

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2014 - 2016 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ  
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)**

Název kraje	Název okresu	Období 2014 - 2016			Období			Období 2014 - 2016				Období 2014 - 2016			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
		Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena						
<b>Hlavní město Praha</b>		<b>6 114</b>	<b>7 716</b>	<b>76</b>	<b>8 210</b>	<b>6 514</b>	<b>8 695</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>7 716</b>	<b>8 498</b>	<b>6 854</b>	<b>6 158</b>	<b>i.d.</b>
Středočeský	Benešov	2 101	<b>2 646</b>	146	2 442	3 065	2 490	2 477	3 122	3 129	x	4 001	2 327	1 769	879
	Beroun	2 526	<b>3 151</b>	267	3 123	3 187	3 147	2 787	3 595	4 878	x	4 227	2 451	1 962	1 019
	Kladno	2 229	<b>3 046</b>	326	2 703	3 114	3 285	2 904	3 075	2 643	3 636	4 621	2 889	2 145	1 029
	Kolín	1 917	<b>2 471</b>	226	2 435	2 385	2 579	2 440	2 405	2 741	x	3 716	2 156	1 705	1 227
	Kutná Hora	1 729	<b>2 070</b>	157	1 796	2 019	2 364	1 965	2 129	2 595	x	3 358	2 122	1 628	852
	Mělník	2 259	<b>2 939</b>	212	2 800	2 865	3 175	2 776	3 102	3 286	x	4 160	2 341	2 008	1 171
	Mladá Boleslav	2 256	<b>2 881</b>	403	2 706	2 898	3 145	2 611	3 172	3 720	x	3 955	2 651	2 080	963
	Nymburk	1 939	<b>2 680</b>	136	2 158	2 735	2 617	2 476	2 744	3 821	x	4 065	2 411	2 167	960
	Praha-východ	5 158	<b>5 966</b>	399	5 903	5 685	6 618	5 659	6 465	5 693	x	6 873	4 768	4 270	2 228
	Praha-západ	5 246	<b>5 948</b>	311	5 810	6 023	6 180	5 477	6 360	x	x	6 877	5 060	3 638	1 760
Příbram	1 986	<b>2 559</b>	255	2 574	2 600	2 483	2 573	2 558	2 433	x	3 812	2 500	1 736	951	
Rakovník	1 679	<b>2 037</b>	60	-	1 909	2 229	1 844	3 385	i.d.	x	2 860	1 790	1 663	738	
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>2 885</b>	<b>3 540</b>	<b>2 898</b>	<b>3 680</b>	<b>3 519</b>	<b>3 401</b>	<b>3 122</b>	<b>4 426</b>	<b>3 789</b>	<b>3 636</b>	<b>5 042</b>	<b>3 001</b>	<b>2 140</b>	<b>1 144</b>
Jihočeský	České Budějovice	2 408	<b>2 911</b>	317	2 746	2 953	3 098	2 735	2 645	x	3 560	3 417	2 268	1 972	1 425
	Český Krumlov	1 892	<b>2 502</b>	170	2 639	2 186	2 711	2 406	2 418	3 974	x	3 299	1 831	1 452	657
	Jindřichův Hradec	1 450	<b>1 826</b>	210	1 596	1 955	1 918	1 463	2 368	2 382	x	2 981	1 739	1 360	700
	Písek	1 575	<b>2 073</b>	145	2 042	2 081	2 113	1 939	1 877	2 767	x	3 081	2 063	1 645	666
	Prachatice	1 479	<b>1 921</b>	168	1 665	2 184	1 953	1 938	1 736	2 229	x	2 911	2 105	1 409	566
	Strakonice	1 470	<b>1 770</b>	219	1 674	1 798	1 865	1 610	2 031	2 369	x	2 907	1 898	1 291	669
	Tábor	1 639	<b>2 092</b>	238	2 138	2 194	1 939	1 872	2 190	2 604	x	3 037	1 983	1 445	766
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1 758</b>	<b>2 209</b>	<b>1 467</b>	<b>2 118</b>	<b>2 267</b>	<b>2 251</b>	<b>1 992</b>	<b>2 286</b>	<b>2 686</b>	<b>3 560</b>	<b>3 173</b>	<b>2 009</b>	<b>1 470</b>	<b>722</b>
