

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2014

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		27	8 258	6 429	746	6,7	35	4 825	6 050	7 497	9 187	12 343
Středočeský	do 1 999 obyv.	469	3 022	2 547	630	38,1	62	1 110	1 636	2 507	4 053	5 741
	2 000 - 9 999 obyv.	240	4 683	3 949	709	21,0	56	1 659	2 254	4 501	6 377	8 201
	10 000 - 49 999 obyv.	67	3 412	2 711	798	28,1	48	1 575	2 271	3 106	4 358	5 923
	50 000 obyv. a více	12	3 713	2 927	613	5,0	28	2 477	2 772	3 470	4 329	4 636
Celkem Středočeský		788	3 572	2 994	668	31,6	62	1 275	1 818	2 957	4 900	6 767
Jihočeský	do 1 999 obyv.	299	1 943	1 543	712	40,4	67	683	1 071	1 687	2 419	3 483
	2 000 - 9 999 obyv.	120	2 057	1 743	802	33,2	50	794	1 346	1 961	2 554	3 501
	10 000 - 49 999 obyv.	35	2 661	2 090	829	24,5	34	1 623	1 984	2 434	3 141	4 086
	50 000 obyv. a více	20	3 496	2 867	724	16,8	38	1 709	2 456	3 146	3 860	4 962
Celkem Jihočeský		474	2 090	1 690	744	36,4	60	727	1 254	1 864	2 647	3 664
Plzeňský	do 1 999 obyv.	236	1 888	1 414	692	45,9	69	741	1 001	1 510	2 329	3 387
	2 000 - 9 999 obyv.	87	2 456	1 995	729	31,8	49	1 071	1 472	2 313	3 009	4 023
	10 000 - 49 999 obyv.	20	2 442	1 842	776	21,0	28	1 553	1 748	2 316	2 851	3 530
	50 000 obyv. a více	21	3 682	3 242	856	12,5	37	2 256	2 791	3 741	4 249	5 380
Celkem Plzeňský		364	2 158	1 682	715	39,2	62	825	1 170	1 822	2 747	4 028
Karlovarský	do 1 999 obyv.	45	2 151	1 730	709	37,1	62	676	1 149	1 834	2 667	4 116
	2 000 - 9 999 obyv.	30	1 317	1 178	783	54,5	67	465	674	986	1 505	2 630
	10 000 - 49 999 obyv.	22	3 144	2 522	729	11,5	63	1 581	1 887	2 432	3 425	4 632
	50 000 obyv. a více	5	3 243	2 525	817	38,2	52	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Karlovarský		102	2 174	1 777	740	36,7	72	655	1 097	1 809	2 777	4 116
Ústecký	do 1 999 obyv.	217	1 846	1 378	710	44,1	61	681	1 048	1 539	2 308	3 394
	2 000 - 9 999 obyv.	97	2 115	1 549	726	37,5	58	612	1 292	1 887	2 746	3 564
	10 000 - 49 999 obyv.	89	2 279	1 785	806	32,8	45	1 122	1 517	2 145	2 816	3 213
	50 000 obyv. a více	29	2 457	1 894	873	35,9	58	1 031	1 667	2 196	2 857	3 756
Celkem Ústecký		432	2 037	1 535	744	39,7	58	766	1 201	1 761	2 676	3 615
Liberecký	do 1 999 obyv.	131	2 510	1 870	705	38,5	63	824	1 342	2 085	3 233	4 584
	2 000 - 9 999 obyv.	53	2 052	1 643	771	36,1	55	1 007	1 319	1 720	2 765	2 964
	10 000 - 49 999 obyv.	21	2 125	1 777	937	41,5	31	1 305	1 681	2 268	2 336	2 686
	50 000 obyv. a více	18	4 361	3 173	749	8,7	42	1 325	2 932	4 465	5 436	6 452
Celkem Liberecký		223	2 514	1 912	746	35,8	62	920	1 389	2 106	3 083	4 634
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	193	1 945	1 530	710	44,3	62	810	1 111	1 601	2 358	3 767
	2 000 - 9 999 obyv.	92	1 976	1 558	750	36,4	50	869	1 295	1 767	2 434	3 236
