6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	m^2	1	odstranění porostu			100,10	71,00
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	ks	2	kácení stromů			710,12	499,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m^2	1	rozebrání dlažeb			152,74	102,68
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m^2	2	odstranění podkladu			195,53	150,84
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	1	pro silnice	1	v hornině tř.t. I - skupiny 1 a 2	206,64	205,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	1	pro silnice	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	231,03	184,65
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	1	pro silnice	3	v hornině tř.t. II - skupina 4	296,99	262,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	1	pro silnice	4	v hornině tř.t. II - skupina 5	416,08	449,35
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	5	v zemnících	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	155,03	143,70
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m^3	2	přes 10 do 100 m^3	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	577,41	500,00
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m^3	3	přes 100 do 1000 m^3	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	443,51	378,79
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m^3	4	přes 1000 m^3	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	241,67	251,50
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	1	nezapažené, ručně	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	1 248,23	1 223,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	1	nezapažené, ručně	3	v hornině tř.t. II - skupina 4	1 666,93	1 698,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	2	nezapažené, strojně	1	v hornině tř.t. I - skupiny 1 a 2	302,46	301,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	2	nezapažené, strojně	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	452,93	366,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	2	nezapažené, strojně	3	v hornině tř.t. II - skupina 4	472,24	440,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	2	nezapažené, strojně	4	v hornině tř.t. II - skupina 5	656,89	563,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	4	zapažené, strojně	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	638,53	462,50
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	4	zapažené, strojně	3	v hornině tř.t. II - skupina 4	799,68	589,00
009	Protlačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	1	DN do 150 mm	1	v hornině tř.t. I - skupiny 1 a 2	2 192,17	1 749,00
009	Protlačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	1	DN do 150 mm	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	1 756,02	1 582,50
013	Pažení vykopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m^2	1	příložné	1	ze dřeva	261,61	247,60
013	Pažení vykopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m^2	1	příložné	2	z ocelových pažnic	242,77	205,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m^3	1	ručně	1	z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 km	545,78	416,33
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m^3	2	těžebními stroji	1	z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 km	201,18	163,50
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m^3	2	těžebními stroji	2	z hloubky přes 4 do 6 m / ze vzdálenosti p	246,21	181,00
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	1	do 50 m	97,56	88,50
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	2	přes 50 do 1000 m	128,60	115,00
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	3	přes 1000 do 3000 m	167,49	152,59
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	4	přes 3000 do 6000 m	313,88	241,50
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	5	přes 6000 do 10000 m	288,87	290,00
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	6	přes 10000 m	374,47	411,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m^3	1	ručně	1	do 10 m^3	403,75	335,75
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m^3	1	ručně	2	přes 10 do 100 m^3	321,83	320,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m^3	2	nakladači	2	přes 10 do 100 m^3	220,04	176,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m^3	2	nakladači	3	přes 100 m^3	96,54	85,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	1	násyp	2	přes 10 do 100 m^3	233,69	205,50
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	1	násyp	3	přes 100 m^3	141,88	112,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	2	zásyp	2	přes 10 do 100 m^3	207,86	180,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	2	zásyp	3	přes 100 m^3	215,41	166,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	3	obsyp	2	přes 10 do 100 m^3	569,82	445,40
