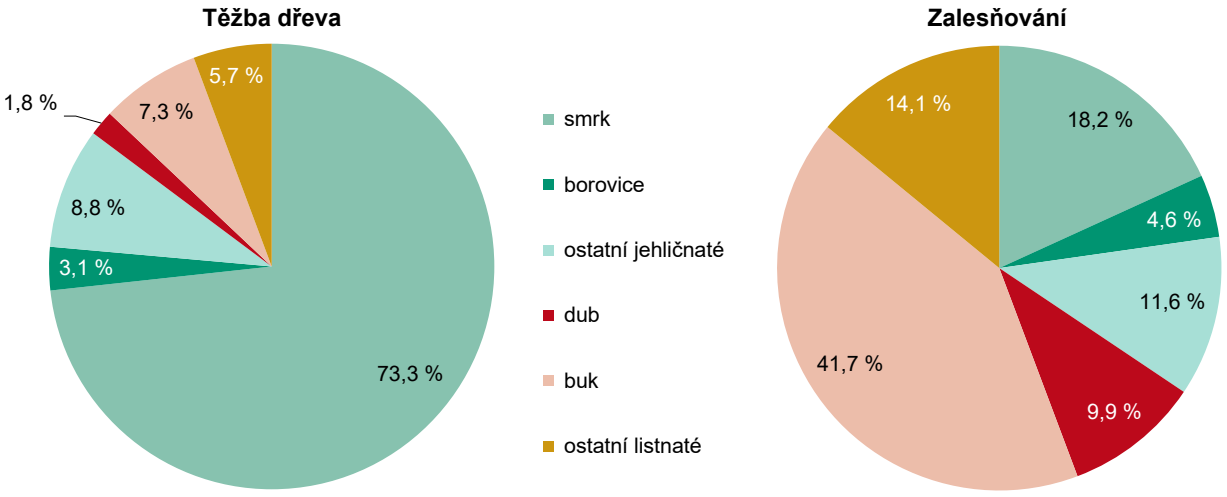
Graf 3.13 Těžba dřeva z hlediska vlivu nahodilé těžby a zalesňování v Moravskoslezském kraji



Kraj měl nejvyšší podíl na nahodilé těžbě dřeva v Česku

Výkyvy v celkovém objemu těžby dřeva významně ovlivňovala nahodilá těžba související zejména s povětrnostními podmínkami a výskytem škůdců. V letech 2018 a 2019 dosáhla téměř 2,9 mil., resp. 2,5 mil. m³ dřeva bez kůry a na celkové těžbě v kraji se podílela více než 95 %. V roce 2025 činila 0,78 mil. m³ a její podíl klesl na 62,6 %. Zatímco od roku 2012 převažovala hmyzová těžba, v roce 2025 se poměr obrátil. Z živelních příčin bylo zpracováno 426 tis. m³ dřeva, zatímco v důsledku poškození hmyzem 143 tis. m³. Na celkovém objemu nahodilé těžby v Česku se Moravskoslezský kraj podílel 14,9 %, což byl nejvyšší podíl mezi kraji.

Graf 3.14 Těžba dřeva a zalesňování podle dřevin v Moravskoslezském kraji v roce 2025



Pozn.: těžba v m³ bez kůry, zalesňování v ha

Více než tři pětiny zalesněné plochy připadly na listnaté dřeviny

Skladbu lesních porostů ovlivňuje vedle těžby dřeva také následné zalesňování. V roce 2025 bylo v Moravskoslezském kraji nově zalesněno nebo uměle obnoveno 1 035 ha, meziročně o 4,2 % méně. Ve srovnání s rokem 2019, kdy zalesněná plocha dosáhla 2 935 ha, se její výměra snížila o 64,7 %. Podíl listnatých dřevin na zalesňování se meziročně zvýšil o 2,1 p. b. na 65,6 %. Celkem byly vysazeny na

679 ha, především buk na 431 ha a dub na 102 ha. Na jehličnaté dřeviny připadalo 34,4 % zalesněné plochy, meziročně o 2,1 p. b. méně. Z celkových 356 ha byl nejčastěji vysazován smrk na 188 ha a borovice na 47 ha.

Průmysl

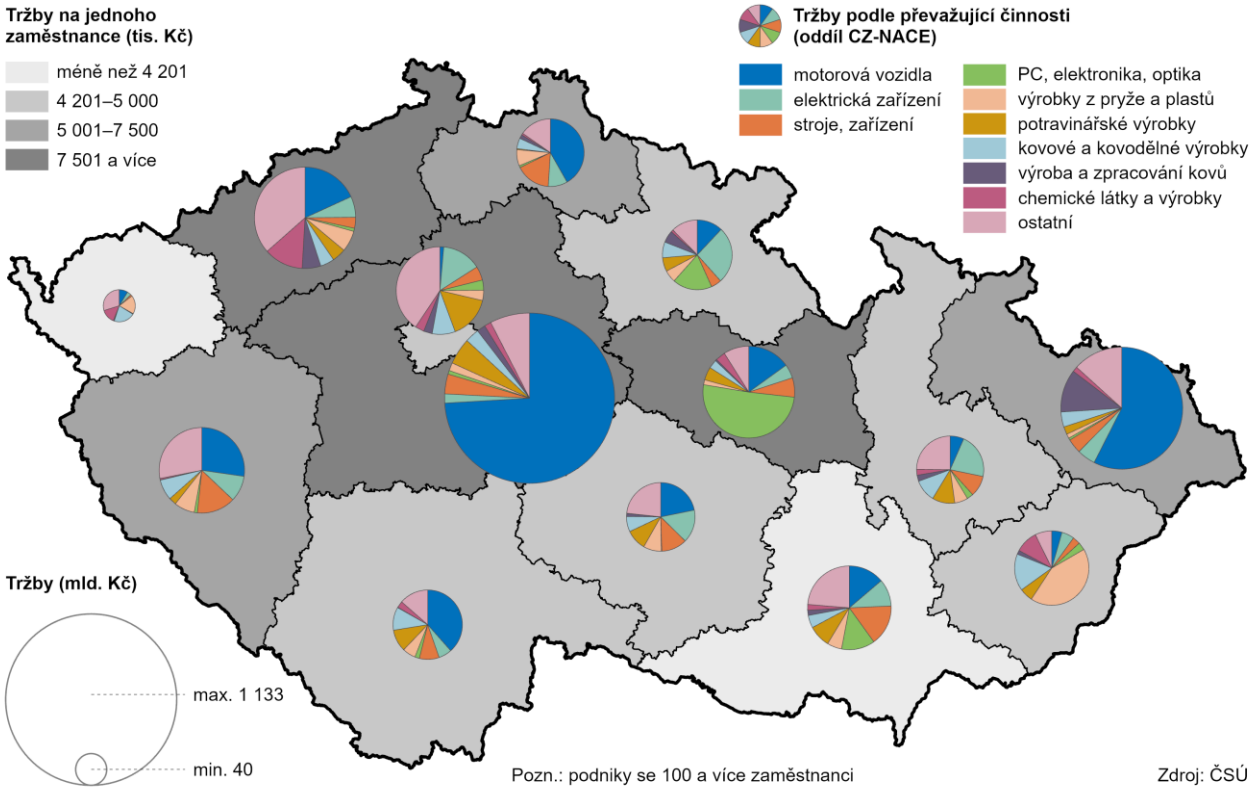
Velké průmyslové podniky zaměstnávaly o pětinu méně osob než v roce 2019

V roce 2025 sídlilo v Moravskoslezském kraji 222 velkých průmyslových podniků se 100 a více zaměstnanci, což bylo o dva méně než v předchozím roce a o 15 méně než v roce 2019. Počet těchto podniků se po kolísání v jednotlivých letech dlouhodobě snižoval. Ještě výraznější pokles byl patrný u zaměstnanosti. Zatímco v roce 2019 zaměstnávaly velké průmyslové podniky 108,1 tis. osob, v roce 2025 již jen 88,8 tis. osob, tedy o 19,2 tis. zaměstnanců (o 17,8 %) méně. Přesto zůstával Moravskoslezský kraj po Středočeském kraji krajem s druhým nejvyšším počtem zaměstnanců ve velkých průmyslových podnicích.

Růst mezd v průmyslu zaostával za republikovým průměrem

Průměrná hrubá měsíční mzda v moravskoslezských průmyslových podnicích dosáhla v roce 2025 výše 47 057 Kč a byla čtvrtá nejnižší mezi všemi kraji republiky. Proti roku 2024 vzrostla o 5,6 %, tempo růstu však zaostalo za republikovým průměrem o 0,8 p. b. Kraj zaostával za celorepublikovým průměrem rovněž úrovní mezd, která byla nižší zhruba o 5 600 Kč. Výši průměrné hrubé měsíční mzdy v Česku (52 623 Kč) významně ovlivňovaly dosažené mzdy ve Středočeském kraji (64 576 Kč) a v Praze (64 485 Kč).

Tržby z prodeje výrobků a služeb průmyslové povahy zpracovatelského průmyslu v krajích v roce 2025



Tržby průmyslových podniků klesaly třetím rokem v řadě

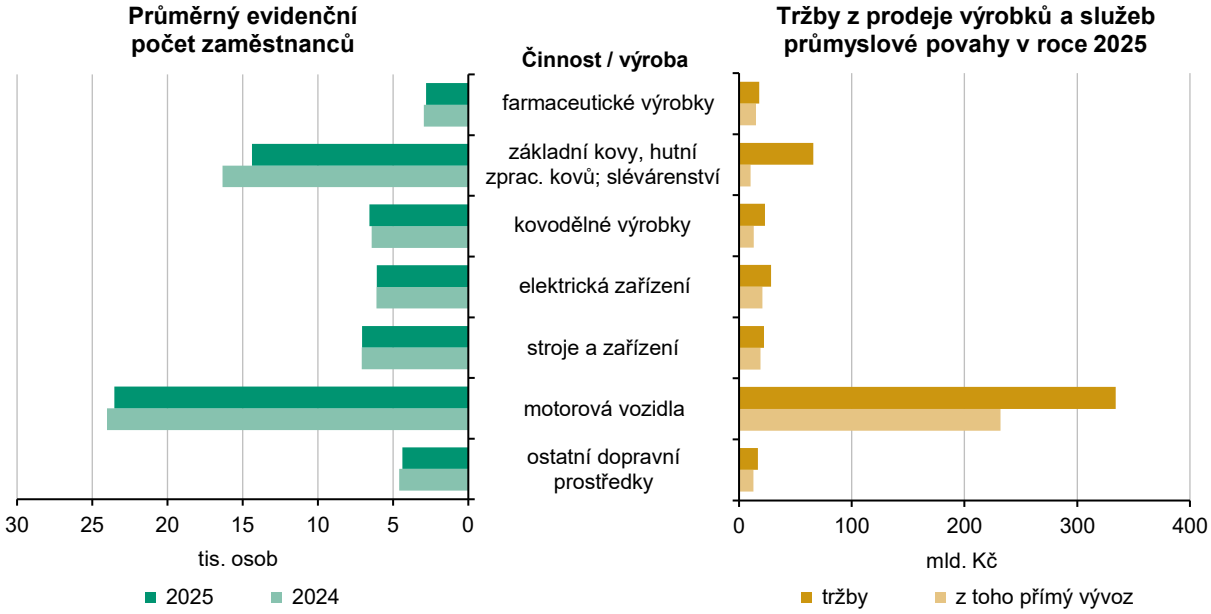
V roce 2025 utržily podniky sídlící v Moravskoslezském kraji za prodej vlastních výrobků a služeb průmyslové povahy 609,7 mld. Kč, což bylo o 53,7 mld. Kč (o 8,1 %) méně než v roce 2024. Tržby tak klesaly již třetím rokem v řadě a od svého maxima v roce 2022 se snížily o 101,1 mld. Kč (o 14,2 %). Pokles tržeb byl výraznější

než v celé republice, kde se meziročně snížily pouze o 0,5 %. Podíl tržeb z přímého vývozu na celkových tržbách dosáhl 59,6 % a meziročně se snížil o 0,2 p. b. Republikový průměr činil 58,3 %.

