

1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

OBDOBÍ 2003 - 2005

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0-10 %			Pásmo opotř. 10-50 %			Pásmo opotř. 50-75 %			Pásmo opotř. 75-100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.
Hlavní město Praha		7 498	101	23	5 962	155	41	4 161	89	36	1 802	9	36	5 842	354	42
Středočeský	do 1 999 obyv.	5 370	250	41	3 041	975	44	1 806	2 496	50	909	2 258	60	1 818	5 979	79
	2 000 - 9 999 obyv.	6 487	111	37	3 381	341	47	1 929	691	48	1 020	424	62	2 322	1 567	80
	10 000 - 49 999 obyv.	4 927	33	41	3 383	281	39	2 006	512	45	1 127	209	62	2 296	1 035	61
	50 000 obyv. a více	4 645	5	36	3 318	66	35	1 799	137	41	900	25	44	2 194	233	57
Celkem Středočeský		5 635	399	41	3 179	1 663	44	1 855	3 836	49	941	2 916	61	1 974	8 814	77
Jihočeský	do 1 999 obyv.	3 778	88	36	2 185	381	43	1 269	982	47	680	1 010	58	1 259	2 461	76
	2 000 - 9 999 obyv.	3 078	30	30	2 294	212	40	1 396	507	47	709	360	59	1 390	1 109	65
	10 000 - 49 999 obyv.	4 068	10	27	2 905	99	37	1 631	140	50	842	42	59	2 034	291	60
	50 000 obyv. a více	4 193	11	30	2 629	64	36	1 753	71	37	907	9	54	2 239	155	50
Celkem Jihočeský		3 681	139	35	2 347	756	42	1 357	1 700	48	694	1 421	59	1 389	4 016	72
Plzeňský	do 1 999 obyv.	3 172	34	36	2 057	195	38	1 253	668	40	669	872	52	1 091	1 769	67
	2 000 - 9 999 obyv.	3 340	22	49	2 410	130	36	1 466	308	44	741	295	53	1 400	755	67
	10 000 - 49 999 obyv.	3 198	7	20	2 421	46	35	1 416	80	42	849	47	69	1 594	180	59
	50 000 obyv. a více	5 078	9	21	3 098	20	22	1 781	14	30	922	5	18	2 858	48	52
Celkem Plzeňský		3 464	72	41	2 271	391	37	1 334	1 070	42	694	1 219	54	1 239	2 752	70
Karlovarský	do 1 999 obyv.	3 036	12	37	2 065	71	38	1 107	226	48	587	129	51	1 162	438	69
	2 000 - 9 999 obyv.	3 200	9	36	2 030	58	35	1 105	152	43	522	79	51	1 194	298	68
	10 000 - 49 999 obyv.	3 549	9	24	2 348	45	32	1 265	56	39	698	9	37	1 804	119	54
	50 000 obyv. a více	4 917	4	17	2 965	6	28	2 139	8	74	-	-	-	3 032	18	54
Celkem Karlovarský		3 437	34	34	2 154	180	36	1 145	442	49	568	217	51	1 299	873	70
Ústecký	do 1 999 obyv.	3 100	10	46	1 923	158	39	1 087	526	45	571	568	59	975	1 262	70
	2 000 - 9 999 obyv.	3 229	11	32	1 885	60	39	1 139	243	43	570	209	56	1 041	523	69
	10 000 - 49 999 obyv.	3 737	13	27	2 104	83	33	1 290	190	43	616	119	56	1 337	405	66
	50 000 obyv. a více	3 787	11	22	2 699	47	34	1 492	88	46	816	33	52	1 825	179	60
Celkem Ústecký		3 483	45	32	2 064	348	39	1 170	1 047	45	585	929	58	1 116	2 369	72
Liberecký	do 1 999 obyv.	4 215	21	30	2 425	98	42	1 338	301	46	726	254	68	1 355	674	75
	2 000 - 9 999 obyv.	3 345	10	38	2 449	60	52	1 235	191	50	725	178	67	1 242	439	78
	10 000 - 49 999 obyv.	4 165	4	12	2 727	33	31	1 564	62	41	830	20	54	1 851	119	56
	50 000 obyv. a více	4 232	7	23	3 140	29	27	2 034	9	70	i.d.	2	i.d.	2 986	47	42
Celkem Liberecký		4 006	42	31	2 571	220	42	1 339	563	49	730	454	67	1 422	1 279	75
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	3 373	23	56	2 081	208	46	1 194	694	44	603	611	52	1 112	1 536	73
