

1-1-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

ROK 2014

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
<b>Hlavní město Praha</b>		<b>30</b>	<b>8 213</b>	<b>6 315</b>	<b>775</b>	<b>7,3</b>	<b>35</b>	<b>4 766</b>	<b>6 050</b>	<b>7 400</b>	<b>9 187</b>	<b>12 343</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	571	3 185	2 699	641	35,7	62	1 139	1 681	2 684	4 310	6 114
	2 000 - 9 999 obyv.	267	4 689	3 961	711	21,7	54	1 667	2 393	4 519	6 214	8 033
	10 000 - 49 999 obyv.	91	3 844	3 059	777	23,8	50	1 713	2 343	3 396	5 107	6 872
	50 000 obyv. a více	12	3 713	2 927	613	5,0	28	2 477	2 772	3 470	4 329	4 636
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>941</b>	<b>3 682</b>	<b>3 095</b>	<b>674</b>	<b>30,2</b>	<b>61</b>	<b>1 283</b>	<b>1 914</b>	<b>3 150</b>	<b>5 173</b>	<b>6 811</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	322	1 949	1 552	718	39,7	66	692	1 094	1 692	2 464	3 472
	2 000 - 9 999 obyv.	143	2 141	1 823	807	30,9	51	925	1 397	2 032	2 606	3 501
	10 000 - 49 999 obyv.	35	2 661	2 090	829	24,5	34	1 623	1 984	2 434	3 141	4 086
	50 000 obyv. a více	26	3 360	2 847	785	18,4	40	1 709	2 447	3 146	3 857	4 772
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>526</b>	<b>2 118</b>	<b>1 725</b>	<b>753</b>	<b>35,2</b>	<b>59</b>	<b>763</b>	<b>1 275</b>	<b>1 895</b>	<b>2 688</b>	<b>3 666</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	246	1 879	1 407	693	45,7	69	741	1 007	1 510	2 310	3 372
	2 000 - 9 999 obyv.	95	2 416	1 970	730	31,6	50	930	1 461	2 289	3 009	3 872
	10 000 - 49 999 obyv.	21	2 460	1 845	787	21,4	27	1 641	1 762	2 331	2 851	3 530
	50 000 obyv. a více	25	3 756	3 281	833	10,5	35	2 256	2 802	3 741	4 249	5 380
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>387</b>	<b>2 163</b>	<b>1 690</b>	<b>716</b>	<b>38,7</b>	<b>62</b>	<b>824</b>	<b>1 190</b>	<b>1 833</b>	<b>2 762</b>	<b>4 023</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	45	2 151	1 730	709	37,1	62	676	1 149	1 834	2 667	4 116
	2 000 - 9 999 obyv.	32	1 338	1 208	774	52,0	65	498	674	1 033	1 517	2 253
	10 000 - 49 999 obyv.	23	3 147	2 502	723	11,0	62	1 581	1 887	2 777	3 425	4 632
	50 000 obyv. a více	5	3 243	2 525	817	38,2	52	i.d	i.d	i.d	i.d	i.d
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>105</b>	<b>2 173</b>	<b>1 778</b>	<b>737</b>	<b>36,0</b>	<b>72</b>	<b>655</b>	<b>1 100</b>	<b>1 822</b>	<b>2 839</b>	<b>4 116</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	226	1 840	1 368	709	44,1	62	678	1 026	1 505	2 299	3 394
	2 000 - 9 999 obyv.	100	2 104	1 536	724	37,6	58	612	1 245	1 793	2 746	3 564
	10 000 - 49 999 obyv.	92	2 258	1 770	803	33,3	45	1 183	1 495	2 113	2 801	3 198
	50 000 obyv. a více	34	2 676	2 144	854	33,2	55	1 287	1 753	2 307	3 130	3 817
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>452</b>	<b>2 046</b>	<b>1 545</b>	<b>742</b>	<b>39,6</b>	<b>58</b>	<b>765</b>	<b>1 193</b>	<b>1 761</b>	<b>2 706</b>	<b>3 710</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	148	2 446	1 806	708	40,2	63	813	1 342	2 045	3 200	4 320
	2 000 - 9 999 obyv.	58	2 014	1 598	775	36,6	55	875	1 319	1 720	2 427	2 964
	10 000 - 49 999 obyv.	26	2 029	1 725	931	43,5	34	1 099	1 589	2 043	2 329	2 606
	50 000 obyv. a více	20	4 296	3 119	743	10,9	45	1 293	2 439	4 465	6 126	6 452
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>252</b>	<b>2 450</b>	<b>1 854</b>	<b>749</b>	<b>37,4</b>	<b>62</b>	<b>891</b>	<b>1 365</b>	<b>2 043</b>	<b>3 023</b>	<b>4 469</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	205	1 929	1 519	703	45,1	62	810	1 111	1 597	2 353	3 758
	2 000 - 9 999 obyv.	93	1 975	1 561	756	36,4	50	869	1 320	1 772	2 434	3 236
