

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2009 - 2011 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

| Název kraje | Název okresu | Období 2009 - 2011 | | | Období | | | Období 2009 - 2011 | | | | Období 2009 - 2011 | | | |
|---------------------------|-------------------|--------------------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|---------------------------|----------------|------------------|-----------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| | | Odhadní cena | Kupní cena | Počet převodů | Rok 2009 | Rok 2010 | Rok 2011 | VELIKOST OBCÍ (obyvatelé) | | | | PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%) | | | |
| | | | | | | | | do 1999 | 2000 - 9999 | 10000 - 49999 | 50000 a více | 0 - 10 | 10 - 50 | 50 - 75 | 75 - 100 |
| | | Kupní cena | | | Kupní cena | | | | Kupní cena | | | | | | |
| Hlavní město Praha | | 6 967 | 7 863 | 283 | 7 686 | 7 979 | 7 926 | x | x | x | 7 863 | 8 810 | 7 432 | 5 487 | 3 529 |
| Středočeský | Benešov | 2 320 | 2 682 | 553 | 2 744 | 2 633 | 2 670 | 2 566 | 2 843 | 3 180 | x | 4 779 | 3 310 | 2 489 | 1 284 |
| | Beroun | 2 910 | 3 340 | 695 | 3 436 | 3 331 | 3 265 | 3 018 | 3 919 | 5 012 | x | 6 369 | 3 959 | 2 893 | 1 701 |
| | Kladno | 2 831 | 3 205 | 1 018 | 3 194 | 3 203 | 3 217 | 3 140 | 3 242 | 3 204 | 3 494 | 5 742 | 3 838 | 2 785 | 1 626 |
| | Kolín | 2 446 | 2 856 | 904 | 2 854 | 2 901 | 2 809 | 2 797 | 3 035 | 3 004 | x | 5 408 | 3 507 | 2 738 | 1 571 |
| | Kutná Hora | 1 972 | 2 191 | 496 | 2 095 | 2 126 | 2 380 | 2 004 | 2 145 | 3 058 | x | 4 414 | 2 960 | 2 396 | 1 303 |
| | Mělník | 2 966 | 3 463 | 824 | 3 505 | 3 376 | 3 519 | 3 317 | 3 846 | 3 721 | x | 5 750 | 4 121 | 2 874 | 1 719 |
| | Mladá Boleslav | 2 629 | 2 939 | 875 | 3 098 | 2 832 | 2 894 | 2 791 | 2 991 | 3 709 | x | 5 326 | 3 477 | 2 720 | 1 629 |
| | Nymburk | 2 666 | 3 006 | 661 | 3 021 | 2 851 | 3 159 | 2 647 | 3 509 | 4 043 | x | 5 415 | 3 367 | 2 634 | 1 657 |
| | Praha-východ | 5 700 | 6 146 | 1 302 | 6 103 | 6 066 | 6 249 | 6 134 | 6 367 | 5 933 | x | 7 817 | 5 649 | 4 052 | 2 463 |
| | Praha-západ | 6 285 | 6 594 | 725 | 6 464 | 6 560 | 6 710 | 6 010 | 7 106 | x | x | 8 810 | 6 580 | 4 720 | 2 944 |
| Příbram | 2 323 | 2 612 | 751 | 2 571 | 2 680 | 2 582 | 2 545 | 2 608 | 3 188 | x | 5 482 | 3 471 | 2 317 | 1 462 | |
| Rakovník | 1 898 | 2 145 | 540 | 2 220 | 2 136 | 2 075 | 2 013 | 2 897 | 2 914 | x | 4 354 | 2 896 | 2 205 | 1 361 | |
| Celkem Středočeský | | 3 278 | 3 644 | 9 344 | 3 526 | 3 640 | 3 751 | 3 374 | 4 241 | 4 072 | 3 494 | 6 754 | 4 084 | 2 845 | 1 663 |
| Jihočeský | České Budějovice | 2 673 | 3 130 | 990 | 3 037 | 2 934 | 3 404 | 3 067 | 2 884 | x | 3 819 | 4 432 | 3 203 | 2 246 | 1 281 |
| | Český Krumlov | 2 219 | 2 633 | 400 | 2 891 | 2 472 | 2 533 | 2 571 | 2 500 | 3 736 | x | 4 898 | 2 583 | 1 931 | 1 170 |
