

6-7a. ÚHRNNÉ INDEXY CEN NEMOVITOSTÍ

stejně období předchozího roku = 100

	relativní váha						rok 2002					rok 2003					rok 2004					rok 2005					průměr za léta 2002-2005
							čtvrtletí				průměr roku	čtvrtletí				průměr roku	čtvrtletí				průměr roku	čtvrtletí				průměr roku	
RD	BY	DO	GA	SP	celkem	1.	2.	3.	4.	1.		2.	3.	4.	1.		2.	3.	4.	1.		2.	3.	4.	1.		2.
Celkem ČR	316,9	153,2	206,1	23,4	300,4	1000,0	118,0	117,0	113,3	109,8	114,4	109,0	110,6	110,3	106,6	109,1	103,7	100,1	100,1	101,9	101,4	101,9	103,0	104,0	104,3	103,3	107,1
z toho: RD a BY RD a BY a DO	316,9	153,2				470,1	115,6	114,6	112,0	110,6	113,1	111,2	113,8	113,0	107,8	111,4	103,1	98,4	96,9	98,5	99,2	98,9	99,3	99,9	100,0	99,5	105,9
	316,9	153,2	206,1			676,2	120,1	118,8	114,8	111,4	116,1	110,7	113,0	112,4	107,0	110,7	102,8	98,0	98,1	100,7	99,9	100,8	101,6	101,7	100,6	101,2	107,0
Celkem ČR mimo hl. m. Prahu	302,5	76,3	136,9	22,2	130,0	667,9	113,3	112,6	110,3	109,7	111,4	110,4	113,3	111,7	106,6	110,5	103,0	99,0	98,7	100,8	100,4	101,3	103,0	103,9	103,6	103,0	106,3
Celkem ČR mimo hl. m. Prahu a okresy Praha - východ, západ	284,0	76,0	135,4	21,5	126,0	643,0	113,3	112,5	110,1	109,5	111,3	110,4	113,3	111,8	106,6	110,5	102,8	98,8	98,4	100,7	100,1	101,3	103,1	103,9	103,6	103,0	106,3
Hlavní město Praha	14,3	76,9	69,2	1,2	170,5	332,1	127,0	125,2	119,0	110,0	119,9	106,4	106,7	108,3	107,1	107,1	105,7	102,0	102,7	103,9	103,5	103,0	103,0	104,3	105,7	104,0	108,8
Praha 1	0,0	16,0	18,4	0,0	50,9	85,4	125,2	124,3	117,6	107,6	118,2	103,5	101,4	100,1	96,8	100,4	95,5	96,6	98,8	101,0	97,9	105,7	114,1	127,2	142,0	122,4	109,8
Praha 2 - 28	14,3	60,9	50,8	1,2	119,6	246,8	127,5	125,6	119,4	110,8	120,4	107,3	108,2	110,8	110,3	109,2	108,8	103,6	103,7	104,6	105,1	102,4	100,0	98,3	96,5	99,3	108,6
Okresy: Praha - východ, Praha - západ	18,5	0,3	1,5	0,6	4,0	24,9	112,4	115,5	114,2	114,9	114,3	110,9	112,4	110,0	107,4	110,1	107,3	107,1	106,0	104,1	106,1	102,0	101,2	103,3	104,1	102,6	108,3
Středočeský kraj mimo okresy Praha - východ, západ	54,5	14,9	22,3	2,7	9,8	104,2	110,7	112,1	112,3	115,3	112,6	117,7	118,1	112,6	106,5	113,5	103,4	100,5	100,4	101,5	101,4	100,8	101,3	102,0	102,5	101,7	107,4
Jihočeský kraj	26,8	7,3	7,8	1,9	9,9	53,8	112,8	112,9	111,0	109,6	111,5	108,5	110,5	110,0	106,1	108,8	103,0	99,6	99,3	103,0	101,2	105,2	105,4	104,2	101,3	104,0	106,4
Plzeňský kraj	20,1	4,7	5,1	1,6	4,2	35,7	115,0	112,9	108,5	107,0	110,7	110,5	115,3	115,1	109,7	112,6	103,0	97,1	97,1	101,1	99,5	102,7	102,8	100,7	98,8	101,2	106,1
