

2-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2008 - 2010 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 5 %			Pásmo opotř. 5 - 20 %			Pásmo opotř. 20 - 45 %			Pásmo opotř. 45 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	93 619	52	23	86 879	93	20	70 325	226	28	55 292	82	37	73 676	453	31
	Praha 2, 6, 7	64 632	258	25	55 096	529	25	50 373	495	31	37 276	151	44	53 304	1 433	32
	Praha 3-5, 8-28	47 180	2 000	26	43 441	1 866	26	42 768	939	31	36 461	233	41	44 477	5 038	28
Celkem Hlavní město Praha		50 174	2 310	31	47 543	2 488	32	48 787	1 660	36	40 039	466	45	48 214	6 924	34
Středočeský	do 1 999 obyv.	25 491	258	31	15 426	346	42	11 125	192	55	6 296	76	67	16 661	872	55
	2 000 - 9 999 obyv.	27 605	669	22	21 887	782	31	18 917	326	42	11 085	76	82	22 986	1 853	35
	10 000 - 49 999 obyv.	27 858	1 139	23	22 858	2 073	26	19 884	878	39	15 184	171	51	23 274	4 261	32
	50 000 obyv. a více	28 693	314	18	26 193	793	22	26 008	418	27	9 443	60	71	26 005	1 585	27
Celkem Středočeský		27 641	2 380	23	22 686	3 994	29	20 194	1 814	42	11 708	383	69	23 044	8 571	35
Jihočeský	do 1 999 obyv.	17 725	82	44	7 668	296	56	6 721	232	49	4 980	28	65	8 498	638	68
	2 000 - 9 999 obyv.	16 526	262	40	13 142	617	39	9 726	292	49	6 678	89	53	12 597	1 260	47
	10 000 - 49 999 obyv.	20 749	391	27	16 860	796	25	14 341	300	37	10 747	59	51	17 121	1 546	32
	50 000 obyv. a více	24 357	512	26	22 463	556	25	20 733	331	33	17 211	43	40	22 581	1 442	28
Celkem Jihočeský		21 144	1 247	33	16 021	2 265	42	13 475	1 155	56	9 625	219	67	16 440	4 886	47
Plzeňský	do 1 999 obyv.	16 782	68	42	10 339	159	39	7 520	113	54	4 999	25	55	10 301	365	57
	2 000 - 9 999 obyv.	19 986	222	32	15 897	404	29	12 658	154	42	6 118	47	64	15 836	827	39
	10 000 - 49 999 obyv.	19 502	160	21	15 352	394	27	14 307	114	28	10 768	6	51	16 119	674	28
	50 000 obyv. a více	27 362	535	20	24 466	968	21	23 823	289	28	17 186	34	44	25 077	1 826	23
Celkem Plzeňský		23 692	985	29	19 635	1 925	35	16 888	670	50	9 477	112	77	19 911	3 692	39
Karlovarský	do 1 999 obyv.	13 986	34	30	9 402	157	47	6 561	138	47	3 402	63	57	7 835	392	59
	2 000 - 9 999 obyv.	15 057	67	27	10 823	467	35	8 596	361	37	5 120	104	57	9 709	999	43
	10 000 - 49 999 obyv.	19 328	263	36	13 692	1 337	30	12 245	914	33	8 436	188	45	13 385	2 702	37
	50 000 obyv. a více	29 773	201	29	24 205	415	29	22 895	351	29	16 817	86	50	24 227	1 053	33
Celkem Karlovarský		22 216	565	42	14 681	2 376	45	13 173	1 764	52	8 569	441	76	14 467	5 146	53
Ústecký	do 1 999 obyv.	11 194	16	35	8 061	93	53	5 156	78	54	3 201	21	49	6 722	208	61
	2 000 - 9 999 obyv.	15 699	87	27	10 979	450	40	8 426	222	44	5 008	86	52	10 187	845	47
	10 000 - 49 999 obyv.	16 718	348	39	7 876	2 104	73	8 712	818	42	5 069	392	53	8 602	3 662	68
	50 000 obyv. a více	14 185	503	34	10 887	1 560	39	10 810	908	35	6 604	330	52	10 940	3 301	42
Celkem Ústecký		15 197	954	37	9 329	4 207	57	9 484	2 026	42	5 627	829	55	9 683	8 016	55
Liberecký	do 1 999 obyv.	27 699	42	25	14 764	52	46	10 063	51	45	5 941	20	44	15 534	165	62
	2 000 - 9 999 obyv.	16 745	56	40	14 308	236	33	10 366	166	44	7 233	47	48	12 624	505	44
