

Owner Occupied Housing Price Index

chained index, base 2010 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q	15-3q
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES	101.2	102.8	102.7	101.7	101.3	100.5	100.0	99.3	99.8	100.0	100.0	100.2	100.6	101.0	101.1	100.6	102.9	103.1	102.7	102.6	104.5	104.4	104.2	104.7	106.0	106.2	106.6	106.7	106.9	107.7	107.9
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS	101.9	103.7	103.5	102.5	102.5	101.7	101.0	99.8	100.0	100.1	99.9	100.0	100.3	100.7	100.6	100.1	101.9	102.1	101.6	101.5	103.6	103.5	103.4	103.9	105.1	105.2	105.6	105.8	106.0	107.0	107.2
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS	99.6	101.0	101.0	100.0	98.9	98.2	97.9	98.2	99.4	99.8	100.1	100.7	101.4	101.6	102.0	101.6	105.1	105.4	105.1	104.9	106.4	106.1	105.7	106.2	107.7	108.0	108.4	108.5	108.4	108.9	108.7

House Price Index

chained index, base 2010 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q	15-3q
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	102.1	106.2	107.8	107.3	104.9	101.6	100.7	100.0	100.0	100.2	99.9	100.0	100.1	100.7	100.1	99.1	98.7	98.7	98.5	98.4	98.3	98.8	98.7	98.5	99.7	100.6	101.4	102.2	103.3	104.4	105.7
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	97.0	100.3	100.3	101.7	103.9	103.9	103.6	101.1	100.1	101.0	99.8	99.2	98.9	100.0	98.4	96.8	96.6	96.5	95.4	96.9	95.6	96.5	96.5	97.0	98.1	97.5	98.1	98.8	100.5	103.2	103.6
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	102.8	107.1	109.0	108.1	105.0	101.2	100.2	99.8	100.0	100.0	99.9	100.1	100.4	100.8	100.4	99.5	99.0	99.1	99.0	98.7	98.7	99.1	99.0	98.8	100.0	101.0	101.8	102.6	103.6	104.6	106.0

Owner Occupied Housing Price Index

chained index, base 2015 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q	15-3q
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES									92.8	93.0	92.9	93.2	93.6	93.8	94.0	93.5	95.7	95.9	95.5	95.4	97.2	97.1	96.9	97.4	98.5	98.7	99.1	99.2	99.3	100.2	100.3
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS									93.6	93.7	93.5	93.6	93.8	94.2	94.1	93.6	95.3	95.5	95.0	95.0	96.9	96.8	96.7	97.2	98.3	98.5	98.8	99.0	99.2	100.1	100.3
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS									91.5	91.9	92.2	92.7	93.4	93.5	93.9	93.5	96.8	97.0	96.8	96.6	98.0	97.7	97.4	97.8	99.2	99.4	99.8	99.9	99.8	100.3	100.1

House Price Index

chained index, base 2015 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q	15-3q
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	97.2	101.2	102.7	102.1	99.9	96.7	95.9	95.2	95.2	95.4	95.1	95.2	95.4	95.9	95.3	94.4	93.9	94.0	93.8	93.7	93.6	94.1	94.0	93.8	95.0	95.8	96.6	97.3	98.3	99.4	100.6
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	94.3	97.5	97.4	98.9	100.9	101.0	100.7	98.3	97.3	98.2	97.0	96.4	96.1	97.2	95.6	94.1	93.9	93.8	92.7	94.1	92.9	93.8	93.8	94.3	95.3	94.8	95.3	96.1	97.7	100.3	100.7
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	97.6	101.7	103.4	102.6	99.7	96.1	95.1	94.8	94.9	94.9	94.8	95.0	95.2	95.7	95.3	94.4	94.0	94.1	94.0	93.6	93.6	94.1	94.0	93.8	94.9	95.8	96.6	97.4	98.4	99.3	100.6

chained index, base 2025 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q	15-3q
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES	56.4	57.3	57.3	56.7	56.5	56.1	55.8	55.4	55.7	55.8	55.8	55.9	56.1	56.3	56.4	56.1	57.4	57.5	57.3	57.2	58.3	58.2	58.1	58.4	59.1	59.2	59.5	59.5	59.6	60.1	60.2
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS	55.3	56.3	56.2	55.7	55.7	55.2	54.8	54.2	54.3	54.3	54.2	54.3	54.4	54.6	54.6	54.3	55.3	55.4	55.1	55.1	56.2	56.2	56.1	56.4	57.0	57.1	57.3	57.4	57.5	58.1	58.2
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS	61.3	62.1	62.1	61.5	60.8	60.4	60.2	60.4	61.1	61.4	61.6	61.9	62.4	62.5	62.7	62.5	64.6	64.8	64.6	64.5	65.4	65.2	65.0	65.3	66.2	66.4	66.7	66.7	66.6	67.0	66.8

