Český
statistický
úřad

INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY
PRICE INDICES OF CONSTRUCTION WORKS, PRICE INDICES OF CONSTRUCTIONS AND INDICES OF CONSTRUCTION COSTS

za 3. čtvrtletí 2026 / in 3rd quarter 2026

Ceny výrobců / Producer prices
Praha, 16. listopadu 2026 / Prague, 16th November 2026
Kód publikace / Publication Code: 011041-26

Zpracoval / Prepared by: Odbor statistiky cen / Prices Statistics Department
Ředitel odboru / Director: Ing. Vladimír Cába

Kontaktní osoba / Contact person: Mgr. Petra Hochová,
e-mail: petra.hochova@csu.gov.cz

© Český statistický úřad / Czech Statistical Office, Praha, 2026

KONTAKTY V ÚSTŘEDÍ / *CZSO HEADQUARTERS CONTACTS*

Český statistický úřad / *Czech Statistical Office* | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 274 051 111 | **www.csu.gov.cz**

Oddělení informačních služeb / *Information Services Department*
tel. / *phone*: (+420) 274 056 789 | e-mail: infoservis@csu.gov.cz

Prodejna publikací ČSÚ / *Publication Shop*
tel. / *phone*: (+420) 274 052 361 | e-mail: prodejna@csu.gov.cz

Evropská data (ESDS), mezinárodní srovnání / *European Data (ESDS), International Comparison*
tel. / *phone*: (+420) 274 052 732 | e-mail: esds@csu.gov.cz

Ústřední statistická knihovna / *Central Statistical Library*
tel. / *phone*: (+420) 274 052 361 | e-mail: knihovna@csu.gov.cz

INFORMAČNÍ SLUŽBY V REGIONECH / *INFORMATION SERVICES IN REGIONS*

Hl. m. Praha / *City of Prague* | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 274 052 673
e-mail: infoservispraha@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/praha**

Středočeský kraj / *Středočeský Region* | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 274 054 175
e-mail: infoservisstc@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/stredocesky**

České Budějovice | Žižkova 1a, 370 77 České Budějovice, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 386 718 440
e-mail: infoserviscb@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/jihocesky**

Plzeň | Slovanská alej 36, 326 64 Plzeň, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 377 612 108
e-mail: infoservisplzen@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/plzensky**

Karlovy Vary | Závodní 360/94, 360 06 Karlovy Vary, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 353 114 529
e-mail: infoserviskv@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/karlovarsky**

Ústí nad Labem | Špálova 2684, 400 11 Ústí nad Labem, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 472 706 176
e-mail: infoservisul@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/ustecky**

Liberec | nám. Dr. Edvarda Beneše 585/26, 460 01 Liberec, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 704 675 184
e-mail: infoservislbc@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/liberecky**

Hradec Králové | Myslivečkova 914, 500 03 Hradec Králové, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 495 762 322
e-mail: infoservishk@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/kralovehradecky**

Pardubice | V Ráji 872, 531 53 Pardubice, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 466 743 480
e-mail: infoservispa@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/pardubicky**

Jihlava | Ke Skalce 30, 586 01 Jihlava, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 567 109 080
e-mail: infoservisvys@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/vysocina**

Brno | Jezuitská 2, 601 59 Brno, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 542 528 200
e-mail: infoservisbrno@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/jihomoravsky**

Olomouc | Jeremenkova 1142/42, 772 11 Olomouc, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 585 731 511
e-mail: infoservisolom@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/olomoucky**

Zlín | třída Tomáše Bati 1565, 761 76 Zlín, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 577 004 936
e-mail: infoserviszl@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/zlinsky**

Ostrava | Repinova 17, 702 03 Ostrava, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 595 131 230
e-mail: infoservisov@csu.gov.cz | **www.csu.gov.cz/moravskoslezsky**

Zajímají Vás nejnovější údaje o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další? Najdete je na stránkách ČSÚ na internetu: www.csu.gov.cz

Are you interested in the latest data on inflation, GDP, population, average wages and the like? If the answer is YES, don´t hesitate to visit us at: www.csu.gov.cz

© Český statistický úřad / *Czech Statistical Office*, Praha, 2026

Obsah / Contents

Metodické vysvětlivky 1
Methodical notes 4

Stručný komentář 7
Commentary 8

Tabulková část / Table representation

Tab. 1 Indexy cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat 9

Tab. 2 Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC
Price indices of Constructions by CC classification 11

Tab. 3 Indexy cen stavebních děl podle číselníku druhů staveb
Price indices of Constructions by Kinds of Constructions Nomenclature 13

Tab. 4 Indexy nákladů stavební výroby podle číselníku druhů staveb
Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature 13

Tab. 5 Indexy cen materiálových vstupů stavební výroby podle číselníku druhů staveb
Price indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature 14

Tab. 6 Průměrné ceny vybraných stavebních prací
Average prices of selected Construction works 15

Tab. 7 Indexy cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat v roce 2025
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2025 21

Tab. 8 Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC v roce 2025
Price indices of Constructions by CC classification in 2025 23

Tab. 9 Indexy nákladů stavební výroby podle číselníku druhů staveb v roce 2025
Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2025 25

Tab. 10 Indexy cen materiálových vstupů stavební výroby podle číselníku druhů staveb v roce 2025
Price indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2025 25

Grafická část / Graphic representation

Graf 1 Indexy cen stavebních děl 26
Price indices of Constructions
(stejné období předchozího roku = 100 / *Corresponding period of the last year = 100*)

Metodické vysvětlivky

Úloha zabývající se výpočtem **cenových indexů stavebních prací a stavebních děl** je součástí statistických sledování, které dávají přehled o pohybu cenových hladin výrobců.

V průběhu roku **2026 je připravována revize cenových indexů** stavebnictví a **od 1. čtvrtletí 2027** budou publikovány revidované cenové indexy počítané **na základě nových indexních schémat** (váhových systémů), které vycházejí z **průměrné produkční struktury stavební výroby v letech 2022 až 2025**. Základním obdobím publikované časové řady bude rok 2025 a základní cenovou hladinou **průměr za rok 2025**.

Časové řady cenových indexů nejsou agregovatelné pomocí vah. Nové vlastnosti časových řad jsou dány použitím revizní metody řetězení.

(viz https://csu.gov.cz/ceny_stavebnich_praci_revize).

Pro publikování cenových indexů stavebních děl je používána od roku 2004 **Klasifikace stavebních děl CZ-CC** (Classification of Types of Constructions - CC). Zkratka CZ v názvu klasifikací vyjadřuje národní verzi mezinárodního standardu. Klasifikace CZ-CC je k dispozici v elektronické podobě na internetových stránkách ČSÚ: https://csu.gov.cz/klasifikace_stavebnich_del_-cz_cc- .

Pro třídění cenových indexů vybraných stavebních prací se od roku 2012 používá **systém číselníků TSKPstat** vycházející z Třídníku stavebních konstrukcí a prací CS ÚRS, jehož správcem je společnost ÚRS CZ a.s.: https://csu.gov.cz/statisticke_ciselniky_tskpstat.

Šetření o pohybu cen stavebních prací probíhá čtvrtletně prostřednictvím státního statistického výkazu Ceny Stav 1-04. Výkaz obsahuje 132 reprezentantů (formulářů) pro stavební a montážní práce, 3 doplňující formuláře pro hodinové sazby za práce stavebních profesí a 1 prázdný formulář pro návrh individuálního reprezentanta. Formuláře jsou určeny pro období tří let, ve kterém obíhají mezi respondentem a ČSÚ. **Reprezentant** stavební práce uvedený na formuláři je určen svým kódem, zatříděním podle klasifikace CZ-CPA a zároveň podle systému číselníků TSKPstat, popisem a měřicí jednotkou. Vykazovaný reprezentant je dále upřesněn výběrem z předem daných podmínek stanovení ceny a může být konkretizován zadáním dalších doplňujících údajů.

Za **zpravodajské jednotky** byli z dostupných bází ČSÚ vybráni respondenti s převažující stavební výrobou (sekce F klasifikace CZ-NACE 2025, oddíly 41 – kromě 41.10, 42 a 43). Výběr byl doplněn o respondenty ze specializovaných montážních podniků se zaměřením na montáže elektroinstalací, vzduchotechniky, výtahů a ocelových konstrukcí (CZ-NACE 2025: 25, 28, 33, 80).

Statistickým šetřením jsou zjišťovány **ceny stavebních prací, provedených respondentem na území ČR, dohodnuté mezi dodavatelem a odběratelem** za **práce realizované vlastními zaměstnanci firmy, pracujícími majiteli firmy, osobami pracujícími na dohody a spolupracujícími OSVČ**. Měsícem zjišťování je prostřední měsíc sledovaného čtvrtletí. Cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci stavební práce:

- veškerý materiál a polotovary
- veškeré mzdové náklady
- zákonná sociální a zdravotní pojištění
- náklady na provoz stavebních strojů a mechanizmů a dopravní náklady mimo přesunu hmot
- režijní náklady
- zisk

Hodinové sazby pracovníků hlavní i přidružené stavební výroby (HSV, PSV) a montážních prací jsou uváděny bez nákladů na materiál a na provoz stavebních strojů a mechanizmů. Podíl mimořádných nákladů, které vznikají v důsledku umístění a individuálního prostředí stavby, se do ceny promítá v souladu s kalkulačními zvyklostmi zpravodajské jednotky. Do ceny se nezahrnují náklady spojené se zařízením staveniště a **nezapočítává se daň z přidané hodnoty**.

Cenové indexy jsou počítány v technické časové řadě na základě zjištěných cen reprezentantů zprůměrováním individuálních indexů a jejich agregováním do úhrnů (podle použité klasifikace nebo systému číselníků) pomocí výpočetního vzorce typu Laspeyres v modifikované podobě.

$$I = \frac{\sum \frac{p_1}{p_0} p_0 q_0}{\sum p_0 q_0} \cdot 100$$

p_1 - cena ve sledovaném období
p_0 - cena v základním období (4. čtvrtletí 2022)
$p_0 q_0$ - stálá váha (průměrná produkční struktura stavební výroby v letech 2017-2021)

Výpočet cenových indexů včetně jejich agregací probíhá v technické časové řadě a pomocí konstant jsou cenové indexy převedeny do sekundární časové řady – řetězením se plynule napojí na předrevizní časové řady publikované do referenčního období 4. čtvrtletí 2022. **Agregace jako vážené průměry jsou počítané v technické časové řadě** (s bazickým obdobím 4. čtvrtletí 2022) na revidovaném váhovém schématu (průměrná produkční struktura stavební výroby v letech 2017-2021). Po přepočtení konstantou na základní cenovou hladinu průměr roku 2015=100 jsou cenové indexy publikovány. Z publikované bazické časové řady jsou počítány ostatní odvozené řady - předchozí období, stejné období předchozího roku.

Používá se koncept tzv. **čistých cenových indexů**, které vyjadřují růst cenové hladiny očištěný od všech kvalitativních a strukturálních změn. V cenové statistice stavebnictví to znamená, že mimořádný cenový pohyb spojený se změnou technologií nebo stavebních materiálů není v indexu vyjádřen.

Indexy cen stavebních prací se počítají ve třech úrovních. První je individuální index práce jako podíl sledované ceny k ceně za předchozí období uvedené respondentem na jednom formuláři. Druhou úroveň představuje index reprezentanta (práce uvedené na jednom druhu formuláře), který se počítá jako geometrický průměr individuálních indexů tohoto reprezentanta od všech respondentů ve všech jeho variantách bez ohledu na zvolené podmínky stanovení ceny. Index se zřetězí do časové řady k základnímu období. Třetí úrovní je výpočet indexů položek systému číselníků TSKPstat nejnižšího používaného stupně. Tento cenový index se počítá jako vážený aritmetický průměr příslušných reprezentantů. Jednotlivé položky se dále agregují do vyšších stupňů systému číselníků TSKPstat jako vážené průměry a jsou uvedeny v tabulce č. 1. Seznam ve sloupci „Zpracované výkazy“ odkazuje na reprezentanty ze statistického výkazu Ceny Stav 1-04, které se podílejí na výpočtu jednotlivých položek. Označení „z toho“ je používáno pro výběr významných podpoložek; označení „v tom“ je používáno pro úplný výčet podpoložek.