Produktivita práce v kraji meziročně klesla, zůstala však nad republikovým průměrem

Produktivita práce, vyjádřená tržbami z prodeje výrobků a služeb průmyslové povahy na jednoho zaměstnance, dosáhla v roce 2025 hodnoty 6 863 tis. Kč. Ve srovnání s předchozím rokem se snížila o 4,2 % a po rekordní hodnotě dosažené v roce 2023 klesala již druhým rokem v řadě. Přesto zůstávala nad úrovní let 2019 až 2021. V mezikrajském srovnání vykázal Moravskoslezský kraj pátou nejvyšší produktivitu práce a republikový průměr převyšoval o 514 tis. Kč na zaměstnance.

Graf 3.15 Zaměstnanci a tržby podle vybrané převažující činnosti zpracovatelského průmyslu v Moravskoslezském kraji (podniky se 100 a více zaměstnanci se sídlem v kraji)



Výroba motorových vozidel vytvářela více než polovinu průmyslových tržeb kraje

Objem tržeb z prodeje výrobků a služeb průmyslové povahy ve zpracovatelském průmyslu dosáhl v roce 2025 v Moravskoslezském kraji 580,8 mld. Kč. Zpracovatelský průmysl se na celkových tržbách průmyslu podílel 95,3 %, přičemž jeho tržby meziročně klesly o 49,2 mld. Kč (o 7,8 %). Nadpoloviční podíl na tržbách zpracovatelského průmyslu dlouhodobě připadal na odvětví výroby motorových vozidel, přívěsů a návěsů, jehož tržby v roce 2025 dosáhly 334,0 mld. Kč a představovaly 57,5 % tržeb zpracovatelského průmyslu. Druhým nejvýznamnějším odvětvím byla výroba základních kovů, hutní zpracování kovů a slévárenství s podílem 11,4 % a tržbami 66,0 mld. Kč. Obě odvětví přitom zaznamenala meziroční pokles tržeb, a to o 10,9 %, resp. o 5,2 %. Naopak nejvyšší meziroční růst tržeb vykázala výroba ostatních nekovových minerálních výrobků (o 7,4 %), zatímco nejvýraznější pokles nastal ve výrobě chemických látek a chemických přípravků (o 18,5 %).

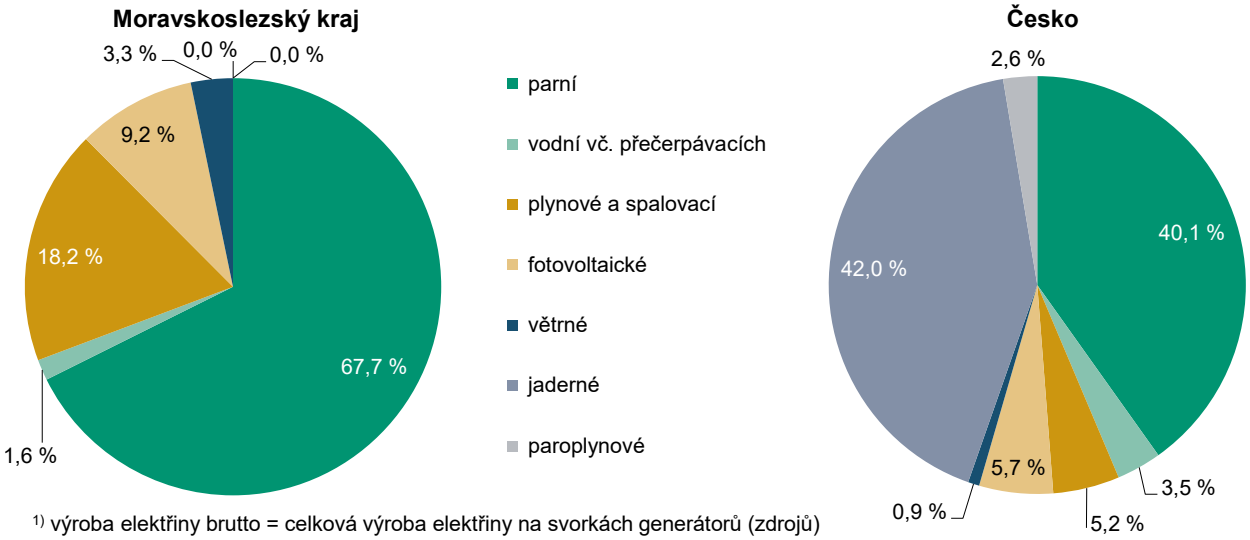
Energetika

Za dlouhodobým poklesem výroby elektřiny stál především útlum parních elektráren

Podle údajů Energetického regulačního úřadu bylo v roce 2025 v Moravskoslezském kraji vyrobeno 2 815 GWh elektrické energie. Proti předchozímu roku se výroba snížila o 195 GWh (o 6,5 %) a ve srovnání s rokem 2019 byla nižší o více než čtvrtinu. Na celkové výrobě elektřiny v Česku se kraj podílel 3,7 % a v mezikrajském srovnání obsadil šesté místo. Dlouhodobě výroba elektřiny v kraji výrazně klesá. Oproti roku 2003 byla v roce 2025 nižší o 54,6 %, přičemž rozhodující vliv na tento vývoj měl útlum parních elektráren. Ty v roce 2025 vyrobily 1 904 GWh elektřiny a na

krajské výrobě se podílely 67,7 %, zatímco v roce 2003 zajišťovaly téměř veškerou výrobu elektřiny v kraji. Jejich produkce se za toto období snížila o 69,1 % a podíl na celkové výrobě poklesl o 31,5 p. b.

Graf 3.16 Výroba elektřiny brutto[1)] podle technologie elektráren v roce 2025



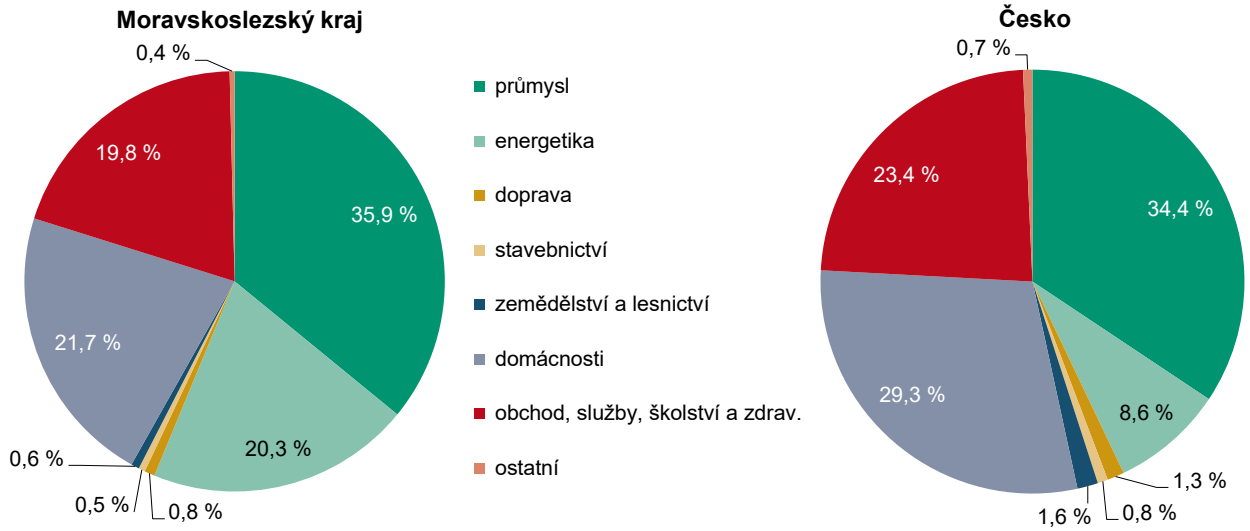
[1)] výroba elektřiny brutto = celková výroba elektřiny na svorkách generátorů (zdrojů)

Zdroj: Energetický regulační úřad

Podíl obnovitelných zdrojů na výrobě elektřiny se od roku 2016 téměř ztrojnásobil

Výroba elektřiny z obnovitelných zdrojů energie v Moravskoslezském kraji dosáhla v roce 2025 hodnoty 975,5 GWh a meziročně vzrostla o 5,8 %. Současně šlo o nejvyšší hodnotu od roku 2016, kdy bylo v kraji vyrobeno 729,9 GWh elektřiny z obnovitelných zdrojů. Za sledované období tak výroba vzrostla o 245,6 GWh, tedy o 33,6 %. Na celkové výrobě elektřiny v kraji se obnovitelné zdroje v roce 2025 podílely 34,7 %, zatímco v roce 2016 jejich podíl činil 11,8 %. Moravskoslezský kraj se na celkové výrobě elektřiny z obnovitelných zdrojů v Česku podílel 7,8 % a mezi kraji obsadil páté místo. K růstu výroby přispěl zejména rozvoj fotovoltaických elektráren, jejichž produkce se mezi roky 2016 a 2025 zvýšila z 59,0 GWh na 259,5 GWh, tedy více než čtyřnásobně.

Graf 3.17 Spotřeba elektřiny netto[1)] podle odvětví spotřeby v roce 2025



[1)] spotřeba elektřiny netto = spotřeba elektřiny v odběrných místech provozovatelů regionálních distribučních soustav a spotřeba subjektů přímo napojených na danou výrobu

Zdroj: Energetický regulační úřad

Spotřeba elektřiny v kraji byla druhá nejvyšší v Česku

Spotřeba elektrické energie v Moravskoslezském kraji dosáhla v roce 2025 hodnoty 6 855 GWh a meziročně vzrostla o 0,7 %. Kraj se na celkové spotřebě elektřiny v Česku podílel 12,0 % a v mezikrajském srovnání obsadil druhé místo za Středočeským krajem. Dlouhodobě se Moravskoslezský kraj řadí mezi regiony s nejvyšší spotřebou elektrické energie, což souvisí s významným zastoupením energeticky náročných průmyslových odvětví. Podle odvětvové struktury se na spotřebě elektřiny nejvíce podílel průmysl (35,9 %), následovaly domácnosti (21,7 %), energetika (20,3 %) a sektor obchodu, služeb, školství a zdravotnictví (19,8 %).

