

**3-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2012 - 2014 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 25 %			Pásmo opotř. 25 - 65 %			Pásmo opotř. 65 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	-	-	x	8 216	4	65	6 058	10	66	6 675	14	65
	Praha 2-28	6 448	7	71	4 980	43	58	4 050	47	47	4 635	97	58
Celkem Hlavní město Praha		6 448	7	71	5 255	47	61	4 402	57	57	4 892	111	61
Středočeský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 502	36	53	922	21	87	1 313	58	65
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	34	2 586	21	54	1 031	17	86	1 920	40	73
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 968	58	46	1 628	40	69	2 432	99	59
	50 000 obyv. a více	-	-	x	i.d.	1	0	-	-	x	i.d.	1	0
Celkem Středočeský		2 802	4	25	2 430	116	57	1 308	78	80	1 996	198	68
Jihočeský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 190	26	83	515	14	79	954	40	93
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	17	1 753	37	40	897	24	55	1 440	63	52
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 443	22	45	1 401	14	74	2 037	36	58
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	60	3 642	27	32	2 505	25	86	3 138	54	57
Celkem Jihočeský		3 211	4	59	2 213	112	60	1 441	77	107	1 926	193	77
Plzeňský	do 1 999 obyv.	-	-	x	971	14	71	816	9	91	910	23	77
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 447	11	61	752	6	58	1 202	17	67
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	1 939	5	33	i.d.	1	0	1 837	7	42
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	2 103	8	34	1 630	15	61	1 867	24	52
Celkem Plzeňský		i.d.	2	24	1 475	38	58	1 192	31	77	1 395	71	66
Karlovarský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 023	9	119	479	3	7	881	13	116
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 301	8	50	777	6	64	1 076	14	58
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 689	14	42	1 239	7	63	1 539	21	49
	50 000 obyv. a více	2 817	3	42	3 114	119	43	2 093	34	71	2 886	156	49
Celkem Karlovarský		2 315	4	60	2 759	150	52	1 719	50	81	2 495	204	60
Ústecký	do 1 999 obyv.	-	-	x	974	11	49	746	16	72	839	27	62
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 300	35	50	649	71	60	881	107	68
	10 000 - 49 999 obyv.	2 458	4	77	1 866	79	48	1 212	52	90	1 632	135	65
	50 000 obyv. a více	3 181	5	22	1 917	63	59	1 295	89	71	1 605	157	68
Celkem Ústecký		2 838	10	44	1 726	188	56	1 037	228	84	1 383	426	73
Liberecký	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 437	24	78	695	17	61	1 130	41	86
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 790	22	56	1 213	32	63	1 435	55	63
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	1 968	12	38	1 023	15	39	1 495	28	52
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	1 928	16	30	1 276	18	48	1 568	35	43
Celkem Liberecký		1 559	3	75	1 735	74	54	1 085	82	59	1 396	159	62
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 952	15	65	713	18	100	1 372	34	94
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 715	12	35	890	26	54	1 143	39	56
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 624	22	39	971	26	52	1 723	49	65
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	3 199	19	45	2 261	12	52	2 855	32	48
Celkem Královéhradecký		2 580	4	67	2 476	68	51	1 078	82	78	1 734	154	73
Pardubický	do 1 999 obyv.	-	-	x	i.d.	1	0	464	5	57	646	6	78
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 534	8	46	629	10	49	1 031	18	67
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 038	3	54	883	5	7	1 316	8	64
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 110	5	42	2 157	8	69	2 524	13	57
Celkem Pardubický		-	0	0	2 088	17	54	1 081	28	97	1 462	45	81
Vysočina	do 1 999 obyv.	i.d.	2	74	1 369	6	76	752	6	46	1 018	14	75
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 703	10	41	904	9	47	1 325	19	53
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 300	4	70	i.d.	2	2	1 698	7	84
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	60	2 512	5	29	i.d.	2	28	2 310	9	43
Celkem Vysočina		1 783	5	76	1 880	25	54	852	19	47	1 471	49	67
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 855	12	64	607	3	22	1 546	16	75
	2 000 - 9 999 obyv.	2 111	3	67	2 613	13	55	662	4	35	2 147	20	68
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 229	20	42	1 137	11	50	1 842	32	52
	50 000 obyv. a více	5 256	4	20	3 772	69	46	2 231	63	64	3 102	136	58
Celkem Jihomoravský		3 319	9	64	3 167	114	54	1 945	81	71	2 689	204	64
Olomoucký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	890	17	41	489	14	52	779	32	70
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 477	26	69	860	13	47	1 271	39	72
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 198	20	32	1 155	32	47	1 571	53	50
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	3 187	15	36	2 044	16	41	2 616	32	43
Celkem Olomoucký		2 828	3	16	1 863	78	62	1 169	75	65	1 548	156	68
Zlínský	do 1 999 obyv.	-	-	x	i.d.	2	94	i.d.	2	43	1 450	4	87
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 800	5	39	i.d.	2	109	1 526	7	54
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	41	3 025	4	46	1 485	3	46	2 575	9	51
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 671	3	100	i.d.	2	39	2 108	5	68
Celkem Zlínský		i.d.	2	41	2 149	14	59	1 499	9	66	2 008	25	62
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	-	-	x	722	8	78	602	8	67	662	16	73
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 306	26	47	823	11	66	1 204	38	56
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	25	1 663	11	41	1 146	16	63	1 487	29	59
	50 000 obyv. a více	2 585	4	16	2 249	38	44	1 255	24	46	1 908	66	51
Celkem Moravskoslezský		2 797	7	19	1 728	83	56	1 057	59	59	1 513	149	61
Celkem ČR		3 146	64	71	2 340	1 124	68	1 431	956	98	1 959	2 144	82