	2 000 - 9 999 obyv.	3 400	17	35	2 132	137	37	1 193	375	43	671	255	53	1 235	784	65
	10 000 - 49 999 obyv.	3 113	8	35	2 301	116	34	1 281	166	43	726	57	55	1 573	347	57
	50 000 obyv. a více	5 365	4	30	3 966	27	28	2 289	6	18	i.d.	2	i.d.	3 693	39	40
Celkem Královéhradecký		3 495	52	47	2 252	488	43	1 211	1 241	44	630	925	53	1 244	2 706	72
Pardubický	do 1 999 obyv.	3 975	45	39	1 800	239	38	1 054	680	47	540	668	58	1 033	1 632	81
	2 000 - 9 999 obyv.	2 893	6	24	2 082	102	47	1 256	208	48	654	162	57	1 249	478	68
	10 000 - 49 999 obyv.	3 479	10	20	2 289	80	36	1 178	173	38	685	74	64	1 402	337	63
	50 000 obyv. a více	3 527	5	18	2 580	51	33	1 616	38	40	i.d.	2	i.d.	2 211	96	43
Celkem Pardubický		3 768	66	37	2 028	472	41	1 131	1 099	47	572	906	60	1 167	2 543	76
Vysočina	do 1 999 obyv.	2 953	29	38	1 819	236	41	1 044	715	44	537	729	53	967	1 709	71
	2 000 - 9 999 obyv.	2 582	10	30	1 916	105	43	1 187	243	46	613	197	54	1 146	555	66
	10 000 - 49 999 obyv.	3 620	15	22	2 367	86	27	1 411	171	34	717	53	54	1 653	325	53
	50 000 obyv. a více	3 731	5	12	2 594	24	29	1 542	19	47	639	5	44	2 139	53	50
Celkem Vysočina		3 126	59	33	1 987	451	40	1 137	1 148	45	562	984	54	1 113	2 642	70
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	4 268	91	36	2 136	457	45	1 245	1 261	48	616	1 261	56	1 209	3 070	81
	2 000 - 9 999 obyv.	4 449	58	40	2 087	365	44	1 299	693	47	701	470	58	1 418	1 586	75
	10 000 - 49 999 obyv.	3 505	18	31	2 437	128	29	1 317	194	35	740	97	41	1 607	437	58
	50 000 obyv. a více	5 518	26	28	4 171	155	29	2 638	280	33	1 502	88	44	3 025	549	48
Celkem Jihomoravský		4 420	193	37	2 440	1 105	49	1 427	2 428	54	684	1 916	62	1 475	5 642	80
Olomoucký	do 1 999 obyv.	2 604	27	40	1 636	207	39	947	592	44	442	578	54	872	1 404	72
	2 000 - 9 999 obyv.	3 283	14	28	1 754	95	39	1 037	201	49	509	179	52	1 048	489	74
	10 000 - 49 999 obyv.	3 388	12	34	2 281	95	33	1 278	138	38	588	93	48	1 445	338	65
	50 000 obyv. a více	5 137	5	38	3 034	19	29	2 075	41	37	928	6	32	2 451	71	53
Celkem Olomoucký		3 148	58	43	1 874	416	42	1 060	972	50	475	856	54	1 042	2 302	78
Zlínský	do 1 999 obyv.	3 105	22	33	1 919	228	43	1 105	644	46	541	525	54	1 058	1 419	71
	2 000 - 9 999 obyv.	3 562	17	52	2 000	182	37	1 261	415	42	616	314	52	1 230	928	67
	10 000 - 49 999 obyv.	3 575	28	28	2 431	154	34	1 530	186	40	815	44	58	1 929	412	52
	50 000 obyv. a více	4 446	9	17	3 422	63	32	2 294	143	38	1 512	41	64	2 522	256	47
Celkem Zlínský		3 539	76	37	2 219	627	43	1 331	1 388	51	623	924	67	1 354	3 015	71
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	3 321	36	43	1 796	250	42	1 012	424	50	476	316	60	1 119	1 026	78
	2 000 - 9 999 obyv.	3 374	44	38	1 745	300	36	1 059	397	44	506	225	53	1 248	966	68
	10 000 - 49 999 obyv.	2 527	6	28	1 705	145	32	1 076	165	36	596	49	46	1 285	365	48
	50 000 obyv. a více	3 708	33	35	2 042	146	32	1 141	134	34	613	35	57	1 709	348	61
Celkem Moravskoslezský		3 408	119	39	1 805	841	37	1 053	1 120	44	504	625	57	1 263	2 705	70
Celkem ČR		4 490	1 455	47	2 451	8 113	52	1 393	18 143	55	689	14 301	65	1 465	42 012	84