Plzeňský	Domažlice	1 449	<b>1 888</b>	92	1 719	1 960	2 339	1 749	2 234	1 662	x	2 792	1 609	1 276	845
	Klatovy	1 327	<b>1 813</b>	134	1 734	1 893	1 786	1 606	1 904	2 696	x	3 235	1 933	1 408	620
	Plzeň-jih	1 487	<b>2 000</b>	157	1 900	2 164	1 893	1 801	2 267	x	x	3 200	1 988	1 495	774
	Plzeň-město	3 243	<b>3 962</b>	97	3 819	4 165	3 804	3 594	2 563	x	4 237	4 468	2 783	2 278	0
	Plzeň-sever	1 748	<b>2 470</b>	187	2 395	2 588	2 389	2 062	2 909	x	x	3 582	2 232	1 637	714
	Rokycany	1 463	<b>2 010</b>	110	2 038	2 037	1 541	1 861	2 367	2 475	x	3 276	1 774	1 588	890
Tachov	1 507	<b>1 951</b>	118	1 927	1 961	1 981	1 735	2 161	2 610	x	2 666	1 750	1 287	657	
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>1 704</b>	<b>2 266</b>	<b>895</b>	<b>2 166</b>	<b>2 367</b>	<b>2 279</b>	<b>1 867</b>	<b>2 485</b>	<b>2 572</b>	<b>4 237</b>	<b>3 420</b>	<b>2 048</b>	<b>1 494</b>	<b>732</b>

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2014 - 2016 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ  
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)**

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2014 - 2016			Období			Období 2014 - 2016				Období 2014 - 2016			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena					
Karlovarský	Cheb	1 946	<b>2 433</b>	144	2 334	2 397	2 620	2 414	1 735	2 932	x	3 206	1 695	1 398	657
	Karlovy Vary	1 833	<b>2 278</b>	71	2 247	2 367	i.d.	2 120	1 716	i.d.	3 552	3 683	1 770	1 232	822
	Sokolov	1 536	<b>1 895</b>	55	1 706	1 949	2 214	1 831	1 592	2 962	x	3 200	2 362	1 522	732
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>1 833</b>	<b>2 283</b>	<b>270</b>	<b>2 173</b>	<b>2 297</b>	<b>2 492</b>	<b>2 214</b>	<b>1 683</b>	<b>2 942</b>	<b>3 552</b>	<b>3 320</b>	<b>1 922</b>	<b>1 386</b>	<b>723</b>
Ústecký	Děčín	1 301	<b>1 884</b>	186	1 802	2 120	1 652	1 804	1 733	2 247	2 008	2 823	2 041	1 378	733
	Chomutov	1 530	<b>2 031</b>	206	2 085	2 069	1 885	1 834	697	2 446	x	3 273	1 794	1 409	632
	Litoměřice	1 434	<b>2 026</b>	176	1 971	2 113	1 947	1 884	1 678	2 965	x	2 866	2 283	1 573	701
	Louny	1 210	<b>1 545</b>	153	1 493	1 600	1 533	1 452	1 321	2 128	x	2 377	1 814	1 269	750
	Most	1 917	<b>2 647</b>	88	2 664	2 499	2 812	1 897	3 024	2 346	3 621	3 320	2 670	1 967	778
	Teplice	1 745	<b>2 336</b>	205	2 335	2 310	2 392	2 101	2 331	2 079	2 979	3 380	2 031	1 458	550
	Ústí nad Labem	1 464	<b>2 057</b>	65	2 219	1 932	2 455	2 268	1 666	x	2 206	3 492	2 017	1 312	723
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>1 498</b>	<b>2 046</b>	<b>1 079</b>	<b>2 046</b>	<b>2 074</b>	<b>1 988</b>	<b>1 814</b>	<b>1 998</b>	<b>2 372</b>	<b>2 775</b>	<b>3 082</b>	<b>2 095</b>	<b>1 439</b>	<b>693</b>
Liberecký	Česká Lípa	1 665	<b>2 147</b>	185	2 208	1 967	2 294	2 216	1 874	2 438	x	3 214	1 956	1 540	699
	Jablonec nad Nisou	1 627	<b>2 158</b>	129	2 148	2 187	2 139	2 275	1 967	2 126	x	3 123	2 040	1 847	647
	Liberec	2 104	<b>2 783</b>	133	3 124	2 412	2 670	2 334	1 787	x	4 298	4 126	2 307	1 473	657
