

1-1-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2007

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variční koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		100	6 931	6 339	852	23,6	35	4 095	5 245	6 764	8 104	9 739
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 566	2 681	2 169	649	58,8	70	843	1 344	2 196	3 511	5 165
	2 000 - 9 999 obyv.	794	3 310	2 897	696	51,8	70	1 008	1 632	2 625	4 323	6 693
	10 000 - 49 999 obyv.	423	3 302	2 728	745	50,7	55	1 366	1 976	2 873	4 110	5 879
	50 000 obyv. a více	83	3 088	2 525	716	50,2	39	1 677	2 115	2 981	3 807	4 711
Celkem Středočeský		3 866	2 887	2 387	671	56,3	69	901	1 460	2 367	3 729	5 551
Jihočeský	do 1 999 obyv.	960	1 792	1 455	648	61,0	70	576	898	1 457	2 330	3 482
	2 000 - 9 999 obyv.	435	2 076	1 689	735	57,7	62	743	1 129	1 769	2 698	3 791
	10 000 - 49 999 obyv.	116	3 136	2 682	761	39,0	47	1 248	1 970	2 774	4 326	5 017
	50 000 obyv. a více	48	3 028	2 680	724	43,3	44	1 103	1 932	2 898	3 936	4 723
Celkem Jihočeský		1 559	2 009	1 649	683	57,9	67	663	1 014	1 657	2 652	3 879
Plzeňský	do 1 999 obyv.	640	1 559	1 279	679	65,5	65	556	842	1 339	1 960	2 685
	2 000 - 9 999 obyv.	306	1 977	1 590	741	60,9	68	669	964	1 694	2 610	3 652
	10 000 - 49 999 obyv.	72	2 281	1 988	845	49,3	47	826	1 330	2 138	3 009	3 595
	50 000 obyv. a více	36	4 053	3 224	780	31,5	47	1 530	2 659	3 668	5 455	7 035
Celkem Plzeňský		1 054	1 815	1 484	712	61,9	69	598	918	1 503	2 341	3 492
Karlovarský	do 1 999 obyv.	189	1 826	1 411	738	58,0	58	659	1 035	1 580	2 440	3 194
	2 000 - 9 999 obyv.	132	1 844	1 481	715	57,7	69	606	901	1 632	2 402	3 219
	10 000 - 49 999 obyv.	43	2 180	1 939	829	47,9	48	949	1 393	2 101	2 587	2 905
	50 000 obyv. a více	17	4 082	3 559	878	25,5	36	1 852	2 880	3 408	4 960	6 023
Celkem Karlovarský		381	1 972	1 591	747	55,3	63	677	1 049	1 741	2 545	3 487
Ústecký	do 1 999 obyv.	583	1 515	1 182	706	63,8	62	564	812	1 326	1 959	2 650
	2 000 - 9 999 obyv.	281	1 497	1 226	792	63,2	64	554	785	1 272	1 898	2 662
	10 000 - 49 999 obyv.	182	1 732	1 428	841	58,9	61	558	927	1 520	2 343	3 036
	50 000 obyv. a více	56	2 470	2 070	856	46,9	51	1 091	1 416	2 218	3 134	4 168
Celkem Ústecký		1 102	1 595	1 279	758	62,0	63	565	849	1 379	2 074	2 909
Liberecký	do 1 999 obyv.	325	1 854	1 409	722	64,3	68	615	1 021	1 497	2 342	3 541
	2 000 - 9 999 obyv.	210	1 890	1 464	795	62,6	60	680	1 091	1 616	2 309	3 575
	10 000 - 49 999 obyv.	73	2 350	1 859	823	54,8	54	951	1 575	2 182	2 884	3 711
	50 000 obyv. a více	18	4 573	3 397	642	26,1	36	2 825	3 110	4 167	5 135	6 090
Celkem Liberecký		626	2 002	1 537	756	61,5	66	680	1 075	1 660	2 569	3 746
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	756	1 768	1 363	676	62,4	68	564	940	1 506	2 177	3 084