Spotřeba elektřiny v domácnostech na obyvatele zůstala druhá nejnižší mezi kraji

V domácnostech Moravskoslezského kraje připadlo v roce 2025 na jednoho obyvatele 1 261,5 kWh spotřebované elektrické energie, což představovalo meziroční nárůst o 7,6 %. Přesto si kraj i nadále udržel druhou nejnižší spotřebu elektřiny na obyvatele mezi kraji České republiky, nižší hodnotu vykázalo pouze hl. město Praha (1 191,1 kWh). Průměrná spotřeba v domácnostech v Česku činila 1 529,4 kWh na obyvatele, a byla tak o 267,9 kWh vyšší než v Moravskoslezském kraji.

Spotřeba zemního plynu vzrostla na nejvyšší hodnotu od roku 2021

V Moravskoslezském kraji bylo v roce 2025 spotřebováno 817,1 mil. m³ zemního plynu, meziročně o 10,7 % více. V energetickém vyjádření dosáhla spotřeba 8 945,2 GWh, což představovalo meziroční nárůst o 895,9 GWh. Po výrazném poklesu v letech 2022 a 2023 se tak spotřeba druhým rokem zvyšovala. Na celkové spotřebě zemního plynu se nejvíce podíleli velkoodběratelé (55,9 %), následovaní domácnostmi (23,5 %). Moravskoslezský kraj se na celkové spotřebě zemního plynu v Česku podílel 11,5 % a v mezikrajském srovnání obsadil čtvrté místo.

Spotřeba plynu na zákazníka byla třetí nejnižší mezi kraji

Přestože Moravskoslezský kraj patřil objemem spotřebovaného zemního plynu mezi kraje s nejvyšší spotřebou, na jednoho konečného zákazníka připadlo v roce 2025 pouze 2 254,7 m³ plynu. V mezikrajském srovnání šlo o třetí nejnižší hodnotu po Praze a Plzeňském kraji. Naopak nejvyšší spotřebu na jednoho zákazníka vykázal Ústecký kraj, kde dosáhla 4 733,6 m³, tedy více než dvojnásobku hodnoty zaznamenané v Moravskoslezském kraji.

Spotřeba plynu v domácnostech druhým rokem rostla, předkrizové úrovně však nedosáhla

Domácnosti v Moravskoslezském kraji spotřebovaly v roce 2025 celkem 191,6 mil. m³ zemního plynu, meziročně o 17,3 mil. m³ (o 9,9 %) více. V přepočtu na jednoho odběratele činila spotřeba 557,3 m³ a byla nejnižší mezi všemi kraji Česka. Přestože spotřeba na odběratele druhým rokem rostla, nedosáhla úrovně let před energetickou krizí. Ve srovnání s rokem 2021 byla nižší o 22,1 %, přičemž po výrazném propadu v letech 2022 a 2023 následovalo pouze částečné oživení spotřeby. Naopak nejvyšší spotřebu na jednoho odběratele vykázal Středočeský kraj (1 032,1 m³).

Stavebnictví, stavební povolení

Stavební výroba v kraji rostla v roce 2025 rychleji než v Česku

V Moravskoslezském kraji sídlilo v roce 2025 celkem 45 středních a velkých stavebních podniků s 50 a více zaměstnanci, což bylo o jeden podnik více než v předchozím roce, ale o čtyři méně než v roce 2019. Jejich podíl na celkovém počtu obdobných podniků v Česku činil 8,6 % a byl třetí nejvyšší po hl. městě Praze a Jihomoravském kraji. Tyto podniky provedly základní stavební výrobu v hodnotě 12,7 mld. Kč v běžných cenách, čímž se Moravskoslezský kraj zařadil na sedmé místo mezi kraji. Po poklesu v roce 2020 objem základní stavební výroby s výjimkou roku 2024 převážně rostl a v roce 2025 se meziročně zvýšil o 1,9 mld. Kč (o 18,1 %). Tempo růstu přitom výrazně překonalo republikový průměr, který činil 9,4 %.

Nejvyšší objem základní stavební výroby vykázala Praha (108,5 mld. Kč), následovaná Jihomoravským krajem (29,9 mld. Kč).

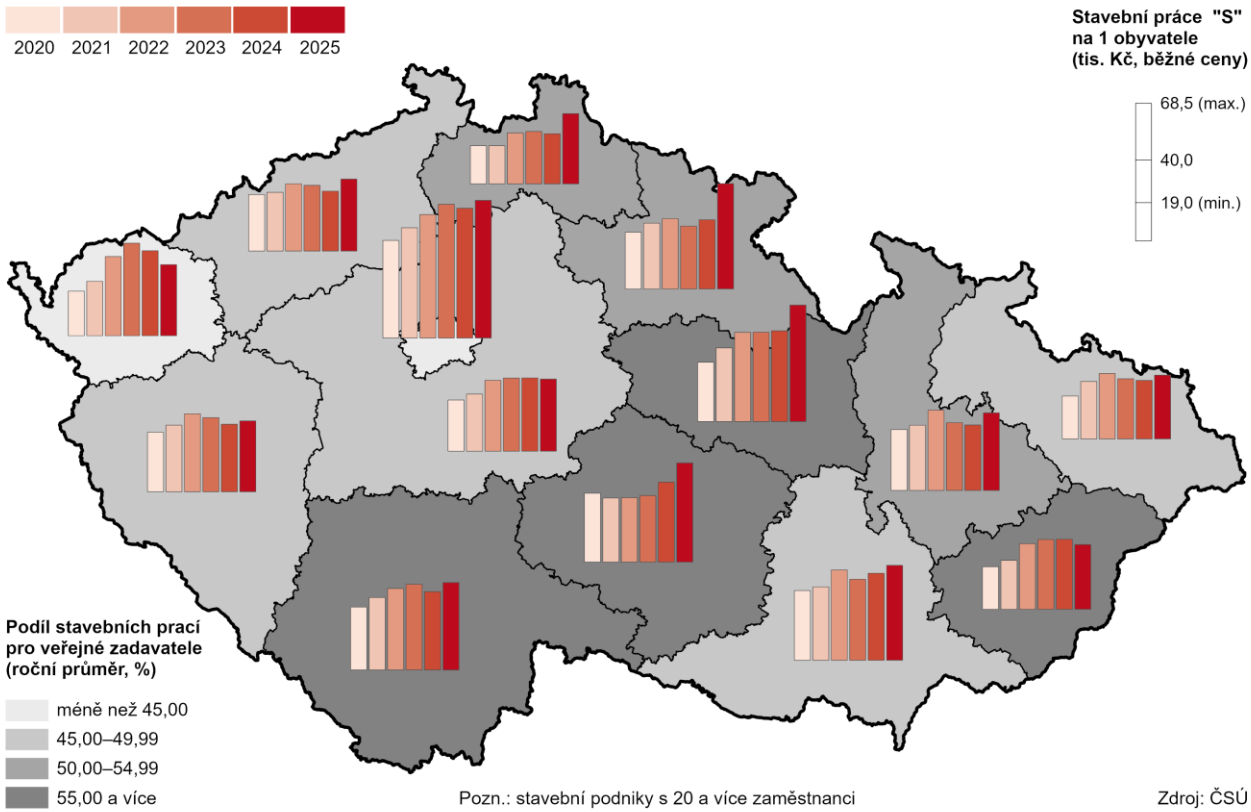
Růst stavební výroby táhlo především inženýrské stavitelství

Vyšší objem prací v hodnotě 6,3 mld. Kč realizovaly stavební podniky z Moravskoslezského kraje v oblasti pozemního stavitelství, zatímco v případě inženýrského stavitelství dosáhla hodnota prací 6,1 mld. Kč. Pozemní stavitelství se tak na základní stavební výrobě podílelo 51,0 %. Ve srovnání s rokem 2024 vzrostl objem prací v pozemním stavitelství o 6,6 %, což bylo o 0,3 p. b. více než činil republikový průměr. Ještě výraznější růst zaznamenalo inženýrské stavitelství, jehož produkce se meziročně zvýšila o 34,3 %. Jednalo se o nejvyšší nárůst mezi všemi kraji.

Téměř polovinu stavebních prací v kraji financovali veřejní zadavatelé

Objem stavebních prací podle dodavatelských smluv, tedy v hodnotě "S", provedených stavebními podniky s 20 a více zaměstnanci na stavbách v Moravskoslezském kraji dosáhl v roce 2025 částky 37,4 mld. Kč. Po dvou letech poklesu se tak opět přiblížil rekordní úrovni roku 2022. Významnou roli ve stavební aktivitě kraje dlouhodobě hrály veřejné zakázky. Zatímco v roce 2019 připadaly na veřejné zadavatele přibližně dvě pětiny objemu stavebních prací, v roce 2025 tvořily téměř polovinu (48,7 %). Na celkové hodnotě stavebních prací se nejvíce podílely inženýrské stavby (14,9 mld. Kč) a nebytové budovy (11,6 mld. Kč). K meziročnímu růstu přispěla zejména výstavba bytových budov, jejíž objem se zvýšil o 31,6 % na rekordních 4,9 mld. Kč. Výrazně vzrostla také hodnota prací na opravách a údržbě staveb, a to o 35,8 % na 5,5 mld. Kč.

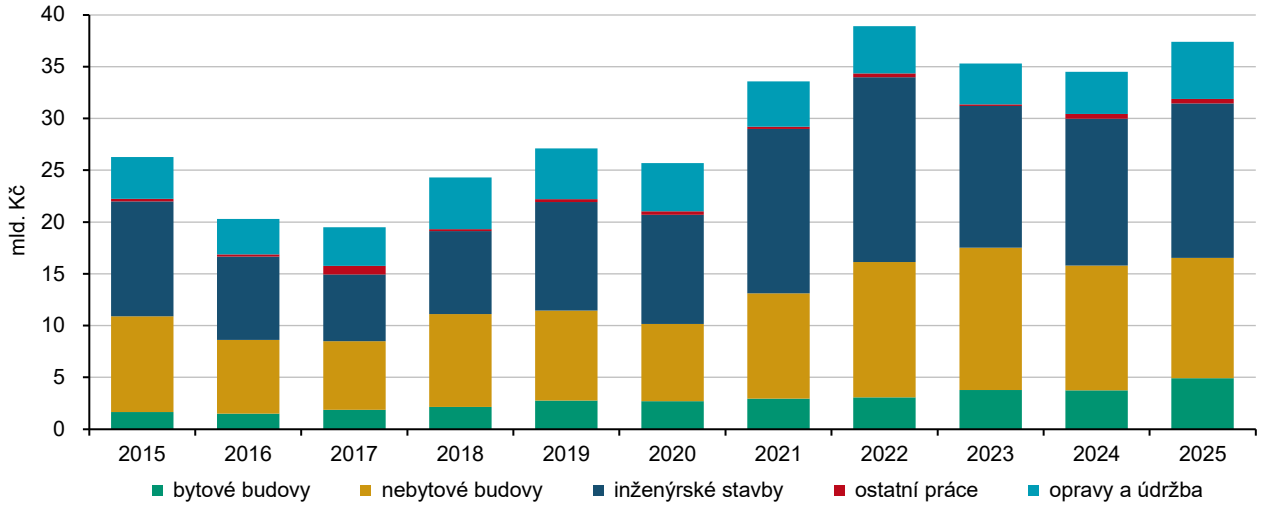
Stavební práce "S" podle místa stavby v krajích v letech 2020 až 2025