| | Jindřichův Hradec | 1 688 | 1 904 | 632 | 1 832 | 1 878 | 2 005 | 1 663 | 2 045 | 3 364 | x | 3 509 | 2 745 | 1 954 | 979 |
| | Písek | 1 839 | 2 112 | 365 | 2 081 | 2 083 | 2 174 | 1 987 | 1 887 | 2 914 | x | 4 035 | 2 873 | 1 913 | 1 135 |
| | Prachatice | 1 736 | 1 981 | 344 | 1 900 | 2 068 | 1 978 | 1 914 | 1 925 | 3 310 | x | 3 866 | 2 586 | 1 750 | 1 065 |
| | Strakonice | 1 714 | 1 910 | 471 | 1 746 | 1 903 | 2 079 | 1 687 | 2 123 | 2 914 | x | 4 029 | 2 446 | 1 823 | 1 076 |
| | Tábor | 1 988 | 2 252 | 495 | 2 197 | 2 231 | 2 332 | 1 929 | 2 488 | 2 787 | x | 4 226 | 2 654 | 2 037 | 1 168 |
| Celkem Jihočeský | | 2 072 | 2 386 | 3 697 | 2 341 | 2 305 | 2 517 | 2 187 | 2 415 | 3 079 | 3 819 | 4 287 | 2 825 | 1 977 | 1 107 |
| Plzeňský | Domažlice | 1 529 | 1 681 | 169 | 1 597 | 1 608 | 1 892 | 1 427 | 2 097 | 3 675 | x | 4 350 | 2 254 | 1 716 | 899 |
| | Klatovy | 1 751 | 2 010 | 407 | 2 102 | 1 935 | 2 006 | 1 679 | 2 392 | 2 990 | x | 3 749 | 2 864 | 1 943 | 1 003 |
| | Plzeň-jih | 1 842 | 2 156 | 420 | 2 076 | 2 222 | 2 161 | 2 065 | 2 320 | x | x | 4 020 | 2 846 | 2 019 | 1 160 |
| | Plzeň-město | 3 840 | 4 220 | 102 | 4 496 | 3 733 | 4 521 | 2 767 | 3 864 | x | 4 716 | 6 260 | 3 574 | 2 664 | 1 770 |
| | Plzeň-sever | 2 261 | 2 709 | 329 | 2 613 | 2 796 | 2 709 | 2 153 | 3 528 | x | x | 5 130 | 3 274 | 2 210 | 1 316 |
| | Rokycany | 2 050 | 2 379 | 295 | 2 195 | 2 564 | 2 381 | 2 194 | 2 626 | 3 165 | x | 4 252 | 2 854 | 2 234 | 1 219 |
| | Tachov | 1 751 | 1 828 | 299 | 1 803 | 1 799 | 1 910 | 1 642 | 2 083 | 2 524 | x | 3 450 | 2 364 | 1 597 | 1 001 |
| Celkem Plzeňský | | 1 983 | 2 265 | 2 021 | 2 185 | 2 255 | 2 359 | 1 902 | 2 646 | 2 922 | 4 716 | 4 413 | 2 888 | 2 005 | 1 105 |

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2009 - 2011 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

(pokračování)

| Název kraje | Název okresu | Období 2009 - 2011 | | | Období | | | Období 2009 - 2011 | | | | Období 2009 - 2011 | | | |
|-------------------------------|---------------------|--------------------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|---------------------------|-----------------|----------------|--------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| | | Odhadní cena | Kupní cena | Počet převodů | Rok 2009 | Rok 2010 | Rok 2011 | VELIKOST OBCÍ (obyvatelé) | | | | PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%) | | | |
| | | | | | | | | do 1999 | 10000 - 9999 | 50000 49999 | a více | 0 - 10 | 10 - 50 | 50 - 75 | 75 - 100 |
| | | Kupní cena | | | Kupní cena | | | | Kupní cena | | | | | | |
| Karlovarský | Cheb | 1 934 | 2 130 | 313 | 1 970 | 2 385 | 1 945 | 1 949 | 1 932 | 2 532 | x | 3 861 | 2 567 | 1 891 | 971 |
