

**Přehled 18 Vybrané ukazatele bytů dokončených ve stavbách pro bydlení v letech 1997 - 2011 v ČR**  
**podle velikostních skupin obcí<sup>1)</sup>**

Velikostní skupina obcí	Rok	Průměrná obytná plocha bytů (v m <sup>2</sup> )		Průměrná doba výstavby (v měsících)		Průměrná hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy bytů (v Kč)			
		v rod. domech <sup>2)</sup>	v byt. domech <sup>2)</sup>	rodin. domu <sup>2)</sup>	byt. domu <sup>2)</sup>	rod. domu <sup>2)</sup>	byt. domu <sup>2)</sup>	v nástavbách a přístavbách	
								k rodinným domům	k bytovým domům
Celkem	1997	92,8	46,0	56	32	14 100	16 332	7 340	12 985
	1998	96,4	52,9	54	33	14 894	19 898	7 735	12 812
	1999	96,5	51,0	54	32	15 158	19 555	7 884	14 221
	2000	96,9	45,2	59	29	15 364	18 984	8 324	14 395
	2001	96,3	48,0	48	35	15 856	20 930	8 567	14 933
	2002	97,0	43,7	47	28	16 447	20 193	9 081	15 320
	2003	96,6	49,3	45	33	17 109	21 597	9 144	14 299
	2004	97,0	47,5	44	30	17 910	21 360	9 331	16 654
	2005	98,1	50,4	43	28	18 800	23 738	10 105	17 078
	2006	97,9	50,2	39	31	19 946	24 471	10 600	18 671
	2007	97,1	50,7	39	29	20 553	24 675	11 266	19 653
	2008	96,3	54,0	38	27	22 244	26 518	11 925	21 121
	2009	94,4	52,1	40	29	22 884	29 504	12 425	21 022
	2010	95,2	55,0	43	31	23 674	35 197	12 981	22 483
	2011	94,1	51,3	42	32	24 172	30 063	13 234	22 777
	1997-2001	96,0	48,9	54	32	15 170	19 323	8 032	13 848
	2002-2006	97,4	48,6	43	30	18 078	22 536	9 563	16 432
	2007-2011	95,4	52,5	40	29	22 711	28 638	12 292	21 291
	1997-2011	96,2	50,4	44	30	19 407	24 605	9 634	16 807
Do 500	1997	83,4	45,5	67	75	11 744	11 284	6 510	11 664
	1998	88,2	45,3	68	41	12 959	12 723	7 005	11 573
	1999	89,9	49,6	67	19	13 098	12 938	7 127	10 626
	2000	90,1	49,3	76	24	14 101	14 943	8 091	10 489
	2001	92,1	48,7	59	24	15 071	18 272	7 549	8 707
	2002	92,7	36,2	58	64	15 140	15 828	8 342	10 872
	2003	93,8	40,5	59	38	15 798	22 689	8 763	6 367
	2004	93,9	61,8	55	32	16 611	9 275	8 698	11 654
	2005	95,2	43,1	53	22	17 669	24 505	9 762	9 643
	2006	96,7	33,9	48	69	18 141	16 186	9 036	13 309
	2007	94,4	37,4	46	30	19 021	24 821	10 795	18 844
	2008	92,4	51,0	46	25	20 193	17 718	11 479	17 413
	2009	93,0	34,0	49	41	21 399	23 918	11 653	13 737
	2010	93,5	43,1	48	50	22 629	37 425	11 795	14 671
	2011	92,7	42,1	48	40	22 934	22 514	13 139	9 925
	1997-2001	89,3	47,6	68	36	13 624	13 899	7 331	10 622
	2002-2006	94,6	38,2	54	45	16 760	18 046	8 879	11 365
	2007-2011	93,2	42,9	47	37	21 341	25 789	11 720	14 793
	1997-2011	92,8	42,1	53	39	18 383	20 830	9 017	12 342
500- 999	1997	90,8	40,8	68	45	12 508	18 310	6 997	9 058
	1998	89,2	39,8	64	41	13 741	15 390	6 697	10 359
	1999	92,2	39,5	68	41	14 061	16 089	7 651	13 760
	2000	92,6	39,2	72	20	14 180	18 080	7 873	11 005
	2001	92,0	40,3	56	33	14 897	15 886	8 776	13 054
	2002	94,0	47,2	54	27	15 033	24 112	8 677	12 853
	2003	94,4	40,9	52	38	16 080	19 131	8 695	11 269
	2004	94,3	44,4	49	77	16 615	15 066	8 572	14 591
	2005	96,2	30,6	48	53	17 944	22 347	9 440	17 214
	2006	93,1	46,9	44	25	18 558	22 357	10 331	21 142
	2007	93,7	50,6	42	32	19 747	21 490	10 336	13 438
	2008	93,9	43,9	41	36	20 958	20 130	11 854	15 407
	2009	93,2	43,0	42	20	21 847	23 304	11 275	21 485
	2010	92,8	42,4	44	24	22 954	33 009	12 989	21 723
	2011	91,4	43,2	45	25	23 358	24 925	13 320	24 846
	1997-2001	91,6	39,7	65	34	14 057	16 599	7 685	11 030
	2002-2006	94,4	42,0	49	44	16 893	20 313	9 025	15 318
	2007-2011	93,0	44,6	43	29	21 850	25 274	11 914	18 738
	1997-2011	93,1	42,7	49	34	18 667	21 794	9 202	15 128
1 000- 1 999	1997	87,8	46,8	66	43	12 883	12 726	7 315	14 607
	1998	93,1	40,8	66	17	13 401	20 686	7 713	15 588
	1999	91,8	41,1	64	30	13 464	16 136	7 563	13 688
	2000	93,6	47,5	63	19	14 137	15 176	7 770	12 141
	2001	94,3	48,6	51	22	14 970	14 760	8 271	14 043
	2002	95,9	40,0	50	24	15 771	17 382	9 211	16 476
	2003	93,8	46,8	44	31	16 853	15 908	8 813	13 623
	2004	95,8	48,7	47	30	16 799	15 628	8 955	13 301
	2005	96,0	48,0	44	34	18 301	28 198	9 655	8 001
	2006	96,1	48,0	39	35	19 299	22 238	10 172	16 653
	2007	94,9	50,2	40	36	19 823	23 307	11 142	22 285