Indexy cen stavebních děl v klasifikaci CZ-CC na úrovni čtyřmístného kódu (třídy) se počítají z reprezentantů jako vážené průměry. Tyto hodnoty se dále agregují postupně až do první úrovně klasifikace (sekce). Jsou uvedeny v tabulce č. 2.

Váhový systém stavebních děl (CZ-CC) byl stanoven z informací získaných ročním statistickým výkazem Stav 5-01 za roky 2017 až 2021. Pro výpočet indexů cen stavebních prací (v TSKPstat) a pro další agregaci do tříd CZ-CC byl sestaven váhový systém na základě zpracovaných rozpočtů konkrétních stavebních objektů. Na základě těchto rozpočtů byl rovněž určen obsah jednotlivých formulářů statistického výkazu Ceny

Stav 1-04, které obsahují nejfrekventovanější stavební konstrukce a práce charakteristické pro jednotlivé druhy stavebních děl.

Indexy cen podle číselníku druhů staveb a stavebnictví celkem jsou váženými průměry odpovídajících stavebních děl na úrovni skupin. Jsou uvedeny v tabulce č. 3.

Úloha navíc umožňuje výpočet **průměrných cen stavebních prací**. Tyto ceny se počítají jako prosté aritmetické průměry vykázaných cen členěné podle kódu reprezentanta a doplňujících podmínek. Průměrné ceny a mediány cen vybraných stavebních prací jsou uvedeny v tabulce č. 6.

V roce 2022 byla rovněž provedena revize výpočtu **indexů nákladů stavební výroby** vycházející z výsledků revize úlohy indexy cen stavebních prací. Podrobně byly zpracovány vybrané rozpočty charakteristické pro sledované třídy klasifikace stavebních děl CZ-CC. Každá rozpočtová položka byla rozložena na dílčí části podle kalkulačního vzorce ceny stavební práce.

Objemy jednotlivých podrobně zatříděných materiálů a výrobků byly kumulovány na čtyři místa klasifikace CZ-CPA. Takto vzniklé indexní schéma obsahuje celkem 97 čtyřmístných tříd CZ-CPA, jejichž vstupní hodnoty cenových indexů jsou přebírány z šetření cen průmyslových výrobců. Do výpočtu dále vstupují nemateriální vlivy na náklady stavební výroby. Vzhledem k omezenému počtu zpracovaných rozpočtů je čtvrtletní publikační tabulka č. 4 zúžena na stavební díla členěná podle číselníku druhů staveb.

Úloha výpočtu **indexů cen materiálových vstupů** je dílčí částí výpočtu indexů nákladů stavební výroby. Používá stejný výpočetní model a je rovněž členěna podle číselníku druhů staveb. Vstupní hodnoty vycházejí z měsíčního šetření cen průmyslových výrobců, kterým jsou zjišťovány ceny sjednané mezi výrobcem a odběratelem v tuzemsku. Pro výpočet indexů cen materiálových vstupů v tabulce č. 5 jsou používány cenové indexy materiálů, výrobků a polotovarů vstupujících do stavební výroby.

Druhy staveb se skládají ze čtyřmístných tříd CZ-CC: **Bytové budovy** jsou váženým průměrem z indexů cen budov jednobytových, budov dvoubytových, budov tří a vícebytových a budov bytových ostatních. **Nevýrobní nebytové budovy** se počítají váženým průměrem z cenových indexů hotelů, administrativních budov, budov pro společenské a kulturní účely, muzeí a knihoven, škol, budov pro zdravotnictví a budov pro sport. **Výrobní nebytové budovy** jsou spočteny váženým průměrem z cenových indexů budov pro obchod, budov pro telekomunikace, nádraží nebo terminály, garáží, budov pro průmysl, budov skladů (nádrží a sil) a budov pro zemědělství. **Inženýrské stavby** jsou složeny váženým průměrem z cenových indexů sekce 2 Inženýrská díla s vyloučením vodohospodářských staveb. **Vodohospodářské stavby** se počítají z cenových indexů vodních stupňů a přístavů a plavebních kanálů.

Methodical notes

Carrying out a task of price statistics of construction works and constructions was included in statistical surveys for trend of producer price levels.

Revision of construction price statistics is being prepared in 2026 using a chain-linking method. The weighting scheme will be put together from results of construction production between 2022-2025. Price indices **will be based on the 2025 average** and will be **published since 2027.**

A monitoring of construction price indices is divided into price indices of **construction works** and price indices of **constructions**.

Price indices of construction works are classified by a new system of nomenclatures TSKPstat. Source of **TSKPstat** is a sort system of construction works "TSKP CS ÚRS" – a property of ÚRS CZ a.s.

Price indices of constructions are classified by the Classification of Types of Constructions (**CC**) which has been used for publication of price indices of constructions from the year 2004.

Ceny Stav 1-04: a questionnaire used in a survey of prices of construction works - consists of 132 survey samples – each for a single construction work. Another 3 survey samples are dedicated for hourly rate survey of the work of construction professions. Representatives from the quarterly statistical survey Ceny Stav 1-04 have been sorted by the new system of nomenclatures TSKPstat since 2012.

570 respondents of all size classes and different legal forms (CZ-NACE 2025: 25, 28, 33, 41, 42, 43, 80) have been selected from the reporting database of establishments. The prices in the survey are in agreement between the supplier and consumer for a unit of a domestic construction work, which is realized by employees of the company, working owners of the company, contract job workers and cooperating self reporting units all over the territory of Czech Republic. Prices of construction works from the second month of a particular quarter that are the subject of a survey - they are exclusive of VAT and are without the cost of building site accessories.

Price indices are calculated on the base of net price indices, i.e. **change in technology or change in material of construction is not included in the price index.**

Surveyed prices consist of:

- material and semi-finished products
- labour costs
- legal social insurance and health insurance
- expenses on operation of building machines and transport expense estimate for the earthmoving
- overhead expenses
- pre-tax profit

Price indices of Construction works are firstly calculated by geometric mean of unit prices linked to each representative. After that an aggregate index is calculated by aggregating of simple price indices. A modified Laspeyers formula is used.

$$I = \frac{\sum \frac{p_1}{p_0} p_0 q_0}{\sum p_0 q_0} * 100$$

p_1 = the reference period price,
p_0 = the basic period price (4Q 2022),
$p_0 q_0$ = the constant weight (average production structure of construction production in 2017-2021).

Price indices of construction works are calculated in these three levels:

1. Ratio of the surveyed price to the price of the previous period for each survey sample.

2. Geometric mean of all individual indices corresponding to each representative. Final index is then chained through the time series to the basic time period.

3. Items from the system of nomenclatures TSKPstat are calculated by arithmetic mean of price indices of relevant representatives. Individual price indices are aggregate into the higher levels of the **TSKPstat** by using a weighted average.

Price indices of construction structures and works are published in the table No. 1. ´Processed survey sample forms´ refers to representatives (from the questionnaire Ceny Stav 1-04) contributing to final results.

Price indices of constructions (four-digit CC) are calculated by using a weighted average of construction work's representatives. These individual price indices are aggregated into the aggregate indices up to the sections ´CC 1 Buildings´ and ´CC 2 Civil engineering works´. The weighting scheme for aggregations in CC is determined by the values based on items from the building budgets for each individual type of construction. Price indices of constructions are published in the table No. 2.

Price indices by kinds of constructions nomenclature and **Constructions** are calculated by using a weighted average, according to type of construction on the level of three-digit CC. Price indices by kinds of constructions nomenclature are published in the table No. 3.

Average prices of representative construction works
There are average prices included in the table No. 6 ´Average prices of representative construction works´ in the Czech language only. The table presents average prices of construction works in the Czech crowns.

Indices of construction costs of construction output were revised in 2022. Volumes of materials and products were cumulated into items of Classification of Products CPA – these are included in industrial producer price indices. The index scheme contains 97 four-digit divisions and two three-digit sub-sections of CPA.

Indices of construction costs of construction output are composed of price indices of industrial producers, salaries, inland freight transport and outgoings entering into building industry. Finally, indices of outgoings are professionally estimated and extrapolate by values used in the past time.Indices of construction costs of construction output are published in the table No. 4.

Price indices of material inputs of construction output

Price index calculation of material inputs of construction output is a part of calculation of construction cost price index. Price indices of material inputs of construction output are published in the table No. 5.

Kinds of constructions compose of four-digit divisions CC: residential buildings are weighted average of one-dwelling buildings, two-dwelling buildings, three- and more dwelling buildings and residences for communities. Non-residential buildings are weighted average of hotel buildings, office buildings, public entertainment buildings, museums and libraries, schools, hospital or institutional care buildings and sports halls. Non-residential industrial buildings are weighted average of wholesale and retail trade buildings, communication buildings, stations, terminals and associated buildings, garage buildings, industrial buildings, reservoirs, silos and warehouses and non-residential farm buildings. Civil engineering works are weighted average of price indices in section ´2 Civil engineering works´ (four-digit divisions) except for hydraulic structures. Hydraulic structures are weighted average of harbours and navigable canals and dams.

The text was not edited for language.

Stručný komentář k vývoji cen stavebních prací a děl za 3. čtvrtletí 2026

Ve 3. čtvrtletí 2026 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 0,9 % (ve 2. čtvrtletí 2026 vzrostly o 1,6 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny u zemních prací (+ 1,4 %); pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 100,8 do 101,0; u inženýrských děl v rozmezí od 100,0 do 101,4.

Meziroční růst cen **stavebních prací a děl** ve 3. čtvrtletí 2026 proti 3. čtvrtletí 2025 činil 4,4 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 102,6 u zakládání a zpevňování hornin do 105,3 u zemních prací.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 101,2 u dálkových železničních drah do 105,8 u ostatních staveb pro sport a rekreaci nebo u ostatních inženýrských děl jinde neuvedených. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 105,6; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 158,3. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu** 158,8 u budov a na hodnotu 157,9 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,9 %, **materiálové vstupy** stavební výroby vzrostly o 0,8 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 168,6; index cen **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 161,7.

Vysvětlivky zkratek vyskytujících se v tabulkách:

PP	……	půdorysová plocha
VP	……	výhřevná plocha
HSV	……	hlavní stavební výroba
PSV	……	přidružená stavební výroba

Commentary

Trend of prices of construction works and constructions in 3rd quarter 2026

In the 3rd quarter 2026, **compared to the previous quarter**, prices of **construction works and constructions** increased by 0.9% (increased by 1.6% in the 2nd quarter 2026). The biggest increase for one-digit TSKPstat price indices was in ´Earthworks´ (+1.4%). There was not decline for one-digit TSKPstat price indices.

Price indices of **constructions** by the classification CC in the 3rd quarter 2026, **compared to the previous quarter**, were ranging between 100.8 and 101.0 in ´Buildings´ and were ranging between 100.0 and 101.4 in ´Civil engineering works´.

In the 3rd quarter **2026**, **compared to** the 3rd quarter **2025**, price index of **construction works and constructions** increased by 4.4%. Price indices for one-digit TSKPstat were ranging between 102.6 in ´Foundations and rock reinforcement´ and 105.3 in ´Earthworks´.

Four-digit CC price indices of **constructions**, **compared to the previous year**, were ranging between 101.2 in ´Long-distance railways´ and 105.8 in ´Other sport and recreation constructions´ and ´Other civil engineering works not elsewhere classified´. In two-digit CC price indices were the most increasing ´Other civil engineering works´ reaching the value 105.6. There was no decrease for two-digit CC price indices.

In long-term point of view**, compared to the average of 2015**, price index of **construction works and constructions** increased the value on 158.3. One-digit CC price indices of **constructions** increased the value on 158.8 in ´Buildings´ and increased the value on 157.9 in ´Civil engineering works´, compared to the average of 2015.

Construction costs of construction output, **compared to the previous quarter**, increased by 0.9%. **Material inputs of construction output** increased by 0.8%. In long-term point of view, **compared to the average of 2015**, the value for index of **construction costs of construction output** increased the value on 168.6; the index value of **material inputs of construction output** increased the value on 161.7.

Text not edited for language.

1. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat

Price indices of Construction structures and works by TSKPstat

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Kód TSKP stat *Code TSKP stat*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	Zpracované reprezentanty výkazu *Processed survey sample forms*	2026														
				průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 *Corresponding period of the last year = 100*				
				čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*
				1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
	Konstrukce a práce HSV	**6 930**		**154,5**	**156,7**	**158,0**		**156,4**	**101,2**	**101,4**	**100,8**		**101,1**	**103,0**	**103,9**	**104,1**		**103,7**
1	**Zemní práce**	**1 459**		**164,1**	**166,4**	**168,7**		**166,4**	**101,8**	**101,4**	**101,4**		**101,5**	**104,0**	**104,7**	**105,3**		**104,7**
	z toho:																	
12	Odkopávky a prokopávky	369	004 005 006 007	160,4	162,5	165,0		162,6	101,5	101,3	101,5		101,4	103,6	104,2	104,8		104,2
13	Hloubené vykopávky	227	008	152,5	154,0	155,7		154,1	101,6	101,0	101,1		101,2	103,0	103,6	104,0		103,5
16	Přemístění výkopku	334	014 015 016 017	160,3	162,9	165,0		162,7	101,9	101,6	101,3		101,6	104,0	104,8	105,6		104,8
17	Konstrukce ze zemin	267	018	178,5	181,8	184,8		181,7	102,2	101,8	101,7		101,9	104,5	105,6	106,6		105,6
2	**Zakládání, zpevňování hornin**	**605**		**150,1**	**151,4**	**152,4**		**151,3**	**100,4**	**100,9**	**100,7**		**100,7**	**101,8**	**102,6**	**102,6**		**102,3**
	z toho:																	
27	Základy	401	024 026 027 028	150,4	151,6	152,1		151,4	100,2	100,8	100,3		100,4	101,4	102,0	101,6		101,7
3	**Svislé a kompletní konstrukce**	**1 016**		**152,2**	**153,9**	**155,2**		**153,8**	**100,8**	**101,1**	**100,8**		**100,9**	**102,1**	**102,8**	**103,3**		**102,7**
	z toho:																	
31	Zdi pozemních staveb	462	031	149,0	150,7	151,8		150,5	100,9	101,1	100,7		100,9	102,5	103,1	103,3		103,0
33	Sloupy, pilíře a rámové konstrukce	103	036 037 038 039	152,9	153,8	155,8		154,2	100,3	100,6	101,3		100,7	100,6	101,1	102,4		101,4
34	Stěny a příčky	200	043 044 045	161,4	163,1	164,2		162,9	100,9	101,1	100,7		100,9	102,2	102,8	103,1		102,7
4	**Vodorovné konstrukce**	**522**		**151,7**	**154,2**	**154,9**		**153,6**	**100,6**	**101,6**	**100,5**		**100,9**	**101,7**	**103,4**	**103,3**		**102,8**
	z toho:																	
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	335	050 051 052 053 054	151,1	153,2	154,1		152,8	100,7	101,4	100,6		100,9	101,5	103,1	103,1		102,6
5	**Komunikace pozemní**	**1 571**		**144,2**	**146,8**	**147,8**		**146,3**	**100,6**	**101,8**	**100,7**		**101,0**	**102,1**	**103,2**	**103,6**		**103,0**
	z toho:																	
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	560	067	164,4	167,6	170,2		167,4	102,3	101,9	101,6		101,9	104,3	105,9	106,6		105,6
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné	218	068	150,8	155,1	156,6		154,2	101,4	102,9	101,0		101,8	102,4	104,9	105,7		104,4
58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	67	069	159,0	163,9	165,0		162,6	101,8	103,1	100,7		101,9	103,5	106,3	106,5		105,4
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné	232	070	150,0	151,9	153,3		151,7	100,6	101,3	100,9		100,9	102,0	102,7	103,1		102,6
6	**Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**	**488**		**164,0**	**166,0**	**167,8**		**165,9**	**101,9**	**101,2**	**101,1**		**101,4**	**104,4**	**105,0**	**105,1**		**104,8**
	v tom:																	
61	Úprava povrchů vnitřních	150	071 072	170,3	172,4	174,4		172,4	101,9	101,2	101,2		101,4	104,4	105,0	105,1		104,8
62	Úprava povrchů vnějších	93	073	161,2	163,3	165,1		163,2	102,1	101,3	101,1		101,5	104,5	104,9	105,4		105,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	245	074 075 076	161,0	162,8	164,5		162,8	101,9	101,1	101,0		101,3	104,4	105,0	104,8		104,7
8	**Vedení trubní dálková a přípojná**	**447**		**156,6**	**158,6**	**159,6**		**158,3**	**101,2**	**101,3**	**100,6**		**101,0**	**103,6**	**104,1**	**103,7**		**103,8**
	z toho:																	
87	Potrubí z trub plastických a skleněných	71	128 129	166,8	170,1	171,6		169,5	101,5	102,0	100,9		101,5	104,4	105,7	105,5		105,2
9	**Ostatní konstrukce a práce, bourání**	**822**		**156,5**	**159,2**	**160,3**		**158,7**	**101,7**	**101,7**	**100,7**		**101,4**	**104,5**	**105,5**	**104,8**		**105,0**
	z toho:																	
94	Lešení a stavební výtahy	82	134	156,2	159,4	160,3		158,6	101,4	102,0	100,6		101,3	104,3	105,7	104,8		104,9
96	Bourání konstrukcí	24	136	157,1	158,6	160,1		158,6	101,9	101,0	100,9		101,3	103,8	103,9	104,3		104,0
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	73	137	153,2	155,1	156,6		155,0	101,9	101,2	101,0		101,4	104,7	105,2	105,3		105,1
99	Přesun hmot a manupulace se sutí	544	138	158,1	161,1	162,0		160,4	101,7	101,9	100,6		101,4	104,9	105,9	104,9		105,2

1. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat

Price indices of Construction structures and works by TSKPstat

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Kód TSKP stat *Code TSKP stat*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	Zpracované reprezentanty výkazu *Processed survey sample forms*	2026													
				průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 *Corresponding period of the last year = 100*				
				čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*
				1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
7	**Konstrukce a práce PSV**	**3 070**		**154,6**	**157,4**	**158,9**		**157,0**	**101,6**	**101,8**	**101,0**		**101,5**	**103,2**	**104,7**	**105,2**		**104,3**
71	**Izolace**	**279**		**163,3**	**166,9**	**169,6**		**166,6**	**101,4**	**102,2**	**101,6**		**101,7**	**103,7**	**105,4**	**106,5**		**105,2**
	v tom:																	
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	130	077	169,5	172,4	175,7		172,5	101,1	101,7	101,9		101,6	104,1	105,1	106,4		105,2
712	Izolace - povlakové krytiny	35	078	165,4	170,6	172,1		169,4	101,8	103,1	100,9		101,9	104,6	107,0	107,7		106,4
713	Izolace tepelné	114	079	155,7	159,7	162,1		159,2	101,4	102,6	101,5		101,8	103,0	105,2	106,4		104,9
72	**Zdravotně technické instalace**	**201**		**150,1**	**153,4**	**154,3**		**152,6**	**100,8**	**102,2**	**100,6**		**101,2**	**101,4**	**103,4**	**103,9**		**102,9**
	v tom:																	
721	Zdravotně technické instalace - kanalizace	44	080 081	153,2	154,1	154,6		154,0	101,0	100,6	100,3		100,6	101,5	101,6	102,5		101,9
722	Zdravotně technické instalace - vodovod	71	082 083	153,4	158,9	160,7		157,7	101,1	103,6	101,1		101,9	101,4	105,1	106,0		104,2
723	Zdravotně technické instalace - plynovod	13	084 085	156,2	160,2	161,4		159,3	101,3	102,6	100,7		101,5	102,0	104,6	105,3		104,0
725	Zdravotně technické instalace - zařizovací předměty	73	086	143,6	146,2	146,5		145,4	100,3	101,8	100,2		100,8	101,3	102,7	102,5		102,2
73	**Ústřední vytápění**	**187**		**151,2**	**154,5**	**156,3**		**154,0**	**100,7**	**102,2**	**101,2**		**101,4**	**102,2**	**104,2**	**104,9**		**103,8**
	z toho:																	
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	65	088	154,6	158,4	159,6		157,5	100,4	102,5	100,8		101,2	102,6	104,5	104,3		103,8
734	Ústřední vytápění - armatury	26	089	149,2	150,2	152,0		150,5	101,4	100,7	101,2		101,1	102,8	103,3	104,3		103,4
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	66	090	153,1	156,9	160,2		156,7	100,8	102,5	102,1		101,8	101,7	104,7	106,6		104,3
74	**Elektroinstalace**	**659**		**149,6**	**151,5**	**152,8**		**151,3**	**101,8**	**101,3**	**100,9**		**101,3**	**102,7**	**103,5**	**104,2**		**103,4**
	v tom:																	
741	Elektroinstalace - silnoproud	623	092 093 094 095 096	149,6	151,4	152,8		151,3	101,8	101,2	100,9		101,3	102,6	103,4	104,2		103,4
742	Elektroinstalace - slaboproud	36	092 097	148,9	151,2	152,9		151,0	101,8	101,5	101,1		101,5	102,5	103,6	104,8		103,6
75	**Technologická zařízení**	**173**	111 - 114 135 140	**135,1**	**136,9**	**137,5**		**136,5**	**101,0**	**101,3**	**100,4**		**100,9**	**102,7**	**104,0**	**102,7**		**103,1**
76	**Konstrukce**	**1 180**		**159,7**	**162,8**	**164,7**		**162,4**	**101,8**	**101,9**	**101,2**		**101,6**	**104,0**	**105,5**	**106,1**		**105,2**
	z toho:																	
762	Konstrukce tesařské	110	099 100	157,5	159,1	160,0		158,9	102,3	101,0	100,6		101,3	104,8	104,8	104,4		104,7
763	Konstrukce montované	85	101	166,3	170,0	170,8		169,0	101,4	102,2	100,5		101,4	103,7	104,9	104,5		104,4
764	Konstrukce klempířské	58	102	165,9	168,0	168,6		167,5	102,1	101,3	100,4		101,3	103,6	104,3	104,4		104,1
765	Konstrukce - krytina skládaná	46	103	161,2	162,0	162,6		161,9	101,4	100,5	100,4		100,8	102,5	102,7	103,0		102,7
766	Konstrukce truhlářské	291	106 107	157,0	162,5	165,6		161,7	102,3	103,5	101,9		102,6	105,5	108,1	108,8		107,5
767	Konstrukce zámečnické	425	109	163,6	165,5	167,9		165,7	101,9	101,2	101,5		101,5	104,0	105,1	106,3		105,2
768	Konstrukce ocelové	162	110	150,2	153,8	154,1		152,7	100,6	102,4	100,2		101,1	101,3	103,6	104,2		103,1
77	**Podlahy**	**214**		**149,6**	**152,0**	**152,6**		**151,4**	**102,1**	**101,6**	**100,4**		**101,4**	**102,6**	**104,4**	**104,6**		**103,9**
	v tom:																	
771	Podlahy z dlaždic	68	115	157,3	159,9	161,2		159,5	101,9	101,7	100,8		101,5	103,4	105,1	105,4		104,7
772	Podlahy z kamene	18	116	161,2	161,5	162,6		161,8	103,7	100,2	100,7		101,5	104,7	105,7	105,2		105,2
775	Podlahy skládané	37	117	142,9	143,8	143,9		143,5	102,7	100,6	100,1		101,1	102,3	103,2	104,0		103,2
776	Podlahy povlakové	71	118	144,0	147,0	147,4		146,1	101,6	102,1	100,3		101,3	102,1	104,0	104,0		103,4
777	Podlahy lité	20	119	146,3	150,5	150,7		149,2	102,2	102,9	100,1		101,7	100,2	104,4	104,3		102,9
78	**Dokončovací práce**	**177**		**162,9**	**165,5**	**166,3**		**164,9**	**101,8**	**101,6**	**100,5**		**101,3**	**104,4**	**105,1**	**104,8**		**104,8**
	v tom:																	
781	Dokončovací práce - obklady	87	120	158,5	161,1	161,8		160,5	102,2	101,6	100,4		101,4	105,0	105,6	105,2		105,3
783	Dokončovací práce - nátěry	70	121	158,8	160,7	161,6		160,4	101,1	101,2	100,6		101,0	103,2	103,6	103,7		103,5
784	Dokončovací práce - malby a tapety	20	122	198,6	203,2	204,3		202,0	102,9	102,3	100,5		101,9	106,3	107,8	106,4		106,8

