

1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

OBDOBÍ 2016 - 2018

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0-10 %			Pásmo opotř. 10-50 %			Pásmo opotř. 50-75 %			Pásmo opotř. 75-100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	var. koef.
Hlavní město Praha	Prh	9970	29	27	8544	30	41	5540	3	5	i.d.	1	x	8947	63	37
Středočeský	do 1 999 obyv.	4724	530	51	2582	302	53	2000	317	56	1063	109	57	3206	1258	70
	2 000 - 9 999 obyv.	5430	239	46	3448	142	44	2220	85	58	1280	23	51	4101	489	60
	10 000 - 49 999 obyv.	5067	101	41	3552	66	43	2927	51	60	1410	15	50	3934	233	54
	50 000 obyv. a více	4242	14	36	3293	13	43	2588	14	41	i.d.	1	x	3313	42	47
Celkem Středočeský		4946	884	48	2957	523	51	2159	467	59	1130	148	56	3509	2022	66
Jihočeský	do 1 999 obyv.	3323	196	44	1968	124	54	1386	184	50	581	66	49	2086	570	69
	2 000 - 9 999 obyv.	2950	135	38	2078	66	48	1610	61	38	805	12	54	2347	274	50
	10 000 - 49 999 obyv.	4002	25	35	2423	27	37	2140	19	54	i.d.	2	i.d.	2856	73	50
	50 000 obyv. a více	4158	32	30	3329	9	31	3302	4	30	i.d.	1	x	3869	46	33
Celkem Jihočeský		3306	388	42	2108	226	50	1519	268	52	644	81	55	2304	963	62
Plzeňský	do 1 999 obyv.	3120	125	42	1845	71	41	1480	117	38	725	52	49	2005	365	62
	2 000 - 9 999 obyv.	3402	67	34	2454	61	36	1453	36	44	712	9	47	2522	173	50
	10 000 - 49 999 obyv.	3508	17	36	3045	4	45	2263	12	32	-	-	x	2999	33	42
	50 000 obyv. a více	5626	43	39	3194	11	26	3319	6	36	-	-	x	4949	60	44
Celkem Plzeňský		3649	252	47	2231	147	42	1594	171	46	723	61	48	2479	631	65
Karlovarský	do 1 999 obyv.	3702	45	37	2364	27	42	1643	39	44	523	17	43	2370	128	64
	2 000 - 9 999 obyv.	3123	32	53	1845	15	44	1298	17	39	456	8	31	2129	72	72
	10 000 - 49 999 obyv.	3251	13	18	2497	20	34	2019	8	35	i.d.	1	x	2595	42	35
	50 000 obyv. a více	4287	8	38	i.d.	2	i.d.	2075	5	46	-	-	x	3395	15	49
Celkem Karlovarský		3501	98	42	2308	64	41	1633	69	45	506	26	40	2399	257	62
Ústecký	do 1 999 obyv.	2745	122	47	2052	55	59	1281	148	42	606	44	46	1799	369	68
	2 000 - 9 999 obyv.	2585	58	45	2094	18	51	1325	58	49	510	32	44	1692	166	69
	10 000 - 49 999 obyv.	3637	63	36	2300	45	33	1732	49	40	837	16	34	2491	173	54
	50 000 obyv. a více	4580	26	40	3574	18	36	2037	18	40	1257	3	55	3444	65	52
Celkem Ústecký		3097	269	48	2341	136	50	1421	273	46	633	95	51	2069	773	68
Liberecký	do 1 999 obyv.	3372	86	43	2381	81	56	1667	95	53	706	47	45	2183	309	67
	2 000 - 9 999 obyv.	2903	35	40	2275	34	45	1560	41	51	720	12	60	2062	122	57
	10 000 - 49 999 obyv.	3270	15	32	2067	7	21	1883	16	44	992	5	65	2293	43	50
	50 000 obyv. a více	5844	13	47	3034	6	38	2266	3	13	-	-	x	4590	22	59
Celkem Liberecký		3468	149	49	2366	128	52	1672	155	51	731	64	52	2269	496	67
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	3105	78	42	1967	65	50	1460	89	59	669	35	38	1960	267	66
