

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2010

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		109	7 897	6 854	810	17,9	31	4 822	6 058	7 827	9 309	11 382
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 062	3 235	2 881	639	53,1	68	1 059	1 683	2 629	4 066	6 526
	2 000 - 9 999 obyv.	846	4 484	4 076	664	42,2	61	1 403	2 378	3 624	6 298	8 924
	10 000 - 49 999 obyv.	332	3 932	3 473	702	40,3	51	1 824	2 461	3 545	5 129	6 864
	50 000 obyv. a více	45	3 812	3 359	596	24,0	26	2 418	3 172	3 800	4 439	5 114
Celkem Středočeský		3 285	3 635	3 255	652	48,6	66	1 177	1 867	3 002	4 700	7 453
Jihočeský	do 1 999 obyv.	710	2 076	1 715	656	53,4	69	750	1 085	1 664	2 592	3 812
	2 000 - 9 999 obyv.	391	2 384	2 067	697	49,9	60	919	1 317	2 041	3 027	4 503
	10 000 - 49 999 obyv.	96	3 009	2 769	771	34,3	43	1 664	2 000	2 712	3 804	4 749
	50 000 obyv. a více	52	3 426	3 183	768	23,6	34	2 108	2 612	3 307	4 285	4 695
Celkem Jihočeský		1 249	2 300	1 967	682	49,6	63	841	1 231	1 952	2 959	4 269
Plzeňský	do 1 999 obyv.	451	1 930	1 595	670	54,7	64	690	1 040	1 673	2 441	3 465
	2 000 - 9 999 obyv.	184	2 651	2 383	684	51,2	56	1 052	1 606	2 322	3 175	4 315
	10 000 - 49 999 obyv.	45	2 864	2 605	756	29,9	37	1 616	2 196	2 822	3 468	4 109
	50 000 obyv. a více	22	4 354	3 972	743	33,7	48	2 106	3 211	3 659	5 765	7 082
Celkem Plzeňský		702	2 255	1 941	682	51,5	63	771	1 246	1 942	2 915	3 865
Karlovarský	do 1 999 obyv.	163	2 214	1 862	705	53,3	64	718	1 143	1 932	2 916	4 226
	2 000 - 9 999 obyv.	127	2 012	1 834	713	55,4	63	694	1 016	1 743	2 612	3 679
	10 000 - 49 999 obyv.	56	2 883	2 472	723	35,8	46	931	1 929	2 800	3 778	4 477
	50 000 obyv. a více	6	4 351	4 175	750	23,2	39	1 640	3 142	4 149	4 306	6 232
Celkem Karlovarský		352	2 284	1 988	711	50,8	62	726	1 208	1 965	3 059	4 261
Ústecký	do 1 999 obyv.	563	1 870	1 556	700	59,0	65	645	977	1 614	2 427	3 298
	2 000 - 9 999 obyv.	246	2 070	1 811	734	57,8	68	683	1 108	1 780	2 567	3 991
	10 000 - 49 999 obyv.	174	2 615	2 205	759	46,2	54	1 220	1 602	2 197	3 323	4 405
	50 000 obyv. a více	105	3 037	2 692	786	37,3	43	1 441	2 023	3 015	3 902	4 646
Celkem Ústecký		1 088	2 147	1 827	725	54,6	63	712	1 166	1 890	2 726	3 983
Liberecký	do 1 999 obyv.	307	2 276	1 835	730	57,2	65	811	1 149	1 952	3 004	4 010
	2 000 - 9 999 obyv.	190	2 328	2 044	718	54,6	63	817	1 313	1 850	3 003	4 364
	10 000 - 49 999 obyv.	63	3 259	2 894	834	39,3	47	1 532	2 041	3 164	4 085	5 376
	50 000 obyv. a více	55	4 635	3 934	720	21,6	42	2 201	3 024	4 434	5 852	7 566
Celkem Liberecký		615	2 604	2 196	736	51,4	65	942	1 330	2 158	3 429	4 995
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	456	2 053	1 760	671	57,5	64	762	1 157	1 813	2 559	3 525
	2 000 - 9 999 obyv.	325	2 281	1 975	679	50,2	55	1 052	1 419	2 038	2 710	3 815
