

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2013 - 2015 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2013 - 2015			Období			Období 2013 - 2015				Období 2013 - 2015			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Hlavní město Praha	Praha 1	63 782	65 382	189	67 083	60 598	69 471	x	x	x	65 382	84 591	70 602	61 492	43 475
	Praha 2, 6, 7	43 196	50 182	668	47 645	52 361	54 305	x	x	x	50 182	63 386	53 509	46 356	35 757
	Praha 3-5, 8-28	36 192	41 000	2 870	39 880	42 111	44 376	x	x	x	41 000	48 447	39 213	37 537	25 168
Celkem Hlavní město Praha		38 846	43 882	3 727	42 213	45 851	47 765	x	x	x	43 882	51 279	42 075	41 927	30 295
Středočeský	Benešov	17 706	18 926	200	18 402	19 738	19 628	12 820	18 681	20 744	x	24 108	17 829	12 819	8 876
	Beroun	19 954	22 317	604	22 239	21 618	23 518	16 360	20 460	25 010	x	26 608	21 521	17 809	16 587
	Kladno	18 181	20 186	718	19 537	19 489	22 273	12 605	17 956	18 394	21 237	24 169	20 157	16 755	13 252
	Kolín	15 296	16 972	209	16 984	16 745	17 045	11 574	16 186	18 156	x	20 251	17 565	13 161	11 306
	Kutná Hora	13 311	14 113	153	14 213	13 582	14 361	8 500	12 332	14 950	x	19 301	15 452	12 852	10 347
	Mělník	17 859	19 361	222	20 210	16 596	17 508	12 995	19 341	20 219	x	23 656	19 058	15 163	12 029
	Mladá Boleslav	17 989	22 319	870	20 519	22 616	24 824	15 049	18 982	23 856	x	25 553	21 374	16 202	9 209
	Nymburk	17 146	20 011	224	19 266	22 416	20 501	7 738	20 806	20 476	x	24 400	19 614	14 524	12 479
	Praha-východ	25 927	27 331	249	27 275	27 371	27 390	25 518	29 201	25 987	x	30 656	25 042	21 900	11 028
	Praha-západ	30 327	29 479	247	27 721	31 426	30 647	27 855	30 121	x	x	32 055	27 447	22 433	17 545
	Příbram	13 733	14 976	658	15 214	13 901	15 415	9 400	18 705	14 508	x	21 569	15 274	12 094	9 763
	Rakovník	15 044	16 429	36	16 431	-	16 426	8 966	20 575	16 104	x	19 841	16 413	14 645	10 636
Celkem Středočeský		18 419	20 546	4 390	19 871	21 135	21 495	16 168	22 146	20 604	21 237	25 813	19 860	15 321	11 555
Jihočeský	České Budějovice	18 750	20 532	1 029	20 039	20 486	21 924	11 225	13 973	x	22 201	23 144	19 049	15 330	10 461
	Český Krumlov	12 250	13 828	370	13 890	13 218	14 298	12 006	12 260	16 304	x	16 660	13 431	10 286	4 855
	Jindřichův Hradec	11 423	12 745	291	12 926	11 645	13 285	7 330	13 652	12 833	x	18 250	12 539	7 673	5 947
	Písek	12 314	14 751	417	14 004	14 985	15 878	10 772	10 731	16 730	x	20 041	14 672	10 295	8 207
	Prachatice	8 668	9 854	150	9 899	10 883	8 751	9 846	8 360	12 689	x	16 945	10 769	6 804	5 429
	Strakonice	11 779	12 909	357	12 873	12 543	13 383	8 394	13 237	13 719	x	15 136	12 629	9 511	6 150
	Tábor	12 769	14 300	415	14 818	13 376	14 307	6 238	12 868	15 766	x	18 599	13 180	10 876	8 330
Celkem Jihočeský		14 226	15 888	3 029	15 853	15 624	16 227	10 228	12 598	15 189	22 201	20 399	14 716	10 874	7 536
Plzeňský	Domažlice	10 734	12 539	139	12 673	12 132	13 003	7 435	11 959	14 585	x	16 455	12 639	9 533	7 995
	Klatovy	12 226	14 137	369	14 312	13 747	14 275	11 760	10 861	15 534	x	17 196	13 957	10 042	7 280
	Plzeň-jih	12 624	14 224	120	14 125	13 473	15 537	11 477	14 587	x	x	18 225	14 569	9 892	8 359
	Plzeň-město	19 168	21 970	1 403	20 883	22 306	23 376	16 118	17 977	x	22 078	25 103	21 460	17 351	12 587
	Plzeň-sever	12 725	15 295	242	16 603	14 446	14 325	12 405	15 834	x	x	18 865	14 297	10 326	8 496
	Rokycany	12 733	14 319	99	14 872	14 121	13 737	12 470	10 889	15 472	x	17 953	13 984	12 875	10 577
	Tachov	9 754	11 176	512	10 022	11 368	12 145	6 608	11 435	13 477	x	14 754	11 576	7 561	4 940