Pozn.: stavební podniky s 20 a více zaměstnanci

Zdroj: ČSÚ

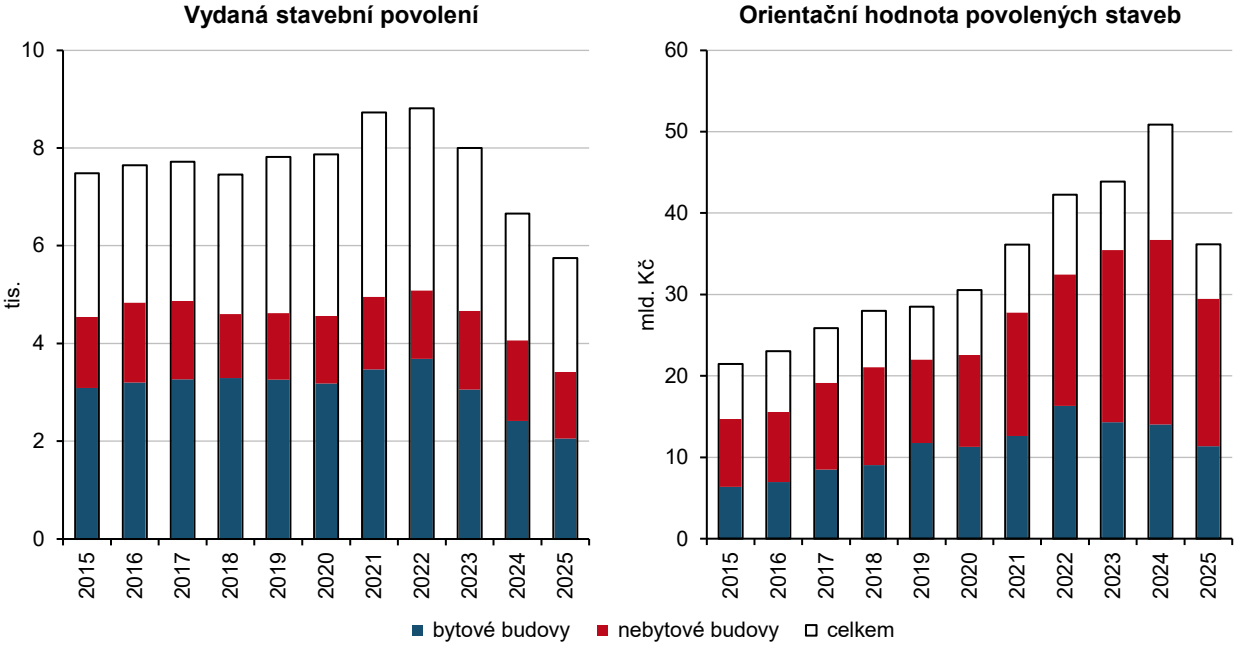
Graf 3.18 Stavební práce "S" provedené na území Moravskoslezského kraje



Počet stavebních povolení byl nejnižší v novodobé historii kraje

V roce 2025 vydaly stavební úřady v Moravskoslezském kraji 5 748 stavebních povolení, což představovalo meziroční pokles o 910 povolení (o 13,7 %) a současně nejnižší počet v novodobé historii kraje. Přesto se jednalo o třetí nejvyšší počet vydaných stavebních povolení mezi kraji po Středočeském a Jihomoravském kraji a jejich podíl na celkovém počtu stavebních povolení v Česku činil 9,3 %. Pokles počtu vydaných povolení byl zaznamenán ve všech krajích, přičemž nejvýraznější byl v Královéhradeckém (o 22,2 %) a Jihočeském kraji (o 21,0 %).

Graf 3.19 Vydaná stavební povolení podle druhu stavby v Moravskoslezském kraji



Více než polovina povolení na bytové budovy směřovala na rekonstrukce

Na bytové budovy bylo v roce 2025 vydáno 2 057 stavebních povolení, což představovalo 35,8 % všech povolení v kraji. Více než polovina z nich (1 161 povolení) se týkala změn dokončených staveb, zatímco na novou výstavbu připadlo 896 povolení. Nejvíce povolení však směřovalo na inženýrské stavby (2 331 povolení; 40,6 %), z nichž 388 bylo vydáno na dopravní stavby. Na nebytové budovy připadlo 1 360 stavebních povolení.

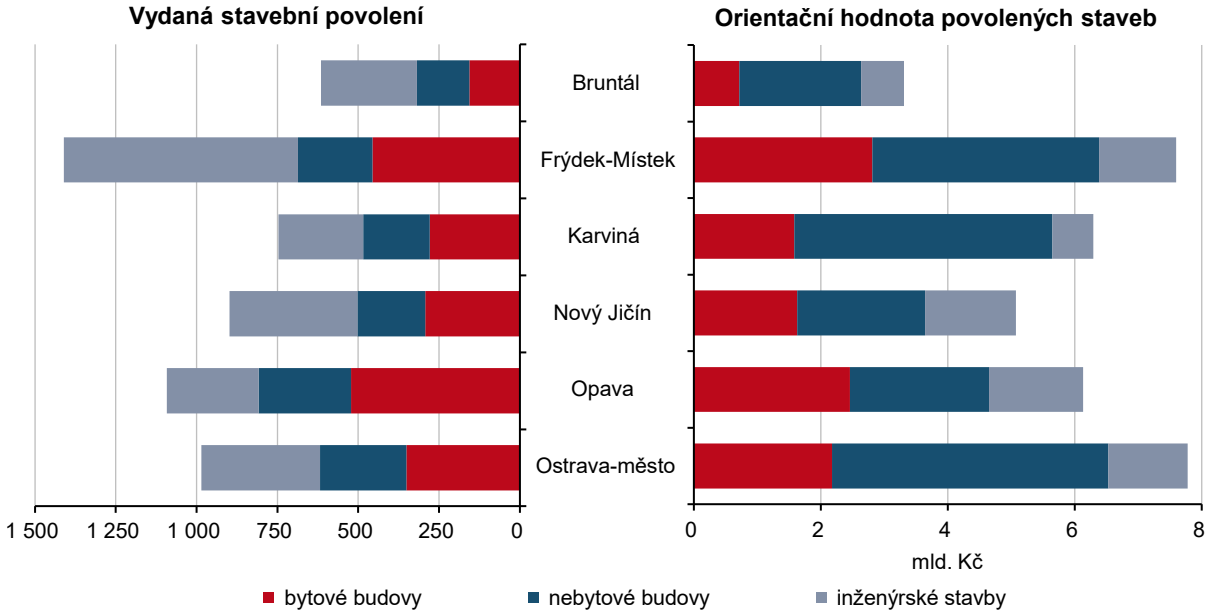
Orientační hodnota povolených staveb se meziročně snížila téměř o třetinu

Orientační hodnota staveb, na které bylo v Moravskoslezském kraji v roce 2025 vydáno stavební povolení, dosáhla 36,2 mld. Kč. V mezikrajském srovnání se kraj zařadil na čtvrté místo za kraje Středočeský, Jihomoravský a Prahu. Ve srovnání s rokem 2024 se orientační hodnota staveb snížila o 14,7 mld. Kč (o 28,9 %), což představovalo druhý nejvýraznější pokles mezi kraji po Karlovarském kraji. Tempo poklesu bylo zároveň podstatně vyšší než v celé republice, kde se orientační hodnota staveb meziročně snížila o 13,3 %. Po soustavném růstu z 28,5 mld. Kč v roce 2019 na rekordních 50,9 mld. Kč v roce 2024, došlo v roce 2025 k výrazné korekci, přesto však orientační hodnota staveb zůstala vyšší než v letech 2019 až 2021. Průměrná orientační hodnota na jedno stavební povolení činila v kraji 6,3 mil. Kč, což byla pátá nejvyšší hodnota mezi kraji, avšak nižší než republikový průměr ve výši 8,2 mil. Kč.

Počet stavebních povolení meziročně vzrostl pouze v okrese Frýdek-Místek

Nejvíce stavebních povolení bylo v roce 2025 vydáno v okrese Frýdek-Místek (1 411 povolení), který se na celkovém počtu vydaných povolení v kraji podílel 24,5 %. Následoval okres Opava s 1 092 povoleními (19,0 %). V ostatních okresech nepřekročil počet vydaných povolení tisícovku, nejméně jich bylo evidováno v okrese Bruntál (615 povolení). Meziročně vzrostl počet vydaných stavebních povolení pouze v okrese Frýdek-Místek, a to o 44 povolení (o 3,2 %). Naopak k největšímu poklesu došlo v okresech Opava (o 25,3 %) a Karviná (o 21,8 %). Z 2 331 povolení vydaných na inženýrské stavby jich nejvíce připadalo na okres Frýdek-Místek (31,1 %), zatímco nejnižší podíl vykázal okres Karviná (11,2 %).

Graf 3.20 Vydaná stavební povolení podle druhu stavby a okresů v Moravskoslezském kraji v roce 2025



Nejvyšší orientační hodnotu povolených staveb vykázaly v roce 2025 okresy Ostrava-město a Frýdek-Místek

Mezi okresy Moravskoslezského kraje byla evidována nejvyšší orientační hodnota povolených staveb v okrese Ostrava-město (7,8 mld. Kč, podíl 21,5 % z celkové orientační hodnoty staveb v kraji), následovaném okresem Frýdek-Místek (7,6 mld. Kč; 21,0 %). Na tyto dva okresy tak připadaly více než dvě pětiny celkové orientační hodnoty staveb povolených v kraji. Nejnižší orientační hodnota byla zjištěna v okrese Bruntál (3,3 mld. Kč). Oproti předchozímu roku se orientační hodnota staveb zvýšila pouze v okrese Karviná (o 3,7 %). Nejvyšší průměrná orientační hodnota na jedno stavební povolení byla zaznamenána v okrese Karviná (8,4 mil. Kč), zatímco v okresech Bruntál a Frýdek-Místek dosáhla shodně nejnižší hodnoty 5,4 mil. Kč.