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC

Price indices of Constructions by CC classification

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Kód CZ-CC *Code CC*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	2026													
			průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 *Corresponding period of the last year = 100*				
			čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
	Stavební díla [1]	**10 000**	**154,5**	**156,9**	**158,3**		**156,6**	**101,2**	**101,6**	**100,9**		**101,2**	**103,1**	**104,1**	**104,4**		**103,8**
1	**Budovy**	**5 180**	**155,1**	**157,4**	**158,8**		**157,1**	**101,4**	**101,5**	**100,9**		**101,3**	**103,1**	**104,2**	**104,5**		**103,9**
11	**Budovy bytové**	**1 581**	**154,8**	**157,5**	**158,9**		**157,1**	**101,4**	**101,7**	**100,9**		**101,3**	**103,2**	**104,5**	**104,7**		**104,2**
111	Budovy jednobytové	296	156,4	158,9	160,3		158,5	101,5	101,6	100,9		101,3	103,4	104,5	104,7		104,2
1110	Budovy jednobytové	296	156,4	158,9	160,3		158,5	101,5	101,6	100,9		101,3	103,4	104,5	104,7		104,2
112	Budovy dvou a vícebytové	1 093	154,7	157,4	158,9		157,0	101,4	101,7	101,0		101,4	103,2	104,5	104,8		104,2
1121	Budovy dvoubytové	45	156,5	159,0	160,6		158,7	101,6	101,6	101,0		101,4	103,4	104,5	104,9		104,3
1122	Budovy tří a vícebytové	1 048	154,6	157,3	158,8		156,9	101,4	101,7	101,0		101,4	103,2	104,5	104,8		104,2
113	Budovy bytové ostatní	192	153,4	155,9	157,1		155,5	101,3	101,6	100,8		101,2	103,0	104,1	104,2		103,8
1130	Budovy bytové ostatní	192	153,4	155,9	157,1		155,5	101,3	101,6	100,8		101,2	103,0	104,1	104,2		103,8
12	**Budovy nebytové**	**3 599**	**155,2**	**157,5**	**158,8**		**157,2**	**101,4**	**101,5**	**100,8**		**101,2**	**103,1**	**104,2**	**104,4**		**103,9**
121	Hotely a obdobné budovy	108	155,0	157,5	159,0		157,2	101,4	101,6	101,0		101,3	103,0	104,2	104,5		103,9
1211	Hotely	108	155,0	157,5	159,0		157,2	101,4	101,6	101,0		101,3	103,0	104,2	104,5		103,9
122	Budovy administrativní	591	154,3	156,5	157,9		156,2	101,4	101,4	100,9		101,2	103,1	104,2	104,5		103,9
1220	Budovy administrativní	591	154,3	156,5	157,9		156,2	101,4	101,4	100,9		101,2	103,1	104,2	104,5		103,9
123	Budovy pro obchod	367	157,9	160,2	161,8		160,0	101,5	101,5	101,0		101,3	103,4	104,4	104,7		104,2
1230	Budovy pro obchod	367	157,9	160,2	161,8		160,0	101,5	101,5	101,0		101,3	103,4	104,4	104,7		104,2
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	117	155,6	157,9	159,3		157,6	101,4	101,5	100,9		101,3	103,2	104,3	104,5		104,0
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	91	155,7	158,0	159,5		157,7	101,4	101,5	100,9		101,3	103,2	104,3	104,7		104,1
1242	Garáže	26	155,1	157,4	158,7		157,1	101,4	101,5	100,8		101,2	103,1	104,1	104,3		103,8
125	Budovy pro průmysl a skladování	1 412	155,9	158,0	159,2		157,7	101,2	101,3	100,8		101,1	102,9	103,8	104,1		103,6
1251	Budovy pro průmysl	1 085	155,3	157,4	158,7		157,1	101,2	101,4	100,8		101,1	102,8	103,9	104,1		103,6
1252	Budovy skladů, nádrže a sila	327	158,2	160,0	161,2		159,8	101,2	101,1	100,8		101,0	102,9	103,5	103,7		103,3
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	858	153,6	156,1	157,5		155,7	101,5	101,6	100,9		101,3	103,3	104,5	104,7		104,2
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	119	156,3	159,1	160,6		158,7	101,6	101,8	100,9		101,4	103,6	104,8	105,1		104,5
1262	Muzea a knihovny	58	152,0	154,7	156,0		154,2	101,5	101,8	100,8		101,4	103,5	104,7	104,8		104,3
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	379	153,5	156,1	157,4		155,7	101,5	101,7	100,8		101,3	103,3	104,6	104,7		104,2
1264	Budovy pro zdravotnictví	205	152,1	154,1	155,6		153,9	101,6	101,3	101,0		101,3	103,2	104,2	104,5		104,0
1265	Budovy pro sport	97	155,3	157,7	159,1		157,4	101,4	101,5	100,9		101,3	103,1	104,3	104,6		104,0
127	Budovy nebytové ostatní	146	155,7	157,9	159,3		157,6	101,4	101,4	100,9		101,2	103,2	104,3	104,4		104,0
1271	Budovy pro zemědělství	146	155,7	157,9	159,3		157,6	101,4	101,4	100,9		101,2	103,2	104,3	104,4		104,0

1) obsahově totožné s indexem cen stavebních prací

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC

Price indices of Constructions by CC classification

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Kód CZ-CC *Code CC*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	2026													
			průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 *Corresponding period of the last year = 100*				
			čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
2	**Inženýrská díla**	**4 820**	**154,1**	**156,4**	**157,9**		**156,1**	**101,2**	**101,5**	**101,0**		**101,2**	**103,1**	**104,0**	**104,4**		**103,8**
21	**Dopravní díla**	**3 159**	**152,1**	**154,6**	**156,0**		**154,2**	**101,1**	**101,6**	**100,9**		**101,2**	**102,8**	**103,9**	**104,3**		**103,7**
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1 967	158,8	161,5	163,5		161,3	101,7	101,7	101,2		101,5	103,7	104,9	105,3		104,6
2111	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	730	158,8	161,5	163,5		161,3	101,7	101,7	101,2		101,5	103,7	104,9	105,3		104,6
2112	Místní a účelové komunikace	1 237	158,8	161,5	163,5		161,3	101,7	101,7	101,2		101,5	103,7	104,9	105,3		104,6
212	Dráhy kolejové	791	131,2	133,0	133,0		132,4	99,5	101,4	100,0		100,3	100,9	101,3	101,3		101,2
2121	Dráhy železniční dálkové	719	129,9	131,6	131,7		131,1	99,4	101,3	100,1		100,3	100,9	101,2	101,2		101,1
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	72	137,8	139,7	140,0		139,2	100,0	101,4	100,2		100,5	101,8	102,3	102,2		102,1
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	305	158,8	161,6	163,0		161,1	100,6	101,8	100,9		101,1	102,8	104,1	104,4		103,8
2141	Mosty a visuté dálnice	258	156,1	158,8	160,1		158,3	100,6	101,7	100,8		101,0	102,4	103,9	104,2		103,5
2142	Tunely a podchody	47	170,0	172,7	174,8		172,5	101,2	101,6	101,2		101,3	104,6	105,1	105,2		105,0
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	96	161,9	164,8	166,5		164,4	101,7	101,8	101,0		101,5	103,6	104,8	105,2		104,6
2151	Přístavy a plavební kanály	13	161,9	164,8	166,5		164,4	101,7	101,8	101,0		101,5	103,6	104,8	105,2		104,6
2152	Vodní stupně	83	161,9	164,8	166,5		164,4	101,7	101,8	101,0		101,5	103,6	104,8	105,2		104,6
22	**Vedení trubní, telekomunikační a elektrická**	**1 518**	**156,0**	**158,1**	**159,6**		**157,9**	**101,4**	**101,3**	**100,9**		**101,2**	**103,3**	**104,0**	**104,2**		**103,9**
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	378	155,1	157,0	158,2		156,8	101,5	101,2	100,8		101,2	103,3	104,0	104,0		103,8
2211	Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	55	155,3	157,9	159,5		157,6	101,4	101,7	101,0		101,4	103,7	104,6	104,7		104,3
2212	Vedení vody dálková trubní	91	159,1	161,5	163,1		161,2	101,5	101,5	101,0		101,3	103,6	104,5	104,8		104,3
2213	Vedení dálková telekomunikační	36	152,7	154,8	156,4		154,6	101,4	101,4	101,0		101,3	102,8	103,6	104,3		103,5
2214	Vedení dálková elektrická	196	152,8	154,2	155,0		154,0	101,5	100,9	100,5		101,0	103,1	103,6	103,5		103,4
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1 140	156,2	158,4	159,8		158,1	101,4	101,4	100,9		101,2	103,3	104,1	104,3		103,9
2221	Vedení plynu místní trubní	147	155,6	158,2	159,8		157,9	101,4	101,7	101,0		101,4	103,8	104,6	104,7		104,4
2222	Vedení vody místní trubní	214	159,5	161,9	163,4		161,6	101,3	101,5	100,9		101,2	103,6	104,4	104,5		104,2
2223	Vedení kanalizace místní trubní	425	158,0	160,1	161,4		159,8	101,3	101,3	100,8		101,1	103,4	104,2	104,1		103,9
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	354	152,7	154,8	156,4		154,6	101,4	101,4	101,0		101,3	102,8	103,7	104,3		103,6
24	**Ostatní inženýrská díla**	**143**	**168,8**	**171,4**	**173,6**		**171,3**	**102,0**	**101,5**	**101,3**		**101,6**	**104,3**	**105,2**	**105,6**		**105,0**
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	168,2	170,8	172,9		170,6	101,9	101,5	101,2		101,5	104,3	105,2	105,5		105,0
2411	Sportovní hřiště	50	164,9	167,4	169,5		167,3	101,8	101,5	101,3		101,5	103,8	104,7	105,2		104,6
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	42	171,5	174,2	176,2		174,0	102,2	101,6	101,1		101,6	104,8	105,7	105,8		105,4
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	168,8	171,4	173,8		171,3	102,0	101,5	101,4		101,6	104,3	105,2	105,8		105,1
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	168,8	171,4	173,8		171,3	102,0	101,5	101,4		101,6	104,3	105,2	105,8		105,1

3. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB

Price indices of Constructions by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Kód *Code*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	2026														
			průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100				
			čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
	Stavební díla																
	Constructions	**10 000**	**154,5**	**156,9**	**158,3**		**156,6**	**101,2**	**101,6**	**100,9**		**101,2**	**103,1**	**104,1**	**104,4**		**103,8**
	z toho opravy a údržba																
	Repairs and maintenance thereof		156,6	159,2	160,8		158,9	101,5	101,7	101,0		101,4	103,6	104,5	104,9		104,3
010	Budovy bytové																
	Residential buildings	1 581	154,8	157,5	158,9		157,1	101,4	101,7	100,9		101,3	103,2	104,5	104,7		104,2
021	Budovy nebytové nevýrobní																
	Non-residential non-productive buildings	1 557	153,9	156,3	157,7		156,0	101,5	101,6	100,9		101,3	103,2	104,3	104,6		104,0
022	Budovy nebytové výrobní																
	Non-residential productive buildings	2 042	156,2	158,4	159,7		158,1	101,3	101,4	100,8		101,2	103,0	104,0	104,2		103,7
300	Inženýrské stavby																
	Civil engineering works	4 724	153,9	156,2	157,6		155,9	101,2	101,5	100,9		101,2	103,1	103,9	104,2		103,7
600	Vodohospodářské stavby																
	Hydraulic structures	96	161,9	164,8	166,5		164,4	101,7	101,8	101,0		101,5	103,6	104,8	105,2		104,6

4. INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB

Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Kód *Code*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	2026														
			průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 *Corresponding period of the last year = 100*				
			čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
	Stavební díla																
	Constructions	**10 000**	**161,6**	**167,1**	**168,6**		**165,8**	**101,7**	**103,4**	**100,9**		**102,0**	**102,4**	**105,6**	**106,4**		**104,8**
010	Budovy bytové																
	Residential buildings	1 581	163,9	167,6	169,4		167,0	101,2	102,3	101,1		101,5	102,2	104,0	105,0		103,7
021	Budovy nebytové nevýrobní																
	Non-residential buildings	1 557	162,2	166,1	167,8		165,4	101,4	102,4	101,0		101,6	102,5	104,3	105,2		104,0
022	Budovy nebytové výrobní																
	Non-residential industrial buildings	2 042	161,5	165,5	166,7		164,6	101,6	102,5	100,7		101,6	102,6	104,6	105,4		104,2
300	Inženýrské stavby																
	Civil engineering works	4 724	160,4	167,7	169,1		165,7	102,0	104,6	100,8		102,5	102,4	107,0	107,7		105,7
600	Vodohospodářské stavby																
	Hydraulic structure	96	162,7	170,2	172,1		168,3	102,1	104,6	101,1		102,6	102,1	107,3	108,2		105,8

