

2-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2013 - 2015 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 5 %			Pásmo opotř. 5 - 20 %			Pásmo opotř. 20 - 45 %			Pásmo opotř. 45 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	84 591	34	19	70 602	38	27	61 492	95	23	43 475	22	21	65 382	189	29
	Praha 2, 6, 7	63 386	113	26	53 509	189	28	46 356	298	27	35 757	68	39	50 182	668	32
	Praha 3-5, 8-28	48 447	883	24	39 213	1 134	24	37 537	724	25	25 168	129	34	41 000	2 870	28
Celkem Hlavní město Praha		51 279	1 030	28	42 075	1 361	30	41 927	1 117	31	30 295	219	41	43 882	3 727	33
Středočeský	do 1 999 obyv.	22 925	168	34	14 752	187	44	10 887	78	54	6 998	50	45	16 168	483	53
	2 000 - 9 999 obyv.	27 298	396	25	20 982	439	31	15 135	119	35	10 938	62	49	22 146	1 016	37
	10 000 - 49 999 obyv.	25 942	670	25	19 940	1 210	26	15 935	364	29	12 875	139	33	20 604	2 383	33
	50 000 obyv. a více	24 492	143	19	21 266	260	18	17 043	84	24	15 492	21	16	21 237	508	23
Celkem Středočeský		25 813	1 377	26	19 860	2 096	29	15 321	645	34	11 555	272	42	20 546	4 390	36
Jihočeský	do 1 999 obyv.	16 345	92	43	10 091	162	52	6 275	101	42	4 574	25	58	10 228	380	63
	2 000 - 9 999 obyv.	16 236	210	35	12 449	372	29	8 376	115	41	6 558	37	51	12 598	734	41
	10 000 - 49 999 obyv.	18 743	309	29	14 281	602	26	12 391	138	38	8 319	24	37	15 189	1 073	33
	50 000 obyv. a více	24 414	438	26	20 797	305	24	17 412	83	35	13 248	16	25	22 201	842	29
Celkem Jihočeský		20 399	1 049	34	14 716	1 441	36	10 874	437	54	7 536	102	55	15 888	3 029	44
Plzeňský	do 1 999 obyv.	15 588	68	44	10 012	107	36	5 881	61	36	4 008	33	34	9 748	269	60
	2 000 - 9 999 obyv.	16 827	205	30	13 095	321	26	9 888	121	28	7 992	32	34	13 410	679	35
	10 000 - 49 999 obyv.	17 656	161	23	14 276	319	20	11 348	65	25	9 414	19	38	14 740	564	27
	50 000 obyv. a více	25 320	471	20	21 560	675	17	17 391	200	19	12 881	26	23	22 078	1 372	23
Celkem Plzeňský		21 301	905	31	17 146	1 422	32	12 911	447	40	8 198	110	51	17 452	2 884	38
Karlovarský	do 1 999 obyv.	11 286	32	36	6 108	91	75	5 144	53	48	4 841	12	62	6 637	188	67
	2 000 - 9 999 obyv.	10 051	73	35	7 581	229	46	6 450	120	46	4 451	35	38	7 439	457	48
	10 000 - 49 999 obyv.	14 504	259	42	10 362	542	34	9 187	324	45	7 091	90	42	10 690	1 215	45
	50 000 obyv. a více	25 330	192	38	18 100	299	36	17 351	277	42	12 519	72	53	19 027	840	44
Celkem Karlovarský		17 473	556	53	11 473	1 161	53	11 407	774	61	8 390	209	65	12 451	2 700	61
Ústecký	do 1 999 obyv.	11 719	28	66	6 757	48	43	4 884	35	36	2 446	14	40	6 861	125	74
	2 000 - 9 999 obyv.	10 304	76	37	8 059	229	49	6 959	119	38	5 024	55	50	7 793	479	48
	10 000 - 49 999 obyv.	9 264	417	57	6 948	1 132	59	6 049	295	70	4 373	102	65	7 173	1 946	63
	50 000 obyv. a více	11 491	354	36	7 191	1 198	54	7 634	433	55	5 019	161	53	7 827	2 146	55
Celkem Ústecký		10 334	875	48	7 153	2 607	56	6 904	882	59	4 713	332	57	7 527	4 696	58
Liberecký	do 1 999 obyv.	23 171	31	28	13 164	52	50	9 708	58	42	5 107	40	54	11 990	181	65
	2 000 - 9 999 obyv.	14 189	67	41	10 233	180	43	7 957	154	43	5 348	68	45	9 343	469	52
	10 000 - 49 999 obyv.	15 153	136	28	12 929	326	31	10 389	149	33	7 948	60	55	12 370	671	36
