

# Stručný komentář

## k vývoji cen stavebních prací za 3. čtvrtletí 2009

Ve 3. čtvrtletí 2009 index cen **stavebních prací** proti **předchozímu období** nezaznamenal změnu stejně jako ve 2. čtvrtletí 2009. Nejvýše vzrostly ceny výstavby místních komunikačních vedení (+ 1,1 %). Oproti 2. čtvrtletí 2009 byl zaznamenán největší pokles indexu cen u osazování dveří a oken (- 1,4 %).

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** ve 3. čtvrtletí 2009 pohybovaly u budov v rozmezí od 99,6 do 99,9, u inženýrských děl v rozmezí od 100,0 do 100,5 – kromě cenového indexu mostů a visutých dálnic, který zaznamenal pokles na 99,8.

**Meziroční** nárůst cen **stavebních prací** ve 3. čtvrtletí 2009 činil 0,6 % a pohyboval se v rozmezí od - 4,9 % u montáží kovových konstrukcí do 3,9 % u výstavby železnic a podzemních drah. Vyšší meziroční růst cen zaznamenaly také asanační práce o 3,5 % nebo výstavba tunelů a podzemních objektů o 3,3 %.

Index cen **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách se ve 3. čtvrtletí 2009 **meziročně** pohyboval od - 0,7 % u budov pro průmysl do 2,9 % u železničních dálkových drah. Ve dvoumístných oddílech zaznamenaly největší meziroční pokles cenové indexy nebytových budov (- 0,2 %). Oproti tomu nejvyšší nárůst ve dvoumístných oddílech dosáhla ostatní inženýrská díla (+ 1,7 %).

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2005**, setrvává index cen **stavebních prací** ve 3. čtvrtletí 2009 stále na hodnotě 113,3. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce se zvýšily o 12,8 % u budov a o 13,9 % u inženýrských děl vzhledem k **průměru roku 2005**.

**Náklady** stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,5 %, **materiálové vstupy** stavební výroby poklesly o 0,9 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2005** se ceny zvýšily u **nákladů** stavební výroby o 12,9 %, u **materiálových vstupů** stavební výroby o 4,3 %.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	.....	půdorysová plocha
VP	.....	výhřevná plocha
HSV	.....	hlavní stavební výroba
PSV	.....	přidružená stavební výroba