5. INDEXY CEN MATERIÁLOVÝCH VSTUPŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB
Indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Kód *Code*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	2026														
			průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 *Corresponding period of the last year = 100*				
			čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the*
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
	Stavební díla ***Constructions***	**10 000**	**154,0**	**160,4**	**161,7**		**158,7**	**101,5**	**104,2**	**100,8**		**102,2**	**102,1**	**105,9**	**106,9**		**105,0**
010	Budovy bytové *Residential buildings*	1 581	156,9	161,0	163,1		160,3	101,0	102,6	101,3		101,6	101,8	103,8	105,4		103,6
021	Budovy nebytové nevýrobní *Non-residential buildings*	1 557	155,2	159,8	161,6		158,9	101,2	103,0	101,1		101,8	102,1	104,5	105,7		104,1
022	Budovy nebytové výrobní *Non-residential industrial buildings*	2 042	153,9	158,6	159,7		157,4	101,7	103,1	100,7		101,8	102,3	105,0	105,9		104,4
300	Inženýrské stavby *Civil engineering works*	4 724	151,8	160,3	161,3		157,8	101,7	105,6	100,6		102,6	102,2	107,4	108,2		105,9
600	Vodohospodářské stavby *Hydraulic structure*	96	167,9	174,8	176,1		172,9	101,1	104,1	100,7		102,0	101,9	105,4	106,0		104,4

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	m^2	1	odstranění porostu			100,10	71,00
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	ks	2	kácení stromů			710,12	499,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m^2	1	rozebrání dlažeb			152,74	102,68
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m^2	2	odstranění podkladu			195,53	150,84
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	1	pro silnice	1	v hornině tř.t. I - skupiny 1 a 2	206,64	205,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	1	pro silnice	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	231,03	184,65
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	1	pro silnice	3	v hornině tř.t. II - skupina 4	296,99	262,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	1	pro silnice	4	v hornině tř.t. II - skupina 5	416,08	449,35
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemnících), nezapažené s přehozením	m^3	5	v zemnících	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	155,03	143,70
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m^3	2	přes 10 do 100 m^3	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	577,41	500,00
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m^3	3	přes 100 do 1000 m^3	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	443,51	378,79
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m^3	4	přes 1000 m^3	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	241,67	251,50
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	1	nezapažené, ručně	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	1 248,23	1 223,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	1	nezapažené, ručně	3	v hornině tř.t. II - skupina 4	1 666,93	1 698,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	2	nezapažené, strojně	1	v hornině tř.t. I - skupiny 1 a 2	302,46	301,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	2	nezapažené, strojně	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	452,93	366,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	2	nezapažené, strojně	3	v hornině tř.t. II - skupina 4	472,24	440,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	2	nezapažené, strojně	4	v hornině tř.t. II - skupina 5	656,89	563,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	4	zapažené, strojně	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	638,53	462,50
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m^3	4	zapažené, strojně	3	v hornině tř.t. II - skupina 4	799,68	589,00
009	Protlačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	1	DN do 150 mm	1	v hornině tř.t. I - skupiny 1 a 2	2 192,17	1 749,00
009	Protlačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	1	DN do 150 mm	2	v hornině tř.t. I - skupina 3	1 756,02	1 582,50
013	Pažení vykopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m^2	1	příložné	1	ze dřeva	261,61	247,60
013	Pažení vykopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m^2	1	příložné	2	z ocelových pažnic	242,77	205,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m^3	1	ručně	1	z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 km	545,78	416,33
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m^3	2	těžebními stroji	1	z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 km	201,18	163,50
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m^3	2	těžebními stroji	2	z hloubky přes 4 do 6 m / ze vzdálenosti p	246,21	181,00
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	1	do 50 m	97,56	88,50
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	2	přes 50 do 1000 m	128,60	115,00
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	3	přes 1000 do 3000 m	167,49	152,59
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	4	přes 3000 do 6000 m	313,88	241,50
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	5	přes 6000 do 10000 m	288,87	290,00
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m^3	2	silnič. dopr. prostředky	6	přes 10000 m	374,47	411,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m^3	1	ručně	1	do 10 m^3	403,75	335,75
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m^3	1	ručně	2	přes 10 do 100 m^3	321,83	320,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m^3	2	nakladači	2	přes 10 do 100 m^3	220,04	176,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m^3	2	nakladači	3	přes 100 m^3	96,54	85,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	1	násyp	2	přes 10 do 100 m^3	233,69	205,50
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	1	násyp	3	přes 100 m^3	141,88	112,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	2	zásyp	2	přes 10 do 100 m^3	207,86	180,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	2	zásyp	3	přes 100 m^3	215,41	166,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	3	obsyp	2	přes 10 do 100 m^3	569,82	445,40
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m^3	3	obsyp	3	přes 100 m^3	363,71	348,98
020	Sanační a podkladní vrstvy	m^2	1	z hrubého kameniva			374,31	294,00
020	Sanační a podkladní vrstvy	m^2	2	ze štěrkopísku			301,00	229,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
021	Piloty na místě zhotovované, betonová výplň, bez výztuže	m	1	do 600 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	3 835,00	4 010,00
021	Piloty na místě zhotovované, betonová výplň, bez výztuže	m	2	přes 600 do 1200 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	4 908,42	4 240,00
023	Vrty pro injektáž nebo pilotáž, bez výplně a výztuže, průměru	m	3	přes 400 do 1000 mm	2	v hornině tř. II.	1 950,00	1 780,00
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhutněním a urovnáním povrchu	m^3	1	ze štěrkopísku			1 517,05	1 428,00
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhutněním a urovnáním povrchu	m^3	2	z kameniva drceného			1 706,81	1 674,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	pásů	1	ze dřeva	1 242,83	840,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	pásů	2	z dřevěných dílců	932,26	950,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	pásů	3	z kovových dílců	893,56	852,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	2	patek	2	z dřevěných dílců	1 317,19	913,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	2	patek	3	z kovových dílců	911,43	860,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	3	desek	2	z dřevěných dílců	1 426,48	953,71
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	3	desek	3	z kovových dílců	1 051,88	880,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	1	pásů	1	z oceli betonářské	46 008,32	42 000,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	2	patek	1	z oceli betonářské	40 439,30	39 800,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	1	z oceli betonářské	39 571,80	38 000,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	2	ze svařovaných sítí	39 592,73	43 750,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svislé konstrukce zděné	m^3	1	z kamene lomového			8 346,96	7 750,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svislé konstrukce zděné	m^3	2	z cihel pálených			6 504,52	6 475,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svislé konstrukce zděné	m^3	4	z bloků			5 980,39	5 598,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svislé konstrukce zděné	m^3	5	z tvárnic			5 864,85	5 620,00
034	Konstrukce přehrad a opěrné zdi - výztuž z betonářské oceli; výztuž přehrad, jezů, plavebních komor	t	1	z oceli betonářské			46 867,14	48 400,00
036	Mostní pilíře a opěry, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m^3	2	opěry	3	C 25/30 až C 35/45	10 132,32	8 957,87
038	Mostní pilíře a opěry, betonové monolitické - výztuž z betonářské oceli, výztuž předpínací	t	2	opěry	1	z oceli betonářské	42 304,10	36 250,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a příček	m^3	1	prostý	1	C 8/10	3 849,50	3 612,50
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a příček	m^3	1	prostý	2	C 12/15 až C 20/25	4 310,91	4 615,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a příček	m^3	2	železový	2	C 12/15 až C 20/25	5 628,01	4 445,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a příček	m^3	2	železový	3	C 25/30 a vyšší	4 834,93	4 970,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	ze dřeva			1 116,11	1 065,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	2	z dřevěných dílců			1 097,02	1 058,09
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	3	z kovových dílců			1 315,57	1 019,50
042	Zdi pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli stěn a příček	t	1	z oceli betonářské			50 054,77	40 354,10
042	Zdi pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli stěn a příček	t	2	ze svařovaných sítí			58 707,48	44 210,00
043	Izolační ochranné přizdívky a stěny, zděné a ukládané	m^2	1	tl. do 100 mm			1 737,21	1 040,00
043	Izolační ochranné přizdívky a stěny, zděné a ukládané	m^2	2	tl. přes 100 do 150 mm			1 458,09	1 262,50
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	1	z cihel pálených	2	tl. přes 50 do 100 mm	1 065,73	1 069,00
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	1	z cihel pálených	3	tl. přes 100 mm	1 212,05	1 104,00
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	2	z příčkovek	1	tl. do 50 mm	1 053,00	875,00
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	2	z příčkovek	2	tl. přes 50 do 100 mm	1 055,49	940,00
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	2	z příčkovek	3	tl. přes 100 mm	1 166,99	1 150,50
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	3	z nepálených tvárnic	2	tl. přes 50 do 100 mm	960,24	947,32
045	Stěny a příčky, nosné, výplňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m^2	3	z nepálených tvárnic	3	tl. přes 100 mm	1 106,44	1 065,00
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výztuž a beton	m^3	5	nádrže, jímky a septiky	2	C 12/15 až C 20/25	10 132,13	10 415,00
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výztuž a beton	m^3	5	nádrže, jímky a septiky	3	C 25/30 a vyšší	16 860,00	11 442,50
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m^2	1	železobetonových	1	tl. do 150 mm	2 270,50	2 420,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m^2	1	železobetonových	2	tl. přes 150 mm	2 962,15	2 100,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026

Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m^2	3	z keramických vložek kompletní	2	tl. přes 150 mm	2 506,16	2 571,50
051	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, nosníky z prefabrikovaných dílců	m^3	1	železobetonových			15 595,71	18 300,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m^2	1	desek	1	ze dřeva	1 158,23	1 015,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m^2	1	desek	2	z dřevěných dílců	1 107,74	1 079,08
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m^2	1	desek	3	z kovových dílců	1 700,14	1 608,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	1	desek	1	z oceli betonářské	52 043,78	42 791,49
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	1	desek	2	ze svařovaných sítí	58 017,46	43 840,00
057	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m^2	1	desek	2	z dřevěných dílců	2 179,53	1 830,00
058	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, výztuž z betonářské oceli nebo předpínací	t	1	desek	1	z oceli betonářské	46 802,16	37 000,00
059	Schodišťové konstrukce a rampy z prefabrikovaných dílců nebo monolitické	m^3	2	konstrukce monolitická	4	kompletní	26 486,00	28 910,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m^3	1	ze štěrkopísku			1 495,14	1 280,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m^3	2	z kameniva			2 388,13	1 832,90
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m^3	3	z betonu			4 615,68	5 068,50
064	Kolejová lože, zřízení	m^3	1	z kameniva drceného			1 447,89	1 586,57
065	Zřízení koleje železniční normálně rozchodné nebo městské vč. dodání kolejnic a pražců	m	2	z kolejnic tvaru S 49	2	na pražcích betonových	13 589,07	12 827,62
066	Ostatní úpravy železničního svršku, svařování a řezání kolejnice	ks	1	svařování stykové průběžné	2	kolejnice tvaru S 49	6 982,83	6 699,15
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	2	ze zeminy stabilizované cementem	2	typ silniční	322,22	277,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	3	ze štěrkopísku	2	typ silniční	263,80	199,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	3	ze štěrkopísku	3	typ pro pěší	198,38	166,62
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	4	z drceného kameniva	2	typ silniční	306,21	282,50
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	4	z drceného kameniva	3	typ pro pěší	303,23	276,20
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m^2	5	z obalovaného kameniva	2	typ silniční	608,83	579,00
068	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živičné	m^2	1	z makadanu živičného	2	typ silniční	365,40	297,45
068	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živičné	m^2	4	z betonu asfaltového	1	typ dálniční	9 847,57	9 680,00
068	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živičné	m^2	4	z betonu asfaltového	2	typ silniční	546,57	500,00
068	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živičné	m^2	5	z litého asfaltu	2	typ silniční	700,52	722,00
069	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z betonu	m^2	1	monolitického nevyztuženého	2	typ silniční	1 468,00	1 050,00
069	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, z betonu	m^2	3	z panelů železobetonových	2	typ silniční	3 982,90	2 380,00
070	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, dlážděné	m^2	1	z dlažebních kostek	3	do lože z kameniva	1 642,40	1 641,65
070	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, dlážděné	m^2	2	ze zámkové dlažby	1	do lože z písku	690,35	680,00
070	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, dlážděné	m^2	2	ze zámkové dlažby	3	do lože z kameniva	815,12	750,00
070	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch, dlážděné	m^2	3	z betonových dlaždic	1	do lože z písku	804,77	725,35
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	1	povrch hrubý zatřený	528,87	546,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	2	povrch hladký	431,82	427,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	3	povrch štukový	572,07	498,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	5	vápenocementové - strojně	2	povrch hladký	521,41	495,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m^2	5	vápenocementové - strojně	3	povrch štukový	528,77	474,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	1	vápenné - ručně	3	štukový	444,40	405,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	1	povrch hrubý zatřený	381,11	374,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	2	povrch hladký	368,34	351,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	2	vápenocementové - ručně	3	povrch štukový	519,48	465,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	3	cementové - ručně	2	povrch hladký	405,65	402,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	5	vápenocementové - strojně	2	povrch hladký	452,03	432,06
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m^2	5	vápenocementové - strojně	3	povrch štukový	479,58	465,36
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m^2	2	vápenocementové	1	průčelí jednoduché	578,50	536,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m^2	2	vápenocementové	2	průčelí málo složité	1 195,31	820,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m^2	5	šlechtěné umělé	1	průčelí jednoduché	700,44	595,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m^2	6	z plastických maltovin	1	průčelí jednoduché	629,64	532,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	1	prostého	1	C 8/10	5 195,18	4 800,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	1	prostého	2	C 12/15 až C 20/25	5 270,74	5 110,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	1	prostého	3	C 25/30 a vyšší	5 853,67	5 905,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	2	železového	2	C 12/15 až C 20/25	5 847,14	5 296,46
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m^3	2	železového	3	C 25/30 a vyšší	4 277,24	4 200,00
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m^3	1	z kameniva			1 555,19	1 520,00
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m^3	3	ze štěrkopísku			1 992,40	1 612,00
076	Podlahy a podlahové konstrukce, potěry	m^2	1	z malty cementové			549,22	495,00
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m^2	1	vodorovné	1	z asfaltového pásu	415,15	380,00
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m^2	1	vodorovné	4	nátěrem nebo nástřikem	503,14	400,00
078	Povlakové krytiny	m^2	1	sklon do 10 st.	1	z přitaveného asfaltového pásu	524,91	500,00
078	Povlakové krytiny	m^2	1	sklon do 10 st.	3	z fólie z termoplastu	800,71	785,00
079	Izolace tepelné	m^2	1	stropů	2	z minerálních vláken	521,28	405,00
079	Izolace tepelné	m^2	2	podlah	1	z plastů	385,26	358,00
079	Izolace tepelné	m^2	3	stěn	2	z minerálních vláken	1 601,37	1 732,50
079	Izolace tepelné	m^2	4	střech	1	z plastů	900,29	610,00
079	Izolace tepelné	m^2	4	střech	2	z minerálních vláken	790,77	760,00
079	Izolace tepelné	m^2	5	potrubí	2	z minerálních vláken	561,59	560,00
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	1	podlahová vpust	2	DN přes 50 do 100 mm	1 812,63	1 659,50
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	5	ventilační hlavice	2	DN přes 50 do 100 mm	969,67	803,45
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	1	DN do 25 mm	650,41	609,00
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	2	DN přes 25 do 50 mm	706,55	709,93
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	1	DN do 25 mm	380,63	380,00
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	2	DN přes 25 do 50 mm	621,62	650,00
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	1	DN do 25 mm	540,57	507,00
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	2	DN přes 25 do 50 mm	886,50	851,00
086	Zařizovací předměty se zápachovou uzávěrkou bez výtokových armatur	soubor	1	klozet se splachováním	1	z diturvitu	5 985,00	6 213,00
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	1	oce závitová	1	DN do 25 mm	403,85	423,55
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	3	měď	1	DN do 25 mm	706,13	697,00
090	Ústřední vytápění, otopná tělesa, včetně montáže, bez regulační armatury	kW	3	deskové ocelové	2	výkon přes 0,6 kW do 1,5 kW	5 892,72	5 906,50
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	ks	1	sloupy a stožáry bez výstroje	2	vedení vysokého napětí	179 850,24	130 000,00
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	km	4	vodiče	1	vedení nízkého napětí	110 409,30	91 474,36
092	Elektroinstalace, silnoproud, vedení - trubky, hadice, lišty, krabice; elektroinstalace, slaboproud, vedení	m	1	z trubek bez krabic			170,89	125,00
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděn	m	1	jednožilové	2	přes 4 do 20 mm^2	98,58	83,10
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděn	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm^2	95,56	74,51
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděn	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm^2	100,92	73,93
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděn	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm^2	543,22	328,45
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníko	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm^2	184,52	132,62
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníko	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm^2	515,81	316,00
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníko	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	4	přes 100 do 200 mm^2	519,78	437,00
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníko	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	5	přes 200 mm^2	639,53	495,50
095	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, mimo osvětlení	ks	1	spínače	1	do 16 A	265,40	288,95

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
095	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, mimo osvětlení	ks	5	zásuvky	1	do 16 A	453,64	330,00
096	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, osvětlení	ks	2	zářivková	2	2 zdroje	1 918,84	1 406,65
096	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, osvětlení	ks	3	výbojková	1	1 zdroj	8 859,82	7 357,00
096	Elektrozařízení, kompletace silových zařízení, osvětlení	ks	5	LED	1	1 zdroj	2 539,39	1 806,72
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm^2	68,87	53,50
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm^2	80,37	71,00
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 60 mm^2	272,09	245,90
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	3	optické kabely	1	do 4 mm^2	69,86	46,00
099	Konstrukce tesařské, zastřešení; vazníky, krovy, bez střešního pláště; na 1 m^2 půdorysné plochy	m^2	1	konstrukce vázaná	1	pro střechy sedlové	2 580,87	1 900,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	1	příčky jednoduše opláštěné	1	tl. do 80 mm	1 452,80	1 176,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	1	příčky jednoduše opláštěné	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 248,64	1 250,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	2	příčky dvojitě opláštěné	3	tl. přes 125 do 160 mm	1 256,61	1 200,93
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	6	podhledy s nosnou konstrukcí	1	tl. do 80 mm	1 068,57	1 120,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m^2	6	podhledy s nosnou konstrukcí	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 098,60	1 022,50
102	Konstrukce klempířské	m	2	žlaby	5	z plechu titanzinkového	1 090,94	934,50
102	Konstrukce klempířské	m^2	3	oplechování	1	z plechu pozinkovaného	1 032,20	1 012,50
102	Konstrukce klempířské	m^2	3	oplechování	5	z plechu titanzinkového	1 112,67	916,00
103	Krytina tvrdá, střechy, zastřešení šikmých střech včetně hřebenů a nároží	m^2	1	keramická (pálená)	1	sklonu do 45 st.	1 618,89	1 439,00
103	Krytina tvrdá, střechy, zastřešení šikmých střech včetně hřebenů a nároží	m^2	2	betonová	1	sklonu do 45 st.	1 222,38	1 108,00
107	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, kompletizované dveře, s osazením, bez zárubně a prahu	ks	1	vnitřní jednokřídlové	2	šířka přes 0,8 do 1,0 m	8 358,17	8 928,00
107	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, kompletizované dveře, s osazením, bez zárubně a prahu	ks	3	vnější jednokřídlové	2	šířka přes 0,8 do 1,0 m	55 471,12	50 185,37
109	Konstrukce zámečnické	m^2	1	stěny a příčky zasklené	2	z hliníku	14 468,02	13 478,50
109	Konstrukce zámečnické	kg	7	ostatní konstrukce	1	z oceli	219,19	166,34
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	1	šroubovaná	139 712,50	111 000,00
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	2	svařovaná	80 075,50	72 750,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m^2	4	keramické	1	kladené do malty	1 336,72	802,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m^2	4	keramické	2	kladené do tmelu	1 236,41	1 167,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m^2	3	keramické	2	kladené do tmele	1 272,84	1 200,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m^2	4	porovinové	2	kladené do tmele	1 190,59	1 114,00
121	Dokončovací práce, nátěry	m^2	1	nátěry	2	syntetické	288,87	265,00
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m^2	1	vápenné			126,25	102,25
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m^2	3	disperzní			122,14	110,50
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m^2	4	z malířských směsí			113,36	88,50
124	Potrubí z trub betonových, železobetonových nebo předpjatých v otevřeném výkopu	m	1	betonových	1	DN do 400 mm	3 076,85	2 342,00
125	Potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	DN do 150 mm			1 517,25	1 176,50
125	Potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	DN přes 150 do 250 mm			2 344,58	1 797,00
125	Potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	DN přes 250 do 500 mm			4 515,69	3 640,00
126	Potrubí z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových hrdlových	1	DN do 150 mm	5 132,33	3 898,50
126	Potrubí z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových hrdlových	2	DN přes 150 do 250 mm	4 327,91	4 350,00
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	1	DN do 50 mm	666,63	735,00
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	2	DN přes 50 do 100 mm	3 772,85	2 390,00
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	3	DN přes 100 do 250 mm	5 950,17	4 869,50
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových z PVC	2	DN přes 50 do 100 mm	399,83	428,50
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	tlakových z rozvinutého PE	2	DN přes 50 do 100 mm	384,69	258,60
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	622,89	550,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Average prices of selected Construction works

Období: 3. čtvrtletí 2026
Period: 3rd Quarter of 2026

Reprezentant *Representative*			Podmínka A *Condition A*		Podmínka B *Condition B*		Průměrná cena *Average price*	Medián ceny *Median of price*
kód *Code*	název *Name*	měř. jedn. *Unit of*	kód *Code*	název *Name*	kód *Code*	název *Name*		
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	961,20	821,45
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	3	DN přes 100 do 200 mm	672,43	687,55
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	4	DN přes 200 do 300 mm	1 248,41	1 169,00
128	Potrubí z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	5	DN přes 300 mm	2 382,78	2 222,00
129	Potrubí z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	567,26	498,00
129	Potrubí z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	1 578,75	1 425,00
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	1	šoupátka	1	DN do 50 mm	6 380,00	7 066,00
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	1	šoupátka	2	DN přes 50 do 100 mm	12 291,78	10 585,00
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	7	hydranty	2	DN přes 50 do 100 mm	24 353,75	21 851,99
131	Šachty armaturní na vodovodní síti; šachty kanalizační	ks	5	kanalizační z prostého betonu	1	do DN 300 mm	50 544,50	36 679,50
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	3	chodníkový obrubník kamenný	3	lože z betonu prostého s boční opěrou	2 077,96	1 963,00
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	2	lože z betonu prostého	863,06	584,00
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	3	lože z betonu prostého s boční opěrou	577,95	529,71
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m^2	1	lehké řadové	2	z trubek	218,93	190,00
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m^2	1	lehké řadové	3	z lešenářských soustav	188,62	180,00
135	Výtahy; dodávka a montáž; standardní provedení; osobní (pohon, rychlost)	ks	4	trakční lanový, přes 0,6 do 1,0 m/s	2	nosnost přes 320 do 630 kg	1 274 614,29	1 348 400,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	1	základů	3	z betonu	3 524,73	3 900,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	1	základů	4	z železobetonu	4 269,42	3 530,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	2	zdiva	2	z cihel	1 242,51	1 145,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	3	příček	2	z cihel	1 407,33	1 635,00
136	Bourání konstrukcí	m^3	5	podkladů a mazanin	3	z betonu	2 855,76	2 675,00
137	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, vysekání kapes, rýh nebo výklenků	m^3	2	ve zdivu	2	z cihel	3 077,04	2 607,00
138	Přesun hmot	t	1	pro práce PSV	1	v budovách a halách	732,10	490,00
138	Přesun hmot	t	2	pro práce HSV	1	v budovách a halách	1 158,86	1 520,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m^2	3	polystyren tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 812,06	1 683,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m^2	4	polystyren tl. přes 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 858,19	1 960,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m^2	7	minerální vlákno tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	2 175,47	2 235,00
143	Konstrukce ze zemin; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	2	vzdálenost přes 3 do 10 km	499,08	495,50
143	Konstrukce ze zemin; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	3	vzdálenost přes 10 do 20 km	643,97	704,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	1	zedník			481,31	460,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	2	betonář			522,16	457,50
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	5	řidič			549,81	475,25
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	6	obsluha stavebních strojů			620,52	570,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	1	izolatér			519,30	609,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	2	instalatér - topenář			604,75	565,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	3	tesař - truhlář			685,29	488,45
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	6	zámečník			492,90	450,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	1	montér ocelových konstr.			767,67	722,50
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	2	montér elektroinstalací			571,20	575,00

7. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat V ROCE 2025

Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2025

Období: 2025

Period: 2025

Kód TSKPstat *Code TSKP stat*	Název	Stálá váha *Constant weights*	Zpracované reprezentanty výkazu *Processed survey sample forms*	2025 průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100* čtvrtletí *Quarter* 1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	Name
	Konstrukce a práce HSV	**6 930**		**150,0**	**150,8**	**151,8**	**152,7**	**151,3**	**Structures and works of main construction output**
1	**Zemní práce**	**1 459**		**157,8**	**158,9**	**160,2**	**161,2**	**159,5**	**Earthworks**
	z toho:								thereof:
12	Odkopávky a prokopávky	369	004 005 006 007	154,9	155,9	157,4	158,0	156,6	Digging
13	Hloubené vykopávky	227	008	148,1	148,7	149,7	150,1	149,2	Depth digging
16	Přemístění výkopku	334	014 015 016 017	154,1	155,5	156,2	157,3	155,8	Removing of excavated material
17	Konstrukce ze zemin	267	018	170,8	172,2	173,3	174,6	172,7	Structures from soil
2	**Zakládání, zpevňování hornin**	**605**		**147,4**	**147,6**	**148,6**	**149,5**	**148,3**	**Foundations and rock reinforcement**
	z toho:								thereof:
27	Základy	401	024 026 027 028	148,3	148,6	149,7	150,1	149,2	Foundations
3	**Svislé a kompletní konstrukce**	**1 016**		**149,1**	**149,7**	**150,2**	**151,0**	**150,0**	**Vertical and complete structures**
	z toho:								thereof:
31	Zdi pozemních staveb	462	031	145,3	146,1	146,9	147,6	146,5	Masonry of buildings
33	Sloupy, pilíře a rámové konstrukce	103	036 037 038 039	152,0	152,2	152,1	152,5	152,2	Pillars and framework
34	Stěny a příčky	200	043 044 045	158,0	158,6	159,2	160,0	159,0	Walls and partitions
4	**Vodorovné konstrukce**	**522**		**149,1**	**149,2**	**149,9**	**150,8**	**149,8**	**Horizontal structures**
	z toho:								thereof:
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	335	050 051 052 053 054	148,9	148,6	149,5	150,1	149,3	Ceilings and ceiling structures for buildings
5	**Komunikace pozemní**	**1 571**		**141,2**	**142,2**	**142,7**	**143,3**	**142,4**	**Transport infrastructures**
	z toho:								thereof:
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	560	067	157,6	158,3	159,6	160,7	159,1	Ground layers for road, airfield and building site
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné	218	068	147,2	147,8	148,2	148,7	148,0	Cover for road, airfield and site for buildings - from stone and bitumen
58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	67	069	153,6	154,2	155,0	156,2	154,8	Cover for road, airfield and site for buildings - from concrete and other material
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné	232	070	147,0	147,9	148,7	149,1	148,2	Cover for road, airfield and site for buildings - paving
6	**Úpravy povrchů, podlahy a osazovaní výplní**	**488**		**157,1**	**158,1**	**159,7**	**160,9**	**159,0**	**Surface working, floors and installation of infills**
	v tom:								consist of:
61	Úprava povrchů vnitřních	150	071 072	163,1	164,2	166,0	167,1	165,1	Surface working indoor
62	Úprava povrchů vnějších	93	073	154,2	155,6	156,6	157,9	156,1	Surface working outdoor
63	Podlahy a podlahové konstrukce	245	074 075 076	154,2	155,1	156,9	158,0	156,1	Floor works
8	**Vedení trubní dálková a přípojná**	**447**		**151,2**	**152,4**	**153,9**	**154,8**	**153,1**	**Long-distance pipelines and their connections**
	z toho:								thereof:
87	Potrubí z trub plastických a skleněných	71	128 129	159,7	160,9	162,6	164,3	161,9	Plastic and glass pipelines
9	**Ostatní konstrukce a práce, bourání**	**822**		**149,7**	**150,9**	**152,9**	**153,9**	**151,9**	**Other structures and works, demolition works**
	z toho:								thereof:
94	Lešení a stavební výtahy	82	134	149,7	150,8	153,0	154,0	151,9	Scaffolds and structural lifts
96	Bourání konstrukcí	24	136	151,3	152,7	153,5	154,1	152,9	Demolition of structures
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	73	137	146,3	147,4	148,7	150,3	148,2	Punching holes and other demolition works
99	Přesun hmot a manupulace se sutí	544	138	150,7	152,1	154,4	155,4	153,2	Building materials transfer and debris handling

7. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat V ROCE 2025

Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2025

Období: 2025

Period: 2025

Kód TSKPstat *Code TSKP stat*	Název	Stálá váha *Constant weights*	Zpracované reprezentanty výkazu *Processed survey sample forms*	2025 průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100* čtvrtletí *Quarter* 1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	Name
7	**Konstrukce a práce PSV**	**3 070**		**149,8**	**150,4**	**151,1**	**152,2**	**150,9**	**Structures and works of affiliated construction output**
71	**Izolace**	**279**		**157,4**	**158,4**	**159,2**	**161,1**	**159,0**	**Insulations**
	v tom:								consist of:
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	130	077	162,8	164,0	165,2	167,6	164,9	Insulation against water and gas
712	Izolace - povlakové krytiny	35	078	158,2	159,5	159,8	162,5	160,0	Insulation - coat coverings
713	Izolace tepelné	114	079	151,1	151,8	152,4	153,5	152,2	Thermal insulation
72	**Zdravotně technické instalace**	**201**		**148,0**	**148,3**	**148,5**	**148,9**	**148,4**	**Sanitation installation**
	v tom:								consist of:
721	Zdravotně technické instalace - kanalizace	44	080 081	151,0	151,6	150,8	151,7	151,3	Sanitation installation - sewerage
722	Zdravotně technické instalace - vodovod	71	082 083	151,3	151,2	151,6	151,8	151,5	Sanitation installation - water pipeline
723	Zdravotně technické instalace - plynovod	13	084 085	153,1	153,1	153,3	154,2	153,4	Sanitation installation - gas pipeline
725	Zdravotně technické instalace - zařizovací předměty	73	086	141,8	142,3	142,9	143,2	142,6	Sanitation installation - sanitary appliances
73	**Ústřední vytápění**	**187**		**148,0**	**148,3**	**149,0**	**150,1**	**148,9**	**Central heating**
	z toho:								thereof:
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	65	088	150,7	151,6	153,0	154,0	152,3	Central heating - distribution pipeline
734	Ústřední vytápění - armatury	26	089	145,2	145,4	145,8	147,2	145,9	Central heating - fixtures
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	66	090	150,6	149,8	150,3	151,9	150,7	Central heating - radiators
74	**Elektroinstalace**	**659**		**145,7**	**146,4**	**146,7**	**146,9**	**146,4**	**Electrical installation**
	v tom:								consist of:
741	Elektroinstalace - silnoproud	623	092 093 094 095 096	145,8	146,4	146,7	146,9	146,5	Electrical installation - heavy current
742	Elektroinstalace - slaboproud	36	092 097	145,3	146,0	145,9	146,2	145,9	Electrical installation - light current
75	**Technologická zařízení**	**173**	111 - 114 135 140	**131,5**	**131,6**	**133,9**	**133,7**	**132,7**	**Technological equipment**
76	**Konstrukce**	**1 180**		**153,6**	**154,3**	**155,2**	**156,8**	**155,0**	**Structures**
	z toho:								thereof:
762	Konstrukce tesařské	110	099 100	150,3	151,8	153,3	154,0	152,4	Carpentry structures
763	Konstrukce montované	85	101	160,3	162,1	163,5	164,0	162,5	Prefabricated structures
764	Konstrukce klempířské	58	102	160,2	161,1	161,5	162,5	161,3	Tinsmith structures
765	Konstrukce - krytina skládaná	46	103	157,2	157,8	157,9	158,9	158,0	Structures - roof tile stacking
766	Konstrukce truhlářské	291	106 107	148,8	150,3	152,2	153,4	151,2	Joinery structures
767	Konstrukce zámečnické	425	109	157,3	157,4	157,9	160,6	158,3	Locksmith structures
768	Konstrukce ocelové	162	110	148,2	148,4	147,9	149,3	148,5	Structures from steel
77	**Podlahy**	**214**		**145,8**	**145,6**	**145,9**	**146,5**	**146,0**	**Floors**
	v tom:								consist of:
771	Podlahy z dlaždic	68	115	152,1	152,1	152,9	154,4	152,9	Floors from tiles
772	Podlahy z kamene	18	116	154,0	152,8	154,5	155,5	154,2	Floors from stone
775	Podlahy skládané	37	117	139,7	139,3	138,4	139,2	139,2	Wooden and laminated floors
776	Podlahy povlakové	71	118	141,0	141,4	141,7	141,7	141,5	Floors from plastic, textile or cork
777	Podlahy lité	20	119	146,0	144,2	144,5	143,1	144,5	Cast floors
78	**Dokončovací práce**	**177**		**156,0**	**157,4**	**158,7**	**160,0**	**158,0**	**Finishing works**
	v tom:								consist of:
781	Dokončovací práce - obklady	87	120	151,0	152,5	153,8	155,1	153,1	Finishing works - tiling
783	Dokončovací práce - nátěry	70	121	153,9	155,1	155,8	157,0	155,5	Finishing works - coating
784	Dokončovací práce - malby a tapety	20	122	186,8	188,5	192,0	193,0	190,1	Finishing works - painting and wallpapering

8. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC V ROCE 2025

Price indices of Constructions by CC classification in 2025

Období: 2025

Period: 2025

Kód CZ-CC *Code CC*	Název	Stálá váha *Constant weights*	2025 průměr roku 2015 = 100 *2015 average = 100*					Name
			čtvrtletí / *quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	
			1.	2.	3.	4.		
	Stavební díla [1)]	**10 000**	**149,9**	**150,7**	**151,7**	**152,6**	**151,2**	**Constructions**
1	**Budovy**	**5 180**	**150,4**	**151,0**	**152,0**	**153,0**	**151,6**	**Buildings**
11	**Budovy bytové**	**1 581**	**150,0**	**150,7**	**151,7**	**152,7**	**151,3**	**Residential buildings**
111	Budovy jednobytové	296	151,3	152,1	153,1	154,1	152,7	One-dwelling buildings
1110	Budovy jednobytové	296	151,3	152,1	153,1	154,1	152,7	One-dwelling buildings
112	Budovy dvou a vícebytové	1 093	149,9	150,6	151,6	152,6	151,2	Two- and more dwelling buildings
1121	Budovy dvoubytové	45	151,3	152,1	153,1	154,1	152,7	Two-dwelling buildings
1122	Budovy tří a vícebytové	1 048	149,8	150,5	151,5	152,5	151,1	Three- and more dwelling buildings
113	Budovy bytové ostatní	192	149,0	149,7	150,8	151,5	150,3	Residences for communities
1130	Budovy bytové ostatní	192	149,0	149,7	150,8	151,5	150,3	Residences for communities
12	**Budovy nebytové**	**3 599**	**150,5**	**151,2**	**152,1**	**153,1**	**151,7**	**Non-residential buildings**
121	Hotely a obdobné budovy	108	150,5	151,1	152,1	152,9	151,7	Hotels and similar buildings
1211	Hotely	108	150,5	151,1	152,1	152,9	151,7	Hotel buildings
122	Budovy administrativní	591	149,7	150,2	151,1	152,1	150,8	Office buildings
1220	Budovy administrativní	591	149,7	150,2	151,1	152,1	150,8	Office buildings
123	Budovy pro obchod	367	152,7	153,5	154,5	155,5	154,1	Wholesale and retail trade buildings
1230	Budovy pro obchod	367	152,7	153,5	154,5	155,5	154,1	Wholesale and retail trade buildings
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	117	150,8	151,4	152,4	153,4	152,0	Traffic and communication buildings
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	91	150,8	151,5	152,4	153,5	152,1	Communication buildings, stations, terminals and associated buildings
1242	Garáže	26	150,5	151,2	152,2	153,0	151,7	Garage buildings
125	Budovy pro průmysl a skladování	1 412	151,5	152,2	153,0	154,0	152,7	Industrial buildings and warehouses
1251	Budovy pro průmysl a skladování	1 085	151,0	151,5	152,4	153,4	152,1	Industrial buildings
1252	Budovy skladů, nádrže a sila	327	153,8	154,6	155,5	156,3	155,1	Reservoirs, silos and warehouses
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	858	148,7	149,4	150,4	151,3	150,0	Public entertainment, education, hospital or institutional care buildings
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	119	150,9	151,8	152,8	153,9	152,4	Public entertainment buildings
1262	Muzea a knihovny	58	146,9	147,7	148,9	149,7	148,3	Museums and libraries
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	379	148,6	149,3	150,3	151,2	149,9	School, university and research buildings
1264	Budovy pro zdravotnictví	205	147,4	147,9	148,9	149,7	148,5	Hospital or institutional care buildings
1265	Budovy pro sport	97	150,6	151,2	152,1	153,1	151,8	Sports halls
127	Budovy nebytové ostatní	146	150,9	151,4	152,6	153,6	152,1	Other non-residential buildings
1271	Budovy pro zemědělství	146	150,9	151,4	152,6	153,6	152,1	Non-residential farm buildings