Celkem Plzeňský		15 168	17 452	2 884	16 853	17 978	17 703	9 748	13 410	14 740	22 078	21 301	17 146	12 911	8 198

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2013 - 2015 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2013 - 2015			Období			Období 2013 - 2015				Období 2013 - 2015			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Karlovarský	Cheb	10 038	10 919	862	9 761	11 569	11 299	7 724	9 533	11 340	x	14 922	10 777	9 064	6 646
	Karlovy Vary	14 844	15 630	1 260	16 168	15 250	14 991	6 775	8 037	10 547	19 027	21 453	14 117	14 743	11 175
	Sokolov	7 611	7 806	578	8 162	7 177	7 495	5 408	5 868	9 358	x	11 372	7 734	6 542	5 284
Celkem Karlovarský		11 761	12 451	2 700	12 499	12 642	12 116	6 637	7 439	10 690	19 027	17 473	11 473	11 407	8 390
Ústecký	Děčín	7 595	8 778	537	8 893	8 699	8 648	4 328	7 136	5 885	9 940	10 556	9 116	7 929	5 721
	Chomutov	4 884	5 413	1 069	5 554	5 535	5 060	11 079	5 883	5 302	x	7 275	5 210	4 039	3 508
	Litoměřice	10 389	12 190	593	12 137	12 221	12 422	7 726	10 456	13 535	x	15 623	11 897	10 607	8 184
	Louny	7 559	8 597	210	9 014	8 341	8 238	5 734	7 351	9 240	x	9 805	9 189	6 577	5 324
	Most	4 604	4 932	1 075	5 152	4 779	4 578	i.d.	3 121	5 588	4 948	9 293	4 954	4 123	3 744
	Teplice	7 096	8 313	312	9 719	6 637	8 272	6 579	6 247	4 773	13 740	11 420	6 630	9 726	4 616
	Ústí nad Labem	7 852	8 794	900	9 088	8 314	8 795	5 252	7 292	x	8 914	10 677	8 840	7 178	5 886
Celkem Ústecký		6 661	7 527	4 696	7 913	7 153	7 171	6 861	7 793	7 173	7 827	10 334	7 153	6 904	4 713
Liberecký	Česká Lípa	8 368	8 977	557	9 256	8 307	9 237	7 334	6 837	10 248	x	12 565	9 763	7 945	5 919
	Jablonec nad Nisou	10 876	12 010	420	11 900	11 482	12 771	10 073	7 955	13 754	x	16 475	13 115	9 593	6 761
	Liberec	14 590	16 540	777	15 567	17 041	17 781	10 777	10 365	x	18 108	19 840	16 602	13 483	12 146
	Semily	13 942	17 010	185	17 322	17 193	16 183	17 474	15 225	18 994	x	21 112	16 552	13 662	9 358
Celkem Liberecký		11 936	13 431	1 939	13 156	12 988	14 395	11 990	9 343	12 370	18 108	18 149	13 921	10 685	8 067
Královéhradecký	Hradec Králové	20 952	24 550	1 060	23 535	23 924	27 609	13 313	15 213	x	25 638	29 771	23 412	19 888	14 353
	Jičín	13 419	16 623	155	12 220	16 364	18 510	14 053	15 325	19 428	x	20 578	16 462	13 804	7 069
	Náchod	11 759	13 029	153	12 896	13 946	10 661	8 869	12 912	13 438	x	15 444	14 016	12 247	9 450
	Rychnov nad Kněžnou	12 902	14 254	320	14 562	13 242	14 740	13 020	12 504	19 144	x	17 557	14 603	10 278	8 376
	Trutnov	11 837	13 163	631	13 226	12 231	13 890	14 593	9 904	13 528	x	18 648	13 589	11 105	8 408
Celkem Královéhradecký		16 251	18 741	2 319	17 942	18 619	20 642	13 883	12 706	14 766	25 638	24 658	18 917	13 994	9 994
Pardubický	Chrudim	13 706	15 050	233	15 205	14 321	15 267	8 901	11 674	18 288	x	20 438	15 788	12 516	8 123
	Pardubice	18 413	21 787	1 514	20 550	21 859	23 712	12 512	16 286	x	22 874	25 298	21 488	17 192	12 558
	Svitavy	11 559	13 154	308	12 745	12 737	14 456	9 293	13 335	13 825	x	16 394	14 016	11 048	7 702
	Ústí nad Orlicí	11 978	12 974	236	13 596	12 157	12 249	9 190	13 228	13 965	x	15 546	13 745	10 897	6 347
Celkem Pardubický		16 350	19 034	2 291	17 808	19 425	21 017	10 237	14 227	15 191	22 874	23 203	19 276	14 579	9 347
Vysočina	Havlíčkův Brod	12 569	13 786	242	13 999	13 606	13 603	7 151	11 153	16 707	x	17 949	13 485	9 402	6 355
	Jihlava	15 062	16 655	669	15 869	17 922	18 265	10 128	13 301	x	17 533	20 763	15 683	13 580	10 262
