

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2015 - 2017 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2015 - 2017			Období			Období 2015 - 2017				Období 2015 - 2017			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Hlavní město Praha	Praha 1	67 515	73 534	214	74 769	68 981	79 421	x	x	x	73 534	85 901	75 621	67 162	47 036
	Praha 2, 6, 7	50 740	61 840	439	53 929	67 520	62 348	x	x	x	61 840	69 573	59 450	57 384	35 560
	Praha 3-5, 8-21	40 759	48 664	1 596	44 252	51 711	52 467	x	x	x	48 664	53 733	46 003	43 101	30 242
Celkem Hlavní město Praha		45 253	53 602	2 249	49 172	57 370	56 039	x	x	x	53 602	58 701	50 513	50 174	34 356
Středočeský	Benešov	17 468	20 621	124	19 173	21 345	21 573	10 628	18 947	24 957	x	25 981	15 734	10 060	10 422
	Beroun	19 871	24 916	222	23 518	24 232	28 681	16 515	21 868	28 947	x	28 332	21 759	16 392	i.d.
	Kladno	18 902	24 345	482	22 215	24 912	26 728	12 963	21 716	22 269	25 062	26 316	22 291	17 228	14 556
	Kolín	14 160	19 003	160	17 298	20 145	20 256	10 860	18 556	21 428	x	22 622	17 916	12 068	5 889
	Kutná Hora	13 372	15 567	100	14 343	16 584	16 054	9 353	9 546	16 647	x	19 872	16 090	12 364	6 470
	Mělník	14 324	19 673	84	17 362	21 688	23 608	15 047	i.d.	20 560	x	23 653	17 178	11 510	-
	Mladá Boleslav	19 962	26 639	471	24 753	25 910	31 240	19 751	21 671	28 822	x	29 146	24 545	19 022	5 495
	Nymburk	16 614	22 660	201	20 779	21 949	27 508	9 303	23 629	23 379	x	25 517	20 833	16 492	i.d.
	Praha-východ	26 417	28 372	114	27 372	29 085	31 257	25 005	29 447	28 895	x	32 044	24 667	23 303	12 907
	Praha-západ	32 121	30 328	71	30 564	30 686	27 960	28 840	31 040	x	x	31 698	28 164	i.d.	i.d.
	Příbram	13 416	16 540	330	15 415	15 653	19 650	8 787	18 597	16 635	x	21 728	14 411	8 235	5 385
	Rakovník	14 993	18 057	41	16 426	14 082	23 915	11 669	23 120	19 411	x	22 582	14 847	9 570	i.d.
Celkem Středočeský		18 154	22 817	2 400	21 541	22 576	25 746	15 479	22 193	23 786	25 062	26 573	20 112	14 699	9 097
Jihočeský	České Budějovice	19 835	23 294	449	22 259	23 733	26 300	15 164	16 198	x	24 797	24 827	21 052	16 464	5 112
	Český Krumlov	12 188	14 622	136	14 137	15 224	14 786	11 222	13 569	17 678	x	16 127	13 186	10 053	-
	Jindřichův Hradec	10 457	13 200	155	12 736	11 972	15 533	5 915	14 940	13 355	x	18 847	10 905	7 575	4 505
	Písek	12 332	16 277	265	15 878	16 496	16 754	11 901	11 206	19 304	x	20 140	14 008	11 982	7 819
	Prachatice	8 621	10 830	100	8 751	13 792	9 082	10 530	8 653	14 659	x	19 424	9 382	5 594	i.d.
	Strakonice	11 508	13 891	217	13 383	14 697	13 513	8 159	14 816	15 149	x	16 082	12 347	7 976	i.d.
	Tábor	12 180	14 974	312	14 311	15 135	15 970	4 652	13 760	16 758	x	17 884	12 997	8 017	6 427
Celkem Jihočeský		13 838	16 877	1 634	16 383	17 444	17 060	10 257	13 630	16 737	24 797	20 422	14 148	9 850	5 409
Plzeňský	Domažlice	9 722	12 749	51	12 990	12 865	10 876	7 319	12 944	14 788	x	16 258	11 999	7 798	i.d.
	Klatovy	11 588	14 259	161	14 275	14 000	14 511	11 422	11 244	16 433	x	16 803	13 905	7 688	i.d.
	Plzeň-jih	11 610	16 980	51	15 537	18 424	16 155	5 768	17 681	x	x	21 115	13 488	10 604	-
	Plzeň-město	20 789	26 123	1 080	23 937	27 389	29 141	21 275	17 552	x	26 246	28 568	24 136	18 759	11 882
	Plzeň-sever	11 735	16 281	151	14 588	18 397	16 840	10 604	17 462	x	x	19 694	13 532	9 645	5 169
	Rokycany	11 916	14 294	44	13 737	15 248	14 782	10 357	13 304	15 619	x	17 703	13 550	i.d.	i.d.