**Přehled 18 Vybrané ukazatele bytů dokončených ve stavbách pro bydlení v letech 1997 - 2011 v ČR**  
**podle velikostních skupin obcí<sup>1)</sup>**

Velikostní skupina obcí	Rok	Průměrná obytná plocha bytů (v m <sup>2</sup> )		Průměrná doba výstavby (v měsících)		Průměrná hodnota 1 m <sup>2</sup> užité plochy bytů (v Kč)				
		v rod. domech <sup>2)</sup>	v byt. domech <sup>2)</sup>	rodin. domu <sup>2)</sup>	byt. domu <sup>2)</sup>	rod. domu <sup>2)</sup>	byt. domu <sup>2)</sup>	v nástavbách a přístavbách		
								k rodinným domům	k bytovým domům	
2 000- 4 999	2008	93,8	47,7	38	26	21 619	22 570	10 502	17 171	
	2009	91,3	43,5	40	32	23 159	25 265	11 686	20 140	
	2010	93,1	47,8	42	23	23 608	32 020	11 607	22 731	
	2011	93,8	51,7	41	30	23 772	24 676	11 698	21 242	
	1997-2001	92,5	44,6	61	26	13 915	16 088	7 775	13 937	
	2002-2006	95,5	46,6	45	31	17 451	20 146	9 292	13 229	
	2007-2011	93,3	48,3	40	31	22 448	24 909	11 261	20 685	
	1997-2011	93,8	46,9	45	30	19 102	21 227	9 239	15 953	
	1997	93,3	36,5	56	33	13 556	14 459	7 342	13 201	
	1998	96,6	40,2	53	29	14 536	14 002	7 374	11 352	
	1999	95,2	42,0	53	29	14 581	16 628	7 563	13 769	
	2000	98,7	44,4	58	20	15 147	14 928	8 211	13 564	
	2001	97,6	46,0	46	24	15 846	15 405	8 524	15 619	
	2002	97,4	46,2	45	28	16 564	15 990	8 797	13 461	
	2003	98,0	46,0	44	27	17 147	17 194	9 264	13 215	
	2004	97,6	49,1	43	27	17 461	17 381	9 341	15 338	
	2005	97,9	47,7	41	26	18 484	17 062	9 908	16 181	
	2006	98,9	47,5	38	24	20 512	21 779	10 050	15 714	
	2007	97,1	44,9	37	24	20 782	26 987	10 215	18 537	
	2008	96,5	45,9	36	26	21 863	24 502	11 433	18 682	
	2009	94,7	48,6	39	30	23 220	28 450	12 119	10 393	
	2010	97,3	48,4	42	40	23 663	25 516	12 777	14 686	
2011	94,5	44,3	41	36	24 116	25 569	11 815	20 582		
1997-2001	96,6	42,0	53	26	14 865	15 008	7 864	13 441		
2002-2006	98,0	47,4	42	26	18 091	17 652	9 410	14 500		
2007-2011	96,0	46,4	39	29	22 702	26 488	11 565	16 134		
1997-2011	96,8	45,4	43	27	19 289	20 271	9 324	14 530		
5 000- 9 999	1997	90,2	39,2	53	28	13 401	13 967	6 477	11 058	
	1998	97,6	38,3	51	23	14 307	17 463	7 508	12 612	
	1999	98,5	43,1	50	24	15 293	17 618	7 544	15 068	