| | Karlovy Vary | 2 078 | 2 455 | 373 | 2 372 | 2 280 | 2 672 | 2 419 | 1 977 | 2 480 | 4 536 | 5 068 | 3 237 | 1 886 | 1 030 |
| | Sokolov | 1 984 | 2 247 | 305 | 2 254 | 2 177 | 2 343 | 2 144 | 2 078 | 3 146 | x | 3 913 | 2 748 | 2 007 | 1 114 |
| Celkem Karlovarský | | 2 004 | 2 288 | 991 | 2 209 | 2 284 | 2 388 | 2 219 | 2 005 | 2 688 | 4 536 | 4 365 | 2 855 | 1 928 | 1 037 |
| Ústecký | Děčín | 1 626 | 1 886 | 711 | 1 929 | 1 952 | 1 784 | 1 748 | 1 676 | 1 999 | 2 671 | 4 255 | 2 605 | 1 863 | 957 |
| | Chomutov | 1 836 | 2 142 | 400 | 2 104 | 2 234 | 2 082 | 1 901 | 1 163 | 2 706 | x | 3 941 | 2 609 | 1 849 | 1 028 |
| | Litoměřice | 1 747 | 2 127 | 850 | 2 128 | 2 079 | 2 164 | 2 034 | 1 978 | 2 959 | x | 4 142 | 2 974 | 2 070 | 1 119 |
| | Louny | 1 508 | 1 693 | 465 | 1 750 | 1 725 | 1 600 | 1 526 | 1 697 | 2 610 | x | 3 914 | 2 419 | 1 717 | 910 |
| | Most | 2 330 | 2 754 | 195 | 2 734 | 2 618 | 2 862 | 1 956 | 2 330 | 3 104 | 3 944 | 4 927 | 2 889 | 2 118 | 898 |
| | Teplice | 2 110 | 2 484 | 497 | 2 454 | 2 513 | 2 482 | 2 057 | 2 580 | 2 535 | 3 566 | 4 359 | 2 943 | 2 019 | 1 080 |
| | Ústí nad Labem | 2 231 | 2 639 | 252 | 2 783 | 2 361 | 2 752 | 2 396 | 2 498 | x | 3 064 | 4 615 | 2 982 | 2 150 | 1 002 |
| Celkem Ústecký | | 1 822 | 2 145 | 3 370 | 2 141 | 2 147 | 2 148 | 1 897 | 2 039 | 2 567 | 3 210 | 4 252 | 2 803 | 1 946 | 1 016 |
| Liberecký | Česká Lípa | 2 006 | 2 318 | 444 | 2 324 | 2 231 | 2 390 | 2 135 | 2 258 | 2 943 | x | 4 405 | 3 037 | 2 137 | 1 220 |
| | Jablonec nad Nisou | 2 237 | 2 570 | 290 | 2 702 | 2 506 | 2 502 | 2 555 | 2 415 | 2 989 | x | 4 792 | 3 206 | 2 361 | 1 340 |
| | Liberec | 2 369 | 2 816 | 627 | 2 649 | 3 053 | 2 783 | 2 357 | 2 231 | x | 4 435 | 5 584 | 3 198 | 2 201 | 1 120 |
| | Semily | 2 207 | 2 592 | 475 | 2 768 | 2 511 | 2 489 | 2 480 | 2 597 | 3 171 | x | 5 044 | 3 211 | 2 479 | 1 317 |
| Celkem Liberecký | | 2 219 | 2 599 | 1 836 | 2 618 | 2 610 | 2 568 | 2 380 | 2 323 | 3 032 | 4 435 | 5 084 | 3 170 | 2 287 | 1 237 |
| Královéhradecký | Hradec Králové | 2 589 | 2 965 | 640 | 3 112 | 2 695 | 3 077 | 2 628 | 2 452 | x | 4 824 | 5 360 | 3 382 | 2 332 | 1 242 |
| | Jičín | 1 784 | 2 085 | 463 | 2 066 | 2 066 | 2 172 | 1 929 | 2 252 | 3 002 | x | 4 350 | 2 747 | 2 110 | 1 149 |
| | Náchod | 1 820 | 2 034 | 541 | 1 926 | 2 155 | 2 027 | 1 859 | 2 102 | 2 262 | x | 3 713 | 2 351 | 1 799 | 972 |
| | Rychnov nad Kněžnou | 1 823 | 2 053 | 517 | 2 057 | 2 033 | 2 072 | 1 956 | 2 101 | 2 785 | x | 3 959 | 2 666 | 1 959 | 1 161 |
| | Trutnov | 2 158 | 2 435 | 561 | 2 477 | 2 354 | 2 460 | 2 194 | 2 496 | 2 932 | x | 4 594 | 2 920 | 2 070 | 1 176 |
| Celkem Královéhradecký | | 2 065 | 2 348 | 2 722 | 2 364 | 2 272 | 2 411 | 2 148 | 2 248 | 2 699 | 4 824 | 4 682 | 2 726 | 2 080 | 1 151 |