	10 000 - 49 999 obyv.	17 626	204	27	16 097	363	31	14 056	270	34	8 371	27	55	15 579	864	33
	50 000 obyv. a více	24 167	243	25	22 644	511	25	21 572	199	29	13 631	19	75	22 629	972	27
Celkem Liberecký		21 228	545	32	18 553	1 162	35	15 047	686	46	8 352	113	70	17 715	2 506	41
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	20 207	56	38	13 907	118	42	8 623	75	44	4 289	24	54	12 902	273	57
	2 000 - 9 999 obyv.	18 040	125	32	15 394	465	31	12 363	198	43	9 200	55	55	14 670	843	38
	10 000 - 49 999 obyv.	21 729	249	25	18 466	638	28	15 309	359	34	9 342	107	45	17 507	1 353	35
	50 000 obyv. a více	29 881	530	20	26 780	756	25	24 794	228	36	14 757	47	42	27 181	1 561	27
Celkem Královéhradecký		25 661	960	30	20 650	1 977	37	16 562	860	50	9 881	233	56	20 349	4 030	43
Pardubický	do 1 999 obyv.	15 270	53	42	12 776	172	46	9 245	106	62	5 767	25	38	11 604	356	54
	2 000 - 9 999 obyv.	20 498	90	25	17 636	296	31	13 780	158	43	7 279	28	54	16 514	572	38
	10 000 - 49 999 obyv.	20 998	258	25	17 537	524	31	15 067	222	38	8 355	44	51	17 480	1 048	35
	50 000 obyv. a více	27 468	402	22	24 570	861	24	23 053	344	34	14 647	27	51	24 799	1 634	27
Celkem Pardubický		23 803	803	29	20 378	1 853	34	17 388	830	48	8 960	124	64	20 060	3 610	39
Vysočina	do 1 999 obyv.	12 192	57	34	9 211	109	41	5 937	47	67	3 441	3	8	9 205	216	49
	2 000 - 9 999 obyv.	16 018	151	24	13 375	285	28	10 402	111	39	6 884	20	58	13 268	567	33
	10 000 - 49 999 obyv.	18 689	522	22	17 098	733	26	15 644	120	37	9 085	19	48	17 459	1 394	27
	50 000 obyv. a více	21 671	272	21	19 070	443	23	20 026	209	28	11 258	19	53	19 875	943	25
Celkem Vysočina		18 726	1 002	26	16 431	1 570	31	15 393	487	46	8 763	61	58	16 856	3 120	33
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	20 147	79	40	13 100	131	36	8 776	58	43	4 180	14	30	13 742	282	53
	2 000 - 9 999 obyv.	25 288	397	24	18 733	644	31	13 734	243	42	7 359	39	65	19 447	1 323	38
	10 000 - 49 999 obyv.	23 332	643	24	18 455	1 054	28	16 343	347	35	11 397	67	49	19 369	2 111	32
	50 000 obyv. a více	35 412	1 775	20	32 154	2 126	21	29 868	749	29	21 151	155	42	32 646	4 805	24
Celkem Jihomoravský		30 923	2 894	28	25 687	3 955	36	22 826	1 397	47	15 955	275	61	26 682	8 521	38
Olomoucký	do 1 999 obyv.	16 479	41	32	9 885	108	51	7 277	93	49	4 293	39	40	9 208	281	61
	2 000 - 9 999 obyv.	17 037	70	23	13 589	218	35	10 288	91	52	5 610	30	77	12 860	409	43
	10 000 - 49 999 obyv.	20 375	330	21	16 916	942	23	15 155	394	31	10 036	73	53	16 885	1 739	28
	50 000 obyv. a více	26 980	605	20	23 220	1 114	25	22 398	462	28	16 319	65	52	23 864	2 246	26
Celkem Olomoucký		23 819	1 046	27	19 241	2 382	33	17 242	1 040	43	10 285	207	73	19 424	4 675	38
Zlínský	do 1 999 obyv.	16 915	15	32	13 250	35	30	10 891	11	55	i.d.	1	0	13 617	62	38
	2 000 - 9 999 obyv.	21 539	169	26	17 183	413	26	15 025	201	37	10 680	33	40	17 291	816	33
	10 000 - 49 999 obyv.	22 857	532	20	18 835	1 390	25	17 169	442	33	12 030	56	43	19 258	2 420	28
	50 000 obyv. a více	27 331	302	19	22 865	618	21	22 725	274	28	20 228	71	33	23 753	1 265	24
Celkem Zlínský		23 878	1 018	23	19 492	2 456	26	18 271	928	36	15 338	161	47	20 075	4 563	30
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	14 323	9													