1) obsahově totožné s indexem cen stavebních prací

8. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC V ROCE 2025

Price indices of Constructions by CC classification in 2025

Období: 2025

Period: 2025

Kód CZ-CC *Code CC*	Název	Stálá váha *Constant weights*	2025 průměr roku 2015 = 100 *2015 average = 100* čtvrtletí / *quarter* 1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	Name
2	**Inženýrská díla**	**4 820**	**149,5**	**150,4**	**151,3**	**152,2**	**150,9**	**Civil engineering works**
21	**Dopravní díla**	**3 159**	**147,9**	**148,8**	**149,6**	**150,5**	**149,2**	**Transport infrastructures**
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1 967	153,2	154,0	155,2	156,1	154,6	Highways, streets and roads
2111	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	730	153,2	154,0	155,2	156,1	154,6	Highways
2112	Místní a účelové komunikace	1 237	153,2	154,0	155,2	156,1	154,6	Streets and roads
212	Dráhy kolejové	791	130,0	131,3	131,3	131,9	131,1	Railways
2121	Dráhy železniční dálkové	719	128,8	130,1	130,1	130,7	129,9	Long-distance railways
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	72	135,3	136,5	137,0	137,8	136,7	Urban railways
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	305	154,5	155,2	156,1	157,8	155,9	Bridges, elevated highways, tunnels and subways
2141	Mosty a visuté dálnice	258	152,4	152,8	153,6	155,2	153,5	Bridges and elevated highways
2142	Tunely a podchody	47	162,6	164,3	166,1	168,0	165,3	Tunnels and subways
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	96	156,2	157,3	158,2	159,2	157,7	Harbours, waterways, dams and other waterworks
2151	Přístavy a plavební kanály	13	156,2	157,3	158,2	159,2	157,7	Harbours and navigable canals
2152	Vodní stupně	83	156,2	157,3	158,2	159,2	157,7	Dams
22	**Vedení trubní, telekomunikační a elektrická**	**1 518**	**151,0**	**152,0**	**153,1**	**153,8**	**152,5**	**Pipelines, communication and electricity lines**
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	378	150,2	151,0	152,1	152,8	151,5	Long-distance pipelines, communication and electricity lines
2211	Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	55	149,7	151,0	152,3	153,2	151,6	Long-distance oil and gas pipelines
2212	Vedení vody dálková trubní	91	153,5	154,5	155,7	156,7	155,1	Long-distance water pipelines
2213	Vedení dálková telekomunikační	36	148,6	149,4	150,0	150,6	149,7	Long-distance telecommunication lines
2214	Vedení dálková elektrická	196	148,2	148,9	149,8	150,5	149,4	Long-distance electricity lines
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1 140	151,2	152,1	153,2	154,0	152,6	Local pipelines and cables
2221	Vedení plynu místní trubní	147	149,9	151,3	152,6	153,5	151,8	Local gas supply lines
2222	Vedení vody místní trubní	214	153,9	155,1	156,4	157,4	155,7	Local water supply pipelines
2223	Vedení kanalizace místní trubní	425	152,8	153,7	155,0	155,9	154,4	Local waste water pipelines
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	354	148,6	149,3	150,0	150,6	149,6	Local electricity and telecommunication cables
24	**Ostatní inženýrská díla**	**143**	**161,8**	**163,0**	**164,4**	**165,5**	**163,7**	**Other civil engineering works**
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	161,2	162,4	163,9	165,0	163,1	Sport and recreation constructions
2411	Sportovní hřiště	50	158,8	159,9	161,1	162,0	160,5	Sports grounds
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	42	163,6	164,8	166,6	167,8	165,7	Other sport and recreation constructions
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	161,8	162,9	164,3	165,5	163,6	Other civil engineering works not elsewhere classified
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	161,8	162,9	164,3	165,5	163,6	Other civil engineering works not elsewhere classified

9. INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB V ROCE 2025

Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2025

Období: 2025
Period: 2025

Kód *Code*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	2025														
			průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 *Corresponding period of the last year = 100*				
			čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
	Stavební díla																
	Constructions	**10 000**	**157,8**	**158,2**	**158,5**	**158,9**	**158,4**	**101,2**	**100,3**	**100,2**	**100,3**	**100,5**	**102,1**	**101,7**	**101,9**	**101,9**	**101,9**
010	Budovy bytové *Residential buildings*	1 581	160,3	161,2	161,3	162,0	161,2	101,1	100,6	100,1	100,4	100,5	102,2	102,2	102,2	102,1	102,2
021	Budovy nebytové nevýrobní *Non-residential buildings*	1 557	158,2	159,2	159,5	160,0	159,2	100,9	100,6	100,2	100,3	100,5	101,7	102,0	102,0	102,0	102,0
022	Budovy nebytové výrobní *Non-residential industrial buildings*	2 042	157,4	158,2	158,2	159,0	158,2	101,2	100,5	100,0	100,5	100,5	102,1	102,4	102,1	102,3	102,2
300	Inženýrské stavby *Civil engineering works*	4 724	156,7	156,7	157,0	157,3	156,9	101,2	100,0	100,2	100,2	100,4	102,2	101,3	101,6	101,5	101,6
600	Vodohospodářské stavby *Hydraulic structure*	96	159,4	158,6	159,1	159,3	159,1	101,5	99,5	100,3	100,1	100,3	102,1	101,0	101,5	101,5	101,5

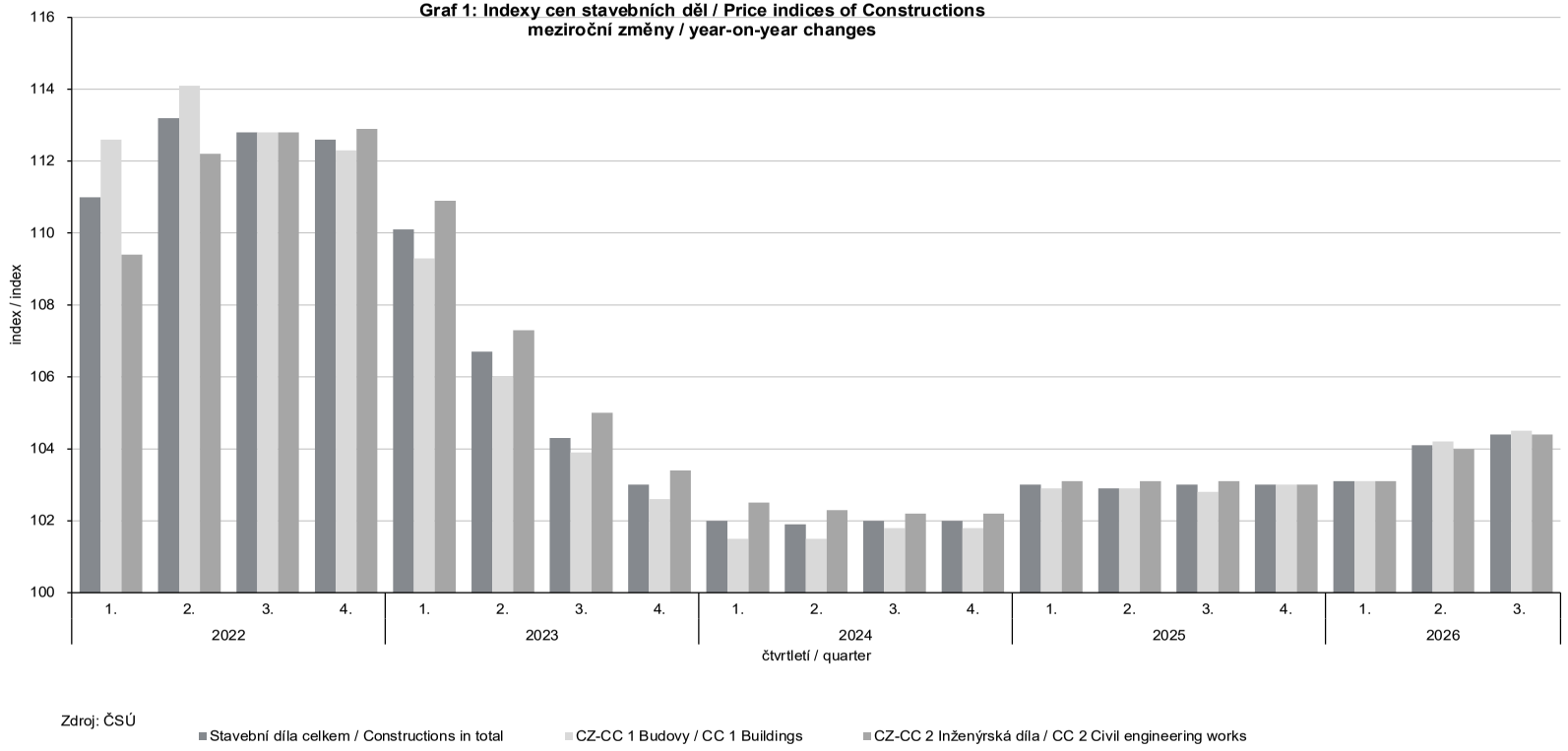
10. INDEXY CEN MATERIALOVYCH VSTUPŮ STAVEBNI VYROBY PODLE CISELNIKU DRUHŮ STAVEB V ROCE 2025

Indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2025

Období: 2025
Period: 2025

Kód *Code*	Název *Name*	Stálá váha *Constant weights*	2025														
			průměr roku 2015 = 100 *2015 average =100*					předchozí období = 100 *Previous period = 100*					stejné období předchozího roku = 100 *Corresponding period of the last year = 100*				
			čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*	čtvrtletí *Quarter*				průměrné tempo růstu *Avg rate of growth*	čtvrtletí *Quarter*				průměr od poč. roku *Avg from the beginning of the year*
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
	Stavební díla																
	Constructions	**10 000**	**150,8**	**151,5**	**151,3**	**151,7**	**151,3**	**100,6**	**100,5**	**99,9**	**100,3**	**100,3**	**100,7**	**100,9**	**101,0**	**101,2**	**101,0**
010	Budovy bytové *Residential buildings*	1 581	154,2	155,1	154,8	155,4	154,9	100,7	100,6	99,8	100,4	100,4	100,7	101,2	101,2	101,4	101,1
021	Budovy nebytové nevýrobní *Non-residential buildings*	1 557	152,0	152,9	152,9	153,3	152,8	100,4	100,6	100,0	100,3	100,3	100,2	100,8	101,1	101,3	100,8
022	Budovy nebytové výrobní *Non-residential industrial buildings*	2 042	150,5	151,1	150,8	151,4	151,0	100,9	100,4	99,8	100,4	100,4	100,8	101,4	101,2	101,5	101,2
300	Inženýrské stavby *Civil engineering works*	4 724	148,6	149,3	149,1	149,3	149,1	100,5	100,5	99,9	100,1	100,2	100,9	100,7	100,9	100,9	100,9
600	Vodohospodářské stavby *Hydraulic structure*	96	164,8	165,9	166,1	166,0	165,7	101,3	100,7	100,1	99,9	100,5	102,2	102,4	102,2	102,0	102,2

Graf 1: Indexy cen stavebních děl / Price indices of Constructions
meziroční změny / year-on-year changes



Zdroj: ČSÚ