

První písemná zpráva	1352
Počet obyvatel (31. 12. 2024)	6 040
Výměra v ha (31. 12. 2024)	179
Pošty	-
Lékárny	1
Nemocnice	-
Vlakové nádraží, zastávka vlaku	-



Policie ČR - místní oddělení	-
Městská policie - okreskové služebny	1
Zdravotnická záchraná služba - výjezd. základna	-
Hasičský záchranný sbor - stanice	-
Sbor dobrovolných hasičů	-
Hřbitov	1

Základní sídelní jednotky (díly) v městské části (stav k 1. 4. 2025)



Městská část Praha-Petrovice se nachází v sousedství městských částí (Praha-Křeslice, Praha 22) a větších městských částí s výraznou sídelní zástavbou (Praha 11, Praha 15). Severovýchodně od městské části leží vlakové nádraží Horní Měcholupy a terminál kontejnerové přepravy, severozápadním směrem Hostivařský lesopark s Hostivařskou přehradou.

Praha-Petrovice je součástí správního obvodu Praha 15 a je tvořena jediným katastrálním územím Petrovice. Městská část je charakteristická tím, že názvy ulic na jejím území nesou jména významných vědců (např. Edisonova, Faradayova nebo Dieselova). Severní a středová část je zastavěna rodinnými domy a na východním okraji rodinných domů je panelové sídlíště. Ve východní části jsou především pole, v západní části územně oddělená lokalita s rodinnými domy, od níž na sever leží Hostivařská přehrada. Na jihu městské části vede ze západu na východ frekventovaná ulice Novopetrovická. Jižním směrem od této silnice je poměrně velké sídlíště Dobrá Voda a údolí Botičského potoka. Ve znaku má městská část dva vinné listy, jeden modrý, druhý žlutý, na žlutém, respektive modrém poli, jehož hranice prochází znakem úhlopříčně. Rozlohou se 179 hektary je nejmenší městskou částí v Praze.

Na území městské části se nachází část přehradní nádrže Hostivař, do které se kousek za autobusovou zastávkou Newtonova vlevo potok Botič. Další vodní plochou je rybník Šáteček na jihozápadním cípu Petrovic, který je de facto součástí soustavy Milíčovských rybníků. Podél Botiče vede červená turistická značka, naučná stezka Povodím Botiče a cyklostezka.

Dopravní spojení s centrem zajišťují autobusy buď ve směru na metro C Háje, nebo ve směru na metro A Skalka. Na Háje se cestující dostane za pár minut, k metru A Skalka cesta trvá zhruba 20 minut.

Osada Petrovice vznikla podobně jako podobná nejstarší středověká osídlení, a to sice na ostrohu nad potokem Botič v místech dnešního kostela. Vznikla v sousedství tehdejší pražské knížecí zemské cesty, která vedla z Vyšehradu přes Strašnice a pokračovala do Benešova a Lince.

Název Petrovice pochází z názvu Petrova ves, nebo také „ves lidí Petrových, taktéž Petroviců zvaných“. Vzhledem ke stáří kostela se dá předpokládat, že první osídlení pochází ze začátku 13. století.

První spolehlivá zpráva o Petrovicích je z roku 1352 z Registru papežského desátku, což byl seznam obcí s farnostmi, které odvedly tuto daň. Prvním spolehlivě doložitelným vlastníkem byl pražský měšťan Mikuláš Klementer. Pocházel z bohatého

patricijského rodu, jehož členové se objevovali jako konšelé v radě Většího Města pražského. Dříve byly petrovické svahy lokalitou vhodnou pro pěstování vinné révy. Vinné listy byly ve znamení rodu Klementerů a odtud se dostal také do znaku městské části. Od rodu Klementerů se novému majiteli Johánku Kbelnému dostaly Petrovice v roce 1399. Posléze změnilly majitele v roce 1429, kdy přešly na Jana Kunvaldského. Následně měly Petrovice ještě velký počet majitelů, na které Petrovice přešly buď prodejem, sňatkem, nebo dědictvím.

