

1-2-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2008

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variální koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	31	8 771	8 087	700	2,4	18	6 998	7 229	8 576	9 810	10 886
	10 - 50	46	7 981	6 709	908	30,0	34	4 939	5 774	7 173	9 342	12 237
	50 - 75	11	6 131	4 057	822	60,9	26	3 415	4 004	5 425	6 824	7 621
	75 - 100	-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Celkem Hlavní město Praha		88	8 028	6 863	824	24,2	30	5 078	6 266	7 458	9 655	11 143
Středočeský	0 - 10	384	7 404	7 046	648	3,0	30	4 406	6 014	7 417	8 895	10 090
	10 - 50	718	4 596	3 988	687	35,3	39	2 526	3 307	4 296	5 627	7 061
	50 - 75	1 288	2 704	1 975	660	64,3	43	1 354	1 851	2 546	3 370	4 332
	75 - 100	636	1 452	918	675	81,1	55	589	867	1 277	1 872	2 523
Celkem Středočeský		3 026	3 486	2 874	668	53,2	67	1 090	1 782	2 876	4 589	7 031
Jihočeský	0 - 10	65	5 038	4 524	671	3,5	31	2 647	3 982	5 202	5 665	6 432
	10 - 50	300	3 176	2 851	736	34,7	34	1 865	2 404	3 156	3 760	4 482
	50 - 75	516	1 910	1 448	693	64,8	42	1 005	1 351	1 766	2 342	2 882
	75 - 100	327	996	673	724	81,7	60	371	586	879	1 231	1 733
Celkem Jihočeský		1 208	2 146	1 752	711	58,6	64	694	1 112	1 839	2 839	3 971
Plzeňský	0 - 10	49	5 669	4 600	706	3,4	24	3 817	4 686	5 533	6 136	7 464
	10 - 50	153	3 087	2 745	777	35,5	35	1 660	2 250	3 046	3 745	4 271
	50 - 75	289	1 966	1 471	674	65,1	44	1 001	1 295	1 765	2 467	3 140
	75 - 100	253	991	699	718	81,9	54	410	610	900	1 229	1 642
Celkem Plzeňský		744	2 109	1 677	712	60,6	71	650	1 024	1 675	2 803	4 145
Karlovarský	0 - 10	26	4 951	4 193	639	3,9	34	2 716	3 161	4 819	5 306	6 763
	10 - 50	112	3 088	2 558	768	34,4	39	1 647	2 278	2 885	3 870	4 493
	50 - 75	155	1 732	1 301	726	63,6	42	881	1 112	1 669	2 113	2 663
	75 - 100	53	921	632	787	80,4	44	399	651	817	1 055	1 461
Celkem Karlovarský		346	2 289	1 823	742	52,2	64	771	1 151	1 993	2 861	4 274
Ústecký	0 - 10	35	4 981	4 280	716	3,6	30	2 573	4 058	4 893	5 867	6 534
	10 - 50	196	3 019	2 515	727	35,1	37	1 646	2 259	2 892	3 554	4 514
	50 - 75	423	1 799	1 328	710	64,5	45	898	1 188	1 626	2 245	2 824
	75 - 100	234	878	639	848	81,5	57	366	538	773	1 115	1 552
Celkem Ústecký		888	1 951	1 525	750	60,1	66	633	999	1 628	2 567	3 647
Liberecký	0 - 10	25	5 845	4 516	587	4,2	33	3 085	4 455	5 116	6 386	8 681
	10 - 50	106	3 692	2 938	718	35,2	38	2 067	2 615	3 599	4 526	5 384
	50 - 75	206	1 991	1 495	772	65,5	48	967	1 221	1 857	2 404	3 333
	75 - 100	125	1 058	717	850	81,4	59	430	627	887	1 247	1 853