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	3	obsyp	3	přes 100 m^3	363,71	348,98
020	Sanační a podkladní vrstvy	m^2	1	z hrubého kameniva			374,31	294,00
020	Sanační a podkladní vrstvy	m^2	2	ze štěrkopísku			301,00	229,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
021	Piloty na místě zhotovované, betonová výplň, bez výztuže	m	1	do 600 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	3 835,00	4 010,00
021	Piloty na místě zhotovované, betonová výplň, bez výztuže	m	2	přes 600 do 1200 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	4 908,42	4 240,00
023	Vrty pro injektáž nebo pilotáž, bez výplně a výztuže, průměru	m	3	přes 400 do 1000 mm	2	v hornině tř. II.	1 950,00	1 780,00
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhutněním a urovnáním povrchu	m^3	1	ze štěrkopísku			1 517,05	1 428,00
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhutněním a urovnáním povrchu	m^3	2	z kameniva drceného			1 706,81	1 674,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	pásů	1	ze dřeva	1 242,83	840,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	pásů	2	z dřevěných dílců	932,26	950,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	pásů	3	z kovových dílců	893,56	852,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	2	patek	2	z dřevěných dílců	1 317,19	913,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	2	patek	3	z kovových dílců	911,43	860,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	3	desek	2	z dřevěných dílců	1 426,48	953,71
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	3	desek	3	z kovových dílců	1 051,88	880,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	1	pásů	1	z oceli betonářské	46 008,32	42 000,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	2	patek	1	z oceli betonářské	40 439,30	39 800,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	1	z oceli betonářské	39 571,80	38 000,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	2	ze svařovaných sítí	39 592,73	43 750,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svislé konstrukce zděné	m^3	1	z kamene lomového			8 346,96	7 750,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svislé konstrukce zděné	m^3	2	z cihel pálených			6 504,52	6 475,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svislé konstrukce zděné	m^3	4	z bloků			5 980,39	5 598,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svislé konstrukce zděné	m^3	5	z tvárnic			5 864,85	5 620,00
034	Konstrukce přehrad a opěrné zdi - výztuž z betonářské oceli; výztuž přehrad, jezů, plavebních komor	t	1	z oceli betonářské			46 867,14	48 400,00
036	Mostní pilíře a opěry, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m^3	2	opěry	3	C 25/30 až C 35/45	10 132,32	8 957,87
038	Mostní pilíře a opěry, betonové monolitické - výztuž z betonářské oceli, výztuž předpínací	t	2	opěry	1	z oceli betonářské	42 304,10	36 250,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a příček	m^3	1	prostý	1	C 8/10	3 849,50	3 612,50
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a příček	m^3	1	prostý	2	C 12/15 až C 20/25	4 310,91	4 615,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a příček	m^3	2	železový	2	C 12/15 až C 20/25	5 628,01	4 445,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a příček	m^3	2	železový	3	C 25/30 a vyšší	4 834,93	4 970,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	ze dřeva			1 116,11	1 065,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	2	z dřevěných dílců			1 097,02	1 058,09
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	3	z kovových dílců			1 315,57	1 019,50
042	Zdi pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli stěn a příček	t	1	z oceli betonářské			50 054,77	40 354,10
042	Zdi pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli stěn a příček	t	2	ze svařovaných sítí			58 707,48	44 210,00
043	Izolační ochranné přizdívky a stěny, zděné a ukládané	m^2	1	tl. do 100 mm			1 737,21	1 040,00
043	Izolační ochranné přizdívky a stěny, zděné a ukládané	m^2	2	tl. přes 100 do 150 mm			1 458,09	1 262,50
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	1	z cihel pálených	2	tl. přes 50 do 100 mm	1 065,73	1 069,00
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	1	z cihel pálených	3	tl. přes 100 mm	1 212,05	1 104,00
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	2	z příčkovek	1	tl. do 50 mm	1 053,00	875,00
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	2	z příčkovek	2	tl. přes 50 do 100 mm	1 055,49	940,00
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	2	z příčkovek	3	tl. přes 100 mm	1 166,99	1 150,50
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	3	z nepálených tvárnic	2	tl. přes 50 do 100 mm	960,24	947,32