Bytová výstavba

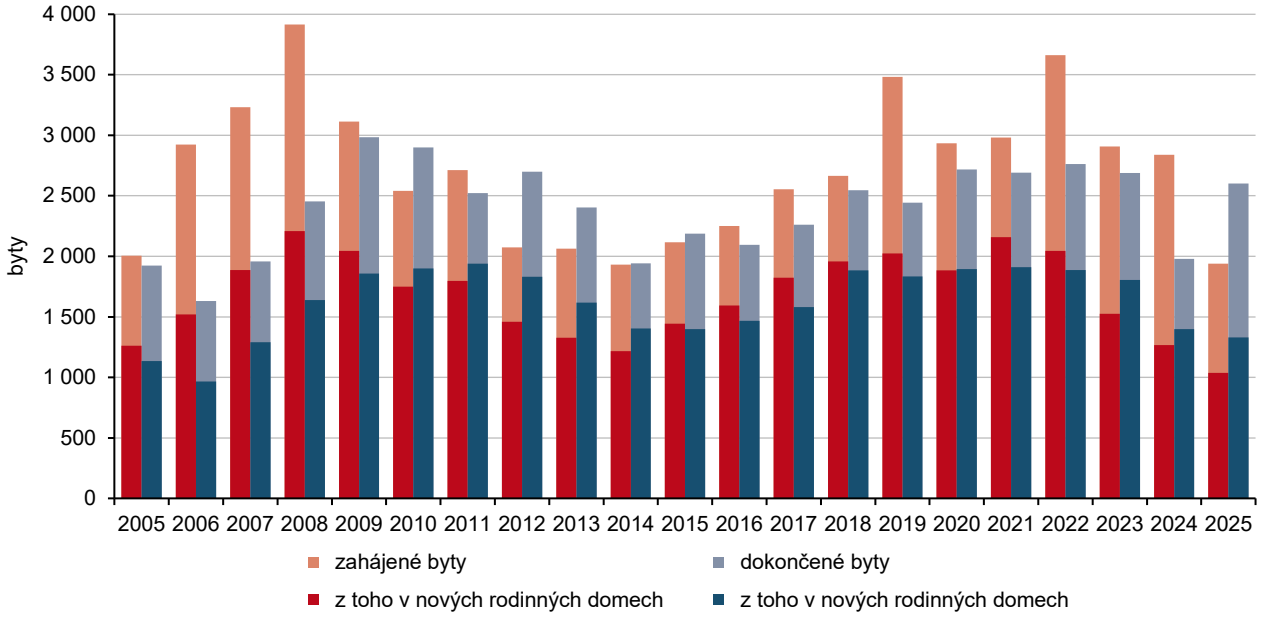
Zahájená bytová výstavba klesla na nejnižší úroveň od roku 2001

V Moravskoslezském kraji byla v roce 2025 zahájena výstavba 1 940 bytů, což představovalo meziroční pokles o 899 bytů (o 31,7 %). Šlo zároveň o nejnižší počet zahájených bytů od roku 2001. Současně se jednalo o výrazný propad oproti letům 2022 až 2024, kdy bylo každoročně zahajováno více než 2,8 tis. bytů. Na celkové zahájené bytové výstavbě v Česku se kraj podílel 5,4 %, přičemž v celé republice se počet zahájených bytů meziročně snížil pouze o 2,2 %.

Rodinné domy opět tvořily většinu zahájené bytové výstavby

Významnou část zahájené bytové výstavby tradičně představovaly rodinné domy. V roce 2025 v nich bylo zahájeno 1 038 bytů, o 229 méně než v předchozím roce (o 18,1 %). Také v tomto případě šlo o nejnižší hodnotu od roku 2006. Přesto se byty v rodinných domech podílely na celkové zahájené bytové výstavbě 53,5 % a po dvou letech opět tvořily její většinu. Ještě výraznější pokles byl zaznamenán u bytových domů, kde počet zahájených bytů klesl z 690 v roce 2024 na 382 v roce 2025, tedy o 44,6 %.

Graf 3.21 Bytová výstavba v Moravskoslezském kraji



Nové byty v rodinných domech se staví nejčastěji v okrese Frýdek-Místek

Meziroční nárůst zahájené bytové výstavby byl v roce 2025 zaznamenán pouze v okrese Bruntál, kde se počet zahájených bytů zvýšil o 5 bytů (o 3,7 %). Ve všech ostatních okresech kraje došlo k poklesu, nejvýrazněji v okrese Ostrava-město (o 647 bytů, tj. o 56,4 %) a Karviná (o 94 bytů, tj. o 33,2 %). Nejvíce bytů bylo zahájeno v okrese Ostrava-město (501 bytů), následovaném okresy Frýdek-Místek (392 bytů) a Opava (388 bytů), zatímco nejméně bytů zahájeno v okrese Bruntál (139 bytů). Z dlouhodobějšího pohledu byl propad bytové výstavby v kraji výrazně ovlivněn vývojem v Ostravě-městě, kde po rekordních 1 148 zahájených bytech v roce 2024 následoval v roce 2025 pokles na 501 bytů.

V okrese Karviná nebyl již druhým rokem zahájen žádný byt v bytovém domě

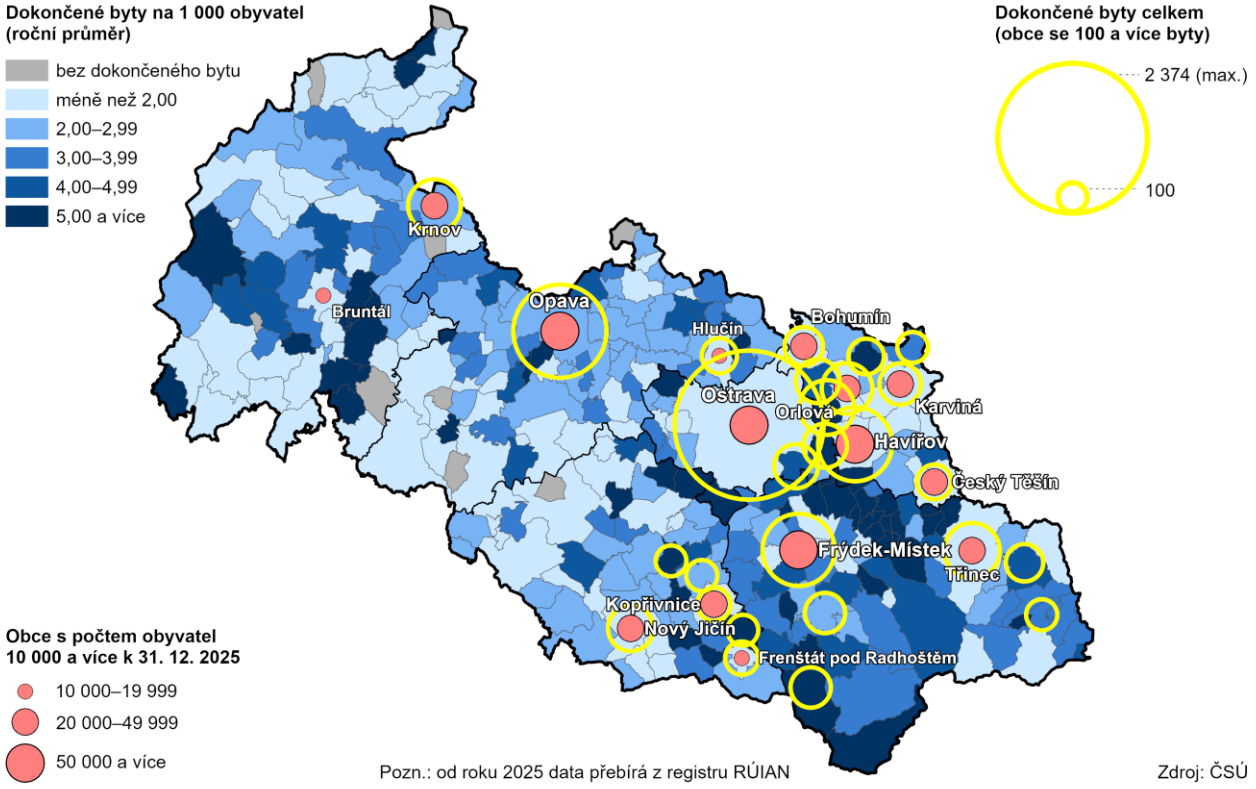
V případě rodinných domů bylo nejvíce bytů zahájeno v okrese Frýdek-Místek (301 bytů), který se na krajské výstavbě rodinných domů podílel téměř třetinou. Následovaly okresy Opava (207 bytů) a Ostrava-město (174 bytů). Výstavba bytů v bytových domech byla naopak nejvíce soustředěna do okresu Ostrava-město (145 bytů), dále do okresů Nový Jičín (100 bytů) a Opava (99 bytů). V okresech Frýdek-Místek a Karviná nebyla v roce 2025 zahájena výstavba žádného bytu

v bytových domech, přičemž v okrese Karviná k této situaci došlo již druhým rokem po sobě. Zatímco výstavba bytů v rodinných domech byla dlouhodobě nejvyšší v okrese Frýdek-Místek, výstavba bytových domů vykazovala výrazné výkyvy, zejména v okrese Ostrava-město.

Počet dokončených bytů se v roce 2025 výrazně zvýšil

V Moravskoslezském kraji bylo v roce 2025 dokončeno 2 600 bytů, meziročně o 620 bytů (o 31,3 %) více. Z celkového počtu 33 430 bytů dokončených v Česku jich na kraj připadalo 7,8 %. Po výrazném poklesu v roce 2024 se počet dokončených bytů vrátil nad hranici 2,5 tis. a přiblížil se hodnotám z let 2020 až 2023, kdy bylo každoročně dokončeno přibližně 2,7 tis. bytů. Z dlouhodobějšího pohledu však nedosáhl maxima z roku 2009, kdy bylo dokončeno 2 984 bytů.

Bytová výstavba v obcích Moravskoslezského kraje v letech 2020 až 2025



Počet dokončených bytů v rodinných domech byl nejnižší od roku 2007

Největší část dokončených bytů připadala tradičně na rodinné domy, ve kterých bylo v roce 2025 dokončeno 1 331 bytů. Ve srovnání s rokem 2024 se jejich počet snížil o 68 bytů (o 4,9 %) a dosáhl nejnižší hodnoty od roku 2007. Podíl bytů dokončených v rodinných domech na celkové bytové výstavbě činil 51,2 %. Naopak v bytových domech bylo dokončeno 316 bytů, meziročně o 112 více (o 54,9 %). Jejich počet tak dosáhl úrovně roku 2021 a významně přispěl k celkovému růstu dokončené bytové výstavby v kraji.

Nárůst dokončených bytů v roce 2025 ovlivnil především vývoj v okrese Karviná

Nejvíce bytů bylo v roce 2025 dokončeno v okrese Frýdek-Místek (619 bytů), následovaném okresy Karviná (612 bytů) a Ostrava-město (498 bytů). Nejméně dokončených bytů připadalo na okres Bruntál (168 bytů). Meziročně se počet dokončených bytů nejvýrazněji zvýšil v okrese Karviná, a to o 385 bytů (o 169,6 %). Výrazný relativní nárůst zaznamenal také okres Bruntál, kde jejich počet vzrostl o 105 bytů (o 166,7 %). Více bytů bylo dokončeno rovněž v okresech Nový Jičín

(o 31,3 %), Ostrava-město (o 19,4 %) a Frýdek-Místek (o 10,7 %). Jediný meziroční pokles nastal v okrese Opava, kde se počet dokončených bytů snížil o 97 bytů (o 22,1 %).

