

Index cen bytů o základu 2010 = 100	Rel. váha	2015					2016					2017				
						Průměr roku					Průměr roku					Průměr roku
		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	
ČR	1000,0	101,5	102,8	104,5	105,3	103,5	108,0	113,7	119,7	124,3	116,4	128,5	133,0	137,1	142,2	135,2
ČR bez Prahy	573,3	100,8	101,9	103,4	104,0	102,5	105,5	110,6	116,6	121,5	113,6	124,5	129,7	132,7	136,6	130,9
Hlavní město Praha	426,7	102,7	104,6	106,7	107,9	105,5	112,9	119,7	125,1	128,9	121,7	134,6	138,4	143,8	150,7	141,9
Středočeský kraj	91,4	101,4	101,8	102,1	101,8	101,8	103,1	106,3	112,4	115,9	109,4	118,9	125,1	131,2	133,8	127,3
Jihočeský kraj	37,7	103,7	106,3	107,7	107,4	106,3	107,7	111,8	120,5	120,0	115,0	125,4	129,3	134,7	135,9	131,3
Plzeňský kraj	44,9	103,7	104,9	106,9	108,1	105,9	111,5	119,0	124,3	129,7	121,1	137,2	140,5	142,1	140,7	140,1
Karlovarský kraj	29,2	96,8	97,1	96,7	95,0	96,4	91,0	94,0	105,6	110,9	100,4	104,7	107,4	119,0	122,5	113,4
Ústecký kraj	35,8	90,2	89,8	90,5	91,5	90,5	91,4	92,4	98,2	105,0	96,8	107,6	113,0	116,3	118,8	113,9
Liberecký kraj	29,0	94,9	93,1	93,7	95,1	94,2	94,3	100,2	106,0	113,8	103,6	114,8	119,7	128,4	132,8	123,9
Královéhradecký kraj	23,4	104,7	105,2	106,2	106,5	105,7	105,6	113,2	120,8	124,2	116,0	131,3	137,7	136,4	140,3	136,4
Pardubický kraj	27,4	102,9	106,1	107,8	107,0	106,0	109,7	114,6	118,9	130,9	118,5	129,8	130,6	132,6	141,7	133,7
Kraj Vysočina	21,7	102,0	101,3	101,6	101,7	101,7	105,9	111,4	116,2	120,1	113,4	126,5	132,0	132,9	139,1	132,6
Jihomoravský kraj	123,7	105,2	106,6	109,7	110,2	107,9	113,8	121,0	124,1	131,4	122,6	136,0	139,3	139,8	146,5	140,4
Olomoucký kraj	39,4	102,4	104,1	105,0	108,1	104,9	114,1	120,1	125,8	127,5	121,9	126,4	134,7	138,7	141,2	135,3
Zlínský kraj	20,6	97,3	99,0	102,9	106,0	101,3	108,8	112,2	116,5	122,3	115,0	121,7	128,7	130,7	130,5	127,9
Moravskoslezský kraj	49,1	95,4	97,8	100,5	100,7	98,6	98,7	103,5	113,4	114,7	107,6	118,7	128,9	126,0	132,1	126,4

Index cen bytů o základu 2010 = 100	Rel. váha	2018					2019					2020				
						Průměr roku					Průměr roku					Průměr roku
		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	
ČR	1000,0	144,2	150,8	154,1	156,6	151,4	158,8	163,1	167,4	172,2	165,4	178,7	187,2	192,2	192,7	187,7
ČR bez Prahy	573,3	140,2	145,8	147,6	150,7	146,1	152,7	158,0	162,0	166,8	159,9	174,4	186,6	188,2	189,1	184,6
Hlavní město Praha	426,7	150,6	158,4	163,8	165,6	159,6	168,0	171,0	175,7	180,7	173,9	185,5	189,3	198,7	198,8	193,1