	2000	93,8	37,6	56	23	15 170	21 338	8 104	15 388	
	2001	94,1	39,7	48	23	14 774	15 404	8 448	17 220	
	2002	97,4	41,3	43	21	16 638	16 707	9 406	14 528	
	2003	94,9	43,1	41	23	16 802	17 786	8 444	11 266	
	2004	99,6	41,0	37	23	19 521	17 491	9 421	13 041	
	2005	101,7	40,7	36	25	19 024	28 161	9 076	13 692	
	2006	102,9	44,2	35	24	20 723	27 979	9 486	13 668	
	2007	101,8	43,6	38	30	19 947	24 607	11 372	26 507	
	2008	99,8	49,1	36	20	21 241	33 596	12 359	16 101	
	2009	95,1	50,1	38	27	21 882	23 459	13 745	20 683	
	2010	94,5	48,6	40	31	22 758	28 718	13 566	20 586	
	2011	93,5	42,9	41	32	24 202	28 823	13 758	23 921	
	1997-2001	95,1	39,5	52	24	14 701	17 207	7 707	13 916	
	2002-2006	99,6	41,9	38	23	18 667	21 248	9 145	13 310	
	2007-2011	97,1	46,6	39	28	21 906	27 530	12 890	22 036	
	1997-2011	97,5	42,8	41	25	19 053	22 391	9 450	15 250	
	10 000-19 999	1997	91,5	37,6	51	32	13 224	13 986	7 045	12 182
		1998	97,6	39,7	46	26	14 009	16 641	8 185	11 453
		1999	100,2	37,7	47	31	14 765	18 388	7 936	11 244
2000		99,9	40,8	48	25	15 650	12 397	8 817	14 729	
2001		94,4	44,2	41	22	15 757	17 152	8 520	14 139	
2002		96,0	54,0	43	26	16 158	16 684	8 918	13 439	
2003		96,0	45,4	41	30	16 879	16 715	9 192	7 310	
2004		94,8	47,7	41	23	17 404	19 172	9 746	18 468	
2005		98,6	42,7	39	26	18 678	21 383	11 017	10 924	
2006		97,0	47,7	38	29	19 325	18 851	11 647	11 861	
2007		99,0	48,1	36	30	19 579	20 986	10 857	14 262	
2008		97,7	58,2	34	29	22 251	25 826	13 900	10 948	
2009		96,7	52,3	38	33	23 296	28 852	11 279	17 364	
2010		96,1	63,9	40	34	23 297	24 874	13 140	21 341	
2011		93,1	56,5	38	37	23 689	23 111	12 916	20 844	
1997-2001		97,1	39,5	46	27	14 839	15 764	8 114	12 439	
2002-2006		96,5	46,7	40	27	17 725	18 811	9 935	13 060	
2007-2011		96,5	54,6	37	32	22 412	24 955	12 442	17 570	
1997-2011		96,7	47,4	40	29	18 847	20 325	9 802	13 757	
20 000-49 999		1997	88,9	42,0	50	35	12 147	14 448	6 764	12 346
		1998	97,7	38,7	53	25	14 063	16 686	6 828	12 031
		1999	96,2	50,1	52	44	14 773	20 751	7 979	12 219

**Přehled 18 Vybrané ukazatele bytů dokončených ve stavbách pro bydlení v letech 1997 - 2011 v ČR**  
**podle velikostních skupin obcí<sup>1)</sup>**

