

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2006

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		85	6 202	5 495	779	24,7	33	4 259	4 883	5 511	7 462	8 626
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 331	2 291	1 818	640	60,3	75	768	1 156	1 807	2 828	4 423
	2 000 - 9 999 obyv.	611	2 704	2 253	693	56,4	74	797	1 323	2 151	3 400	5 027
	10 000 - 49 999 obyv.	356	2 690	2 260	793	53,8	50	1 188	1 585	2 513	3 493	4 499
	50 000 obyv. a více	71	2 786	2 133	724	53,6	56	1 143	1 675	2 327	3 464	4 565
Celkem Středočeský		3 369	2 419	1 950	667	58,7	72	796	1 241	1 951	3 033	4 590
Jihočeský	do 1 999 obyv.	840	1 601	1 283	645	60,8	72	554	821	1 278	2 025	2 914
	2 000 - 9 999 obyv.	365	1 792	1 531	728	58,6	66	595	936	1 577	2 332	3 268
	10 000 - 49 999 obyv.	97	2 371	1 981	826	50,2	48	1 048	1 556	2 124	2 904	3 932
	50 000 obyv. a více	49	3 159	2 765	776	37,8	49	1 513	2 060	2 668	3 635	4 941
Celkem Jihočeský		1 351	1 764	1 454	685	58,6	70	585	899	1 468	2 254	3 268
Plzeňský	do 1 999 obyv.	625	1 431	1 181	673	64,8	68	551	769	1 175	1 792	2 563
	2 000 - 9 999 obyv.	273	1 807	1 461	702	59,7	63	623	1 003	1 657	2 258	3 071
	10 000 - 49 999 obyv.	75	2 241	1 942	845	47,7	48	947	1 458	2 127	2 824	3 493
	50 000 obyv. a více	14	2 942	2 577	1 036	45,2	51	895	1 482	2 486	3 366	4 941
Celkem Plzeňský		987	1 618	1 336	699	61,8	67	589	849	1 347	2 110	2 974
Karlovarský	do 1 999 obyv.	152	1 620	1 244	754	58,5	74	473	694	1 176	2 095	3 350
	2 000 - 9 999 obyv.	95	1 494	1 196	721	60,2	61	551	757	1 272	1 941	2 626
	10 000 - 49 999 obyv.	40	2 142	1 749	795	47,1	51	1 048	1 298	1 732	2 670	3 516
	50 000 obyv. a více	3	2 636	2 912	899	21,9	21	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Karlovarský		290	1 662	1 315	750	57,1	67	509	783	1 372	2 176	3 227
Ústecký	do 1 999 obyv.	522	1 325	1 027	700	63,5	70	440	713	1 094	1 609	2 547
	2 000 - 9 999 obyv.	268	1 373	1 113	712	62,7	64	525	790	1 162	1 661	2 422
	10 000 - 49 999 obyv.	199	1 458	1 273	733	58,7	57	642	895	1 258	1 773	2 544
	50 000 obyv. a více	59	2 594	2 155	862	42,2	53	913	1 471	2 218	3 310	4 457
Celkem Ústecký		1 048	1 434	1 159	718	61,2	68	512	790	1 168	1 790	2 728
Liberecký	do 1 999 obyv.	280	1 789	1 323	719	62,6	66	585	896	1 526	2 294	3 470
	2 000 - 9 999 obyv.	150	1 610	1 263	749	63,2	70	557	869	1 449	1 905	2 920
	10 000 - 49 999 obyv.	45	2 002	1 792	820	51,8	50	550	1 239	1 814	2 685	2 979
	50 000 obyv. a více	19	2 613	2 227	778	46,6	50	1 106	1 572	2 077	3 148	4 506
Celkem Liberecký		494	1 786	1 382	739	61,2	65	577	902	1 525	2 286	3 300
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	609	1 587	1 251	686	61,4	65	595	855	1 352	1 975	2 741
	2 000 - 9 999 obyv.	347	1 660	1 338	761	60,7	62	605	894	1 402	2 184	2 918