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	3	z nepálených tvárnic	3	tl. přes 100 mm	1 106,44	1 065,00
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výztuž a beton	m^3	5	nádrže, jímky a septiky	2	C 12/15 až C 20/25	10 132,13	10 415,00
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výztuž a beton	m^3	5	nádrže, jímky a septiky	3	C 25/30 a vyšší	16 860,00	11 442,50
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m^2	1	železobetonových	1	tl. do 150 mm	2 270,50	2 420,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m^2	1	železobetonových	2	tl. přes 150 mm	2 962,15	2 100,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m^2	3	z keramických vložek kompletní	2	tl. přes 150 mm	2 506,16	2 571,50
051	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, nosníky z prefabrikovaných dílců	m^3	1	železobetonových			15 595,71	18 300,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m^2	1	desek	1	ze dřeva	1 158,23	1 015,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m^2	1	desek	2	z dřevěných dílců	1 107,74	1 079,08
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m^2	1	desek	3	z kovových dílců	1 700,14	1 608,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	1	desek	1	z oceli betonářské	52 043,78	42 791,49
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	1	desek	2	ze svařovaných sítí	58 017,46	43 840,00
057	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	desek	2	z dřevěných dílců	2 179,53	1 830,00
058	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, výztuž z betonářské oceli nebo předpínací	t	1	desek	1	z oceli betonářské	46 802,16	37 000,00
059	Schodišťové konstrukce a rampy z prefabrikovaných dílců nebo monolitické	m^3	2	konstrukce monolitická	4	kompletní	26 486,00	28 910,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m^3	1	ze štěrkopísku			1 495,14	1 280,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m^3	2	z kameniva			2 388,13	1 832,90
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m^3	3	z betonu			4 615,68	5 068,50
064	Kolejová lože, zřízení	m^3	1	z kameniva drceného			1 447,89	1 586,57
065	Zřízení koleje železniční normálně rozchodné nebo městské vč. dodání kolejnic a pražců	m	2	z kolejnic tvaru S 49	2	na pražcích betonových	13 589,07	12 827,62
066	Ostatní úpravy železničního svršku, svařování a řezání kolejnice	ks	1	svařování stykové průběžné	2	kolejnice tvaru S 49	6 982,83	6 699,15
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	2	ze zeminy stabilizované cementem	2	typ silniční	322,22	277,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	3	ze štěrkopísku	2	typ silniční	263,80	199,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	3	ze štěrkopísku	3	typ pro pěší	198,38	166,62
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	4	z drceného kameniva	2	typ silniční	306,21	282,50
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	4	z drceného kameniva	3	typ pro pěší	303,23	276,20
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	5	z obalovaného kameniva	2	typ silniční	608,83	579,00
068	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živičné	m^2	1	z makadanu živičného	2	typ silniční	365,40	297,45
068	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živičné	m^2	4	z betonu asfaltového	1	typ dálniční	9 847,57	9 680,00
068	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živičné	m^2	4	z betonu asfaltového	2	typ silniční	546,57	500,00
068	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živičné	m^2	5	z litého asfaltu	2	typ silniční	700,52	722,00
069	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z betonu	m^2	1	monolitického nevyztuženého	2	typ silniční	1 468,00	1 050,00
069	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z betonu	m^2	3	z panelů železobetonových	2	typ silniční	3 982,90	2 380,00
070	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, dlážděné	m^2	1	z dlažebních kostek	3	do lože z kameniva	1 642,40	1 641,65
070	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, dlážděné	m^2	2	ze zámkové dlažby	1	do lože z písku	690,35	680,00
070	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, dlážděné	m^2	2	ze zámkové dlažby	3	do lože z kameniva	815,12	750,00
070	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, dlážděné	m^2	3	z betonových dlaždic	1	do lože z písku	804,77	725,35