Nejvíce bytů v rodinných domech bylo dokončeno v okrese Frýdek-Místek

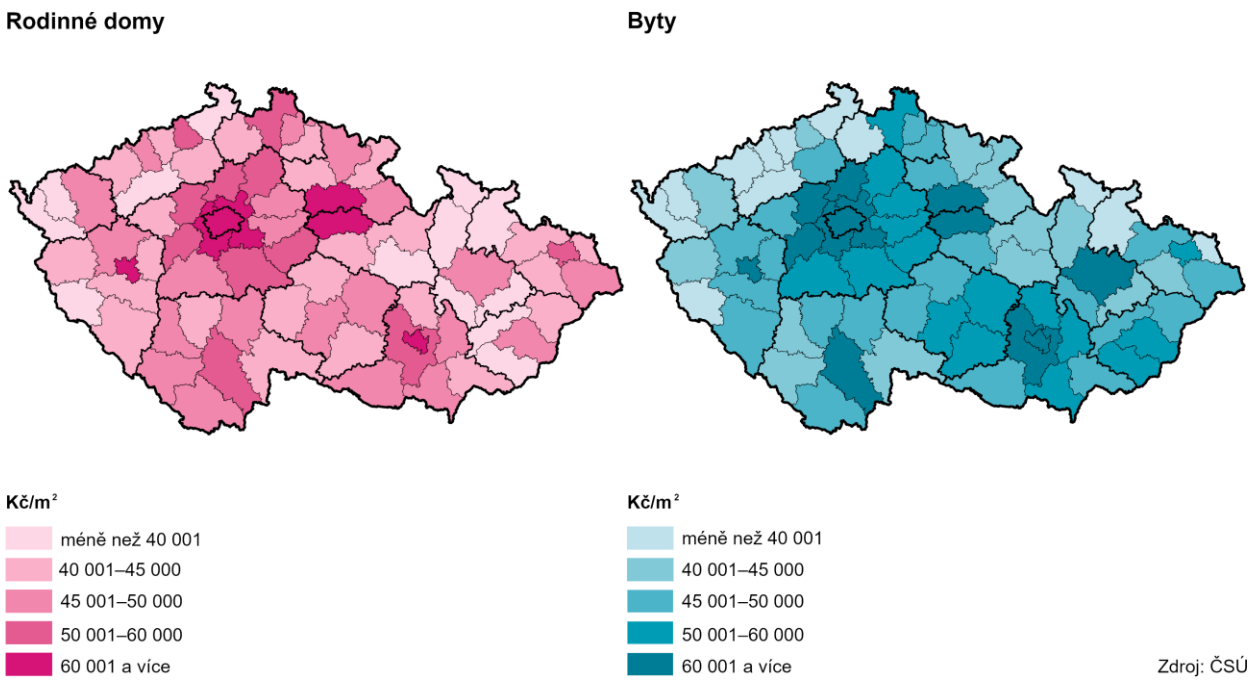
V rodinných domech bylo nejvíce bytů dokončeno v okrese Frýdek-Místek (388 bytů), následovaly okresy Karviná (290 bytů) a Nový Jičín (203 bytů). Nadpoloviční podíl na celkovém počtu dokončených bytů měly rodinné domy v okresech Frýdek-Místek (62,7 %), Opava (57,9 %) a Nový Jičín (56,2 %). V bytových domech bylo nejvíce bytů postaveno v okrese Ostrava-město (121 bytů), dále v okresech Nový Jičín (72 bytů) a Frýdek-Místek (70 bytů). Z dlouhodobějšího pohledu vykazovalo dokončování bytů v bytových domech značné meziroční výkyvy, zatímco u rodinných domů byl patrný postupný pokles. Nejvíce bytů v rodinných domech se dlouhodobě dokončovalo v okrese Frýdek-Místek.

Ceny nemovitostí

Ceny rodinných domů v kraji byly páté nejnižší v Česku

Průměrná kupní cena rodinných domů v Moravskoslezském kraji dosáhla v roce 2025 částky 46 496 Kč/m² a meziročně vzrostla o 5,3 %. Tempo růstu tak zrychlilo, neboť v roce 2024 se ceny zvýšily o 3,3 %. V mezikrajském srovnání byly ceny rodinných domů v kraji páté nejnižší. Nejdražší rodinné domy se prodávaly v Praze (119 239 Kč/m²), následovaly Středočeský (73 814 Kč/m²) a Jihomoravský kraj (56 400 Kč/m²). Naopak nejnižší průměrnou kupní cenu zaznamenal Karlovarský kraj (43 071 Kč/m²).

Průměrné kupní ceny rodinných domů a bytů v okresech v období let 2023–2025



Rodinné domy byly v Ostravě-městě výrazně dražší než v ostatních okresech kraje

Ceny rodinných domů se mezi okresy Moravskoslezského kraje výrazně lišily. Nejvyšší průměrná kupní cena rodinných domů v Moravskoslezském kraji byla v roce 2025 zaznamenána v okrese Ostrava-město. Částkou 59 204 Kč/m² se okres zařadil na 13. místo mezi všemi okresy Česka. Následoval okres Frýdek-Místek, který s cenou 48 650 Kč/m² obsadil 36. místo. V dalších okresech kraje byly průměrné kupní ceny rodinných domů nižší. Karviná se s cenou 45 448 Kč/m²

umístila na 49. příčce, Nový Jičín s cenou 43 210 Kč/m² na 61. příčce a Opava s cenou 43 120 Kč/m² na 62. příčce. Okres Bruntál s průměrnou cenou 38 065 Kč/m² obsadil poslední, 76. místo mezi okresy Česka.

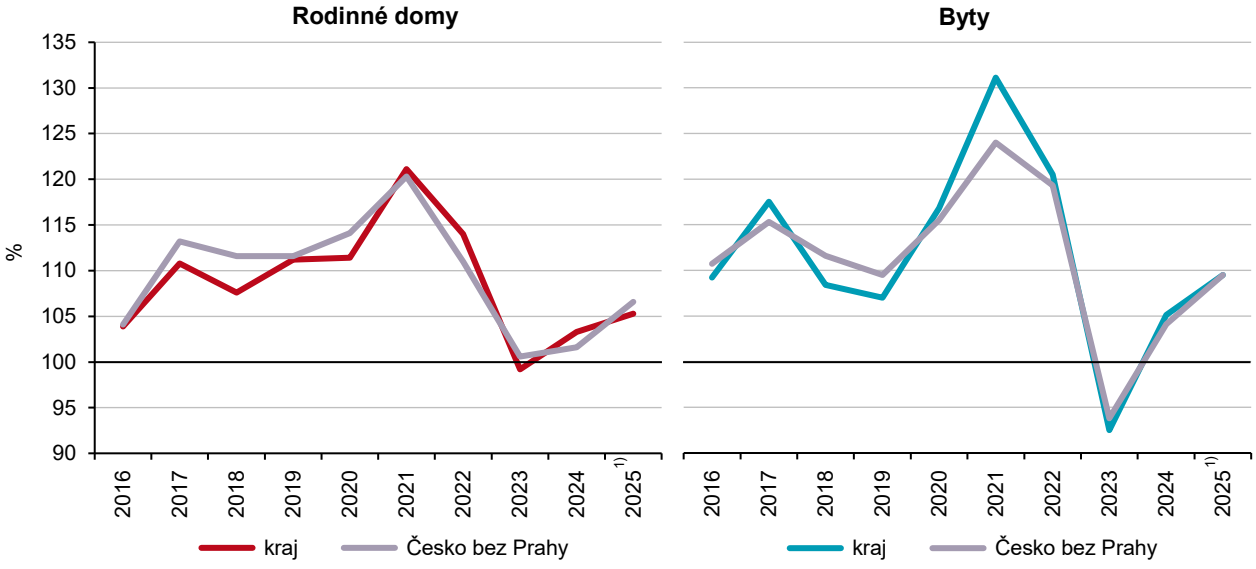
Kupní ceny bytů v kraji rostly rychleji než v předchozím roce

Průměrná kupní cena bytů v Moravskoslezském kraji dosáhla v roce 2025 částky 51 694 Kč/m² a meziročně vzrostla o 9,5 %. Tempo růstu tak zrychlilo oproti roku 2024, kdy ceny vzrostly o 5,1 %. Nejvyšší průměrná kupní cena bytů byla zaznamenána v Praze (131 520 Kč/m²), následovaly Jihomoravský (81 652 Kč/m²) a Středočeský kraj (64 911 Kč/m²). Moravskoslezský kraj vykázal třetí nejnižší cenu mezi kraji. Levnější byty se prodávaly pouze v Karlovarském (41 915 Kč/m²) a Ústeckém kraji (42 375 Kč/m²), kde ceny meziročně vzrostly o 11,0 %, resp. o 12,5 %.

Nejdražší byty byly v Ostravě-městě, nejlevnější na Bruntálsku

Nejvyšší průměrná kupní cena bytů v Moravskoslezském kraji byla v roce 2025 zjištěna v okrese Ostrava-město (60 498 Kč/m²), který v meziokresním srovnání obsadil 24. místo. Následovaly okresy Frýdek-Místek (56 857 Kč/m²; 29. místo) a Opava (54 502 Kč/m²; 33. místo). Nižší ceny byly zaznamenány v okresech Nový Jičín (46 662 Kč/m²; 59. místo) a Karviná (40 090 Kč/m²; 69. místo). Nejlevnější byty v kraji se prodávaly v okrese Bruntál, kde průměrná kupní cena činila 36 921 Kč/m² a byla čtvrtá nejnižší mezi 77 okresy Česka.

Graf 3.22 Indexy cen nemovitostí v Moravskoslezském kraji a Česku bez Prahy (předchozí rok = 100)



1) údaje za rok 2025 jsou předběžné
Zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální

Průměrná cena rodinných domů v kraji byla o šestinu nižší než republikový průměr

Průměrná jednotková kupní cena rodinných domů v Moravskoslezském kraji dosáhla v letech 2023 až 2025 podle tříletého průměru 43 855 Kč/m². Představovala 83,4 % republikového průměru, který činil 52 556 Kč/m², a byla pátá nejnižší mezi kraji. Nejvyšší průměrnou cenu vykázala Praha (112 593 Kč/m²), kde byla více než dvojnásobná oproti republikovému průměru. Nadprůměrné ceny byly zaznamenány také ve Středočeském kraji (69 482 Kč/m²; 132,2 % republikového průměru). Naopak nejnižší průměrnou cenu rodinných domů vykázal Karlovarský kraj (40 406 Kč/m²; 76,9 % republikového průměru), následovaný Olomouckým krajem (40 862 Kč/m²).

Nejlevnější rodinné domy v Česku byly na Bruntálsku

Z okresů Moravskoslezského kraje byla nejvyšší průměrná kupní cena rodinných domů v letech 2023 až 2025 zaznamenána v okrese Ostrava-město (56 561 Kč/m²), který se v meziokresním srovnání umístil na 10. místě. Následoval okres Frýdek-

Místek (45 991 Kč/m²; 34. místo). V ostatních okresech kraje byly ceny nižší: v Karviné dosáhly 41 625 Kč/m² (59. místo), v Opavě 41 249 Kč/m² (61. místo) a v Novém Jičíně 40 858 Kč/m² (62. místo). Nejnižší průměrnou kupní cenu vykázal okres Bruntál (35 678 Kč/m²), který uzavíral meziokresní žebříček na 77. místě.

Byty v kraji byly téměř o třetinu levnější než v Česku

Průměrná kupní cena bytů v Moravskoslezském kraji činila v období let 2023 až 2025 celkem 45 155 Kč/m². Ve srovnání s celorepublikovým průměrem (65 553 Kč/m²) byla nižší o 20 398 Kč/m², tedy o 31,1 %. V mezikrajském srovnání šlo o třetí nejnižší cenu. Levněji se byty prodávaly pouze v Karlovarském (37 817 Kč/m²) a Ústeckém kraji (38 148 Kč/m²). Naopak jednoznačně nejvyšší průměrnou kupní cenu vykázala Praha, kde se byty prodávaly v průměru za 118 245 Kč/m².

