

PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m<sup>2</sup>)

Tab. č. 1  
ROK 2001

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	50 000 obyv. a více	105	4008	3740	753	37,1	46	1650	2708	3541	5102	6709
Středočeský	do 1 999 obyv.	1185	1105	950	589	67,3	76	382	575	893	1348	2082
	2 000 - 9 999 obyv.	315	1295	1180	634	63,2	73	415	655	1026	1702	2406
	10 000 - 49 999 obyv.	214	1708	1605	686	59,5	70	469	932	1481	2044	2988
	50 000 obyv. a více	50	1461	1371	731	58,9	58	528	814	1343	1747	2344
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>1764</b>	<b>1222</b>	<b>1082</b>	<b>613</b>	<b>65,4</b>	<b>76</b>	<b>408</b>	<b>620</b>	<b>978</b>	<b>1509</b>	<b>2267</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	528	847	734	619	67,0	70	318	470	686	1032	1528
	2 000 - 9 999 obyv.	244	1020	934	658	62,7	68	377	560	795	1273	1892
	10 000 - 49 999 obyv.	77	1556	1475	847	52,6	57	410	950	1249	1920	2792
	50 000 obyv. a více	30	1783	1496	870	51,7	45	938	1165	1601	2408	2662
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>879</b>	<b>989</b>	<b>881</b>	<b>658</b>	<b>64,0</b>	<b>71</b>	<b>343</b>	<b>515</b>	<b>778</b>	<b>1232</b>	<b>1892</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	426	789	711	638	69,8	65	291	419	650	1002	1492
	2 000 - 9 999 obyv.	155	1064	961	656	64,3	62	355	594	871	1336	1975
	10 000 - 49 999 obyv.	37	1404	1291	701	57,3	47	540	855	1278	1739	2315
	50 000 obyv. a více	22	1689	1672	812	50,2	42	871	992	1577	1999	2616
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>640</b>	<b>922</b>	<b>838</b>	<b>652</b>	<b>67,1</b>	<b>67</b>	<b>308</b>	<b>487</b>	<b>763</b>	<b>1170</b>	<b>1824</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	129	796	759	644	67,4	71	293	450	631	951	1395
	2 000 - 9 999 obyv.	81	902	859	705	64,3	65	318	496	801	1076	1601
	10 000 - 49 999 obyv.	55	1255	1201	753	54,6	68	411	640	997	1599	2220
	50 000 obyv. a více	2	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	44	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>267</b>	<b>937</b>	<b>895</b>	<b>686</b>	<b>63,6</b>	<b>73</b>	<b>323</b>	<b>502</b>	<b>749</b>	<b>1117</b>	<b>1822</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	225	703	570	669	69,9	64	231	372	607	897	1307
	2 000 - 9 999 obyv.	82	774	712	760	66,6	76	225	332	596	958	1570
	10 000 - 49 999 obyv.	57	1017	955	838	64,4	66	320	459	901	1319	1663
	50 000 obyv. a více	34	1428	1240	709	58,1	60	374	804	1159	1779	2436
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>398</b>	<b>825</b>	<b>711</b>	<b>715</b>	<b>67,5</b>	<b>72</b>	<b>253</b>	<b>392</b>	<b>676</b>	<b>1048</b>	<b>1657</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	182	780	659	724	71,6	57	291	427	669	1002	1351
	2 000 - 9 999 obyv.	114	904	834	809	67,2	64	277	478	791	1235	1513
	10 000 - 49 999 obyv.	31	1655	1446	776	53,7	54	576	741	1592	2086	2319
	50 000 obyv. a více	9	2172	2373	765	34,6	47	720	1260	1585	2838	3365
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>336</b>	<b>940</b>	<b>837</b>	<b>759</b>	<b>67,5</b>	<b>70</b>	<b>299</b>	<b>491</b>	<b>786</b>	<b>1228</b>	<b>1675</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	447	799	713	644	67,4	72	286	423	647	998	1455
	2 000 - 9 999 obyv.	241	868	827	737	66,2	72	332	453	713	1057	1632
	10 000 - 49 999 obyv.	116	1259	1159	760	55,7	54	407	701	1131	1736	2147
