

## Stručný komentář

### k vývoji cen stavebních prací za 3. čtvrtletí 2008

Ve 3. čtvrtletí 2008 se proti **předchozímu období** zvýšily ceny **stavebních prací** o 0,7 % (ve 2. čtvrtletí 2008 bylo zvýšení 1,3 %). Nejvyššího růstu dosáhla z třímístných subsekcí příprava stavenišť o 1,0 %. Oproti 2. čtvrtletí 2008 nezaznamenaly změnu ceny instalace a montáže ventilace a klimatizace.

Index cen **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC v třímístné skupině se ve 3. čtvrtletí 2008 vzhledem k **předchozímu období** nejméně projevilo v cenách kolejových drah zvýšením o 0,5 %. Naopak nejvyšší nárůst cen byl zaznamenán u ostatních inženýrských děl jinde neuvedených a staveb pro sport a rekreaci (+ 1,0 %).

**Meziroční** nárůst cen **stavebních prací** ve 3. čtvrtletí 2008 činil 4,5 % a pohyboval se v rozmezí od + 1,7 % u konstrukcí a prací na stavbě vedení dálkových elektrických nadzemních i u osazování dveřních zárubní a okenních rámců do + 7,1 % u konstrukcí a prací na stavbě vedení místních energetických, trubních a kabelů i u jinde neuvedených konstrukcí a prací na stavbě a inženýrských děl. Vyšší meziroční růst cen zaznamenaly dále rekultivační práce o 7,0 %, konstrukce a práce na stavbě vedení dálkových trubních ostatních o 7,0 %.

Index cen **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC v třímístné skupině se ve 3. čtvrtletí 2008 **meziročně** pohyboval od + 4,1 % u administrativních budov do + 5,6 % u ostatních inženýrských děl jinde neuvedených. Ve dvoumístných oddílech zaznamenaly nejvyšší nárůst ostatní inženýrská díla o 5,5 %.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2005**, vzrostly ceny **stavebních prací** v hodnoceném čtvrtletí o 12,6 %. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce se zvýšily o 12,9 % u budov a o 12,3 % u inženýrských děl vzhledem k **průměru roku 2005**.

**Náklady** stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 1,4 %, **materiálové vstupy** stavební výroby o 1,0 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2005** se ceny zvýšily u **nákladů** stavební výroby o 15,1 %, u **materiálových vstupů** stavební výroby o 11,2 %.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

KP	.....	konstrukce a práce
KPS	.....	konstrukce a práce na stavbě
KPHS	.....	konstrukce a práce hrubé stavby
PP	.....	půdorysová plocha
VP	.....	výhřevná plocha
HSV	.....	hlavní stavební výroba
PSV	.....	přidružená stavební výroba