Nejlevněji se byty prodávaly v okrese Bruntál

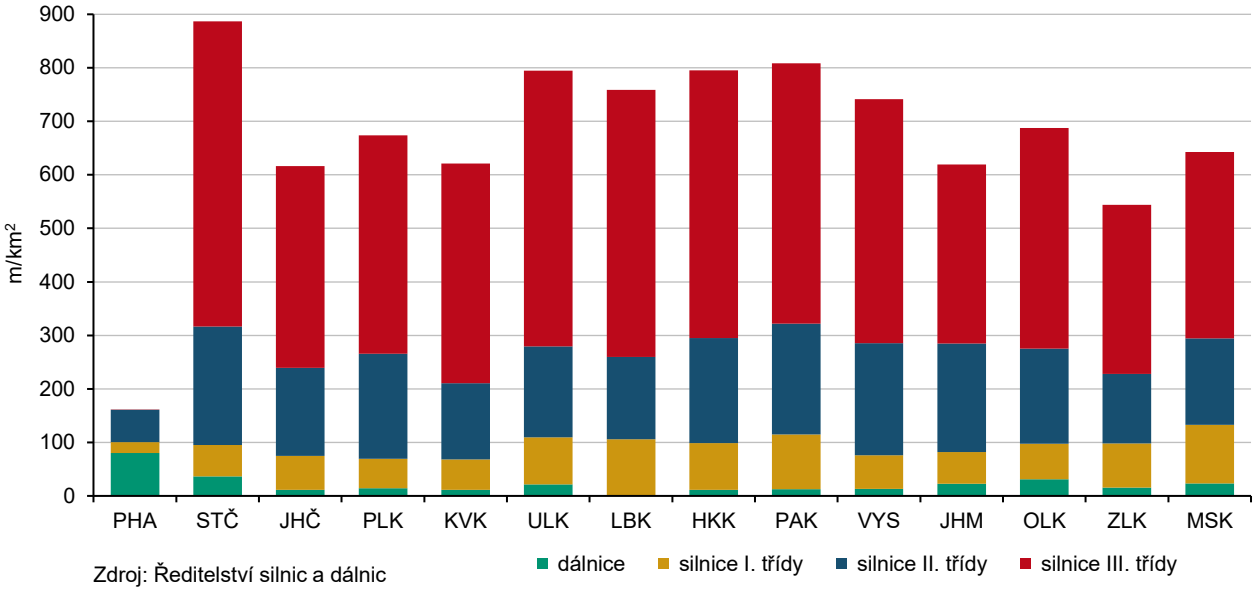
Nejvyšší průměrná kupní cena bytů v Moravskoslezském kraji byla v období let 2023 až 2025 zaznamenána v okrese Ostrava-město (52 274 Kč/m²), který v meziokresním srovnání obsadil 26. místo. Následovaly okresy Opava (48 826 Kč/m²; 35. místo) a Frýdek-Místek (48 680 Kč/m²; 36. místo). S větším odstupem se umístily okresy Nový Jičín (42 126 Kč/m²; 63. místo) a Karviná (35 404 Kč/m²; 72. místo). Nejlevněji se byty prodávaly v okrese Bruntál, kde průměrná kupní cena činila 32 633 Kč/m², což odpovídalo 75. místu v meziokresním žebříčku.

Doprava

Rozsah silniční sítě v kraji zůstával téměř beze změny

Podle údajů Ředitelství silnic a dálnic bylo k 1. 1. 2026 v Moravskoslezském kraji 3 489 km silnic a dálnic, pouze o 9,5 km více než na začátku roku 2020. V mezikrajském srovnání šlo o pátou nejkratší silniční síť, která se na celkové délce silnic a dálnic v Česku podílela 6,2 %. Nejdelší komunikace měl Středočeský kraj (9 690 km; 17,3 %), zatímco nejkratší byla v Praze (80 km; 0,1 %). Do uvedené délky se započítávají dálnice a silnice I., II. a III. třídy, nikoli však místní komunikace ve správě měst a obcí.

Graf 3.23 Hustota silnic a dálnic na 1 kilometr čtvereční podle krajů k 1. 1. 2026



Zdroj: Ředitelství silnic a dálnic

Délka dálnic se od začátku roku 2020 zvýšila téměř o 28 km

Zatímco celková délka silniční sítě se výrazně neměnila, její struktura prošla určitými změnami. Délka dálnic se mezi roky 2019 a 2025 zvýšila ze 100,2 km na 128,0 km, tedy o 27,8 km. Naopak délka silnic I. až III. třídy se snížila o 18,4 km na 3 361,4 km. Největší část silniční sítě tvořily silnice III. třídy, které měřily 1 889,4 km, následovaly

silnice II. třídy s délkou 877,1 km a silnice I. třídy s 594,9 km. Z celkové délky silnic I. třídy připadalo 40,0 km na silnice pro motorová vozidla.

V přepočtu na obyvatele byla silniční síť druhá nejkratší mezi kraji

Na 1 000 obyvatel středního stavu připadalo v Moravskoslezském kraji 3,0 km silnic a dálnic, což byla po Praze (0,1 km) druhá nejnižší hodnota mezi kraji. Naopak nejvyšší hodnotu vykázal Kraj Vysočina (9,8 km). Druhou nejnižší příčku obsadil Moravskoslezský kraj také v přepočtu na 1 000 osobních automobilů, na které připadalo 5,5 km pozemních komunikací, zatímco republikový průměr činil 8,3 km. Pod republikovým průměrem se kraj nacházel rovněž z hlediska hustoty silniční sítě. Na 1 000 km² rozlohy kraje připadalo 642,5 km silnic a dálnic, což byla šestá nejnižší hodnota mezi kraji. Republikový průměr činil 710,3 km.

Moravskoslezské mosty patřily k nejdelším mezi kraji

Na silnicích a dálnicích v Moravskoslezském kraji se nacházelo 1 933 mostů o celkové délce 73 651 m. Průměrná délka jednoho mostu činila 38,1 m a republikový průměr převyšovala o 12,5 m. V mezikrajském srovnání byly mosty v kraji druhé nejdelší po Praze, kde průměrná délka dosáhla 118,1 m. Naopak nejkratší mosty měla Vysočina (15,5 m). Pro Moravskoslezský kraj byl charakteristický také vysoký podíl mostů delších než 50 m. Ty tvořily 18,5 % všech mostů v kraji, zatímco v celém Česku jejich podíl činil 11,8 %. Vyšší podíl těchto mostů vykázala pouze Praha (52,0 %), Moravskoslezskému kraji se nejvíce přiblížil Karlovarský kraj (16,8 %). Součástí silniční sítě v kraji bylo rovněž pět tunelů, 497 podjezdů a 139 železničních přejezdů.

Počet osobních automobilů od roku 2004 vzrostl o dvě třetiny

Ke konci roku 2025 bylo podle Centrálního registru vozidel v Moravskoslezském kraji evidováno 634,6 tis. osobních automobilů včetně dodávkových, meziročně o 1,4 % více. Od roku 2004 se jejich počet zvýšil o 253,3 tis., tedy o 66,4 %. Ještě dynamičtěji rostl počet motocyklů, který se za stejné období více než zdvojnásobil z 53,1 tis. na 116,8 tis. vozidel. Počet nákladních automobilů se rovněž více než zdvojnásobil, a to z 31,1 tis. na 65,3 tis. Naopak dlouhodobý pokles byl patrný u silničních tahačů, jejichž počet se snížil z 2 458 na 269. Méně bylo evidováno také autobusů a mikrobusů, jejichž počet od roku 2004 klesl téměř o čtvrtinu na 1 878 vozidel. V roce 2025 se meziročně nejvýrazněji zvýšil počet motocyklů, a to o 2,2 %.

Nejméně osobních automobilů na 1 000 obyvatel připadalo v Moravskoslezském kraji

Pro porovnání vybavenosti jednotlivých krajů lze využít počet osobních automobilů v přepočtu na 1 000 obyvatel. V Moravskoslezském kraji připadalo na 1 000 obyvatel 539,4 osobního automobilu, což byla nejnižší hodnota mezi kraji a o 81,2 automobilu méně než republikový průměr. Naopak nejvyšší počet vykázala Praha, kde na 1 000 obyvatel připadalo 785,3 osobního automobilu.

Cestovní ruch

Počet ubytovacích zařízení převýšil předcovidovou úroveň, kapacita však mírně klesla

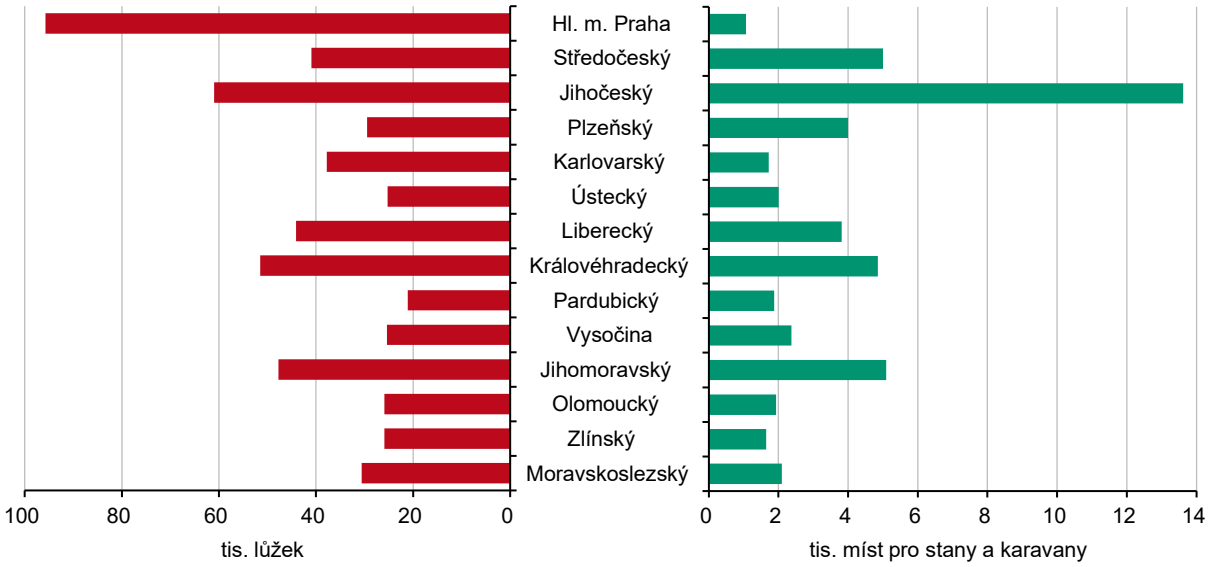
V roce 2025 bylo v Moravskoslezském kraji evidováno 636 hromadných ubytovacích zařízení cestovního ruchu, o 23 zařízení (o 3,8 %) více než v předcovidovém roce 2019. Počet pokojů však proti roku 2019 mírně klesl o 72 (o 0,6 %) na 11,9 tis. a počet lůžek se snížil o 282 (o 0,9 %) na 30,6 tis. Ubytovací kapacity dosáhly nejvyšších hodnot v roce 2021, kdy bylo v kraji evidováno 737 zařízení s 13,7 tis. pokoji a 35,0 tis. lůžky, v následujících letech však postupně klesaly. V mezikrajském srovnání byl počet zařízení v roce 2025 sedmý nejvyšší, po přepočtu na 1 000 obyvatel však nejnižší.