V roce 1716 je koupil František Peceli z Adlersheimu, na místě tvrze nechal postavit zámek a pravděpodobně nechal barokně upravit kostel sv. Jakuba. Jedněmi z majitelů byl i rod Sylva-Tarouca, kteří jsou spojeni s parkem v Průhonicích. V roce 1848 začal být v českých zemích budován systém místní samosprávy. V té době měly Petrovice 27 usedlostí a 338 obyvatel a spadaly pod okresní úřad Říčany. Při vzniku Velké Prahy v roce 1922 nebyly ještě Petrovice připojeny k hlavnímu městu. K Praze byly připojeny až 1. 1. 1968. V roce 1977 začala výstavba velkého sídliště „Obytný soubor staveb sídliště Petrovice-Horní Měcholupy“ a dokončena byla na konci 80. let 20. století. Výstavba byla provedena bez ohledu na vedení katastrální hranice, a tak část sídliště stojí v Petrovicích a část v Horních Měcholupech. V plánu tehdy byla ještě další výstavba sídliště, ale vzhledem k událostem roku 1989 již k další realizaci nedošlo.

Městská část v současné době disponuje několika ordinacemi praktického lékaře pro dospělé a pro děti, jsou zde 3 mateřské školy, dvě školy základní a dvě gymnázia. Čtenáři si mohou vypůjčit knihy a tiskoviny v místní knihovně, v provozu je také tělocvičná jednota Sokol, která má tělocvičnu, halu, nohejbalový kurt a tenisové kurty. Na území MČ trénují sportovci z Rugby Petrovice nebo basketbalisté z oddílu Jižní supi. V městské části není žádný větší obchod, nicméně hned za severní hranicí městské části je velký supermarket a další občanská vybavenost. V Petrovicích se nachází Společenský sál DOV, kde se konají hudební nebo divadelní akce a má zde také pobočku Dům UM, který zajišťuje pořádání zájmových kroužků. Působí zde dvě volnočasová studia zaměřená na děti a ženy, která pořádají různá cvičení, přednášky a workshopy. Na území MČ stojí několik dobíjecích stanic PRE. Městská policie zde má jednu okrskovou služebnu.

Významnými památkami jsou kostel sv. Jakuba Staršího a Petrovický zámek. Kostel sv. Jakuba Staršího pochází ze 13. století a dnes slouží k bohoslužbám a dalším aktivitám, které se pořádají v nedalekém novém farním centru Camino. Zajímavostí je, že v roce 1865 věnoval kostelu zvon francouzský průmyslník Nicolas Bellot, který vlastnil firmu Sellier&Bellot na Žižkově. Barokní Petrovický zámek byl postaven v 18. století. Původnímu majiteli Romanu Dannerovi byl v době okupace statek zabaven. Po roce 1948 přešel pod správu státu a byl zde státní statek. V devadesátých letech mělo dojít k navrácení příbuzným původního majitele, ale vinou dlouhodobého restitučního sporu je v současnosti spolu s přílehlými hospodářskými budovami v neutěšeném stavu. Zhruba od roku 2000 chátrá, ačkoliv je chráněnou barokní památkou.

Na území městské části je památník obětem obou světových válek v blízkosti současné budovy Úřadu městské části. Petrovický hřbitov se nachází na východním okraji městské části, dále východním směrem již jsou jen pole.