	10 000 - 49 999 obyv.	47	2 450	1 662	773	37,2	54	1 126	1 319	2 202	3 206	3 618
	50 000 obyv. a více	25	4 475	3 197	707	9,9	28	3 232	3 493	4 457	4 975	5 757
Celkem Královéhradecký		357	2 197	1 671	728	38,9	61	866	1 256	1 822	2 795	4 198
Pardubický	do 1 999 obyv.	169	1 997	1 377	677	39,9	81	598	990	1 547	2 358	3 912
	2 000 - 9 999 obyv.	69	1 865	1 509	731	38,4	56	905	1 184	1 563	2 301	3 179
	10 000 - 49 999 obyv.	45	1 847	1 363	726	47,1	47	936	1 264	1 708	2 389	2 740
	50 000 obyv. a více	36	4 236	2 669	679	14,0	38	2 531	3 015	4 099	4 817	6 796
Celkem Pardubický		319	2 200	1 549	696	37,7	73	698	1 123	1 691	2 712	4 588
Vysočina	do 1 999 obyv.	168	1 730	1 195	703	38,8	62	564	969	1 525	2 259	3 172
	2 000 - 9 999 obyv.	50	1 599	1 272	764	40,7	53	613	1 097	1 511	1 917	2 620
	10 000 - 49 999 obyv.	37	2 092	1 641	751	37,3	42	1 050	1 760	1 993	2 501	3 388
	50 000 obyv. a více	20	3 447	2 341	719	22,6	54	1 716	2 015	2 483	5 166	6 158
Celkem Vysočina		275	1 880	1 352	722	37,8	63	611	1 104	1 698	2 345	3 388
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	294	1 988	1 523	700	40,9	72	771	1 085	1 554	2 343	3 570
	2 000 - 9 999 obyv.	165	2 199	1 859	787	31,0	63	1 008	1 293	1 725	2 789	4 461
	10 000 - 49 999 obyv.	76	2 449	1 942	727	35,0	54	1 125	1 515	2 108	2 900	3 975
	50 000 obyv. a více	47	5 253	4 061	625	24,9	35	3 238	3 958	4 868	6 523	7 583
Celkem Jihomoravský		582	2 372	1 878	722	36,0	71	884	1 256	1 779	2 953	4 659
Olomoucký	do 1 999 obyv.	236	1 561	1 240	703	40,3	61	586	888	1 381	2 019	2 708
	2 000 - 9 999 obyv.	60	2 059	1 690	755	23,7	48	911	1 229	1 957	2 501	3 685
	10 000 - 49 999 obyv.	51	2 596	1 922	765	31,6	43	1 347	1 755	2 332	2 905	4 173
	50 000 obyv. a více	12	3 052	2 449	713	29,7	45	1 503	1 754	2 949	3 564	4 929
Celkem Olomoucký		359	1 841	1 453	721	35,9	59	706	1 018	1 602	2 332	3 402
Zlínský	do 1 999 obyv.	134	1 587	1 328	715	36,8	56	752	1 015	1 369	1 888	2 689
	2 000 - 9 999 obyv.	81	1 812	1 503	696	31,0	42	962	1 235	1 684	2 331	2 920
	10 000 - 49 999 obyv.	35	2 714	2 125	785	21,6	39	1 539	2 078	2 780	3 057	3 450
	50 000 obyv. a více	32	3 922	3 041	638	21,8	31	2 231	2 773	4 010	4 688	5 359
Celkem Zlínský		282	2 056	1 671	710	31,5	58	913	1 188	1 724	2 689	3 478
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	183	2 045	1 583	755	34,6	65	724	1 097	1 724	2 607	3 818
	2 000 - 9 999 obyv.	135	2 075	1 718	776	26,4	48	1 123	1 435	1 895	2 471	3 113
	10 000 - 49 999 obyv.	55	2 298	1 708	775	26,5	46	1 158	1 477	2 125	2 836	3 698
	50 000 obyv. a více	66	2 885	2 060	763	20,2	39	1 348	2 073	2 781	3 739	4 393
Celkem Moravskoslezský		439	2 212	1 712	765	28,9	55	929	1 329	1 947	2 848	3 887
Celkem ČR		5 023	2 403	1 895	720	35,3	70	847	1 276	1 943	2 995	4 634