	10 000 - 49 999 obyv.	47	2 450	1 662	773	37,2	54	1 126	1 319	2 202	3 206	3 618
	50 000 obyv. a více	26	4 510	3 209	696	9,5	27	3 232	3 493	4 457	4 975	5 757
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>371</b>	<b>2 187</b>	<b>1 666</b>	<b>725</b>	<b>39,4</b>	<b>61</b>	<b>869</b>	<b>1 254</b>	<b>1 822</b>	<b>2 790</b>	<b>4 198</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	186	1 935	1 351	673	40,6	81	608	976	1 450	2 223	3 658
	2 000 - 9 999 obyv.	72	1 904	1 527	733	37,2	58	910	1 184	1 560	2 301	3 179
	10 000 - 49 999 obyv.	47	1 883	1 379	724	47,7	49	936	1 238	1 708	2 389	3 188
	50 000 obyv. a více	37	4 270	2 714	678	13,6	37	2 531	3 136	4 183	5 053	6 796
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>342</b>	<b>2 174</b>	<b>1 539</b>	<b>693</b>	<b>37,9</b>	<b>73</b>	<b>698</b>	<b>1 103</b>	<b>1 664</b>	<b>2 711</b>	<b>4 566</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	184	1 713	1 181	692	38,2	60	580	981	1 501	2 230	3 101
	2 000 - 9 999 obyv.	55	1 608	1 258	781	41,1	56	613	1 037	1 554	1 917	2 620
	10 000 - 49 999 obyv.	40	2 088	1 697	788	37,3	44	1 044	1 386	1 983	2 501	3 419
	50 000 obyv. a více	20	3 447	2 341	719	22,6	54	1 716	2 015	2 483	5 166	6 158
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>299</b>	<b>1 860</b>	<b>1 342</b>	<b>723</b>	<b>37,6</b>	<b>62</b>	<b>613</b>	<b>1 104</b>	<b>1 627</b>	<b>2 296</b>	<b>3 388</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	331	2 054	1 546	698	39,5	70	786	1 140	1 609	2 462	3 899
	2 000 - 9 999 obyv.	191	2 227	1 864	790	30,6	59	1 031	1 368	1 805	2 789	3 949
	10 000 - 49 999 obyv.	77	2 506	1 971	723	34,5	56	1 125	1 546	2 113	2 972	4 341
	50 000 obyv. a více	61	5 008	3 947	622	24,1	39	2 461	3 622	4 598	6 408	7 583
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>660</b>	<b>2 430</b>	<b>1 909</b>	<b>720</b>	<b>34,9</b>	<b>69</b>	<b>897</b>	<b>1 320</b>	<b>1 873</b>	<b>3 010</b>	<b>4 754</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	240	1 561	1 240	706	40,2	61	515	888	1 385	2 019	2 708
	2 000 - 9 999 obyv.	61	2 056	1 695	759	23,8	47	920	1 274	1 957	2 501	3 685
	10 000 - 49 999 obyv.	51	2 596	1 922	765	31,6	43	1 347	1 755	2 332	2 905	4 173
	50 000 obyv. a více	13	3 040	2 385	693	32,0	43	1 503	1 774	2 949	3 564	4 929
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>365</b>	<b>1 841</b>	<b>1 452</b>	<b>723</b>	<b>35,9</b>	<b>59</b>	<b>706</b>	<b>1 021</b>	<b>1 610</b>	<b>2 365</b>	<b>3 240</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	143	1 594	1 328	712	36,5	56	705	1 004	1 373	1 989	2 689
	2 000 - 9 999 obyv.	83	1 824	1 508	700	30,6	42	962	1 235	1 684	2 331	2 920
	10 000 - 49 999 obyv.	35	2 714	2 125	785	21,6	39	1 539	2 078	2 780	3 057	3 450
	50 000 obyv. a více	40	3 895	3 064	643	21,5	32	2 093	2 773	4 010	4 688	5 628
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>301</b>	<b>2 094</b>	<b>1 701</b>	<b>708</b>	<b>31,2</b>	<b>58</b>	<b>892</b>	<b>1 210</b>	<b>1 766</b>	<b>2 735</b>	<b>3 747</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	189	2 058	1 593	756	33,8	64	724	1 148	1 759	2 765	3 818
	2 000 - 9 999 obyv.	144	2 025	1 691	783	27,5	49	1 073	1 324	1 802	2 314	3 109
	10 000 - 49 999 obyv.	57	2 286	1 691	786	27,3	45	1 158	1 522	2 123	2 836	3 698
	50 000 obyv. a více	79	2 817	2 061	756	20,8	44	1 348	1 903	2 702	3 496	4 393
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>469</b>	<b>2 203</b>	<b>1 714</b>	<b>768</b>	<b>28,9</b>	<b>55</b>	<b>929</b>	<b>1 340</b>	<b>1 943</b>	<b>2 836</b>	<b>3 879</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>5 500</b>	<b>2 452</b>	<b>1 939</b>	<b>721</b>	<b>34,8</b>	<b>70</b>	<b>858</b>	<b>1 289</b>	<b>1 967</b>	<b>3 058</b>	<b>4 747</b>