K 31. 12. 2024 bylo v MČ Praha-Petrovice evidováno 6 040 obyvatel, z čehož nadpoloviční podíl (51,9 %) tvořily ženy. Hustota zalidnění v Petrovicích byla 3 381 osob na km² a výrazně tedy překračovala pražský průměr (2 817). U obyvatelstva ve věku 85 a více let bylo žen už 71,6 %. Děti představovaly 15,8 % obyvatel, 66,4 % obyvatel bylo v produktivním věku a 17,8 % obyvatel dosáhlo věku 65 let a více. Průměrný věk žen (43,9 let) přesáhl průměrný věk mužů (41,4 let). Oproti roku 2021 se v roce 2024 počet obyvatel zvýšil o 162 obyvatel (2,8 %). V tomto období dochází jak k úbytkům, tak k přírůstkům přirozenou měnou i migrací. V Petrovicích bylo evidováno 882 cizinců, tedy 14,6 % z celkového počtu obyvatel. Výraznou většinu cizinců tvořili Ukrajinci (63,7 %).

Z celkového počtu obyvatel patřilo 58 % mezi pracovní sílu. Z toho bylo 6 % pracujících důchodců. 41 % osob se zařadilo mimo pracovní sílu, z toho téměř 38 % představovali nepracující důchodci a 34 % studenti. U 1 % nebyl údaj zjištěn. Obyvatelstvo ve věku 15 let a více mělo nejčastěji střední vzdělání s maturitou (38 %) a s vysokoškolské vzdělání (29 %). K 31. 12. 2024 bylo v Praze-Petrovicích zaregistrováno celkem 1 099 aktivních ekonomických subjektů, nejvíce bylo živnostníků (68 %), 20 % společností s ručením omezeným. Subjekty nejčastěji podnikaly v odvětvích Profesní, vědecké a technické činnosti a Velkoobchod, maloobchod a údržba motorových vozidel.

K datu Sčítání lidu, domů a bytů 2021 bylo v MČ Praha-Petrovice celkem 430 domů, převážně rodinných (77 %). Bytové domy tvořily 20 % domovního fondu. 80 % obyvatel však žilo v bytových domech. Od roku 2019 do roku 2024 byly v městské části dokončeny jen 4 byty a vždy se jednalo o novou výstavbu v rodinných domech.

Obyvatelstvo podle věku (31. 12. 2024)

	Celkem	Muži	Ženy	Podíl žen (%)
Celkem	6 040	2 908	3 132	51,9
0-14 let	954	477	477	50,0
15-24 let	597	318	279	46,7
25-34 let	628	312	316	50,3
35-44 let	964	490	474	49,2
45-54 let	877	419	458	52,2
55-64 let	942	423	519	55,1
65-74 let	630	289	341	54,1
75-84 let	381	161	220	57,7
85 let a více	67	19	48	71,6
Průměrný věk	42,7	41,4	43,9	x

Obyvatelstvo podle věku podle SLDB 2021

podle obvyklého pobytu

	Celkem	Muži	Ženy	Podíl žen (%)
Celkem	5 753	2 795	2 958	51,4
0-14 let	970	501	469	48,4
15-24 let	447	225	222	49,7
25-34 let	750	380	370	49,3
35-44 let	939	477	462	49,2
45-54 let	765	367	398	52,0
55-64 let	938	415	523	55,8
65-74 let	594	279	315	53,0
75-84 let	284	129	155	54,6
85 let a více	66	22	44	66,7
Průměrný věk	41,7	40,5	42,9	x

Základní demografické údaje

	Živě narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Sňatky	Rozvody	Potraty	Střední stav obyvatel (k 1. 7.)	Stav obyvatel k 31. 12.
2019	71	35	195	274	40	19	3	6 068	6 035
2020	62	51	211	258	26	11	2	6 021	5 999
2021	67	47	186	241	17	6	4	5 882	5 878
2022	48	64	415	211	25	12	7	6 042	6 066
2023	41	45	267	292	24	14	9	6 039	6 037
2024	44	33	284	292	19	11	.	6 011	6 040

Obyvatelstvo a domy podle SLDB - retrospektivní pohled

(územní struktura k 31. 12. 2024)

	1921	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011	2021
Počet obyvatel ¹⁾	401	595	715	742	831	5 305	5 990	6 126	5 753
Počet domů ²⁾	53	130	157	182	218	324	383	413	430