Velikostní skupina obcí	Rok	Průměrná obytná plocha bytů (v m <sup>2</sup> )		Průměrná doba výstavby (v měsících)		Průměrná hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy bytů (v Kč)			
		v rod. domech <sup>2)</sup>	v byt. domech <sup>2)</sup>	rodin. domu <sup>2)</sup>	byt. domu <sup>2)</sup>	rod. domu <sup>2)</sup>	byt. domu <sup>2)</sup>	v nástavbách a přístavbách	
								k rodinným domům	k bytovým domům
50 000-99 999	2000	95,0	38,4	56	28	14 699	16 673	7 549	15 073
	2001	99,1	46,9	44	24	15 386	15 565	8 335	14 155
	2002	98,9	37,5	41	54	16 125	17 803	9 903	16 586
	2003	97,5	41,7	43	27	16 668	18 550	9 092	10 794
	2004	98,1	38,3	39	27	17 193	20 908	9 259	11 384
	2005	95,7	43,3	45	27	18 732	19 067	11 109	11 657
	2006	97,5	37,8	39	30	18 697	17 940	11 791	14 038
	2007	96,8	44,3	40	29	20 564	22 498	10 890	11 357
	2008	94,3	46,9	37	22	22 039	23 258	11 421	22 064
	2009	95,0	51,2	38	27	22 337	25 099	14 929	17 882
	2010	96,6	56,9	42	32	23 000	26 022	14 252	21 480
	2011	94,8	56,7	39	37	23 941	25 605	13 097	22 956
	1997-2001	95,7	42,9	51	31	14 392	16 838	7 554	12 975
	2002-2006	97,5	40,4	41	31	17 467	18 871	10 102	12 849
	2007-2011	95,5	49,4	39	29	22 396	24 114	12 919	19 988
	1997-2011	96,2	44,6	43	30	18 524	20 341	9 720	15 003
	1997	104,6	51,3	42	20	13 383	13 287	7 816	10 636
	1998	102,5	60,5	42	22	13 980	16 031	8 408	13 460
	1999	102,8	49,8	38	26	16 100	18 424	9 073	13 598
	2000	100,9	46,3	46	23	15 903	15 642	7 961	12 089
	2001	100,5	41,0	37	20	16 150	18 664	8 380	13 943
	2002	98,5	45,4	37	25	16 478	16 335	8 747	14 165
	2003	99,2	48,1	37	27	16 791	18 115	9 135	10 327
	2004	90,6	55,3	33	28	17 933	19 524	9 663	12 516
2005	99,9	45,5	33	23	19 189	21 636	10 951	13 712	
2006	98,5	47,1	31	46	21 198	22 625	10 852	14 987	
2007	96,8	60,4	30	33	21 639	24 030	13 156	15 899	
2008	100,7	56,3	33	30	21 517	22 387	10 556	17 134	
2009	99,2	49,4	32	25	23 660	25 167	12 197	17 061	
2010	98,4	53,4	37	33	25 562	30 943	14 009	20 541	
2011	96,8	52,8	38	32	25 797	26 520	16 835	15 395	
1997-2001	102,1	49,2	41	22	15 283	16 683	8 347	12 996	
2002-2006	97,3	48,2	34	31	18 344	20 177	9 793	13 377	
2007-2011	98,4	54,8	34	31	23 515	25 485	13 071	16 659	
1997-2011	98,9	51,5	35	29	19 690	21 874	10 021	14 079	
100 000 a více	1997	105,0	60,6	40	31	19 946	21 403	10 752	15 157
	1998	105,9	65,2	35	45	19 418	23 069	10 979	13 937
	1999	106,5	59,3	33	32	19 621	20 981	9 989	15 831
	2000	111,8	50,3	38	40	19 855	23 430	11 139	14 773
	2001	107,0	54,2	39	57	20 011	26 575	10 838	15 188
	2002	104,5	43,1	36	32	20 133	24 264	10 839	16 257
	2003	104,9	54,9	35	40	20 581	25 852	11 801	16 321
	2004	106,4	48,8	37	34	22 458	24 705	11 772	19 072
	2005	107,6	56,3	36	28	22 846	24 924	12 234	20 382
	2006	104,8	55,4	31	29	24 295	27 019	14 242	21 817
	2007	105,2	52,0	31	26	25 123	25 408	14 557	21 240
	2008	106,0	56,6	31	27	30 352	27 993	15 320	24 029
	2009	101,7	54,0	35	30	27 004	31 694	14 670	24 676
	2010	103,3	56,5	41	29	28 251	39 582	14 816	24 118
	2011	105,3	52,9	42	30	29 447	33 524	16 916	25 696
	1997-2001	107,2	58,2	37	44	19 749	23 125	10 750	14 996
	2002-2006	105,6	52,5	35	32	21 944	25 418	12 146	18 791
	2007-2011	104,4	54,3	35	28	28 019	30 889	15 154	23 826
	1997-2011	105,6	54,4	36	33	23 335	27 728	12 334	19 100

<sup>1)</sup>Velikostní skupiny obcí podle počtu obyvatel a územního vymezení obcí k 31.12.2011 (údaje jsou přepracovány).

<sup>2)</sup>Bez nástavěb a přístavěb.