	Tachov	10 638	13 879	395	12 218	14 388	16 647	7 891	13 725	17 242	x	16 552	12 905	7 304	4 984
Celkem Plzeňský		16 505	21 001	1 933	19 157	22 465	22 852	10 021	15 243	16 662	26 246	24 183	18 854	14 188	5 837

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2015 - 2017 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2015 - 2017			Období			Období 2015 - 2017				Období 2015 - 2017			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Karlovarský	Cheb	10 180	11 815	640	11 393	11 515	13 526	9 172	11 243	12 073	x	14 670	10 615	8 941	5 108
	Karlovy Vary	14 126	15 569	330	14 991	18 644	15 716	9 479	7 484	10 566	19 103	18 986	13 757	13 964	11 036
	Sokolov	6 664	7 326	179	7 495	6 807	7 198	5 432	5 274	9 846	x	10 590	6 653	3 968	2 346
Celkem Karlovarský		10 766	12 194	1 149	12 139	12 273	12 267	8 683	7 984	11 668	19 103	15 427	10 472	10 332	7 048
Ústecký	Děčín	6 896	9 135	219	8 619	10 639	9 786	4 448	7 560	6 454	10 420	11 285	8 437	7 161	4 828
	Chomutov	4 698	5 916	590	5 054	6 206	7 485	11 591	2 387	5 856	x	7 508	4 741	3 186	3 428
	Litoměřice	9 517	13 500	162	12 422	14 363	14 641	7 414	9 620	15 589	x	15 972	11 757	9 378	i.d.
	Louny	6 928	9 080	137	8 275	9 484	9 969	5 423	7 225	9 877	x	10 851	8 060	5 163	i.d.
	Most	3 779	4 757	759	4 530	4 759	5 059	i.d.	2 831	3 761	5 178	4 640	4 886	4 169	2 531
	Teplice	6 365	7 857	374	8 060	7 483	8 140	5 438	5 816	4 517	14 423	10 858	5 823	7 400	4 092
	Ústí nad Labem	7 165	8 832	518	8 785	8 668	9 139	i.d.	7 211	x	8 889	10 724	8 007	6 673	5 593
Celkem Ústecký		5 702	7 266	2 759	7 097	7 077	7 810	6 494	6 446	6 660	7 965	9 903	6 045	5 912	4 565
Liberecký	Česká Lípa	8 281	10 226	289	9 237	10 588	11 760	6 604	8 635	11 742	x	12 797	8 840	8 439	3 583
	Jablonec nad Nisou	10 849	14 785	290	12 695	14 079	19 387	11 721	9 209	17 041	x	18 746	14 012	9 246	6 044
	Liberec	15 594	19 746	448	17 877	21 692	22 032	9 982	11 957	x	21 776	22 286	17 761	15 717	13 459
	Semily	11 624	17 061	105	16 183	18 246	16 606	16 641	16 203	19 174	x	20 487	13 056	11 851	i.d.
Celkem Liberecký		12 143	15 796	1 132	14 522	16 226	18 059	12 008	10 725	14 886	21 776	19 220	13 651	11 357	8 805
Královéhradecký	Hradec Králové	21 534	27 947	350	27 501	27 295	30 095	11 397	17 537	x	29 766	31 573	26 511	20 583	15 300
	Jičín	14 223	18 156	102	18 510	16 706	18 300	15 603	15 857	21 776	x	21 040	17 693	14 946	6 037
	Náchod	11 709	14 652	41	10 661	12 428	17 340	i.d.	14 797	15 061	x	19 812	14 385	8 757	i.d.
	Rychnov nad Kněžnou	12 710	16 272	146	14 740	15 959	20 901	14 748	13 710	22 362	x	19 173	15 257	9 775	5 590
	Trutnov	10 972	13 487	230	13 762	13 735	11 762	14 396	9 169	14 166	x	19 141	12 336	9 243	4 939
Celkem Královéhradecký		15 934	20 382	869	20 559	18 244	22 086	14 229	13 751	16 902	29 766	24 984	19 474	13 319	8 079
Pardubický	Chrudim	13 793	17 519	235	14 453	18 191	18 707	9 142	13 683	22 105	x	21 947	14 177	13 420	6 821
	Pardubice	19 294	25 578	936	23 664	26 903	27 657	15 221	20 338	x	27 032	27 972	24 552	20 052	11 982
	Svitavy	10 994	14 248	162	14 456	13 270	14 840	9 103	13 611	15 882	x	16 716	14 477	10 737	7 606
	Ústí nad Orlicí	11 098	14 520	136	12 145	17 285	13 885	9 613	13 613	17 109	x	18 074	13 209	10 551	5 902
Celkem Pardubický		16 740	22 016	1 469	20 761	22 945	22 824	11 082	16 672	18 922	27 032	25 055	21 143	15 536	8 735
Vysočina	Havlíčkův Brod	12 261	14 823	141	13 603	13 005	17 940	6 936	12 244	19 925	x	18 297	13 071	6 824	-
	Jihlava	15 313	19 641	229	18 222	21 064	21 157	9 540	14 674	x	21 156	23 174	16 727	11 953	6 050
	Pelhřimov	13 558	16 559	50	14 589	19 531	19 500	7 603	10 419	20 365	x	19 753	13 920	6 079	-
	Třebíč	11 948	14 475	59	12 115	14 313	17 332	10 227	14 731	15 744	x	15 589	14 132	i.d.	i.d.