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	1	povrch hrubý zatřený	528,87	546,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	2	povrch hladký	431,82	427,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	3	povrch štukový	572,07	498,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	5	vápenocementové - strojně	2	povrch hladký	521,41	495,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	5	vápenocementové - strojně	3	povrch štukový	528,77	474,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	1	vápenné - ručně	3	štukový	444,40	405,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	1	povrch hrubý zatřený	381,11	374,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	2	povrch hladký	368,34	351,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	3	povrch štukový	519,48	465,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	3	cementové - ručně	2	povrch hladký	405,65	402,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	5	vápenocementové - strojně	2	povrch hladký	452,03	432,06
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	5	vápenocementové - strojně	3	povrch štukový	479,58	465,36
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m^2	2	vápenocementové	1	průčelí jednoduché	578,50	536,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m^2	2	vápenocementové	2	průčelí málo složité	1 195,31	820,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m^2	5	šlechtěné umělé	1	průčelí jednoduché	700,44	595,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m^2	6	z plastických maltovin	1	průčelí jednoduché	629,64	532,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	1	prostého	1	C 8/10	5 195,18	4 800,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	1	prostého	2	C 12/15 až C 20/25	5 270,74	5 110,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	1	prostého	3	C 25/30 a vyšší	5 853,67	5 905,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	2	železového	2	C 12/15 až C 20/25	5 847,14	5 296,46
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	2	železového	3	C 25/30 a vyšší	4 277,24	4 200,00
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m^3	1	z kameniva			1 555,19	1 520,00
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m^3	3	ze štěrkopísku			1 992,40	1 612,00
076	Podlahy a podlahové konstrukce, potěry	m^2	1	z malty cementové			549,22	495,00
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m^2	1	vodorovné	1	z asfaltového pásu	415,15	380,00
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m^2	1	vodorovné	4	nátěrem nebo nástřikem	503,14	400,00
078	Povlakové krytiny	m^2	1	sklon do 10 st.	1	z přitaveného asfaltového pásu	524,91	500,00
078	Povlakové krytiny	m^2	1	sklon do 10 st.	3	z fólie z termoplastu	800,71	785,00
079	Izolace tepelné	m^2	1	stropů	2	z minerálních vláken	521,28	405,00
079	Izolace tepelné	m^2	2	podlah	1	z plastů	385,26	358,00
079	Izolace tepelné	m^2	3	stěn	2	z minerálních vláken	1 601,37	1 732,50
079	Izolace tepelné	m^2	4	střech	1	z plastů	900,29	610,00
079	Izolace tepelné	m^2	4	střech	2	z minerálních vláken	790,77	760,00
079	Izolace tepelné	m^2	5	potrubí	2	z minerálních vláken	561,59	560,00
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	1	podlahová vpust	2	DN přes 50 do 100 mm	1 812,63	1 659,50
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	5	ventilační hlavice	2	DN přes 50 do 100 mm	969,67	803,45
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	1	DN do 25 mm	650,41	609,00
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	2	DN přes 25 do 50 mm	706,55	709,93
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	1	DN do 25 mm	380,63	380,00
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	2	DN přes 25 do 50 mm	621,62	650,00
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	1	DN do 25 mm	540,57	507,00
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	2	DN přes 25 do 50 mm	886,50	851,00
086	Zařizovací předměty se zápachovou uzávěrkou bez výtokových armatur	soubor	1	klozet se splachováním	1	z diturvitu	5 985,00	6 213,00
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	1	oce závitová	1	DN do 25 mm	403,85	423,55
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	3	měď	1	DN do 25 mm	706,13	697,00
090	Ústřední vytápění, otopná tělesa, včetně montáže, bez regulační armatury	kW	3	deskové ocelové	2	výkon přes 0,6 kW do 1,5 kW	5 892,72	5 906,50
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	ks	1	sloupy a stožáry bez výstroje	2	vedení vysokého napětí	179 850,24	130 000,00
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	km	4	vodiče	1	vedení nízkého napětí	110 409,30	91 474,36
092	Elektroinstalace, silnoproud, vedení - trubky, hadice, lišty, krabice; elektroinstalace, slaboproud, vedení	m	1	z trubek bez krabic			170,89	125,00
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděn	m	1	jednožilové	2	přes 4 do 20 mm^2	98,58	83,10
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděn	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm^2	95,56	74,51
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděn	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm^2	100,92	73,93
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděn	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm^2	543,22	328,45