Středočeský kraj	91,4	137,7	145,0	146,9	148,2	144,5	147,0	160,0	162,7	167,9	159,4	174,5	186,0	188,7	186,6	184,0
Jihočeský kraj	37,7	134,3	145,7	151,4	156,6	147,0	159,4	164,7	167,2	180,3	167,9	189,7	202,4	201,7	209,0	200,7
Plzeňský kraj	44,9	147,5	149,8	157,1	156,4	152,7	162,0	167,3	164,4	165,7	164,9	170,1	186,7	182,2	185,3	181,1
Karlovarský kraj	29,2	122,3	129,9	130,9	136,8	130,0	137,5	141,4	139,8	146,2	141,2	150,6	155,9	153,8	165,2	156,4
Ústecký kraj	35,8	121,6	130,8	133,8	138,1	131,1	141,2	150,4	159,7	162,6	153,5	178,6	188,2	194,5	191,7	188,3
Liberecký kraj	29,0	132,4	136,0	139,8	142,9	137,8	142,8	159,2	162,9	167,9	158,2	172,3	183,5	184,9	191,9	183,2
Královéhradecký kraj	23,4	147,8	156,6	152,8	152,8	152,5	155,9	157,7	165,5	167,6	161,7	178,9	190,5	196,8	194,2	190,1
Pardubický kraj	27,4	144,2	149,4	148,6	155,1	149,3	154,0	151,2	153,7	162,3	155,3	173,0	189,7	189,7	191,5	186,0
Kraj Vysočina	21,7	139,1	151,1	153,1	154,2	149,4	155,0	153,5	163,7	174,5	161,7	175,5	181,1	199,4	195,4	187,9
Jihomoravský kraj	123,7	150,4	151,7	153,8	157,0	153,2	161,2	161,8	170,3	171,4	166,2	181,0	192,9	194,3	194,6	190,7
Olomoucký kraj	39,4	146,9	154,7	156,6	157,4	153,9	160,8	162,0	162,3	168,9	163,5	175,5	189,8	186,5	193,7	186,4
Zlínský kraj	20,6	145,6	154,2	145,8	155,2	150,2	164,7	163,2	168,9	168,6	166,4	168,0	188,1	188,5	179,9	181,1
Moravskoslezský kraj	49,1	134,4	136,3	136,4	141,1	137,1	139,1	145,8	147,1	154,6	146,7	162,6	174,3	175,9	172,4	171,3

Index cen bytů o základu 2010 = 100	Rel. váha	2021					2022					2023				
						Průměr roku					Průměr roku					Průměr roku
		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	
ČR	1000,0	208,9	220,2	236,7	251,6	229,4	261,1	271,9	272,2	261,8	266,8	252,1	251,5	251,3	251,9	251,7
ČR bez Prahy	573,3	205,6	219,4	237,6	253,1	228,9	266,1	278,7	279,0	268,8	273,2	257,2	255,3	255,2	257,2	256,2
Hlavní město Praha	426,7	214,6	222,8	237,1	251,2	231,4	256,0	264,6	264,7	254,1	259,9	246,9	247,9	247,6	246,5	247,2
Středočeský kraj	91,4	202,4	215,8	230,9	247,0	224,0	258,0	263,7	270,6	258,3	262,7	248,0	247,2	247,9	251,6	248,7
Jihočeský kraj	37,7	231,8	235,4	258,2	276,6	250,5	284,1	306,6	302,6	287,8	295,3	279,8	279,3	275,5	276,4	277,8
Plzeňský kraj	44,9	207,7	214,1	232,1	243,5	224,4	265,9	271,9	275,7	268,6	270,5	254,5	253,0	247,8	248,8	251,0
Karlovarský kraj	29,2	169,0	183,4	195,1	211,2	189,7	218,6	235,7	233,4	236,1	231,0	220,4	226,3	221,0	219,7	221,9