	Pelhřimov	12 977	14 013	155	14 043	13 364	14 589	6 628	9 609	16 442	x	18 725	13 939	7 988	6 142
	Třebíč	12 574	13 539	182	13 885	12 447	12 080	7 924	12 393	14 653	x	16 280	12 984	9 556	8 782
	Žďár nad Sázavou	14 742	15 903	247	15 816	15 458	16 760	9 820	15 285	16 972	x	19 304	15 495	10 524	9 229
Celkem Vysočina		14 086	15 413	1 495	15 152	15 391	16 434	8 741	12 181	16 299	17 533	19 353	14 724	11 491	8 586

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2013 - 2015 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2013 - 2015			Období			Období 2013 - 2015				Období 2013 - 2015			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Jihomoravský	Blansko	17 544	19 664	396	18 980	20 057	21 209	18 091	16 252	21 439	x	22 963	19 095	14 632	13 863
	Brno-město	28 472	32 103	2 888	31 129	32 756	33 946	x	x	x	32 103	35 684	31 277	27 391	18 502
	Brno-venkov	19 659	22 821	354	22 550	23 101	25 790	17 302	22 848	25 568	x	27 388	21 420	14 432	10 293
	Břeclav	14 873	16 081	147	15 713	15 845	17 972	13 799	17 353	15 463	x	20 282	15 786	11 918	10 089
	Hodonín	12 661	13 803	690	13 501	13 559	14 830	9 118	12 301	14 379	x	17 180	14 151	11 417	9 208
	Vyškov	17 712	19 262	297	18 592	19 926	20 464	13 940	21 260	18 421	x	23 577	17 783	13 470	9 807
	Znojmo	13 354	14 771	408	15 751	13 722	14 187	9 287	14 744	16 557	x	18 852	15 346	11 940	6 747
Celkem Jihomoravský		22 735	25 524	5 180	25 089	25 155	27 140	12 308	18 679	17 245	32 103	30 431	24 792	20 338	11 746
Olomoucký	Jeseník	8 434	9 127	122	10 051	8 944	8 465	7 002	7 961	9 698	x	10 390	8 978	7 749	6 571
	Olomouc	16 605	19 692	1 705	19 108	19 012	21 820	11 047	12 024	13 652	21 413	23 242	19 100	17 307	11 760
	Prostějov	12 148	13 915	333	13 240	14 713	14 663	9 919	10 404	14 607	x	18 159	13 695	10 967	7 533
	Přerov	10 066	11 466	472	10 996	11 875	11 413	9 227	9 340	11 940	x	14 421	11 641	8 747	7 529
	Šumperk	10 509	12 703	546	12 848	12 428	12 815	8 089	11 433	13 815	x	16 227	13 002	10 877	6 322
Celkem Olomoucký		13 806	16 258	3 178	16 455	15 576	16 604	9 380	10 944	13 130	21 413	19 892	16 074	13 696	8 607
Zlínský	Kroměříž	13 418	14 673	562	14 861	14 090	14 938	9 183	12 113	16 135	x	18 022	14 266	11 929	9 466
	Uherské Hradiště	16 442	18 490	297	17 731	19 454	20 542	13 476	14 281	19 765	x	24 559	17 621	13 719	10 026
	Vsetín	12 960	14 388	485	14 518	14 239	14 310	12 717	12 360	14 678	x	16 539	14 400	11 455	10 836
	Zlín	17 501	19 028	1 199	18 856	19 343	19 222	15 139	15 545	17 815	20 401	23 161	18 487	16 339	12 389
Celkem Zlínský		15 609	17 118	2 543	17 313	16 930	16 822	13 127	13 750	16 620	20 401	20 944	16 662	14 072	11 273
Moravskoslezský	Bruntál	8 307	8 445	412	8 698	8 096	8 077	5 728	5 330	9 796	x	11 852	9 494	7 492	5 566
	Frydek-Místek	12 377	14 400	635	14 293	13 827	15 210	11 150	15 815	13 765	14 410	16 723	14 475	11 235	7 245
	Karviná	10 240	11 200	360	11 729	10 362	10 707	-	11 724	11 271	11 157	15 770	12 106	9 634	6 828
	Nový Jičín	10 614	11 635	345	11 660	12 135	11 011	8 564	10 348	12 712	x	13 865	12 499	10 026	7 343
	Opava	13 392	14 774	571	14 719	14 269	15 300	9 883	9 786	14 683	15 730	17 541	14 284	11 946	8 123
	Ostrava-město	12 493	13 803	1 343	13 525	14 357	13 818	i.d.	12 061	x	13 835	17 207	13 713	11 507	8 815
Celkem Moravskoslezský		11 745	12 996	3 666	12 778	12 990	13 488	8 203	10 202	11 550	14 023	16 618	13 262	10 489	7 222
Celkem ČR		16 787	18 902	44 037	19 162	18 505	18 761	11 305	13 762	14 439	24 735	24 313	17 781	16 634	10 516