	2 000 - 9 999 obyv.	3161	61	42	2243	33	34	1640	35	56	736	17	41	2306	146	58
	10 000 - 49 999 obyv.	3769	24	35	2463	9	40	2257	15	29	955	4	27	2891	52	47
	50 000 obyv. a více	5561	11	36	3927	11	37	3261	7	38	-	-	x	4386	29	43
Celkem Královéhradecký		3372	174	44	2265	118	50	1672	146	59	710	56	39	2303	494	64
Pardubický	do 1 999 obyv.	2991	179	45	1675	156	33	1300	205	44	608	94	49	1767	634	67
	2 000 - 9 999 obyv.	2919	69	38	1976	43	35	1513	54	46	754	34	56	1969	200	58
	10 000 - 49 999 obyv.	3299	41	33	2210	38	36	1796	45	35	1232	11	59	2323	135	47
	50 000 obyv. a více	4408	28	37	2860	12	37	2924	4	14	-	-	x	3851	44	42
Celkem Pardubický		3140	317	43	1866	249	38	1431	308	46	693	139	60	1971	1013	64
Vysočina	do 1 999 obyv.	2598	131	40	1662	108	43	1087	133	43	507	50	45	1634	422	63
	2 000 - 9 999 obyv.	2692	38	45	1696	34	29	1284	33	47	700	20	52	1730	125	61
	10 000 - 49 999 obyv.	3577	33	36	2316	38	39	1908	26	34	812	6	36	2529	103	50
	50 000 obyv. a více	4900	12	33	2538	8	21	2288	10	22	-	-	x	3399	30	48
Celkem Vysočina		2895	214	45	1837	188	42	1284	202	49	582	76	51	1865	680	64
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	3999	239	47	2301	223	51	1486	226	50	781	92	50	2406	780	72
	2 000 - 9 999 obyv.	3817	179	48	2244	171	53	1831	124	50	1072	31	49	2628	505	63
	10 000 - 49 999 obyv.	3920	67	41	2692	50	36	2213	34	47	1446	8	62	3044	159	50
	50 000 obyv. a více	6899	54	33	5435	43	33	4058	17	38	i.d.	2	i.d.	5862	116	39
Celkem Jihomoravský		4219	539	49	2598	487	58	1763	401	58	912	133	62	2800	1560	69
Olomoucký	do 1 999 obyv.	3125	166	48	1827	137	44	1317	197	43	648	106	66	1811	606	72
	2 000 - 9 999 obyv.	3224	58	38	1893	60	30	1404	44	34	774	16	33	2105	178	56
	10 000 - 49 999 obyv.	3632	39	38	2322	39	41	1916	20	45	946	3	41	2706	101	50
	50 000 obyv. a více	5050	20	36	3592	13	41	2625	6	50	i.d.	1	x	4114	40	47
Celkem Olomoucký		3351	283	46	2013	249	46	1406	267	47	675	126	61	2065	925	69
Zlínský	do 1 999 obyv.	2482	168	34	1630	163	39	1220	77	47	616	31	48	1812	439	50
	2 000 - 9 999 obyv.	2915	92	42	1818	92	35	1358	55	39	786	10	64	2080	249	54
	10 000 - 49 999 obyv.	3643	59	30	2405	63	33	1863	27	33	1017	3	48	2762	152	42
	50 000 obyv. a více	5650	49	31	3353	58	42	3135	28	41	1726	7	52	4022	142	48
Celkem Zlínský		3198	368	48	2072	376	50	1640	187	60	825	51	73	2347	982	61
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	3094	102	48	1895	93	39	1203	101	40	467	34	46	1907	330	68
	2 000 - 9 999 obyv.	3052	111	44	2034	94	44	1317	63	44	784	15	45	2207	283	58
	10 000 - 49 999 obyv.	3291	19	41	2016	33	45	1586	22	35	i.d.	1	x	2194	75	54
	50 000 obyv. a více	4130	73	30	2255	82	41	1935	23	45	1326	7	37	2920	185	50
Celkem Moravskoslezský		3339	305	43	2049	302	43	1358	209	46	659	57	62	2244	873	61
Celkem ČR		3789	4269	53	2364	3223	59	1626	3126	57	764	1114	63	2534	11732	72