

**3-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2004 - 2006 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 25 %			Pásmo opotř. 25 - 65 %			Pásmo opotř. 65 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	-	-	x	3 904	3	26	2 567	7	56	2 968	10	48
	Praha 2-28	5 245	4	32	4 354	28	69	2 242	30	71	3 389	62	76
Celkem Hlavní město Praha		5 245	4	32	4 310	31	67	2 303	37	67	3 331	72	73
Středočeský	do 1 999 obyv.	885	10	71	695	66	87	417	37	74	621	113	88
	2 000 - 9 999 obyv.	2 451	4	68	1 499	53	74	842	38	78	1 276	95	83
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	63	2 402	70	60	825	32	66	1 938	104	75
	50 000 obyv. a více	3 268	9	26	3 163	57	47	1 739	13	76	2 941	79	51
Celkem Středočeský		2 201	25	68	1 926	246	79	804	120	93	1 599	391	89
Jihočeský	do 1 999 obyv.	781	6	105	695	35	73	256	15	38	587	56	88
	2 000 - 9 999 obyv.	1 101	3	75	1 049	35	61	585	21	103	886	59	75
	10 000 - 49 999 obyv.	2 352	3	12	1 164	26	76	749	14	76	1 112	43	76
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	2 379	35	67	904	18	77	1 904	54	80
Celkem Jihočeský		1 409	13	76	1 333	131	90	631	68	94	1 112	212	97
Plzeňský	do 1 999 obyv.	814	3	28	781	18	140	318	16	47	584	37	136
	2 000 - 9 999 obyv.	1 946	3	27	1 154	15	77	364	11	61	936	29	89
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 623	11	57	527	4	53	1 331	15	70
	50 000 obyv. a více	-	-	x	i.d.	1	x	912	6	69	1 161	7	75
Celkem Plzeňský		1 380	6	52	1 153	45	90	450	37	80	873	88	100
Karlovarský	do 1 999 obyv.	i.d.	2	80	875	34	59	268	7	69	799	43	70
	2 000 - 9 999 obyv.	2 251	4	68	766	29	70	613	13	75	852	46	90
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	1	1 804	99	58	976	25	77	1 652	126	63
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	2 538	67	59	1 089	26	93	2 136	94	71
Celkem Karlovarský		2 150	9	52	1 749	229	73	881	71	93	1 562	309	79
Ústecký	do 1 999 obyv.	1 259	3	24	1 005	25	83	267	20	65	713	48	101
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	958	21	49	408	27	67	649	48	71
	10 000 - 49 999 obyv.	1 057	5	56	1 525	147	49	897	73	93	1 311	225	63
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 122	50	95	676	51	79	896	101	97
Celkem Ústecký		1 133	8	43	1 340	243	63	680	171	98	1 068	422	78
Liberecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	976	9	107	300	8	61	725	18	117
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	x	1 215	17	57	602	16	102	923	34	76
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	857	3	72	695	5	52	756	8	58
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	969	4	83	614	14	58	699	19	68
Celkem Liberecký		1 259	3	44	1 088	33	72	560	43	81	807	79	83
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	i.d.	2	80	793	43	106	523	16	62	774	61	107
	2 000 - 9 999 obyv.	1 360	6	71	1 161	63	71	584	38	62	968	107	78
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 536	25	66	743	19	62	1 193	44	76
	50 000 obyv. a více	-	-	x	i.d.	2	51	i.d.	1	x	993	3	45
Celkem Královéhradecký		1 612	8	73	1 107	133	81	623	74	63	959	215	85
Pardubický	do 1 999 obyv.	-	-	x	703	10	87	1 030	5	85	812	15	86
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	x	1 164	8	85	232	4	44	1 055	13	108
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	1 014	10	80	1 085	9	39	1 019	20	62
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 089	12	61	1 211	5	64	1 831	17	65
Celkem Pardubický		1 982	2	107	1 289	40	84	952	23	69	1 191	65	83
Vysočina	do 1 999 obyv.	1 199	4	78	749	10	52	206	6	56	676	20	87
	2 000 - 9 999 obyv.	990	3	38	1 194	11	52	239	3	25	990	17	64
	10 000 - 49 999 obyv.	1 886	6	52	1 433	9	66	i.d.	2	37	1 463	17	68
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	2 832	3	60	707	5	48	1 423	9	97
Celkem Vysočina		1 419	14	63	1 273	33	74	385	16	78	1 080	63	84
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	i.d.	2	54	744	9	91	i.d.	1	x	827	12	75
	2 000 - 9 999 obyv.	2 368	7	34	2 381	55	60	939	6	90	2 253	68	62
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 045	21	57	1 244	8	49	1 824	29	60
	50 000 obyv. a více	3 719	8	47	2 502	45	60	1 860	26	76	2 414	79	65
Celkem Jihomoravský		2 843	17	56	2 255	130	64	1 589	41	78	2 163	188	67
Olomoucký	do 1 999 obyv.	764	5	114	643	21	61	195	6	61	578	32	84
	2 000 - 9 999 obyv.	973	4	45	867	16	85	424	8	51	755	28	82
	10 000 - 49 999 obyv.	-	1	x	1 166	28	67	627	27	85	911	56	79
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	45	2 014	11	50	998	6	57	1 785	19	59
Celkem Olomoucký		1 244	12	85	1 081	76	77	585	47	86	923	135	86
Zlínský	do 1 999 obyv.	-	-	x	i.d.	2	105	426	3	63	565	5	86
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	x	1 307	19	64	617	7	80	1 106	27	73
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	1 328	6	73	1 326	8	52	1 406	15	58
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 786	12	76	1 344	4	62	1 675	16	74
Celkem Zlínský		1 614	2	79	1 430	39	73	981	22	72	1 279	63	74
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	797	19	58	147	3	54	702	23	68
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	16	796	31	76	643	11	93	755	44	77
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	20	1 044	57	53	456	11	68	967	70	58
	50 000 obyv. a více	1 733	6	46	1 330	37	65	1 035	34	60	1 231	77	63
Celkem Moravskoslezský		1 417	11	52	1 032	144	65	809	59	76	990	214	68
Celkem ČR		1 892	134	74	1 556	1 553	84	821	829	101	1 332	2 516	93