¹⁾ V letech 1921-1950 obyvatelstvo přítomné, 1961-2001 s registrovaným pobytem, od roku 2011 s obvyklým pobytem²⁾ 1921-1950 domy celkem, 1961-2001 obydlené trvale, od roku 1991 domy celkem

Ekonomická aktivita obyvatelstva podle SLDB 2021

obvykle bydlící obyvatelstvo

	Obyvatelstvo celkem	v tom podle ekonomické aktivity									
		pracovní síla	v tom				mimo pracovní sílu	z toho			nezjištěno
			zaměstnaní	z toho		neza-městnaní		neprac. důchodci	žáci, studenti	osoby na rodič. dovolené	
				pracující důchodci	osoby na mateřské dovolené						
Celkem	5 753	3 348	3 210	352	27	138	2 340	890	800	131	65
Muži	2 795	1 747	1 676	172	-	71	1 003	345	398	2	45
Ženy	2 958	1 601	1 534	180	27	67	1 337	545	402	129	20

Hospodařící domácnosti podle SLDB 2021

obvykle bydlící

	Hospodařící domácnosti
Celkem	2 666
tvořené jednou rodinou	1 587
úplné rodiny	1 297
manželské páry	1 007
faktická manželství	286
registrovaná partnerství	-
faktická partnerství	4
neúplné rodiny	290
osamělý otec	34
osamělá matka	256
tvořené 2 a více rodinami	30
domácnosti jednotlivců	1 008
vícečlenné nerodinné domácnosti	41

Obyvatelstvo ve věku 15 let a více podle vzdělání podle SLDB 2021

obvykle bydlící

	Celkem	Muži	Ženy
Obyvatelstvo 15-leté a starší	4 783	2 294	2 489
v tom se vzděláním:			
bez vzdělání, základní včetně neukončeného	424	192	232
střední vč. vyučení bez maturity	974	551	423
střední s maturitou vč. nástavbového a pomaturitního	1 741	754	987
VOŠ a konzervatoř	96	23	73
vysokoškolské	1 321	634	687
nezjištěno	227	140	87

Ukazatele nezaměstnanosti (k 31. 12.)

Zdroj: Ministerstvo práce a sociálních věcí

	Uchazeči o zaměstnání	Ženy	V evidenci více než 12 měsíců	Volná pracovní místa	Podíl nezaměstnaných (%)
2019	77	40	7	78	1,70
2020	131	66	12	83	3,00
2021	111	60	37	89	2,60
2022	118	65	31	44	2,80
2023	90	46	32	62	2,20
2024	83	42	20	.	2,00

Cizinci - 5 nejčastějších státních občanství

Zdroj: Ředitelství služby cizinecké policie

k 31. 12. 2024

Cizinci celkem	882
z toho:	
Ukrajina	562
Slovensko	91
Vietnam	56
Rumunsko	25
Maďarsko	18

Ekonomické subjekty podle Registru ekonomických subjektů (RES) - vybrané právní formy

aktivní subjekty, k 31. 12.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Celkem	1 028	1 496	1 055	1 072	1 079	1 099
fyzické osoby	807	1 265	807	816	819	828
živnostníci	730	1 176	735	742	738	745
právnícké osoby	221	231	248	256	260	271
obchodní společnosti	179	187	206	213	218	224
společnosti s ručením omezeným	176	184	203	211	216	222
akciové společnosti	2	2	2	1	1	1
společenství vlastníků jednotek	21	23	22	21	23	28

Největší zaměstnavatelé se sídlem na území městské části (top 5)

aktivní subjekty dle Registru ekonomických subjektů (RES), k 31. 12. 2024

Název	Převažující činnost
LOKGROUP s.r.o.	Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti
JMV s.r.o.	Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku
JP, spol. s r.o.	Maloobchod v nespecializovaných prodejnách
KAMO GROUP spol. s.r.o.	Demolice a příprava stavenišť
V-OPTIONS group s.r.o.	Příprava stavenišť

