

**3-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2006 - 2008 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 25 %			Pásmo opotř. 25 - 65 %			Pásmo opotř. 65 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	-	-	x	5 405	21	43	4 803	19	75	5 119	40	58
	Praha 2-28	7 456	6	30	5 108	71	64	3 376	93	52	4 243	170	64
Celkem Hlavní město Praha		7 456	6	30	5 176	92	60	3 618	112	61	4 410	210	63
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 145	9	33	976	74	75	548	56	74	814	139	78
	2 000 - 9 999 obyv.	1 286	4	53	2 186	45	63	1 027	24	79	1 755	73	74
	10 000 - 49 999 obyv.	3 793	5	40	3 201	158	54	1 152	67	66	2 617	230	68
	50 000 obyv. a více	3 903	6	19	3 711	83	35	2 120	15	66	3 492	104	40
Celkem Středočeský		2 410	24	65	2 734	360	64	1 014	162	85	2 210	546	78
Jihočeský	do 1 999 obyv.	857	7	89	1 017	56	66	376	14	83	886	77	75
	2 000 - 9 999 obyv.	1 587	3	i.d.	1 429	36	62	691	35	81	1 086	74	77
	10 000 - 49 999 obyv.	2 894	5	43	2 299	38	62	788	13	60	2 001	56	71
	50 000 obyv. a více	3 104	4	81	2 601	46	56	1 535	27	70	2 254	77	66
Celkem Jihočeský		1 981	19	83	1 792	176	73	912	89	91	1 529	284	84
Plzeňský	do 1 999 obyv.	909	7	48	824	36	99	369	15	59	716	58	97
	2 000 - 9 999 obyv.	1 946	3	i.d.	1 585	15	50	644	13	85	1 226	31	68
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	1 946	10	51	i.d.	2	114	1 720	13	61
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	76	2 811	7	24	1 641	10	30	2 122	19	40
Celkem Plzeňský		1 310	13	64	1 361	68	77	816	40	85	1 175	121	81
Karlovarský	do 1 999 obyv.	1 193	3	i.d.	1 066	64	53	405	11	77	978	78	60
	2 000 - 9 999 obyv.	1 717	4	32	1 321	35	60	874	14	68	1 233	53	62
	10 000 - 49 999 obyv.	3 792	3	i.d.	2 263	137	43	1 182	25	57	2 127	165	50
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 471	122	44	2 021	39	59	3 119	161	50
Celkem Karlovarský		2 182	10	75	2 368	358	61	1 405	89	77	2 177	457	66
Ústecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	982	27	59	403	22	108	739	50	81
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 214	36	63	500	33	50	873	69	78
	10 000 - 49 999 obyv.	1 807	7	56	1 903	209	42	1 080	86	64	1 667	302	51
	50 000 obyv. a více	2 621	4	57	1 740	72	66	989	87	66	1 361	163	75
Celkem Ústecký		2 059	12	56	1 725	344	53	896	228	73	1 408	584	66
Liberecký	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 128	18	50	435	15	77	813	33	72
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 532	23	58	769	22	78	1 159	45	73
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 761	7	40	819	13	38	1 149	20	57
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	35	2 194	12	112	1 140	25	51	1 460	39	102
Celkem Liberecký		i.d.	2	35	1 570	60	83	834	75	67	1 160	137	88
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	2 320	6	45	1 195	46	62	714	25	77	1 127	77	72
	2 000 - 9 999 obyv.	1 922	6	59	1 567	99	58	752	71	60	1 250	176	70
	10 000 - 49 999 obyv.	1 688	3	i.d.	2 635	55	51	1 276	56	81	1 943	114	70
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	24	2 737	9	53	1 808	6	64	2 755	17	63
Celkem Královéhradecký		2 462	17	64	1 817	209	65	972	158	83	1 497	384	77
Pardubický	do 1 999 obyv.	-	-	x	991	19	68	544	12	69	818	31	75
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 913	10	60	913	4	88	1 627	14	70
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 481	12	53	915	16	45	1 158	28	56
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 285	24	47	1 975	4	26	2 241	28	45
Celkem Pardubický		-	-	x	1 701	65	62	909	36	67	1 419	101	70
Vysočina	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 162	12	67	389	4	49	1 011	17	75
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 272	11	50	666	6	48	1 132	18	60
	10 000 - 49 999 obyv.	3 483	4	29	1 175	4	78	736	7	81	1 586	15	89
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	3 568	4	75	764	5	35	2 120	10	100
Celkem Vysočina		3 016	7	34	1 513	31	89	660	22	61	1 376	60	92
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	i.d.	2	35	1 102	15	72	i.d.	1	0	1 206	18	70
	2 000 - 9 999 obyv.	2 612	7	43	3 152	75	42	985	12	72	2 835	94	51
	10 000 - 49 999 obyv.	1 970	3	i.d.	2 474	34	53	1 455	12	50	2 194	49	58
	50 000 obyv. a více	4 680	10	25	3 417	71	51	2 229	67	67	2 964	148	59
Celkem Jihomoravský		3 430	22	47	2 973	195	53	1 949	92	72	2 701	309	60
Olomoucký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	923	35	52	666	17	159	852	53	85
	2 000 - 9 999 obyv.	996	7	72	1 462	34	70	620	25	69	1 094	66	82
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	1 957	43	43	1 157	44	85	1 551	88	64
	50 000 obyv. a více	4 611	6	40	3 086	29	42	1 580	12	68	2 896	47	55
Celkem Olomoucký		2 507	15	86	1 813	141	66	986	98	96	1 535	254	82
Zlínský	do 1 999 obyv.	-	-	x	2 028	4	28	399	7	81	991	11	92
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	36	1 990	20	44	1 068	8	62	1 649	30	57
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 094	9	66	1 261	13	46	1 602	22	65
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 134	10	33	2 291	3	i.d.	2 939	13	37
Celkem Zlínský		568	2	36	2 281	43	48	1 116	31	70	1 761	76	64
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	803	16	39	282	7	72	653	24	56
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 386	45	44	678	22	77	1 179	68	59
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	1 497	64	52	811	17	82	1 356	82	59
	50 000 obyv. a více	2 978	7	22	2 538	76	59	1 368	57	55	2 084	140	65
Celkem Moravskoslezský		2 612	10	35	1 811	201	67	1 055	103	72	1 588	314	72
Celkem ČR		2 574	159	73	2 236	2 343	73	1 270	1 335	101	1 914	3 837	84