

PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

Tab. č. 1  
ROK 2003

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variální koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
<b>Hlavní město Praha</b>	50 000 obyv. a více	<b>95</b>	<b>4967</b>	<b>4594</b>	<b>761</b>	<b>37,1</b>	<b>37</b>	<b>2638</b>	<b>3597</b>	<b>4791</b>	<b>6075</b>	<b>7148</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	1439	1444	1219	632	65,8	76	489	728	1121	1836	2717
	2 000 - 9 999 obyv.	366	1767	1637	659	59,4	79	535	901	1418	2114	3127
	10 000 - 49 999 obyv.	241	1983	1857	687	57,6	67	697	1052	1655	2517	3468
	50 000 obyv. a více	83	1927	1711	671	55,8	54	829	1256	1729	2231	3197
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>2129</b>	<b>1579</b>	<b>1383</b>	<b>645</b>	<b>63,4</b>	<b>76</b>	<b>521</b>	<b>793</b>	<b>1247</b>	<b>2005</b>	<b>3022</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	759	1110	946	648	65,4	72	377	583	892	1430	2033
	2 000 - 9 999 obyv.	359	1202	1059	640	64,5	62	403	631	1017	1626	2262
	10 000 - 49 999 obyv.	78	1743	1685	820	53,9	59	559	919	1417	2421	3018
	50 000 obyv. a více	52	2146	1894	902	48,6	53	1048	1315	1949	2576	3036
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1248</b>	<b>1219</b>	<b>1064</b>	<b>667</b>	<b>63,7</b>	<b>70</b>	<b>404</b>	<b>627</b>	<b>990</b>	<b>1581</b>	<b>2348</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	451	938	806	662	71,0	64	368	524	795	1179	1663
	2 000 - 9 999 obyv.	186	1109	990	733	67,1	62	369	582	1003	1485	1780
	10 000 - 49 999 obyv.	49	1384	1346	705	58,3	50	502	895	1204	1735	2533
	50 000 obyv. a více	10	3288	3142	846	28,3	40	872	1211	3185	4109	4768
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>696</b>	<b>1049</b>	<b>927</b>	<b>687</b>	<b>68,4</b>	<b>68</b>	<b>373</b>	<b>559</b>	<b>878</b>	<b>1316</b>	<b>1859</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	110	1146	994	650	62,2	68	412	599	949	1390	2108
	2 000 - 9 999 obyv.	76	1195	1076	721	58,4	63	407	589	1052	1697	2012
	10 000 - 49 999 obyv.	30	1596	1527	880	49,2	57	613	813	1355	1945	2898
	50 000 obyv. a více	6	3446	2895	900	30,1	42	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>222</b>	<b>1286</b>	<b>1145</b>	<b>712</b>	<b>58,3</b>	<b>70</b>	<b>437</b>	<b>643</b>	<b>1026</b>	<b>1617</b>	<b>2372</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	266	865	712	655	69,7	80	253	429	669	1056	1635
	2 000 - 9 999 obyv.	94	785	691	713	71,2	60	292	401	721	954	1517
	10 000 - 49 999 obyv.	86	1284	1156	793	60,6	63	310	648	1124	1702	2134
	50 000 obyv. a více	28	1487	1413	780	56,2	59	422	861	1250	1555	2790
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>474</b>	<b>962</b>	<b>830</b>	<b>699</b>	<b>67,5</b>	<b>75</b>	<b>279</b>	<b>463</b>	<b>792</b>	<b>1245</b>	<b>1859</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	125	1098	894	686	69,1	66	385	543	906	1408	2017
	2 000 - 9 999 obyv.	103	954	915	729	69,0	59	361	529	760	1189	1766
	10 000 - 49 999 obyv.	24	1553	1377	776	60,6	63	521	935	1115	1877	2279
	50 000 obyv. a více	8	2772	2331	766	35,9	36	1287	1793	2473	3629	3900
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>260</b>	<b>1134</b>	<b>991</b>	<b>714</b>	<b>67,3</b>	<b>69</b>	<b>391</b>	<b>573</b>	<b>935</b>	<b>1408</b>	<b>2129</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	447	960	863	701	67,0	63	364	544	837	1218	1659
	2 000 - 9 999 obyv.	237	1127	1023	716	64,2	63	399	640	973	1409	1985