Struktura aktivních ekonomických subjektů podle odvětví činnosti (CZ-NACE) - top 10

Registr ekonomických subjektů, k 31. 12. 2024

Odvětví CZ NACE	Počet ekonomických subjektů
Celkem	1 099
Profesní, vědecké a technické činnosti	170
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	170
Zpracovatelský průmysl	128
Stavebnictví	108
Informační a komunikační činnosti	77
Ostatní činnosti	76
Doprava a skladování	69
Činnosti v oblasti nemovitostí	62
Ubytování, stravování a pohostinství	42
Administrativní a podpůrné činnosti	32
Neurčeno	24

Domy podle SLDB 2021

obvykle obydlené

	Domy celkem	v tom			Počet osob bydlících v domech	v tom		
		rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy		rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy
Domy celkem	430	333	87	10	5 750	1 011	4 568	171
obydlené domy	407	310	87	10	5 750	1 011	4 568	171
podle vlastníka domu:								
fyzická osoba	310	301	5	4	1 024	975	39	10
obec, stát	-	-	-	-	-	-	-	-
bytové družstvo	-	-	-	-	-	-	-	-
spoluvlastnictví vlastníků bytů	83	2	80	1	4 615	18	4 457	140
podle období výstavby nebo rekonstrukce:								
1919 a dříve	16	15	-	1	56	42	-	14
1920-1945	38	36	2	-	119	104	15	-
1946-1970	53	52	-	1	181	177	-	4
1971-1990	137	70	64	3	3 927	236	3 685	6
1991-2010	123	101	21	1	1 337	329	868	140
2011 a později	35	31	0	4	118	111	0	7

Obydlené byty dle právního důvodu užívání podle SLDB 2021

obvykle obydlené

	Obydlené byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech	v ostatních budovách
Celkem	2 518	376	2 098	44
ve vlastním domě	317	309	6	2
v osobním vlastnictví	1 467	3	1 449	15
družstevní	-	-	-	-
jiné bezplatné užívání bytu	151	28	121	2
nájemní / pronajatý	362	21	328	13
jiný důvod užívání bytu	56	8	47	1
nezjištěno	165	7	147	11

Charakteristika obydlených bytů podle SLDB 2021

obvykle obydlené

	Obydlené byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech	v ostatních budovách
Celkem	2 518	376	2 098	44
z toho podle technické vybavenosti:				
plyn zaveden do bytu	1 976	322	1 638	16
vodovod v bytě	2 357	367	1 955	35
přípoj na kanalizační síť	2 503	366	2 093	44
Počet osob bydlících v bytě	5 671	1 011	4 567	93
Průměrná celková plocha bytu v m ²	72,7	124,5	63,0	84,4
Průměrný počet obytných místností na jeden byt (včetně kuchyně)	3,4	5,0	3,1	2,7

Bytová výstavba

Rok	Dokončené byty	v tom		v tom			
		nová výstavba	změna dokončených staveb	v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nebytových budovách	ostatní
2019	1	1	-	1	-	-	-
2020	1	1	-	1	-	-	-
2021	2	2	-	2	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-	-
2024	-	-	-	-	-	-	-

Hromadná ubytovací zařízení dle kategorie

2024	Počet HUZ	Lůžka v HUZ
HUZ celkem	1	i.d.
Penzion	1	i.d.

Hosté a přenocování v hromadných ubytovacích zařízeních

Rok	Hosté		Přenocování	
	rezidenti	nerezidenti	rezidenti	nerezidenti
2024	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.

Občanská vybavenost¹⁾

Typ zařízení	Počet
Samostatné ordinace praktického lékaře pro dospělé	3
Samostatné ordinace praktického lékaře pro děti a dorost	2
Mateřské školy	3
Základní školy	2
Gymnázia	2
Místní knihovna	1
Kostely / Sakrální stavby / Modlitebny	1

¹⁾ zdroje dat a vysvětlení ukazatelů - viz metodické vysvětlivky