	50 000 obyv. a více	20 800	195	21	17 694	272	22	15 694	104	26	14 673	47	44	18 108	618	26
Celkem Liberecký		18 149	429	32	13 921	830	37	10 685	465	43	8 067	215	69	13 431	1 939	45
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	24 549	46	28	14 138	76	37	9 824	61	42	7 152	39	71	13 883	222	58
	2 000 - 9 999 obyv.	15 748	97	27	13 392	239	28	10 051	96	34	7 961	43	29	12 706	475	34
	10 000 - 49 999 obyv.	18 252	152	28	15 417	274	26	12 858	172	28	9 170	68	40	14 766	666	34
	50 000 obyv. a více	30 472	317	22	24 481	475	19	20 620	125	20	16 515	39	28	25 638	956	26
Celkem Královéhradecký		24 658	612	36	18 917	1 064	35	13 994	454	41	9 994	189	52	18 741	2 319	44
Pardubický	do 1 999 obyv.	14 087	28	38	11 057	71	35	6 578	32	50	4 795	9	22	10 237	140	48
	2 000 - 9 999 obyv.	18 089	105	25	14 792	196	27	11 213	93	30	7 675	36	34	14 227	430	35
	10 000 - 49 999 obyv.	18 068	93	27	15 890	217	28	13 023	86	31	8 540	35	37	15 191	431	33
	50 000 obyv. a více	26 527	382	19	22 437	695	20	18 420	183	21	13 662	30	39	22 874	1 290	24
Celkem Pardubický		23 203	608	29	19 276	1 179	30	14 579	394	37	9 347	110	49	19 034	2 291	36
Vysočina	do 1 999 obyv.	12 473	30	24	8 303	60	31	5 654	23	59	3 850	3	36	8 741	116	43
	2 000 - 9 999 obyv.	16 221	62	28	12 501	146	24	8 564	49	42	5 519	18	35	12 181	275	38
	10 000 - 49 999 obyv.	19 242	185	25	15 310	307	21	12 264	47	26	11 164	10	20	16 299	549	27
	50 000 obyv. a více	21 920	164	23	16 650	275	25	14 032	95	30	10 663	21	20	17 533	555	31
Celkem Vysočina		19 353	441	28	14 724	788	29	11 491	214	41	8 586	52	40	15 413	1 495	36
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	19 680	52	35	11 704	92	36	7 735	45	27	5 128	17	36	12 308	206	54
	2 000 - 9 999 obyv.	25 065	194	25	17 903	353	29	13 104	96	29	9 907	49	29	18 679	692	38
	10 000 - 49 999 obyv.	20 724	391	24	17 179	738	28	13 174	201	31	9 529	64	36	17 245	1 394	32
	50 000 obyv. a více	35 684	1 027	20	31 277	1 427	20	27 391	383	24	18 502	51	36	32 103	2 888	23
Celkem Jihomoravský		30 431	1 664	31	24 792	2 610	37	20 338	725	46	11 746	181	53	25 524	5 180	40
Olomoucký	do 1 999 obyv.	14 706	39	33	9 188	83	32	6 143	34	33	3 543	14	44	9 380	170	50
	2 000 - 9 999 obyv.	13 449	63	38	11 713	174	30	8 894	71	43	5 724	28	46	10 944	336	40
	10 000 - 49 999 obyv.	15 857	325	30	13 035	657	23	11 090	261	29	8 505	63	29	13 130	1 306	31
	50 000 obyv. a více	25 167	364	21	20 594	736	21	19 089	237	23	14 058	29	31	21 413	1 366	25
Celkem Olomoucký		19 892	791	35	16 074	1 650	35	13 696	603	43	8 607	134	51	16 258	3 178	40
Zlínský	do 1 999 obyv.	15 964	9	37	13 209	35	32	9 577	8	45	-	-	x	13 127	52	37
	2 000 - 9 999 obyv.	18 149	101	28	13 510	264	27	11 080	103	27	8 714	21	34	13 750	489	33
	10 000 - 49 999 obyv.	19 680	345	27	16 185	701	23	13 243	163	26	11 468	39	20	16 620	1 248	29
	50 000 obyv. a více	25 113	183	22	19 831	406	19	17 906	125	17	12 426	40	29	20 401	754	26
Celkem Zlínský		20 944	638	29	16 662	1 406	26	14 072	399	30	11 273	100	29	17 118	2 543	32
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	11 754	20	35	9 601	44	47	5 002	19	43	3 987	17	48	8 203	100	