House Price Index

chained index, base 2025 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q	15-3q
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	39.6	41.2	41.8	41.6	40.7	39.4	39.1	38.8	38.8	38.9	38.7	38.8	38.9	39.1	38.8	38.4	38.3	38.3	38.2	38.2	38.1	38.3	38.3	38.2	38.7	39.0	39.3	39.6	40.1	40.5	41.0
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	36.0	37.3	37.2	37.8	38.6	38.6	38.5	37.6	37.2	37.5	37.1	36.8	36.7	37.2	36.6	36.0	35.9	35.9	35.4	36.0	35.5	35.8	35.8	36.0	36.4	36.2	36.4	36.7	37.3	38.4	38.5
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	40.3	42.0	42.7	42.3	41.2	39.6	39.3	39.1	39.2	39.2	39.1	39.2	39.3	39.5	39.3	39.0	38.8	38.8	38.8	38.6	38.7	38.8	38.8	38.7	39.2	39.6	39.9	40.2	40.6	41.0	41.5

chained index, base 2010 = 100		15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q	23-1q	23-2q
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES	107,8	108,0	108,8	109,8	111,3	113,2	114,9	115,9	116,7	118,3	120,3	122,4	123,5	125,5	127,3	128,3	128,8	130,1	131,0	131,0	131,2	133,4	137,8	144,0	150,5	158,3	165,6	168,6	168,7	170,5	170,8
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS	107,3	107,6	108,6	109,8	111,7	113,8	115,8	117,0	117,8	119,7	122,1	124,7	126,0	128,0	130,1	131,4	132,1	133,5	134,3	134,2	134,2	136,5	141,0	147,3	153,8	162,3	168,7	171,9	171,6	173,2	173,9
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS	108,4	108,3	108,4	108,7	109,1	110,4	111,3	111,5	112,1	112,8	113,6	114,4	114,9	116,8	118,0	118,1	118,2	118,7	120,2	120,3	121,1	123,3	127,4	133,2	139,6	145,1	155,4	157,9	159,4	162,2	161,1

chained index, base 2010 = 100		15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q	23-1q	23-2q
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	106,8	108,1	110,3	113,2	118,5	122,1	125,1	127,3	128,5	131,3	135,1	138,5	141,1	144,1	147,6	150,6	153,7	156,5	159,1	163,2	167,5	177,4	186,5	199,3	210,7	220,6	228,1	230,4	225,3	222,4	221,9
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	104,2	104,6	107,2	109,3	114,6	119,6	123,6	126,4	126,6	131,0	137,8	142,6	143,7	146,2	149,4	150,8	152,2	156,9	161,4	165,9	169,0	175,9	185,1	200,8	211,6	228,4	230,8	231,2	224,4	223,5	226,0
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	107,2	108,6	110,8	113,7	119,1	122,4	125,3	127,4	128,8	131,4	134,8	138,0	140,8	143,8	147,3	150,5	153,8	156,3	158,6	162,7	167,2	177,7	186,8	199,0	210,5	218,7	227,4	230,3	225,4	222,2	221,1

chained index, base 2015 = 100		15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q	23-1q	23-2q
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES	100,2	100,4	101,2	102,1	103,5	105,3	106,9	107,8	108,5	110,0	111,8	113,8	114,8	116,7	118,3	119,3	119,8	120,9	121,8	121,8	121,9	124,0	128,1	133,9	139,9	147,2	153,9	156,7	156,8	158,5	158,8
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS	100,4	100,7	101,6	102,8	104,5	106,5	108,3	109,5	110,3	112,0	114,3	116,7	117,9	119,8	121,7	122,9	123,6	125,0	125,6	125,6	125,6	127,7	131,9	137,9	143,9	151,9	157,9	160,9	160,6	162,0	162,7
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS	99,8	99,8	99,8	100,1	100,5	101,6	102,5	102,7	103,3	103,9	104,6	105,3	105,8	107,5	108,6	108,8	108,9	109,3	110,6	110,8	111,5	113,5	117,3	122,6	128,6	133,6	143,1	145,4	146,8	149,4	148,3

chained index, base 2015 = 100		15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q	23-1q	23-2q
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	101,7	103,0	105,1	107,7	112,8	116,2	119,1	121,2	122,3	125,0	128,7	131,9	134,4	137,2	140,6	143,4	146,4	149,0	151,5	155,4	159,5	168,9	177,6	189,8	200,6	210,0	217,2	219,4	214,5	211,8	211,3
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	101,3	101,7	104,2	106,2	111,4	116,2	120,2	122,9	123,0	127,3	133,9	138,6	139,6	142,1	145,3	146,6	147,9	152,5	156,8	161,2	164,3	171,0	179,9	195,2	205,7	222,0	224,4	224,7	218,2	217,3	219,7
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	101,7	103,1	105,1	107,9	113,0	116,2	118,9	120,9	122,2	124,7	127,9	130,9	133,6	136,5	139,8	142,8	146,0	148,4	150,6	154,4	158,6	168,6	177,2	188,9	199,7	207,6	215,8	218,5	214,0	210,9	209,8