	10 000 - 49 999 obyv.	117	1 937	1 586	871	52,6	56	715	1 082	1 776	2 374	3 246
	50 000 obyv. a více	17	3 758	3 106	917	36,5	36	1 205	2 670	3 472	4 233	4 508
Celkem Královéhradecký		1 090	1 681	1 344	733	59,9	64	620	908	1 444	2 137	3 028
Pardubický	do 1 999 obyv.	630	1 359	1 084	698	62,0	70	468	704	1 117	1 678	2 531
	2 000 - 9 999 obyv.	186	1 611	1 411	733	59,2	62	613	850	1 423	2 093	2 734
	10 000 - 49 999 obyv.	142	1 756	1 478	833	55,8	57	687	1 009	1 553	2 176	2 897
	50 000 obyv. a více	35	2 848	2 034	809	42,1	45	1 140	1 963	2 524	3 669	4 324
Celkem Pardubický		993	1 515	1 235	728	59,9	68	525	794	1 236	1 989	2 736
Vysočina	do 1 999 obyv.	519	1 225	1 010	653	64,1	62	492	716	1 043	1 527	2 110
	2 000 - 9 999 obyv.	227	1 536	1 286	722	58,9	61	497	847	1 261	2 043	2 659
	10 000 - 49 999 obyv.	140	1 940	1 712	753	51,5	48	855	1 234	1 815	2 485	2 876
	50 000 obyv. a více	21	2 775	2 530	839	33,8	36	1 377	1 863	2 649	3 262	3 748
Celkem Vysočina		907	1 449	1 222	690	60,1	62	517	804	1 217	1 887	2 586
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	932	1 448	1 214	642	62,0	74	482	781	1 164	1 759	2 699
	2 000 - 9 999 obyv.	471	1 822	1 505	695	54,5	70	679	960	1 461	2 283	3 289
	10 000 - 49 999 obyv.	184	2 072	1 873	741	48,6	52	923	1 289	1 928	2 527	3 157
	50 000 obyv. a více	170	3 670	2 807	642	54,0	44	1 671	2 418	3 451	4 681	5 839
Celkem Jihomoravský		1 757	1 828	1 515	666	57,8	74	592	921	1 438	2 274	3 509
Olomoucký	do 1 999 obyv.	529	1 168	894	677	64,0	73	407	623	951	1 475	2 096
	2 000 - 9 999 obyv.	181	1 386	1 095	684	61,2	72	439	677	1 092	1 698	2 658
	10 000 - 49 999 obyv.	132	1 814	1 511	740	55,6	49	820	1 185	1 633	2 353	2 837
	50 000 obyv. a více	23	3 462	2 790	652	43,3	43	1 572	2 116	2 812	4 226	5 272
Celkem Olomoucký		865	1 373	1 081	687	61,6	73	461	682	1 093	1 720	2 630
Zlínský	do 1 999 obyv.	571	1 298	1 113	608	62,8	66	443	689	1 068	1 601	2 365
	2 000 - 9 999 obyv.	354	1 462	1 240	652	61,3	61	551	822	1 338	1 820	2 511
	10 000 - 49 999 obyv.	143	2 248	1 954	682	46,8	45	1 067	1 435	2 020	2 839	3 713
	50 000 obyv. a více	124	3 258	2 379	499	53,5	39	1 598	2 352	3 169	4 063	4 909
Celkem Zlínský		1 192	1 665	1 384	619	59,4	67	551	836	1 378	2 180	3 191
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	379	1 285	1 070	788	58,7	64	455	671	1 114	1 635	2 349
	2 000 - 9 999 obyv.	307	1 540	1 273	776	52,7	58	571	968	1 347	1 937	2 629
	10 000 - 49 999 obyv.	130	1 665	1 417	784	47,5	46	830	1 052	1 544	2 007	2 840
	50 000 obyv. a více	115	2 173	1 735	786	39,7	48	1 041	1 381	1 976	2 778	3 168
Celkem Moravskoslezský		931	1 532	1 267	784	52,8	60	560	906	1 327	1 963	2 751
Celkem ČR		15 359	1 822	1 486	693	58,9	75	589	911	1 459	2 296	3 452