	50 000 obyv. a více	21	2423	2351	876	43,1	46	999	1251	1925	3528	3716
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>825</b>	<b>925</b>	<b>850</b>	<b>693</b>	<b>64,8</b>	<b>74</b>	<b>316</b>	<b>466</b>	<b>728</b>	<b>1121</b>	<b>1801</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	305	656	574	668	70,1	65	237	351	535	818	1181
	2 000 - 9 999 obyv.	103	839	795	748	65,9	58	312	455	742	1081	1478
	10 000 - 49 999 obyv.	87	1091	1017	728	61,8	70	364	546	899	1425	1959
	50 000 obyv. a více	8	2024	1474	913	40,9	52	811	1151	1692	2094	2679
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>503</b>	<b>790</b>	<b>710</b>	<b>698</b>	<b>67,3</b>	<b>73</b>	<b>262</b>	<b>389</b>	<b>646</b>	<b>985</b>	<b>1545</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	480	695	634	610	68,2	65	229	375	595	888	1252
	2 000 - 9 999 obyv.	177	787	777	651	65,8	59	295	426	708	989	1517
	10 000 - 49 999 obyv.	102	1329	1215	690	56,4	56	455	747	1130	1752	2463
	50 000 obyv. a více	10	1752	1522	812	48,0	37	527	1214	1483	2295	2438
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>769</b>	<b>814</b>	<b>756</b>	<b>633</b>	<b>65,8</b>	<b>68</b>	<b>265</b>	<b>422</b>	<b>688</b>	<b>1028</b>	<b>1566</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	867	820	726	568	67,4	69	263	433	655	1066	1541
	2 000 - 9 999 obyv.	457	1001	897	573	63,0	72	336	504	813	1234	1843
	10 000 - 49 999 obyv.	150	1279	1264	668	56,1	56	435	737	1140	1682	2311
	50 000 obyv. a více	152	2160	1958	660	57,0	52	903	1372	1913	2806	3571
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>1626</b>	<b>1039</b>	<b>939</b>	<b>587</b>	<b>64,2</b>	<b>77</b>	<b>313</b>	<b>489</b>	<b>811</b>	<b>1343</b>	<b>2032</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	353	581	490	622	72,0	77	196	311	474	728	1009
	2 000 - 9 999 obyv.	124	782	713	662	65,6	86	246	348	528	985	1535
	10 000 - 49 999 obyv.	108	1146	1056	686	61,7	61	330	574	981	1611	2110
	50 000 obyv. a více	20	1530	1525	868	53,4	52	509	1077	1199	1968	2373
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>605</b>	<b>755</b>	<b>671</b>	<b>650</b>	<b>68,2</b>	<b>82</b>	<b>229</b>	<b>339</b>	<b>574</b>	<b>919</b>	<b>1535</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	313	758	736	604	66,1	73	251	373	626	950	1481
	2 000 - 9 999 obyv.	220	905	840	593	64,3	71	291	468	730	1206	1553
	10 000 - 49 999 obyv.	96	1430	1279	623	53,0	52	507	754	1305	2032	2456
	50 000 obyv. a více	41	1910	1606	565	56,5	43	925	1216	1654	2248	3033
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>670</b>	<b>973</b>	<b>901</b>	<b>601</b>	<b>63,0</b>	<b>73</b>	<b>285</b>	<b>461</b>	<b>780</b>	<b>1303</b>	<b>1944</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	270	815	747	720	63,4	75	257	411	623	1021	1618
	2 000 - 9 999 obyv.	258	928	907	718	57,3	58	318	510	810	1211	1689
	10 000 - 49 999 obyv.	89	1078	1022	794	52,5	57	412	596	907	1419	1957
	50 000 obyv. a více	120	1366	1261	753	45,8	55	554	808	1254	1654	2091
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>737</b>	<b>976</b>	<b>920</b>	<b>734</b>	<b>57,1</b>	<b>66</b>	<b>320</b>	<b>506</b>	<b>797</b>	<b>1301</b>	<b>1800</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>10124</b>	<b>1011</b>	<b>916</b>	<b>650</b>	<b>64,5</b>	<b>81</b>	<b>310</b>	<b>481</b>	<b>781</b>	<b>1269</b>	<b>1948</b>