

Předmluva

Vážení čtenáři,

předkládaná publikace se věnuje bytové výstavbě, jedné z vůbec nejvýznamnějších součástí stavební produkce. Jedná se o oblast, ve které je soustředěn mimořádně rozsáhlý hmotný majetek a která podstatným způsobem ovlivňuje životní úroveň celé společnosti. V neposlední řadě je tvorba a kultivace podmínek bydlení výsledkem nekončící práce mnoha generací. Práce, která je vždy odrazem dobových okolností a možností a která i přes danou pomíjivost věcí pozemských dává šanci hmatatelně propojit minulost s budoucností.

Bydlení představuje široký komplex činností zahrnující bytovou výstavbu (počínaje výrobou stavebních hmot a instalačních potřeb, přes přípravu realizace a vlastní výstavbu bytů až po výrobu nábytku a ostatního bytového zařízení) a hospodaření s byty (tj. správu a údržbu bytového fondu, dodávky paliv, energie, vody a likvidace odpadu včetně odpadních vod).

Publikace představuje obsáhlý a velmi komplexní přehled bytové výstavby v letech 1997 až 2012. Titul je doplněn historickými časovými řadami od roku 1948 a vybranými údaji o bytovém fondu ze sčítání lidu, domů a bytů, která se uskutečnila v letech 1961 až 2011. Autoři věnovali pozornost vlastní bytové výstavbě v naturálním i hodnotovém vyjádření. Neopomněli ani kvalitativní stránky, například velikost bytů, jejich vybavení apod. Významná část se zaměřuje na hodnocení bytové výstavby v podrobném územním průřezu.

Předkládanou publikaci považuji s ohledem na délku zachycených časových řad, stejně jako s ohledem na šíři zachycené problematiky za velmi zdařilé dílo. A pracovníci Českého statistického úřadu odvedli vynikající práci.

Jsem si jista, že předkládaná publikace, která je určena především odborníkům na bydlení, najde své čtenáře i mezi experty z jiných oblastí života společnosti.



prof. Ing. Iva Ritschelová, CSc.
předsedkyně Českého statistického úřadu