Počet hostů v kraji potřetí v řadě překročil milion

Hromadná ubytovací zařízení v Moravskoslezském kraji navštívilo v roce 2025 celkem 1 070 tis. hostů, meziročně o 45,1 tis. (o 4,4 %) více. Moravskoslezský kraj se na celkovém počtu hostů v Česku podílel 4,5 %. Tuzemských hostů přijelo 847,4 tis., jejich počet se zvýšil o 35,0 tis. (o 4,3 %). Ze zahraničí dorazilo 222,6 tis.

návštěvníků, meziročně o 10,1 tis. (o 4,8 %) více, a na celkové návštěvnosti se podíleli 20,8 %. Po výrazném propadu v letech 2020 a 2021 se návštěvnost rychle obnovovala a v roce 2022 se přiblížila předcovidové úrovni. V roce 2025 byl počet hostů proti roku 2019 vyšší o 5,3 %, přičemž předcovidovou úroveň překonala návštěvnost rezidentů i nerezidentů.

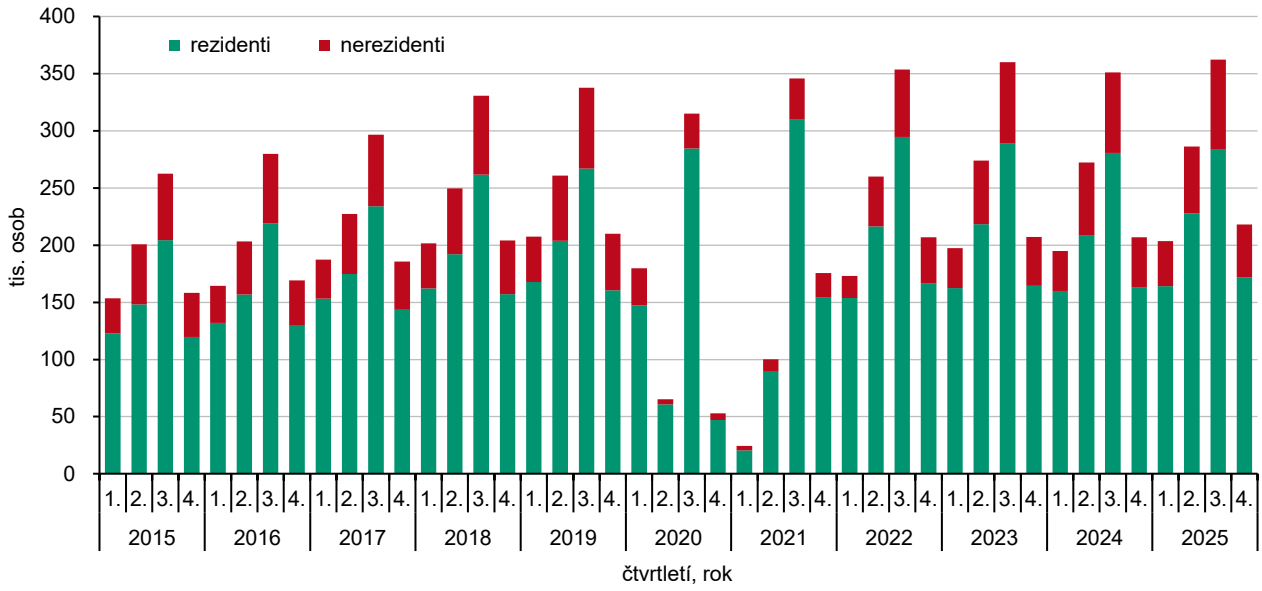
Graf 3.24 Kapacity hromadných ubytovacích zařízení podle krajů v roce 2025



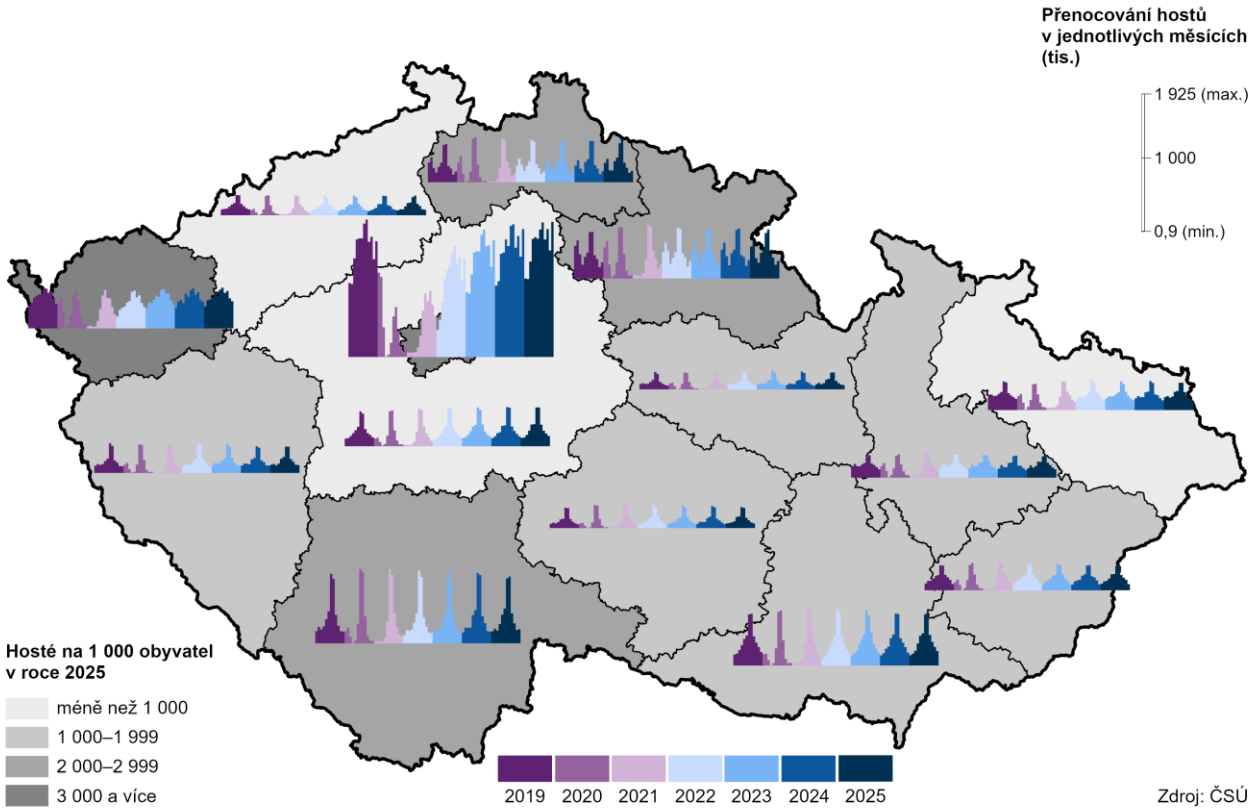
Více než čtyři pětiny přenocování připadaly na domácí hosty

Počet přenocování hostů v hromadných ubytovacích zařízeních v Moravskoslezském kraji dosáhl v roce 2025 téměř 2,81 mil. nocí a meziročně vzrostl o 2,0 %. Domácí hosté zde strávili 2,33 mil. nocí, meziročně o 2,2 % více, a na celkovém počtu přenocování se podíleli 83,0 %. U zahraničních hostů bylo evidováno 476,0 tis. přenocování, meziročně o 1,3 % více. Po propadu v letech 2020 a 2021 se počet přenocování postupně zvyšoval, úrovně roku 2019 však v roce 2025 ještě nedosáhl. Oproti předcovidovému roku byl nižší o 1,5 %, přičemž počet přenocování domácích hostů se již téměř vyrovnal roku 2019, zatímco u zahraničních hostů zůstával nižší o 7,4 %.

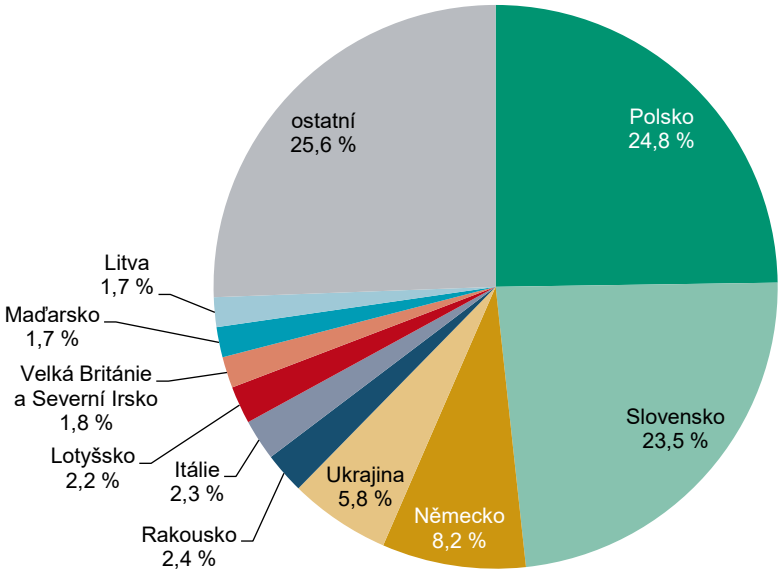
Graf 3.25 Hosté ubytovaní v hromadných ubytovacích zařízeních podle čtvrtletí v Moravskoslezském kraji



Hosté v hromadných ubytovacích zařízeních v krajích v letech 2019 až 2025



Graf 3.26 Zahraniční hosté ubytovaní v hromadných ubytovacích zařízeních podle země původu v Moravskoslezském kraji v roce 2025



Průměrná délka pobytu v kraji převyšovala republikový průměr

Hosté strávili v hromadných ubytovacích zařízeních v Moravskoslezském kraji v roce 2025 v průměru 2,6 noci. Průměrnou délku pobytu v Česku, která činila 2,5 noci, tak kraj převyšoval o 0,1 noci. Tradičně nejdelší pobyty vykazoval lázeňský Karlovarský kraj, kde průměrná délka pobytu dosáhla 3,8 noci. Domácí hosté strávili v ubytovacích zařízeních kraje v průměru 2,7 noci, zatímco zahraniční hosté 2,1 noci. Čisté využití lůžek v hotelech a penzionech Moravskoslezského kraje činilo 31,0 %,

což byla sedmá nejvyšší hodnota mezi kraji. Ve srovnání s rokem 2019 se zvýšilo o 0,9 p. b. Využití pokojů naopak proti roku 2019 kleslo o 0,2 p. b. na 35,3 %.

Každý čtvrtý zahraniční host přijel z Polska

Nejvíce zahraničních hostů přijelo v roce 2025 do Moravskoslezského kraje z Polska, a to 55,2 tis. osob. Polští hosté tvořili 24,8 % všech nerezidentů a jejich počet meziročně vzrostl o 8,1 %. Ze Slovenska dorazilo 52,4 tis. hostů, meziročně o 2,1 % méně. Třetí nejpočetnější skupinu představovali návštěvníci z Německa, kterých se v kraji ubytovalo 18,3 tis., tedy o 10,3 % více než v roce 2024. Následovali hosté z Ukrajiny (12,9 tis.), Itálie (5,2 tis.) a Lotyšska (4,8 tis.).