| Pardubický | Chrudim | 1 640 | 1 864 | 537 | 1 916 | 1 811 | 1 871 | 1 701 | 1 971 | 2 359 | x | 3 918 | 2 571 | 1 819 | 998 |
| | Pardubice | 2 289 | 2 754 | 680 | 2 733 | 2 693 | 2 834 | 2 488 | 2 589 | x | 4 179 | 4 843 | 2 992 | 2 104 | 1 198 |
| | Svitavy | 1 549 | 1 705 | 677 | 1 686 | 1 707 | 1 723 | 1 439 | 1 701 | 2 602 | x | 3 581 | 2 369 | 1 711 | 889 |
| | Ústí nad Orlicí | 1 698 | 1 846 | 674 | 1 844 | 1 946 | 1 755 | 1 540 | 1 940 | 2 428 | x | 3 517 | 2 406 | 1 727 | 951 |
| Celkem Pardubický | | 1 803 | 2 053 | 2 568 | 2 045 | 2 049 | 2 066 | 1 793 | 2 135 | 2 476 | 4 179 | 4 146 | 2 626 | 1 834 | 984 |

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2009 - 2011 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

(dokončení)

| Název kraje | Název okresu | Období 2009 - 2011 | | | Období | | | Období 2009 - 2011 | | | | Období 2009 - 2011 | | | |
|-------------------------------|------------------|--------------------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|---------------------------|----------------|------------------|-----------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| | | Odhadní cena | Kupní cena | Počet převodů | Rok 2009 | Rok 2010 | Rok 2011 | VELIKOST OBCÍ (obyvatelé) | | | | PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%) | | | |
| | | | | | | | | do 1999 | 2000 - 9999 | 10000 - 49999 | 50000 a více | 0 - 10 | 10 - 50 | 50 - 75 | 75 - 100 |
| | | Kupní cena | | | Kupní cena | | | Kupní cena | | | | Kupní cena | | | |
| Vysočina | Havlíčkův Brod | 1 580 | 1 809 | 592 | 1 847 | 1 802 | 1 781 | 1 563 | 1 825 | 3 150 | x | 3 497 | 2 116 | 1 607 | 826 |
| | Jihlava | 1 832 | 2 133 | 448 | 2 041 | 2 297 | 2 058 | 1 799 | 1 857 | x | 3 857 | 3 802 | 2 312 | 1 501 | 965 |
| | Pelhřimov | 1 395 | 1 668 | 378 | 1 748 | 1 726 | 1 569 | 1 578 | 1 426 | 2 231 | x | 3 170 | 2 123 | 1 604 | 904 |
| | Třebíč | 1 509 | 1 654 | 651 | 1 619 | 1 654 | 1 696 | 1 331 | 1 748 | 3 076 | x | 3 358 | 2 260 | 1 448 | 729 |
| | Žďár nad Sázavou | 1 454 | 1 683 | 507 | 1 689 | 1 554 | 1 838 | 1 464 | 2 043 | 2 622 | x | 3 554 | 2 135 | 1 618 | 781 |
| Celkem Vysočina | | 1 554 | 1 780 | 2 576 | 1 762 | 1 789 | 1 791 | 1 519 | 1 771 | 2 767 | 3 857 | 3 524 | 2 192 | 1 551 | 821 |
| Jihomoravský | Blansko | 2 010 | 2 255 | 770 | 2 235 | 2 275 | 2 250 | 2 047 | 2 189 | 3 283 | x | 4 710 | 2 690 | 1 961 | 1 118 |
| | Brno-město | 4 556 | 4 844 | 500 | 4 633 | 5 024 | 4 979 | x | x | x | 4 844 | 7 115 | 5 140 | 3 840 | 2 466 |
| | Brno-venkov | 2 537 | 3 109 | 1 582 | 3 008 | 3 165 | 3 137 | 2 985 | 3 193 | 4 661 | x | 5 335 | 3 227 | 2 382 | 1 344 |
| | Břeclav | 1 778 | 1 960 | 969 | 1 928 | 2 032 | 1 932 | 1 802 | 2 049 | 2 584 | x | 4 151 | 2 532 | 1 915 | 1 146 |
| | Hodonín | 1 558 | 1 602 | 1 206 | 1 567 | 1 610 | 1 623 | 1 343 | 1 640 | 2 115 | x | 3 549 | 2 155 | 1 589 | 1 013 |