Celkem Liberecký		462	2 337	1 779	771	59,5	71	751	1 047	1 906	3 127	4 552
Královéhradecký	0 - 10	47	4 928	4 378	682	4,1	36	2 488	3 368	4 678	6 347	7 132
	10 - 50	285	3 219	2 692	715	35,6	39	1 874	2 341	3 006	3 702	4 979
	50 - 75	491	1 936	1 441	705	64,1	43	1 031	1 343	1 753	2 424	2 975
	75 - 100	266	982	685	795	81,0	57	394	609	866	1 214	1 625
Celkem Královéhradecký		1 089	2 168	1 711	728	58,2	64	719	1 158	1 814	2 818	4 006
Pardubický	0 - 10	43	5 137	4 349	617	3,3	31	2 641	3 561	5 160	6 221	7 347
	10 - 50	197	2 840	2 512	764	34,9	40	1 498	2 066	2 676	3 428	4 149
	50 - 75	409	1 686	1 304	724	64,8	45	885	1 131	1 515	2 066	2 756
	75 - 100	243	852	623	769	81,0	58	375	507	717	1 051	1 444
Celkem Pardubický		892	1 880	1 532	740	59,6	71	589	931	1 516	2 407	3 561
Vysočina	0 - 10	38	4 725	4 274	664	5,1	29	2 578	3 680	4 690	5 486	6 566
	10 - 50	199	2 583	2 437	774	35,6	35	1 419	1 940	2 449	3 042	3 802
	50 - 75	455	1 594	1 246	655	64,6	40	887	1 128	1 496	1 899	2 397
	75 - 100	255	773	562	634	81,6	49	351	493	704	933	1 296
Celkem Vysočina		947	1 706	1 434	675	60,7	66	565	910	1 452	2 192	3 065
Jihomoravský	0 - 10	114	6 035	5 307	716	4,0	37	3 186	3 864	6 408	7 719	8 948
	10 - 50	500	3 329	2 917	747	35,5	49	1 594	2 085	2 992	4 223	5 707
	50 - 75	886	2 023	1 526	645	64,1	53	941	1 248	1 764	2 524	3 409
	75 - 100	519	976	661	621	81,7	60	420	559	819	1 218	1 719
Celkem Jihomoravský		2 019	2 304	1 862	668	58,1	76	665	1 073	1 783	2 969	4 696
Olomoucký	0 - 10	61	4 604	3 715	705	4,4	43	1 765	2 811	4 551	5 821	6 954
	10 - 50	285	2 992	2 347	711	34,4	36	1 677	2 163	2 803	3 585	4 604
	50 - 75	539	1 574	1 162	692	64,3	47	794	1 006	1 415	1 950	2 597
	75 - 100	354	744	507	699	81,5	56	340	443	665	883	1 236
Celkem Olomoucký		1 239	1 812	1 373	699	59,4	74	525	827	1 430	2 431	3 585
Zlínský	0 - 10	46	5 350	4 750	723	5,0	33	2 474	3 645	5 240	6 607	7 627
	10 - 50	333	3 274	2 867	684	35,7	44	1 783	2 236	2 843	4 059	5 365
	50 - 75	579	1 816	1 414	636	64,2	50	917	1 198	1 553	2 185	3 048
	75 - 100	262	881	629	561	81,1	61	378	525	765	1 051	1 518
Celkem Zlínský		1 220	2 146	1 767	636	57,8	70	695	1 077	1 720	2 771	4 391
Moravskoslezský	0 - 10	79	4 896	3 684	779	4,0	34	2 455	3 739	4 557	5 998	7 102
	10 - 50	405	2 744	2 154	778	34,4	38	1 571	1 977	2 569	3 247	4 063
	50 - 75	431	1 632	1 153	780	62,3	42	844	1 115	1 547	2 012	2 508
	75 - 100	146	768	513	843	81,5	58	306	425	666	1 004	1 365
Celkem Moravskoslezský		1 061	2 181	1 635	788	50,0	63	710	1 196	1 899	2 808	3 947
Celkem ČR		15 229	2 397	1 931	701	56,9	76	697	1 124	1 895	3 083	4 766