chained index, base 2025 = 100		15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q	23-1q	23-2q
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES	60,2	60,3	60,7	61,3	62,1	63,2	64,1	64,7	65,1	66,0	67,1	68,3	68,9	70,0	71,0	71,6	71,9	72,6	73,1	73,1	73,2	74,4	76,9	80,4	84,0	88,3	92,4	94,1	94,1	95,1	95,3
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS	58,2	58,4	59,0	59,6	60,6	61,8	62,8	63,5	64,0	65,0	66,3	67,7	68,4	69,5	70,6	71,3	71,7	72,5	72,9	72,9	72,9	74,1	76,5	80,0	83,5	88,1	91,6	93,3	93,1	94,0	94,4
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS	66,7	66,6	66,6	66,8	67,1	67,9	68,4	68,6	69,0	69,4	69,9	70,3	70,6	71,8	72,5	72,6	72,7	73,0	73,9	74,0	74,5	75,8	78,4	81,9	85,9	89,2	95,6	97,1	98,0	99,8	99,1

chained index, base 2025 = 100		15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q	23-1q	23-2q
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	41,4	42,0	42,8	43,9	46,0	47,4	48,5	49,4	49,9	51,0	52,4	53,8	54,7	55,9	57,3	58,4	59,6	60,7	61,7	63,3	65,0	68,8	72,4	77,3	81,7	85,6	88,5	89,4	87,4	86,3	86,0
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	38,7	38,9	39,8	40,6	42,6	44,4	45,9	47,0	47,0	48,7	51,2	53,0	53,4	54,3	55,5	56,0	56,5	58,3	60,0	61,6	62,8	65,4	68,8	74,6	78,6	84,9	85,8	85,9	83,4	83,0	84,0
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	42,0	42,6	43,4	44,5	46,6	48,0	49,1	49,9	50,4	51,5	52,8	54,1	55,1	56,3	57,7	58,9	60,3	61,2	62,1	63,7	65,5	69,6	73,2	78,0	82,4	85,7	89,1	90,2	88,3	87,1	86,5

r revised data

chained index, base 2010 = 100		23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1	26-q2
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES	170,4	169,9	168,8	170,4	171,4	173,5	176,1	178,9	180,4	181,6	184,4	187,3
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS	173,6	173,0	172,3	174,1	175,3	177,6	180,6	183,8	185,6	186,8	189,7	192,5
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS	160,1	159,7	157,5	158,1	158,4	159,4	160,9	162,5	162,9	164,2	166,6	170,4

r revised data

chained index, base 2010 = 100		23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1	26-q2
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	222,4	222,9	225,0	231,0	236,0	241,8	247,5	255,2	261,5	266,8	272,3	277,1
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	226,5	225,9	225,7	234,4	239,9	248,1	255,0	269,4	275,2	277,0	280,4	278,7
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	221,6	222,4	225,0	230,3	235,2	240,5	245,9	252,1	258,4	264,6	270,7	277,2

r revised data

chained index, base 2015 = 100		23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1	26-q2
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES	158,4	157,9	157,0	158,4	159,3	161,3	163,7	166,3	167,7	168,8	171,4	174,2
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS	162,4	161,9	161,2	162,9	164,0	166,2	169,0	172,0	173,7	174,8	177,5	180,1
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS	147,4	147,1	145,1	145,6	145,9	146,8	148,1	149,6	150,0	151,2	153,5	156,9

r revised data

chained index, base 2015 = 100		23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1	26-q2
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	211,7	212,3	214,3	219,9	224,7	230,2	235,6	243,0	249,0	254,1	259,3	263,9
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	220,1	219,6	219,3	227,8	233,2	241,2	247,8	261,9	267,5	269,3	272,6	270,9
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	210,3	211,0	213,5	218,6	223,2	228,2	233,4	239,2	245,3	251,1	256,9	263,1

r revised data

chained index, base 2025 = 100		23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1	26-q2
R1	OWNER OCCUPIED HOUSING EXPENDITURES	95,0	94,7	94,2	95,1	95,6	96,8	98,2	99,8	100,6	101,3	102,9	104,5
R11	ACQUISITION OF DWELLINGS	94,2	93,9	93,5	94,5	95,1	96,4	98,0	99,8	100,8	101,4	103,0	104,5
R12	OWNERSHIP OF DWELLINGS	98,4	98,2	96,9	97,2	97,4	98,1	98,9	99,9	100,2	101,0	102,5	104,8

r revised data

chained index, base 2025 = 100		23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1	26-q2
H1	PURCHASES OF DWELLINGS	86,3	86,5	87,3	89,6	91,5	93,8	96,0	99,0	101,4	103,5	105,6	107,5
H11	PURCHASES OF NEW DWELLINGS INCLUDING LAND	84,1	83,9	83,8	87,1	89,1	92,2	94,7	100,1	102,2	102,9	104,2	103,5
H12	PURCHASES OF EXISTING DWELLINGS	86,8	87,1	88,1	90,2	92,1	94,2	96,3	98,7	101,2	103,7	106,0	108,6