| | Vyškov | 1 967 | 2 273 | 1 021 | 2 248 | 2 209 | 2 348 | 2 166 | 2 435 | 2 817 | x | 3 648 | 2 912 | 2 051 | 1 146 |
| | Znojmo | 1 617 | 1 737 | 983 | 1 781 | 1 637 | 1 799 | 1 580 | 1 840 | 2 894 | x | 3 477 | 2 375 | 1 729 | 923 |
| Celkem Jihomoravský | | 2 139 | 2 409 | 7 031 | 2 431 | 2 432 | 2 367 | 2 076 | 2 336 | 2 773 | 4 844 | 4 709 | 2 933 | 2 128 | 1 140 |
| Olomoucký | Jeseník | 1 195 | 1 312 | 178 | 1 197 | 1 499 | 1 258 | 1 116 | 1 482 | 2 605 | x | 3 441 | 2 179 | 1 498 | 764 |
| | Olomouc | 2 003 | 2 387 | 986 | 2 430 | 2 390 | 2 342 | 2 011 | 2 492 | 2 212 | 3 912 | 4 900 | 3 086 | 1 991 | 1 031 |
| | Prostějov | 1 474 | 1 662 | 849 | 1 567 | 1 670 | 1 770 | 1 442 | 1 767 | 3 076 | x | 4 108 | 2 373 | 1 734 | 805 |
| | Přerov | 1 609 | 1 793 | 442 | 1 783 | 1 849 | 1 722 | 1 589 | 1 830 | 2 383 | x | 3 285 | 2 425 | 1 746 | 904 |
| | Šumperk | 1 709 | 2 040 | 628 | 2 049 | 2 019 | 2 051 | 1 693 | 2 104 | 3 233 | x | 4 551 | 2 576 | 1 733 | 900 |
| Celkem Olomoucký | | 1 694 | 1 970 | 3 083 | 1 925 | 1 999 | 1 985 | 1 651 | 2 047 | 2 662 | 3 912 | 4 407 | 2 661 | 1 810 | 894 |
| Zlínský | Kroměříž | 1 577 | 1 781 | 921 | 1 758 | 1 802 | 1 781 | 1 485 | 1 680 | 2 743 | x | 3 728 | 2 429 | 1 708 | 899 |
| | Uherské Hradiště | 1 619 | 1 814 | 1 050 | 1 836 | 1 825 | 1 782 | 1 619 | 1 798 | 2 865 | x | 3 834 | 2 329 | 1 743 | 990 |
| | Vsetín | 2 056 | 2 440 | 537 | 2 392 | 2 468 | 2 455 | 1 984 | 2 404 | 3 147 | x | 4 164 | 2 661 | 1 894 | 1 143 |
| | Zlín | 2 322 | 2 712 | 852 | 2 611 | 2 626 | 2 880 | 1 956 | 2 130 | 3 334 | 4 211 | 4 721 | 3 134 | 2 280 | 1 223 |
| Celkem Zlínský | | 1 856 | 2 133 | 3 360 | 2 084 | 2 139 | 2 171 | 1 708 | 1 925 | 2 965 | 4 211 | 4 160 | 2 656 | 1 900 | 1 013 |
| Moravskoslezský | Bruntál | 1 470 | 1 592 | 550 | 1 617 | 1 557 | 1 600 | 1 391 | 1 558 | 2 273 | x | 3 179 | 2 231 | 1 607 | 754 |
| | Frydek-Místek | 2 223 | 2 683 | 821 | 2 772 | 2 651 | 2 635 | 2 826 | 2 565 | 2 365 | 2 999 | 4 564 | 2 632 | 2 012 | 1 229 |
| | Karviná | 2 189 | 2 487 | 505 | 2 446 | 2 382 | 2 629 | 2 474 | 2 449 | 2 151 | 2 962 | 4 125 | 2 484 | 1 879 | 1 276 |
| | Nový Jičín | 1 815 | 2 104 | 624 | 1 996 | 1 982 | 2 299 | 1 992 | 2 062 | 2 422 | x | 4 343 | 2 558 | 1 735 | 1 036 |
| | Opava | 1 921 | 2 227 | 502 | 2 273 | 2 175 | 2 218 | 2 058 | 2 062 | 2 497 | 3 190 | 4 053 | 2 783 | 1 907 | 1 087 |
| | Ostrava-město | 2 712 | 3 243 | 384 | 3 295 | 3 185 | 3 244 | 2 816 | 2 997 | x | 3 390 | 4 777 | 3 000 | 2 041 | 1 386 |
| Celkem Moravskoslezský | | 2 031 | 2 366 | 3 386 | 2 383 | 2 294 | 2 417 | 2 105 | 2 304 | 2 304 | 3 223 | 4 317 | 2 617 | 1 846 | 1 046 |
| Celkem ČR | | 2 250 | 2 559 | 46 268 | 2 509 | 2 561 | 2 603 | 2 285 | 2 558 | 2 962 | 3 996 | 5 095 | 3 023 | 2 136 | 1 166 |