

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2019 - 2021 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2019 - 2021			Období			Období 2019 - 2021			
		Prům. velikost bytu v m ²	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
					Kupní cena			Kupní cena			
Hlavní město Praha	Praha	61	88 629	12 731	76 391	85 784	100 727	x	x	x	88 629
Celkem Hlavní město Praha		61	88 629	12 731	76 391	85 784	100 727	x	x	x	88 629
Středočeský	Benešov	63	36 467	330	28 649	35 967	44 070	25 885	35 470	39 856	x
	Beroun	61	38 618	268	32 338	38 181	44 547	33 052	35 833	42 153	x
	Kladno	58	46 388	1 194	37 796	44 436	55 561	29 670	34 506	41 758	49 272
	Kolín	64	34 628	362	27 940	34 670	42 731	25 685	32 007	39 350	x
	Kutná Hora	63	31 793	383	25 929	30 215	39 490	21 824	28 724	33 802	x
	Mělník	63	37 967	448	32 149	38 299	44 865	27 129	33 712	40 055	x
	Mladá Boleslav	62	37 562	518	28 871	36 022	46 730	30 472	31 334	43 654	x
	Nymburk	70	36 783	344	31 373	35 228	42 171	26 651	35 323	39 813	x
	Praha-východ	75	40 851	239	31 395	38 838	50 749	31 223	39 940	44 258	x
	Praha-západ	86	40 484	149	31 630	39 639	46 419	33 016	41 510	x	x
	Příbram	59	34 241	654	28 186	32 921	42 010	22 855	31 381	36 884	x
Rakovník	59	32 342	259	28 820	29 322	37 840	23 463	39 848	34 878	x	
Celkem Středočeský		63	38 494	5 148	31 208	37 326	46 444	26 771	34 573	39 227	49 272
Jihočeský	České Budějovice	63	42 683	1 326	34 592	40 866	50 352	26 391	30 303	x	45 431
	Český Krumlov	63	28 973	459	23 614	27 177	35 037	22 846	27 549	36 327	x
	Jindřichův Hradec	63	27 598	420	21 557	27 073	34 879	19 164	26 549	31 405	x
	Písek	64	29 770	305	22 930	29 591	36 447	19 698	23 384	34 318	x
	Prachatice	62	25 790	96	17 905	22 537	32 661	21 805	22 535	32 392	x
	Strakonice	61	28 957	293	22 643	27 750	35 905	20 769	27 885	32 065	x
	Tábor	60	30 509	386	24 477	29 906	35 614	22 916	27 110	33 964	x
Celkem Jihočeský		63	34 491	3 285	27 412	32 986	41 688	22 006	27 342	33 424	45 431
Plzeňský	Domažlice	62	27 552	159	24 174	28 721	30 338	21 851	26 174	33 141	x
	Klatovy	63	27 633	369	22 418	26 019	35 927	23 277	22 431	30 904	x
	Plzeň-jih	62	28 162	368	23 444	24 553	34 477	23 712	28 486	x	x
	Plzeň-město	59	44 638	1 766	38 769	42 676	52 674	30 968	32 384	x	44 865
	Plzeň-sever	62	31 608	405	25 587	30 292	37 608	23 070	33 361	x	x
	Rokycany	60	32 534	152	27 231	30 574	37 959	28 867	27 759	36 797	x
	Tachov	61	26 122	528	22 370	25 113	30 096	21 042	26 622	28 747	x
Celkem Plzeňský		61	36 112	3 747	31 302	34 071	42 549	23 006	29 306	31 227	44 865