	2 000 - 9 999 obyv.	407	1 835	1 473	755	60,7	60	705	1 073	1 525	2 387	3 269
	10 000 - 49 999 obyv.	137	2 397	1 866	854	48,6	45	894	1 581	2 400	3 018	3 792
	50 000 obyv. a více	40	4 036	3 485	790	31,7	40	1 826	3 022	3 988	4 838	6 424
Celkem Královéhradecký		1 340	1 921	1 511	722	59,5	65	657	1 053	1 625	2 494	3 538
Pardubický	do 1 999 obyv.	634	1 572	1 271	702	61,0	72	542	790	1 258	1 919	2 870
	2 000 - 9 999 obyv.	202	1 834	1 533	691	60,1	61	667	1 047	1 575	2 316	3 111
	10 000 - 49 999 obyv.	165	1 842	1 590	760	56,2	50	761	1 115	1 683	2 345	3 139
	50 000 obyv. a více	29	3 511	2 626	852	35,9	39	2 000	2 544	3 065	4 302	5 387
Celkem Pardubický		1 030	1 721	1 412	714	59,3	67	602	909	1 460	2 211	3 139
Vysočina	do 1 999 obyv.	610	1 346	1 130	650	64,6	66	458	705	1 123	1 732	2 463
	2 000 - 9 999 obyv.	234	1 423	1 230	658	63,0	62	496	755	1 219	1 860	2 528
	10 000 - 49 999 obyv.	118	2 187	1 856	780	50,7	45	1 155	1 370	1 949	2 837	3 637
	50 000 obyv. a více	30	2 985	2 553	842	32,6	29	1 774	2 428	3 043	3 351	4 082
Celkem Vysočina		992	1 514	1 283	673	61,6	64	505	799	1 272	2 029	2 858
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 139	1 723	1 412	635	61,4	75	569	867	1 388	2 137	3 161
	2 000 - 9 999 obyv.	603	1 931	1 592	687	57,7	64	725	1 065	1 636	2 493	3 383
	10 000 - 49 999 obyv.	189	2 420	2 087	770	49,7	60	1 029	1 353	2 064	2 940	4 445
	50 000 obyv. a více	219	4 297	3 319	685	50,8	42	1 943	2 914	4 025	5 620	6 711
Celkem Jihomoravský		2 150	2 105	1 716	666	58,3	74	671	1 023	1 655	2 671	4 270
Olomoucký	do 1 999 obyv.	723	1 248	977	698	63,6	72	428	645	1 017	1 601	2 311
	2 000 - 9 999 obyv.	213	1 661	1 300	698	57,6	71	514	874	1 335	2 158	2 934
	10 000 - 49 999 obyv.	147	2 168	1 738	768	52,8	58	842	1 217	1 970	2 771	3 598
	50 000 obyv. a více	70	3 157	2 844	805	48,2	48	1 310	2 080	2 826	3 959	5 123
Celkem Olomoucký		1 153	1 558	1 247	714	60,2	75	480	742	1 222	1 995	2 996
Zlínský	do 1 999 obyv.	607	1 400	1 224	631	62,0	58	566	815	1 226	1 734	2 455
	2 000 - 9 999 obyv.	463	1 596	1 360	653	60,2	58	643	927	1 405	2 023	2 742
	10 000 - 49 999 obyv.	169	2 547	2 130	665	46,8	46	1 111	1 614	2 377	3 177	4 328
	50 000 obyv. a více	85	3 627	2 984	492	51,4	44	1 551	2 569	3 424	4 597	5 651
Celkem Zlínský		1 324	1 758	1 500	634	58,8	65	648	932	1 459	2 306	3 289
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	392	1 556	1 207	799	57,9	75	462	754	1 277	2 089	2 737
	2 000 - 9 999 obyv.	409	1 738	1 391	774	53,3	63	585	973	1 502	2 202	3 051
	10 000 - 49 999 obyv.	147	1 965	1 531	795	46,8	47	912	1 328	1 795	2 335	2 889
	50 000 obyv. a více	108	2 526	1 990	814	40,7	50	1 231	1 598	2 135	3 259	4 232
Celkem Moravskoslezský		1 056	1 783	1 403	790	52,8	65	575	976	1 589	2 288	3 175
Celkem ČR		17 733	2 089	1 710	698	58,3	75	641	1 014	1 669	2 650	4 062