

Tab.č.1
Table 1

Bytová výstavba v České republice v 1. pololetí 2003 - byty zahájené

Housing construction in the CR: dwellings started; 1st - 2nd quarters of 2003

Ukazatel	1. čtvrtletí Q1 2002	2. čtvrtletí Q2 2002	1. pololetí Q1 to Q2 2002	3. čtvrtletí Q3 2002	1.-3. čtvrtletí Q1 to Q3 2002	4. čtvrtletí Q4 2002	Rok / Year 2002	1. čtvrtletí Q1 2003	2. čtvrtletí Q2 2003	1. pololetí Q1 to Q2 2003	Index (2003/ 2002)	Podíl z celku % Share	Indicator
Zahájené byty celkem :	7 822	8 127	15 949	8 842	24 791	8 815	33 606	8 275	8 617	16 892	105,9	100,0	<i>Dwellings started, total</i>
v tom v : rodinných domech	2 432	4 081	6 513	3 930	10 443	3 216	13 659	2 797	4 572	7 369	113,1	43,6	<i>In family houses</i>
bytových domech	3 242	1 471	4 713	2 473	7 186	3 060	10 246	3 046	1 963	5 009	106,3	29,7	<i>In multi-dwelling buildings</i>
nástavbách, přístavbách													<i>In all types of extensions, total</i>
a vestavbách celkem	1 327	1 567	2 894	1 393	4 287	1 163	5 450	1 576	1 478	3 054	105,5	18,1	
v tom k : rodinným domům	837	1 101	1 938	940	2 878	722	3 600	904	930	1 834	94,6	10,9	<i>In family houses</i>
bytovým domům	490	466	956	453	1 409	441	1 850	672	548	1 220	127,6	7,2	<i>In multi-dwelling buildings</i>
domech s pečovatelskou službou a domovech- penzionech	323	532	855	343	1 198	605	1 803	296	228	524	61,3	3,1	<i>In community care service homes</i>
nebytových staveb (budovách)	228	243	471	328	799	426	1 225	187	191	378	80,3	2,2	<i>In non-residential buildings</i>
stavebně upravených nebytových prostorách	270	233	503	375	878	345	1 223	373	185	558	110,9	3,3	<i>In converted non-residential rooms</i>
V rodinných domech celkem :	2 432	4 081	6 513	3 930	10 443	3 216	13 659	2 797	4 572	7 369	113,1	100,0	<i>In family houses, total:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	135	167	302	133	435	164	599	287	137	424	140,4	5,8	<i>For sale after construction</i>
vlastní potřebu celkem:	2 297	3 914	6 211	3 797	10 008	3 052	13 060	2 510	4 435	6 945	111,8	94,2	<i>For own use, total</i>
v tom: v domech realizovaných:													
družstevní výstavbou	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<i>In houses from cooperative construction</i>
individuální výstavbou	2 295	3 834	6 129	3 740	9 869	2 986	12 855	2 498	4 430	6 928	113,0	99,8	<i>In houses from individual construction</i>
ostatní výstavbou	2	80	82	57	139	66	205	12	5	17	20,7	0,2	<i>In houses from other type of construction</i>
V bytových domech celkem :	3 242	1 471	4 713	2 473	7 186	3 060	10 246	3 046	1 963	5 009	106,3	100,0	<i>In multi-dwelling buildings, total</i>
z toho pro: družstevní bytovou výstavbou	217	20	237	448	685	561	1 246	252	240	492	207,6	9,8	<i>Cooperative housing construction</i>
výstavbou obecních bytů (komunální)	1 921	764	2 685	831	3 516	877	4 393	890	872	1 762	65,6	35,2	<i>Municipal housing construction</i>
ostatní bytovou výstavbou	1 104	687	1 791	1 194	2 985	1 622	4 607	1 904	851	2 755	153,8	55,0	<i>Other type of housing construction</i>
Ve výstavbě obecních bytů a v ostatní bytové výstavbě	3 025	1 451	4 476	2 025	6 501	2 499	9 000	2 794	1 723	4 517	100,9	100,0	<i>In municipal and other type of housing construction:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	1 195	432	1 627	1 141	2 768	1 260	4 028	1 555	804	2 359	145,0	52,2	<i>For sale after construction</i>
komerční nájemné využití	397	269	666	448	1 114	395	1 509	517	252	769	115,5	17,0	<i>For commercial rental use</i>
sociální nájemné využití	1 025	322	1 347	66	1 413	398	1 811	221	330	551	40,9	12,2	<i>For social rental use</i>
ostatní využití	408	428	836	370	1 206	446	1 652	501	337	838	100,2	18,6	<i>For other use</i>
Modernizace bytového fondu	3 578	4 568	8 146	4 338	12 484	3 566	16 050	3 203	4 135	7 338	90,1	x	<i>Modernisation of dwelling stock</i>