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníko	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm^2	184,52	132,62
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníko	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm^2	515,81	316,00
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníko	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	4	přes 100 do 200 mm^2	519,78	437,00
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníko	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	5	přes 200 mm^2	639,53	495,50
095	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, mimo osvětlení	ks	1	spínače	1	do 16 A	265,40	288,95

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
095	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, mimo osvětlení	ks	5	zásuvky	1	do 16 A	453,64	330,00
096	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, osvětlení	ks	2	zářivková	2	2 zdroje	1 918,84	1 406,65
096	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, osvětlení	ks	3	výbojková	1	1 zdroj	8 859,82	7 357,00
096	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, osvětlení	ks	5	LED	1	1 zdroj	2 539,39	1 806,72
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm^2	68,87	53,50
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm^2	80,37	71,00
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 60 mm^2	272,09	245,90
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	3	optické kabely	1	do 4 mm^2	69,86	46,00
099	Konstrukce tesařské, zastřešení; vazníky, krovy, bez střešního pláště; na 1 m^2 půdorysné plochy	m^2	1	konstrukce vázaná	1	pro střechy sedlové	2 580,87	1 900,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	1	příčky jednoduše opláštěné	1	tl. do 80 mm	1 452,80	1 176,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	1	příčky jednoduše opláštěné	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 248,64	1 250,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	2	příčky dvojitě opláštěné	3	tl. přes 125 do 160 mm	1 256,61	1 200,93
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	6	podhledy s nosnou konstrukcí	1	tl. do 80 mm	1 068,57	1 120,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	6	podhledy s nosnou konstrukcí	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 098,60	1 022,50
102	Konstrukce klempířské	m	2	žlaby	5	z plechu titanzinkového	1 090,94	934,50
102	Konstrukce klempířské	m^2	3	oplechování	1	z plechu pozinkovaného	1 032,20	1 012,50
102	Konstrukce klempířské	m^2	3	oplechování	5	z plechu titanzinkového	1 112,67	916,00
103	Krytina tvrdá, střechy, zastřešení šikmých střech včetně hřebenů a nároží	m^2	1	keramická (pálená)	1	sklonu do 45 st.	1 618,89	1 439,00
103	Krytina tvrdá, střechy, zastřešení šikmých střech včetně hřebenů a nároží	m^2	2	betonová	1	sklonu do 45 st.	1 222,38	1 108,00
107	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, kompletizované dveře, s osazením, bez zárubně a prahu	ks	1	vnitřní jednokřídlové	2	šířka přes 0,8 do 1,0 m	8 358,17	8 928,00
107	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, kompletizované dveře, s osazením, bez zárubně a prahu	ks	3	vnější jednokřídlové	2	šířka přes 0,8 do 1,0 m	55 471,12	50 185,37
109	Konstrukce zámečnické	m^2	1	stěny a příčky zasklené	2	z hliníku	14 468,02	13 478,50
109	Konstrukce zámečnické	kg	7	ostatní konstrukce	1	z oceli	219,19	166,34
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	1	šroubovaná	139 712,50	111 000,00
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	2	svařovaná	80 075,50	72 750,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m^2	4	keramické	1	kladené do malty	1 336,72	802,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m^2	4	keramické	2	kladené do tmelu	1 236,41	1 167,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m^2	3	keramické	2	kladené do tmele	1 272,84	1 200,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m^2	4	porovinové	2	kladené do tmele	1 190,59	1 114,00
121	Dokončovací práce, nátěry	m^2	1	nátěry	2	syntetické	288,87	265,00
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m^2	1	vápenné			126,25	102,25
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m^2	3	disperzní			122,14	110,50
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m^2	4	z malířských směsí			113,36	88,50
124	Potrubí z trub betonových, železobetonových nebo předpjatých v otevřeném výkopu	m	1	betonových	1	DN do 400 mm	3 076,85	2 342,00
125	Potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	DN do 150 mm			1 517,25	1 176,50
125	Potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	DN přes 150 do 250 mm			2 344,58	1 797,00
125	Potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	DN přes 250 do 500 mm			4 515,69	3 640,00