	Semily	1 612	<b>2 216</b>	257	2 342	2 413	1 841	2 185	2 299	2 365	x	3 343	2 184	1 823	811
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>1 722</b>	<b>2 294</b>	<b>704</b>	<b>2 450</b>	<b>2 255</b>	<b>2 153</b>	<b>2 232</b>	<b>1 999</b>	<b>2 338</b>	<b>4 298</b>	<b>3 462</b>	<b>2 125</b>	<b>1 702</b>	<b>740</b>
Královéhradecký	Hradec Králové	2 126	<b>2 929</b>	181	2 980	2 843	3 007	2 360	2 657	x	4 130	3 754	2 588	2 073	919
	Jičín	1 504	<b>2 075</b>	252	1 919	2 127	2 404	1 867	2 078	3 111	x	2 974	1 892	1 762	944
	Náchod	1 350	<b>1 856</b>	48	1 963	1 541	1 812	1 621	2 316	2 237	x	2 985	1 896	1 684	702
	Rychnov nad Kněžnou	1 317	<b>1 870</b>	231	1 971	1 845	1 749	1 841	1 839	2 185	x	3 243	1 794	1 454	839
	Trutnov	1 476	<b>2 089</b>	171	2 015	2 117	2 239	2 018	1 980	2 354	x	3 017	2 331	1 493	702
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>1 569</b>	<b>2 187</b>	<b>883</b>	<b>2 188</b>	<b>2 179</b>	<b>2 210</b>	<b>1 966</b>	<b>2 084</b>	<b>2 553</b>	<b>4 130</b>	<b>3 248</b>	<b>2 147</b>	<b>1 649</b>	<b>828</b>
Pardubický	Chrudim	1 429	<b>1 834</b>	56	1 805	1 846	i.d.	1 796	1 714	2 334	x	2 598	1 988	1 312	660
	Pardubice	2 001	<b>3 080</b>	309	3 313	2 841	3 093	2 875	2 489	x	4 056	4 015	2 329	1 929	641
	Svitavy	1 181	<b>1 530</b>	343	1 637	1 482	1 443	1 367	1 529	2 055	x	2 692	1 808	1 272	624
	Ústí nad Orlicí	1 199	<b>1 518</b>	209	1 506	1 519	1 538	1 379	1 708	1 703	x	2 457	1 652	1 248	703
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>1 477</b>	<b>2 068</b>	<b>917</b>	<b>2 174</b>	<b>1 959</b>	<b>2 084</b>	<b>1 858</b>	<b>1 949</b>	<b>1 957</b>	<b>4 056</b>	<b>3 355</b>	<b>2 002</b>	<b>1 391</b>	<b>650</b>

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2014 - 2016 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ  
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)**

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2014 - 2016			Období			Období 2014 - 2016				Období 2014 - 2016			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
		Kupní cena			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Vysočina	Havlíčkův Brod	1 316	1 917	217	2 008	1 997	1 675	1 832	1 739	2 519	x	2 726	1 662	1 332	735
	Jihlava	1 540	2 158	165	2 265	2 083	2 078	1 820	1 592	x	3 348	2 926	1 746	1 282	535
	Pelhřimov	1 103	1 598	126	1 415	1 687	1 748	1 510	1 138	2 203	x	2 668	1 845	1 381	639
	Třebíč	1 319	1 767	107	1 726	1 856	1 719	1 554	1 961	2 157	x	2 448	1 759	1 204	462
	Žďár nad Sázavou	1 145	1 646	200	1 702	1 699	1 542	1 519	2 095	2 078	x	2 508	1 737	1 222	526
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>1 287</b>	<b>1 830</b>	<b>815</b>	<b>1 858</b>	<b>1 874</b>	<b>1 730</b>	<b>1 649</b>	<b>1 666</b>	<b>2 256</b>	<b>3 348</b>	<b>2 697</b>	<b>1 738</b>	<b>1 292</b>	<b>584</b>
Jihomoravský	Blansko	2 042	2 661	99	2 492	3 017	2 199	2 609	2 391	3 257	x	3 919	2 129	1 610	1 021
	Brno-město	4 063	5 274	145	5 008	5 369	5 778	x	x	x	5 274	6 490	4 542	3 547	2 187