Karlovarský kraj	9,1	5,6	27,0	1,2	5,3	48,2	114,0	108,0	107,9	111,7	110,3	115,3	120,4	113,1	101,3	112,2	95,0	93,2	98,0	104,7	97,6	106,4	108,0	107,9	107,9	107,6	107,1
Ústecký kraj	11,2	2,5	8,2	1,3	3,2	26,4	106,5	106,1	106,5	106,3	106,4	107,1	110,7	110,5	105,2	108,4	101,8	97,5	97,5	101,6	99,6	102,0	104,4	104,8	103,5	103,7	104,5
Liberecký kraj	10,0	0,8	3,4	0,8	2,0	17,0	114,4	110,2	107,0	105,8	109,2	105,3	108,4	107,7	106,0	106,9	103,4	99,9	97,7	97,1	99,5	98,1	100,0	101,7	101,7	100,3	104,0
Královéhradecký kraj	22,5	5,1	11,4	1,4	8,8	49,2	115,0	111,8	107,4	104,4	109,5	106,5	112,0	114,8	111,4	111,2	106,8	99,0	95,9	98,6	100,0	101,0	104,4	106,5	103,4	103,8	106,2
Pardubický kraj	11,6	3,6	1,1	1,0	2,6	19,9	114,7	114,6	111,3	107,8	112,0	108,0	111,6	112,3	107,8	109,9	103,8	99,0	97,3	98,8	99,7	99,7	100,5	101,2	102,4	100,9	105,7
Kraj Vysočina	15,8	4,6	2,3	1,1	2,0	25,8	116,9	116,0	111,7	109,8	113,5	108,8	110,7	110,5	106,1	109,0	104,6	101,2	100,1	102,9	102,2	101,4	100,8	100,6	100,1	100,7	106,4
Jihomoravský kraj	44,5	10,9	18,2	2,9	38,7	115,2	112,6	112,2	109,3	107,8	110,4	107,0	110,8	111,5	108,3	109,4	105,1	100,0	97,6	96,2	99,7	96,4	99,6	102,8	106,1	101,2	105,2
Olomoucký kraj	14,1	2,7	6,5	1,1	5,6	30,0	120,2	117,0	111,3	107,8	113,8	104,8	107,7	109,6	107,5	107,4	105,4	100,7	99,5	101,7	101,8	102,0	103,7	103,7	102,6	103,0	106,6
Zlínský kraj	19,2	8,9	2,9	1,5	18,3	50,8	116,6	114,0	110,4	110,9	112,9	112,6	115,9	112,6	105,9	111,6	100,9	98,8	98,9	99,8	99,6	99,0	98,5	99,3	100,2	99,3	105,9
Moravskoslezský kraj	24,7	4,3	19,0	3,0	15,7	66,7	112,1	114,6	112,7	109,7	112,2	110,3	111,7	110,3	103,6	108,9	100,7	96,9	97,5	103,5	99,6	105,2	111,0	111,9	108,4	109,1	107,5
Celkem ČR mimo hl. m. Prahu a okresy Praha - východ, západ																											
do 1 999 obyv.	130,6	3,6	9,5	3,4	7,6	154,7	112,5	112,1	108,8	107,3	110,1	107,4	108,9	108,0	104,7	107,2	102,5	100,2	99,4	100,6	100,6	100,1	100,3	100,6	100,3	100,3	104,6
velikost 2 000 - 9 999 obyv.	72,2	12,9	27,1	5,4	11,9	129,5	113,4	112,4	110,1	110,0	111,4	109,2	111,5	108,9	103,8	108,3	101,3	98,2	98,6	101,6	99,9	102,4	103,4	103,2	101,7	102,7	105,6
obci: 10 000 - 49 999 obyv.	48,0	30,3	46,2	7,6	23,7	155,8	111,8	111,7	111,4	113,1	112,0	114,0	116,3	113,1	106,2	112,3	102,4	98,9	99,2	102,0	100,6	103,4	105,7	107,1	106,2	105,6	107,7
50 000 obyv. a více	33,3	29,2	52,5	5,2	82,7	202,9	115,3	113,5	110,2	108,5	111,8	110,6	115,5	115,5	109,8	112,8	104,2	98,2	97,0	99,1	99,6	99,9	102,8	104,2	105,1	103,0	106,8