126	Potrubí z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových hrdlových	1	DN do 150 mm	5 132,33	3 898,50
126	Potrubí z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových hrdlových	2	DN přes 150 do 250 mm	4 327,91	4 350,00
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	1	DN do 50 mm	666,63	735,00
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	2	DN přes 50 do 100 mm	3 772,85	2 390,00
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	3	DN přes 100 do 250 mm	5 950,17	4 869,50
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových z PVC	2	DN přes 50 do 100 mm	399,83	428,50
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	tlakových z rozvinutého PE	2	DN přes 50 do 100 mm	384,69	258,60
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	622,89	550,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	961,20	821,45
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	3	DN přes 100 do 200 mm	672,43	687,55
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	4	DN přes 200 do 300 mm	1 248,41	1 169,00
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	5	DN přes 300 mm	2 382,78	2 222,00
129	Potrubí z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	567,26	498,00
129	Potrubí z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	1 578,75	1 425,00
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	1	šoupátka	1	DN do 50 mm	6 380,00	7 066,00
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	1	šoupátka	2	DN přes 50 do 100 mm	12 291,78	10 585,00
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	7	hydranty	2	DN přes 50 do 100 mm	24 353,75	21 851,99
131	Šachty armaturní na vodovodní síti; šachty kanalizační	ks	5	kanalizační z prostého betonu	1	do DN 300 mm	50 544,50	36 679,50
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	3	chodníkový obrubník kamenný	3	lože z betonu prostého s boční opěrou	2 077,96	1 963,00
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	2	lože z betonu prostého	863,06	584,00
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	3	lože z betonu prostého s boční opěrou	577,95	529,71
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m^2	1	lehké řadové	2	z trubek	218,93	190,00
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m^2	1	lehké řadové	3	z lešenářských soustav	188,62	180,00
135	Výtahy; dodávka a montáž; standardní provedení; osobní (pohon, rychlost)	ks	4	trakční lanový, přes 0,6 do 1,0 m/s	2	nosnost přes 320 do 630 kg	1 274 614,29	1 348 400,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	1	základů	3	z betonu	3 524,73	3 900,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	1	základů	4	z železobetonu	4 269,42	3 530,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	2	zdiva	2	z cihel	1 242,51	1 145,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	3	příček	2	z cihel	1 407,33	1 635,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	5	podkladů a mazanin	3	z betonu	2 855,76	2 675,00
137	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, vysekání kapes, rýh nebo výklenků	m^3	2	ve zdivu	2	z cihel	3 077,04	2 607,00
138	Přesun hmot	t	1	pro práce PSV	1	v budovách a halách	732,10	490,00
138	Přesun hmot	t	2	pro práce HSV	1	v budovách a halách	1 158,86	1 520,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m^2	3	polystyren tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 812,06	1 683,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m^2	4	polystyren tl. přes 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 858,19	1 960,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m^2	7	minerální vlákno tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	2 175,47	2 235,00
143	Konstrukce ze zemin; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	2	vzdálenost přes 3 do 10 km	499,08	495,50
143	Konstrukce ze zemin; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	3	vzdálenost přes 10 do 20 km	643,97	704,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	1	zedník			481,31	460,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	2	betonář			522,16	457,50
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	5	řidič			549,81	475,25
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	6	obsluha stavebních strojů			620,52	570,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	1	izolatér			519,30	609,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	2	instalatér - topenář			604,75	565,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	3	tesař - truhlář			685,29	488,45
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	6	zámečník			492,90	450,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	1	montér ocelových konstr.			767,67	722,50
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	2	montér elektroinstalací			571,20	575,00