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2019 - 2021 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2019 - 2021			Období			Období 2019 - 2021			
		Prům. velikost bytu v m ²	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
					Kupní cena			Kupní cena			
Karlovarský	Cheb	61	25 597	1 061	21 792	23 895	29 578	16 549	26 716	26 121	x
	Karlovy Vary	62	27 662	1 683	22 642	25 816	32 684	22 425	18 209	29 416	x
	Sokolov	58	19 101	596	16 554	17 647	22 219	18 656	17 843	19 619	x
Celkem Karlovarský		61	25 478	3 340	21 256	23 707	29 893	19 543	19 799	26 836	x
Ústecký	Děčín	60	22 828	621	18 427	21 235	28 141	21 763	18 349	23 553	x
	Chomutov	56	21 380	879	16 246	19 559	25 101	22 530	16 076	21 381	x
	Litoměřice	61	30 688	498	24 073	28 838	38 116	22 160	27 416	34 751	x
	Louny	57	24 732	606	19 348	23 545	31 140	18 415	20 056	26 167	x
	Most	55	23 224	255	18 696	21 730	26 433	21 939	18 341	23 046	27 815
	Teplice	62	23 242	300	19 242	20 722	27 018	15 362	19 885	24 630	x
	Ústí nad Labem	56	30 152	923	22 872	26 661	36 004	18 551	23 592	x	31 123
Celkem Ústecký		58	25 469	4 082	19 954	23 343	30 620	20 512	22 449	24 556	30 879
Liberecký	Česká Lípa	60	25 172	606	20 109	23 651	30 470	17 697	22 633	26 625	x
	Jablonec nad Nisou	63	31 176	700	24 879	28 786	38 204	24 511	23 336	33 732	x
	Liberec	63	39 089	1 240	32 644	38 595	44 872	25 425	26 420	x	43 007
	Semily	62	29 128	215	24 343	28 351	34 664	21 997	27 365	38 587	x
Celkem Liberecký		62	33 253	2 761	27 554	31 559	39 361	23 063	25 096	30 976	43 007
Královéhradecký	Hradec Králové	64	46 301	604	38 025	45 047	55 790	28 308	32 664	x	48 853
	Jičín	66	31 929	278	27 932	30 887	35 946	25 328	31 379	35 163	x
	Náchod	60	24 716	378	20 244	23 750	31 170	21 877	23 295	26 129	x
	Rychnov nad Kněžnou	57	30 670	274	25 913	29 121	35 764	22 672	31 279	36 722	x
	Trutnov	59	29 143	514	22 317	27 145	36 233	23 339	22 822	32 727	x
Celkem Královéhradecký		61	33 969	2 048	28 075	32 113	41 035	23 796	28 022	31 603	48 853
Pardubický	Chrudim	61	29 999	408	24 370	29 135	37 135	20 076	25 646	35 849	x
	Pardubice	61	42 408	1 178	34 962	40 899	50 934	27 746	31 671	x	46 092
	Svitavy	62	29 485	371	24 288	28 729	34 867	20 701	30 520	31 627	x
	Ústí nad Orlicí	60	29 704	492	22 401	29 121	35 694	23 539	29 044	32 001	x
Celkem Pardubický		61	35 831	2 449	28 985	35 067	42 839	23 326	29 497	33 334	46 092
Vysočina	Havlíčkův Brod	62	28 086	315	23 607	27 527	33 057	17 504	26 488	32 266	x
	Jihlava	61	38 417	718	32 895	37 653	43 649	24 395	28 063	x	40 444
	Pelhřimov	64	29 179	241	26 345	28 868	32 065	20 324	22 635	33 004	x
	Třebíč	62	32 638	431	25 684	31 720	39 866	22 605	28 365	36 319	x
	Žďár nad Sázavou	63	34 996	264	28 941	32 104	41 575	25 513	30 200	38 821	x
Celkem Vysočina		62	33 910	1 969	28 385	32 865	39 605	21 816	27 303	35 326	40 444

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2019 - 2021 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2019 - 2021			Období			Období 2019 - 2021			
		Prům. velikost bytu v m ²	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
Jihomoravský	Blansko	60	33 414	263	29 571	32 760	37 540	23 337	30 992	39 913	x
	Brno-město	66	59 583	3 465	50 541	57 424	71 035	x	x	x	59 583
	Brno-venkov	67	37 705	477	31 614	36 495	42 418	32 946	37 306	44 603	x
	Břeclav	62	35 064	376	28 093	35 023	42 289	28 638	37 158	34 957	x
	Hodonín	60	31 157	679	25 887	29 435	38 636	24 732	27 472	32 206	x
	Vyškov	67	36 820	274	30 272	34 267	44 299	32 762	34 982	40 659	x
	Znojmo	63	33 233	699	27 366	32 411	38 738	23 475	31 642	35 712	x
Celkem Jihomoravský		65	48 273	6 233	41 092	46 551	56 752	27 147	34 426	35 379	59 583
Olomoucký	Jeseník	58	23 784	157	17 998	22 679	29 435	17 438	19 070	26 336	x
	Olomouc	63	41 301	1 448	34 601	40 223	48 059	22 295	29 928	28 998	46 138
	Prostějov	62	30 894	396	25 030	29 467	36 358	20 902	25 154	33 115	x
	Přerov	61	27 782	804	23 032	25 819	33 548	19 189	24 042	29 032	x
	Šumperk	62	28 544	710	23 528	26 410	34 376	19 712	26 816	30 443	x
Celkem Olomoucký		62	33 677	3 515	27 973	32 158	39 727	20 390	26 443	29 995	46 138
Zlínský	Kroměříž	63	29 944	523	26 309	26 436	36 203	21 198	27 089	32 759	x
	Uherské Hradiště	62	33 904	350	28 335	33 238	39 387	25 340	30 686	36 160	x
	Vsetín	59	31 449	549	26 273	30 165	36 198	20 403	27 251	32 348	x
	Zlín	64	38 596	443	33 143	35 539	46 052	23 322	31 334	38 741	43 681
Celkem Zlínský		62	33 185	1 865	28 421	30 878	39 065	22 979	28 839	33 747	43 681
Moravskoslezský	Bruntál	59	21 040	529	18 195	19 633	25 172	16 051	18 591	21 657	x
	Frydek-Místek	60	30 711	1 190	24 339	28 571	37 789	22 197	29 039	25 926	32 328
	Karviná	57	23 351	636	18 904	20 923	26 667	-	28 049	20 936	30 434
	Nový Jičín	60	26 519	676	21 174	25 211	32 217	18 199	23 227	28 350	x
	Opava	66	32 209	544	27 922	29 371	38 235	23 098	26 775	30 116	34 449
	Ostrava-město	58	32 700	1 870	25 219	30 095	39 635	-	31 002	x	32 751
Celkem Moravskoslezský		59	29 224	5 445	23 372	27 131	35 131	20 343	25 804	24 094	32 742
Celkem ČR		61	46 408	58 618	39 306	44 082	54 260	23 378	28 472	30 907	64 771