	10 000 - 49 999 obyv.	112	1409	1312	762	55,6	58	458	777	1210	2023	2499
	50 000 obyv. a více	11	3498	2552	629	39,0	41	933	2139	2806	4815	5127
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>807</b>	<b>1106</b>	<b>995</b>	<b>713</b>	<b>64,2</b>	<b>68</b>	<b>391</b>	<b>596</b>	<b>929</b>	<b>1393</b>	<b>2023</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	499	845	727	677	68,4	67	264	435	712	1073	1601
	2 000 - 9 999 obyv.	148	1085	1029	704	63,2	64	310	573	908	1460	1931
	10 000 - 49 999 obyv.	109	1384	1288	724	57,9	63	504	711	1084	1810	2714
	50 000 obyv. a více	25	1980	1554	689	45,0	28	1267	1575	1911	2189	2514
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>781</b>	<b>1002</b>	<b>889</b>	<b>689</b>	<b>65,2</b>	<b>69</b>	<b>300</b>	<b>504</b>	<b>807</b>	<b>1318</b>	<b>1961</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	470	849	727	605	68,7	58	325	491	752	1095	1494
	2 000 - 9 999 obyv.	178	1048	985	682	64,2	59	340	613	911	1347	1898
	10 000 - 49 999 obyv.	77	1498	1300	643	59,4	50	619	786	1369	1995	2472
	50 000 obyv. a více	10	1587	1445	884	55,3	69	408	513	1147	1420	3194
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>735</b>	<b>975</b>	<b>859</b>	<b>631</b>	<b>66,5</b>	<b>62</b>	<b>341</b>	<b>546</b>	<b>837</b>	<b>1244</b>	<b>1775</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	941	1040	913	624	67,7	73	333	557	829	1298	1903
	2 000 - 9 999 obyv.	482	1195	1072	620	62,8	68	420	606	962	1585	2172
	10 000 - 49 999 obyv.	120	1518	1397	662	56,1	61	518	817	1272	2067	2864
	50 000 obyv. a více	110	2660	2254	679	56,3	45	1155	1742	2469	3328	4264
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>1653</b>	<b>1228</b>	<b>1084</b>	<b>629</b>	<b>64,7</b>	<b>75</b>	<b>394</b>	<b>606</b>	<b>958</b>	<b>1582</b>	<b>2451</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	369	712	613	635	70,0	68	219	353	576	924	1426
	2 000 - 9 999 obyv.	136	950	851	690	65,5	72	332	455	766	1223	1730
	10 000 - 49 999 obyv.	90	1364	1305	701	56,7	63	465	725	1146	1775	2685
	50 000 obyv. a více	15	1644	1357	729	63,0	55	585	603	1309	1867	2215
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>610</b>	<b>884</b>	<b>786</b>	<b>659</b>	<b>66,9</b>	<b>75</b>	<b>257</b>	<b>409</b>	<b>681</b>	<b>1155</b>	<b>1738</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	395	901	792	581	67,7	64	317	474	750	1178	1710
	2 000 - 9 999 obyv.	249	1060	953	607	64,3	58	354	581	891	1431	1933
	10 000 - 49 999 obyv.	108	1712	1550	677	50,7	52	646	1048	1583	2153	3130
	50 000 obyv. a více	55	1967	1717	535	60,5	45	724	1317	1791	2404	2973
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>807</b>	<b>1131</b>	<b>1006</b>	<b>598</b>	<b>63,9</b>	<b>66</b>	<b>361</b>	<b>571</b>	<b>925</b>	<b>1511</b>	<b>2121</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	282	1029	925	750	60,0	66	289	547	906	1340	1919
	2 000 - 9 999 obyv.	261	1112	1023	727	56,5	57	415	633	939	1481	1846
	10 000 - 49 999 obyv.	90	1245	1143	756	50,4	52	462	730	1125	1604	2036
	50 000 obyv. a více	108	1482	1322	801	47,3	60	591	869	1314	1767	2309
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>741</b>	<b>1150</b>	<b>1044</b>	<b>750</b>	<b>55,7</b>	<b>62</b>	<b>397</b>	<b>638</b>	<b>1000</b>	<b>1512</b>	<b>2012</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>11258</b>	<b>1230</b>	<b>1088</b>	<b>665</b>	<b>64,0</b>	<b>79</b>	<b>380</b>	<b>604</b>	<b>966</b>	<b>1556</b>	<b>2332</b>