	Brno-venkov	2 084	3 291	375	3 045	3 294	3 579	2 932	3 553	5 407	x	4 394	2 398	1 899	905
	Břeclav	1 596	1 978	85	1 937	1 928	2 474	1 817	2 254	1 831	x	2 392	2 325	1 367	1 553
	Hodonín	1 549	1 680	350	1 608	1 747	1 677	1 402	1 667	2 148	x	2 567	1 618	1 208	812
	Vyškov	1 617	2 298	267	2 310	2 227	2 417	2 286	2 326	2 352	x	3 584	2 272	1 706	929
	Znojmo	1 503	1 737	278	1 700	1 675	1 880	1 517	1 892	2 540	x	2 744	1 775	1 283	623
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>1 939</b>	<b>2 573</b>	<b>1 599</b>	<b>2 430</b>	<b>2 590</b>	<b>2 840</b>	<b>2 134</b>	<b>2 496</b>	<b>2 572</b>	<b>5 274</b>	<b>3 908</b>	<b>2 295</b>	<b>1 590</b>	<b>908</b>
Olomoucký	Jeseník	1 059	1 243	46	1 222	1 158	1 415	1 163	1 322	i.d.	x	1 992	1 334	938	456
	Olomouc	1 865	2 628	216	2 382	2 827	2 651	2 287	2 269	1 840	3 598	3 240	2 239	1 598	743
	Prostějov	1 369	1 754	266	1 662	1 873	1 740	1 449	1 967	2 995	x	2 796	1 791	1 352	505
	Přerov	1 287	1 730	306	1 626	1 778	1 797	1 523	1 713	2 442	x	2 762	1 640	1 198	598
	Šumperk	1 411	2 000	154	2 006	1 984	2 026	1 611	2 413	2 888	x	2 820	1 713	1 274	517
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>1 444</b>	<b>1 952</b>	<b>988</b>	<b>1 838</b>	<b>2 051</b>	<b>1 971</b>	<b>1 636</b>	<b>1 974</b>	<b>2 681</b>	<b>3 598</b>	<b>2 904</b>	<b>1 802</b>	<b>1 317</b>	<b>562</b>
Zlínský	Kroměříž	1 419	1 741	254	1 693	1 687	1 908	1 435	1 736	2 511	x	2 515	1 739	1 269	540
	Uherské Hradiště	1 558	2 000	166	1 854	2 174	2 003	1 808	1 854	3 170	x	2 927	1 968	1 334	803
	Vsetín	1 523	1 930	126	1 949	1 924	1 894	1 731	1 948	2 292	x	2 386	1 831	1 192	1 022
	Zlín	2 139	2 713	247	2 756	2 898	2 305	1 801	2 481	2 605	3 752	3 479	2 311	1 710	1 154
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>1 689</b>	<b>2 128</b>	<b>793</b>	<b>2 092</b>	<b>2 201</b>	<b>2 056</b>	<b>1 659</b>	<b>1 935</b>	<b>2 585</b>	<b>3 752</b>	<b>2 929</b>	<b>1 996</b>	<b>1 374</b>	<b>714</b>
Moravskoslezský	Bruntál	1 225	1 490	254	1 545	1 462	1 450	1 346	1 473	2 123	x	2 670	1 819	1 161	595
	Frydek-Místek	1 731	2 499	231	2 538	2 377	2 598	2 612	2 347	1 962	2 791	3 325	1 825	1 447	577
	Karviná	1 673	2 229	251	2 174	2 260	2 267	2 635	2 167	1 930	2 580	3 142	1 899	1 535	764
	Nový Jičín	1 626	2 163	188	2 348	1 994	2 162	2 021	1 965	2 772	x	2 894	2 009	1 496	748
	Opava	1 678	2 020	162	2 032	2 117	1 870	1 952	1 732	x	2 849	2 705	1 590	1 308	481
Ostrava-město	2 154	2 914	156	2 814	2 815	3 213	3 048	2 929	x	2 889	3 861	2 215	1 611	1 043	
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>1 646</b>	<b>2 177</b>	<b>1 242</b>	<b>2 202</b>	<b>2 140</b>	<b>2 190</b>	<b>1 969</b>	<b>2 080</b>	<b>2 221</b>	<b>2 797</b>	<b>3 147</b>	<b>1 898</b>	<b>1 341</b>	<b>652</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>1 911</b>	<b>2 482</b>	<b>14 626</b>	<b>2 452</b>	<b>2 503</b>	<b>2 497</b>	<b>2 176</b>	<b>2 608</b>	<b>2 684</b>	<b>3 730</b>	<b>3 707</b>	<b>2 224</b>	<b>1 593</b>	<b>792</b>