Ústecký kraj	35,8	213,7	239,5	261,0	287,9	250,5	299,7	321,4	318,4	305,7	311,3	293,1	288,0	288,6	294,0	290,9
Liberecký kraj	29,0	201,0	209,6	221,6	236,8	217,3	254,3	271,9	270,4	265,8	265,6	254,1	249,9	255,9	246,4	251,6
Královéhradecký kraj	23,4	214,2	232,5	243,3	261,7	237,9	275,0	290,2	285,6	287,2	284,5	274,8	274,7	272,2	275,8	274,4
Pardubický kraj	27,4	203,2	215,6	231,8	243,7	223,6	262,7	267,7	267,4	275,1	268,2	250,8	242,9	250,6	246,8	247,8
Kraj Vysočina	21,7	209,1	224,2	240,1	256,1	232,4	268,5	281,0	284,8	275,8	277,5	268,0	269,5	278,1	268,9	271,1
Jihomoravský kraj	123,7	210,4	226,7	248,5	258,1	235,9	270,4	286,4	284,7	268,0	277,4	257,8	254,2	254,4	259,6	256,5
Olomoucký kraj	39,4	204,5	215,5	227,2	251,5	224,7	263,0	272,7	272,2	261,3	267,3	247,1	250,5	243,1	249,9	247,7
Zlínský kraj	20,6	202,7	215,4	233,3	247,0	224,6	259,4	272,9	273,9	253,7	265,0	259,5	249,4	253,8	255,5	254,6
Moravskoslezský kraj	49,1	194,1	210,9	239,0	254,4	224,6	267,6	275,1	275,4	264,6	270,7	250,5	249,5	249,3	252,0	250,3

Index cen bytů o základu 2010 = 100	Rel. váha	2024					2025				
						Průměr roku					Průměr roku
		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	
ČR	1000,0	256,0	264,5	270,5	275,9	266,7	281,0	291,6	300,4	307,3	295,1
ČR bez Prahy	573,3	259,6	265,7	269,1	272,9	266,8	277,3	286,6	298,4	306,1	292,1
Hlavní město Praha	426,7	252,9	264,6	274,0	281,6	268,3	287,7	300,2	304,9	310,8	300,9
Středočeský kraj	91,4	248,4	259,6	262,4	262,9	258,3	270,9	277,8	285,9	296,9	282,9
Jihočeský kraj	37,7	284,8	285,9	288,7	286,1	286,4	294,8	307,9	323,2	332,7	314,7
Plzeňský kraj	44,9	253,3	252,0	266,8	279,2	262,8	276,9	283,6	299,5	310,8	292,7
Karlovarský kraj	29,2	220,4	228,5	228,3	232,7	227,5	239,0	249,1	258,5	263,2	252,5
Ústecký kraj	35,8	290,5	296,3	307,0	316,2	302,5	322,5	335,2	346,2	357,1	340,3
Liberecký kraj	29,0	252,9	261,0	262,2	261,6	259,4	268,9	281,4	295,5	298,0	286,0
Královéhradecký kraj	23,4	278,3	285,0	282,0	282,5	282,0	286,5	301,0	308,8	315,1	302,9
Pardubický kraj	27,4	247,4	265,6	262,0	269,5	261,1	272,7	281,4	288,3	297,4	285,0
Kraj Vysočina	21,7	273,0	278,9	286,3	292,1	282,6	289,4	295,3	302,4	310,4	299,4
Jihomoravský kraj	123,7	267,1	267,7	269,7	274,9	269,9	277,9	285,6	297,9	303,8	291,3
Olomoucký kraj	39,4	251,3	255,3	258,5	264,4	257,4	267,9	279,6	293,5	300,7	285,4
Zlínský kraj	20,6	251,0	257,6	268,2	257,9	258,7	262,5	274,6	289,4	294,0	280,1
Moravskoslezský kraj	49,1	253,2	266,4	263,9	268,8	263,1	273,1	281,3	296,1	302,2	288,2