	Žďár nad Sázavou	14 452	17 225	105	16 760	17 844	17 209	10 030	i.d.	19 114	x	19 085	15 589	14 985	-
Celkem Vysočina		13 931	17 258	584	16 221	17 534	18 756	8 737	13 091	19 016	21 156	20 400	14 965	10 135	6 298

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2015 - 2017 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2015 - 2017			Období			Období 2015 - 2017				Období 2015 - 2017			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Jihomoravský	Blansko	18 429	22 999	143	21 209	23 497	25 993	18 552	17 687	25 029	x	25 382	21 986	16 652	17 081
	Brno-město	30 631	37 090	1 237	33 953	38 421	42 533	x	x	x	37 090	40 324	35 285	29 432	18 077
	Brno-venkov	18 912	25 919	163	23 882	26 189	29 114	21 859	25 754	29 013	x	29 167	22 116	16 706	6 683
	Břeclav	16 326	18 745	44	17 972	i.d.	19 075	i.d.	20 827	17 416	x	21 307	17 268	16 128	i.d.
	Hodonín	13 124	15 553	243	14 830	15 246	18 495	10 830	12 105	16 416	x	18 264	14 848	10 105	9 514
	Vyškov	17 813	21 113	107	20 464	21 648	21 697	16 482	21 978	21 168	x	22 817	20 243	13 204	i.d.
	Znojmo	11 957	15 321	240	14 187	15 719	17 563	9 453	14 246	17 288	x	18 821	15 345	12 736	4 872
Celkem Jihomoravský		24 020	29 368	2 177	27 075	29 711	33 908	12 516	21 380	19 278	37 090	33 610	26 868	22 614	10 921
Olomoucký	Jeseník	7 920	9 821	107	8 465	8 550	12 252	9 419	8 888	10 161	x	12 063	9 498	7 299	4 058
	Olomouc	16 603	23 235	608	21 820	24 902	27 934	12 069	14 049	14 206	26 121	25 071	22 124	20 914	12 429
	Prostějov	12 882	16 533	162	14 643	16 005	20 115	11 174	10 879	17 386	x	19 169	16 254	8 444	5 251
	Přerov	10 230	12 848	436	11 438	14 257	13 672	7 157	9 940	13 597	x	15 669	12 240	7 432	5 160
	Šumperk	10 017	14 250	218	12 815	15 346	15 751	6 883	13 698	15 553	x	17 267	13 269	10 071	5 114
Celkem Olomoucký		12 850	17 351	1 531	16 527	18 595	17 864	9 359	11 945	14 354	26 121	20 034	16 317	13 881	5 986
Zlínský	Kroměříž	13 201	15 902	346	14 938	16 963	16 852	10 573	12 806	17 748	x	18 659	14 440	9 949	8 757
	Uherské Hradiště	15 982	21 475	64	20 542	23 499	23 638	14 719	17 458	23 404	x	25 201	19 523	i.d.	-
	Vsetín	12 841	16 463	281	14 620	17 296	19 443	10 898	13 517	16 875	x	18 210	15 322	10 117	i.d.
	Zlín	16 957	21 026	421	19 324	22 423	22 447	13 794	16 399	19 161	22 889	24 396	19 185	15 388	7 424
Celkem Zlínský		14 692	18 305	1 112	16 802	19 881	19 588	12 454	14 225	18 001	22 889	21 050	16 766	12 172	8 013
Moravskoslezský	Bruntál	7 503	8 300	201	8 089	8 130	8 727	5 493	5 373	10 222	x	11 733	7 697	6 803	3 704
	Frýdek-Místek	12 427	16 324	313	15 210	16 784	18 201	13 195	20 869	13 890	16 044	18 932	15 744	11 427	4 454
	Karviná	8 486	10 233	207	10 072	9 985	10 766	-	14 787	11 392	9 375	12 463	9 755	8 409	5 303
	Nový Jičín	9 322	12 100	120	11 011	12 821	14 569	8 717	11 919	13 026	x	14 344	12 226	7 711	6 478
	Opava	13 519	16 353	305	15 160	18 193	18 413	10 658	8 205	15 426	17 737	18 796	14 520	11 741	6 627
	Ostrava-město	12 344	15 564	784	14 177	16 095	17 910	i.d.	14 405	x	15 597	18 135	13 583	13 645	6 502
Celkem Moravskoslezský		11 437	14 268	1 930	13 539	14 453	15 620	9 378	11 138	11 616	15 501	17 398	12 786	10 797	5 299
Celkem ČR		17 387	21 543	22 928	19 840	22 552	23 924	11 440	14 761	15 771	29 232	25 717	17 754	20 510	10 876