	10 000 - 49 999 obyv.	99	2 629	2 257	714	36,0	43	1 346	1 800	2 576	3 113	3 926
	50 000 obyv. a více	29	4 315	4 136	744	25,2	35	2 209	3 282	4 374	5 303	5 763
Celkem Královéhradecký		909	2 270	1 967	681	51,5	60	886	1 342	1 987	2 774	3 944
Pardubický	do 1 999 obyv.	499	1 778	1 505	706	58,9	69	631	945	1 546	2 267	2 999
	2 000 - 9 999 obyv.	229	2 098	1 871	687	53,5	53	783	1 271	1 900	2 724	3 655
	10 000 - 49 999 obyv.	117	2 510	2 288	751	46,4	50	1 153	1 726	2 243	3 053	4 067
	50 000 obyv. a více	35	4 016	3 546	694	17,2	38	2 495	2 920	3 798	4 532	5 996
Celkem Pardubický		880	2 048	1 786	707	54,2	64	705	1 104	1 811	2 599	3 673
Vysočina	do 1 999 obyv.	524	1 575	1 293	650	55,7	66	530	824	1 335	2 034	2 882
	2 000 - 9 999 obyv.	183	1 674	1 547	685	55,4	55	661	1 039	1 549	2 046	2 797
	10 000 - 49 999 obyv.	95	2 670	2 419	723	39,8	44	1 374	1 849	2 483	3 286	4 311
	50 000 obyv. a více	21	4 185	3 763	766	10,4	33	2 633	3 301	3 949	4 899	5 983
Celkem Vysočina		823	1 790	1 542	669	52,7	65	608	930	1 524	2 308	3 270
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 268	2 025	1 779	644	57,3	72	650	1 018	1 623	2 585	3 824
	2 000 - 9 999 obyv.	732	2 391	2 128	662	55,8	67	800	1 288	1 929	3 073	4 485
	10 000 - 49 999 obyv.	208	2 987	2 609	737	41,3	57	1 204	1 678	2 590	3 746	5 314
	50 000 obyv. a více	172	5 058	4 865	650	36,8	37	2 870	3 682	4 855	6 275	7 399
Celkem Jihomoravský		2 380	2 441	2 182	658	54,0	71	729	1 199	1 929	3 226	4 934
Olomoucký	do 1 999 obyv.	665	1 749	1 428	677	58,6	80	521	812	1 353	2 231	3 416
	2 000 - 9 999 obyv.	243	1 977	1 775	651	59,5	63	704	997	1 748	2 461	3 491
	10 000 - 49 999 obyv.	128	2 573	2 321	713	45,9	52	960	1 552	2 347	3 374	4 154
	50 000 obyv. a více	51	3 914	3 601	766	30,4	38	2 004	2 778	3 663	4 763	6 345
Celkem Olomoucký		1 087	1 999	1 712	679	56,0	73	586	946	1 590	2 609	4 009
Zlínský	do 1 999 obyv.	536	1 828	1 519	663	52,9	64	590	1 044	1 553	2 346	3 413
	2 000 - 9 999 obyv.	382	1 934	1 736	640	55,8	53	710	1 246	1 793	2 448	3 210
	10 000 - 49 999 obyv.	140	2 853	2 601	683	45,0	52	1 223	1 738	2 720	3 482	4 606
	50 000 obyv. a více	76	4 045	3 438	571	40,2	39	2 280	2 847	3 685	4 948	5 914
Celkem Zlínský		1 134	2 139	1 854	652	52,1	63	706	1 192	1 846	2 710	3 964
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	378	2 065	1 705	746	52,7	70	682	1 060	1 622	2 661	4 195
	2 000 - 9 999 obyv.	442	2 227	1 938	737	48,6	56	825	1 381	2 018	2 834	3 759
	10 000 - 49 999 obyv.	130	2 143	1 851	766	44,5	49	908	1 403	2 033	2 698	3 184
	50 000 obyv. a více	156	3 152	2 672	780	30,8	47	1 609	2 000	2 811	3 825	5 187
Celkem Moravskoslezský		1 106	2 292	1 952	749	47,0	60	792	1 322	2 000	2 954	4 079
Celkem ČR		15 719	2 562	2 242	682	51,3	73	783	1 281	2 062	3 260	5 001