

1-2-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2004

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	31	7 679	7 508	822	3,3	25	5 111	6 336	7 381	8 001	9 686
	10 - 50	36	5 571	4 543	862	29,8	35	2 671	4 014	5 531	6 550	8 048
	50 - 75	20	3 866	2 979	759	61,0	41	2 073	2 759	3 182	5 084	6 106
	75 - 100	3	1 649	1 858	1134	76,4	35	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		90	5 788	5 127	834	29,2	42	2 650	3 764	5 822	7 318	8 678
Středočeský	0 - 10	112	5 450	5 615	715	4,1	42	2 231	3 735	5 238	6 935	8 883
	10 - 50	499	3 151	2 884	653	34,4	41	1 551	2 293	2 903	3 876	4 823
	50 - 75	1 186	1 820	1 401	608	65,4	50	838	1 147	1 648	2 269	3 056
	75 - 100	914	926	627	622	81,8	62	313	505	801	1 193	1 647
Celkem Středočeský		2 711	1 914	1 587	625	62,7	76	533	909	1 500	2 508	3 735
Jihočeský	0 - 10	49	3 854	3 591	738	4,1	31	2 118	2 768	3 736	4 762	5 569
	10 - 50	254	2 308	2 188	694	34,4	46	1 085	1 542	2 182	2 829	3 583
	50 - 75	547	1 309	1 070	665	65,6	45	617	862	1 230	1 651	2 019
	75 - 100	441	687	481	686	82,2	63	280	402	587	856	1 142
Celkem Jihočeský		1 291	1 390	1 184	681	62,8	74	420	655	1 116	1 785	2 716
Plzeňský	0 - 10	27	3 539	3 481	851	4,2	38	1 560	2 653	3 488	3 835	4 581
	10 - 50	145	2 174	2 112	724	34,2	33	1 241	1 618	2 118	2 673	2 938
	50 - 75	348	1 338	1 088	659	66,2	43	719	932	1 218	1 646	2 075
	75 - 100	395	680	508	651	82,3	50	276	421	630	873	1 099
Celkem Plzeňský		915	1 251	1 070	672	66,2	69	412	648	1 010	1 618	2 462
Karlovarský	0 - 10	7	4 136	3 705	830	3,5	18	x	3 191	3 489	4 881	4 954
	10 - 50	44	2 156	1 851	743	36,8	38	1 109	1 606	2 077	2 540	3 094
	50 - 75	122	1 179	990	698	63,8	53	603	815	1 033	1 416	1 675
	75 - 100	71	529	452	757	81,3	47	246	339	501	659	749
Celkem Karlovarský		244	1 251	1 066	727	62,3	76	385	603	969	1 600	2 457
Ústecký	0 - 10	16	3 381	3 257	711	4,6	33	1 345	2 395	3 270	4 162	4 438
	10 - 50	77	2 030	1 867	640	34,8	38	990	1 438	1 889	2 486	2 859
	50 - 75	326	1 134	937	702	65,7	46	599	782	1 023	1 386	1 789
	75 - 100	294	586	445	792	81,8	55	242	356	515	741	1 030
Celkem Ústecký		713	1 055	887	733	67,6	72	350	540	876	1 327	2 013
Liberecký	0 - 10	10	3 999	3 347	723	6,2	33	1 946	2 082	3 814	3 947	5 611
	10 - 50	66	2 392	2 165	693	34,1	39	933	1 615	2 248	3 080	3 543
	50 - 75	137	1 286	1 126	780	64,6	50	558	830	1 167	1 627	2 143
	75 - 100	131	822	587	727	81,5	78	286	419	647	910	1 562
Celkem Liberecký		344	1 401	1 185	741	63,5	73	419	647	1 066	1 935	2 782
Královéhradecký	0 - 10	16	3 744	3 140	779	4,5	42	1 698	2 120	3 580	4 203	5 019
	10 - 50	151	2 236	2 151	758	33,4	44	1 243	1 716	2 058	2 500	3 415
	50 - 75	406	1 211	1 010	714	65,8	48	566	784	1 098	1 548	2 020
	75 - 100	311	633	477	688	81,8	50	273	414	582	796	1 010
Celkem Královéhradecký		884	1 229	1 056	714	64,8	73	410	620	962	1 653	2 242
Pardubický	0 - 10	20	4 534	3 550	584	2,1	28	2 659	3 571	4 545	5 630	5 754
	10 - 50	158	1 959	1 860	708	33,6	44	957	1 295	1 823	2 410	3 081
	50 - 75	345	1 082	916	665	65,2	49	553	716	992	1 340	1 668
	75 - 100	284	549	397	655	82,6	55	199	318	506	698	925
Celkem Pardubický		807	1 152	983	668	63,6	81	341	569	894	1 452	2 083
Vysočina	0 - 10	20	2 940	3 242	823	2,9	38	1 504	1 761	3 024	3 885	4 540
	10 - 50	143	1 964	1 892	678	35,4	36	1 032	1 371	1 943	2 384	2 852
	50 - 75	383	1 148	968	655	65,3	48	590	750	1 029	1 442	1 873
	75 - 100	301	538	423	640	82,4	52	219	341	500	706	863
Celkem Vysočina		847	1 111	984	657	64,9	70	366	581	969	1 694	2 951
Jihomoravský	0 - 10	74	4 351	4 243	746	4,3	39	1 861	3 107	4 278	5 298	6 181
	10 - 50	360	2 494	2 312	693	34,9	51	1 117	1 563	2 190	3 019	4 259
	50 - 75	778	1 479	1 189	607	64,9	54	654	903	1 270	1 855	2 544
	75 - 100	574	697	489	544	82,3	63	269	398	604	858	1 201
Celkem Jihomoravský		1 786	1 551	1 317	610	61,9	79	332	476	709	951	1 086
Olomoucký	0 - 10	20	3 298	3 101	688	4,1	50	1 714	2 270	2 943	3 608	5 053
	10 - 50	136	1 875	1 758	715	33,8	43	777	1 243	1 757	2 333	2 889
	50 - 75	308	1 052	895	691	65,5	53	528	704	928	1 244	1 627
	75 - 100	278	478	366	637	82,6	55	179	287	407	626	818
Celkem Olomoucký		742	1 048	914	675	64,5	82	300	492	806	1 298	2 228
Zlínský	0 - 10	28	3 560	3 429	717	6,2	29	1 842	2 839	3 516	4 330	4 970
	10 - 50	211	2 168	2 111	649	35,4	41	1 161	1 517	2 061	2 666	3 213
	50 - 75	451	1 357	1 124	588	64,2	55	644	853	1 183	1 615	2 341
	75 - 100	290	656	471	548	82,1	68	243	386	556	804	1 045
Celkem Zlínský		980	1 387	1 209	593	61,6	70	442	697	1 114	1 790	2 805
Moravskoslezský	0 - 10	39	3 465	3 064	694	4,5	37	1 635	2 315	3 209	4 068	4 954
	10 - 50	281	1 768	1 674	717	34,0	35	1 038	1 282	1 699	2 148	2 665
	50 - 75	350	1 058	891	759	63,9	42	495	716	1 005	1 345	1 603
	75 - 100	160	504	394	823	82,6	58	212	293	446	631	839
Celkem Moravskoslezský		830	1 305	1 162	754	54,6	66	407	678	1 134	1 688	2 390
Celkem ČR		13 184	1 451	1 237	663	62,7	83	409	662	1 102	1 849	2 859