

1-2-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2018

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	6	10 168	8 772	1 001	1,0	20	7 069	9 205	9 558	10 555	10 942
	10 - 50	8	8 813	6 088	1 082	25,7	38	4 640	5 199	6 770	11 420	12 932
	50 - 75	-	-	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	75 - 100	1	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		15	8 875	6 863	995	20,1	39	4 640	5 756	9 558	10 942	12 932
Středočeský	0 - 10	255	5 083	3 308	718	0,2	49	2 329	3 159	4 597	6 538	8 505
	10 - 50	144	3 109	2 350	844	29,1	57	1 330	1 837	2 755	3 688	5 015
	50 - 75	96	2 235	1 626	873	60,9	67	1 025	1 192	1 907	2 573	3 671
	75 - 100	21	1 001	892	765	88,2	68	357	471	758	1 474	1 982
Celkem Středočeský		516	3 836	2 629	784	23,1	65	1 258	2 045	3 242	4 982	7 707
Jihočeský	0 - 10	93	3 234	2 214	776	0,3	46	1 560	2 066	2 971	4 083	4 898
	10 - 50	51	2 367	1 979	906	30,6	60	1 118	1 396	2 144	2 739	3 595
	50 - 75	61	1 540	1 133	791	60,7	51	671	895	1 406	2 024	2 593
	75 - 100	15	750	580	670	90,0	43	258	611	654	824	1 088
Celkem Jihočeský		220	2 394	1 749	803	30,2	63	798	1 312	2 066	2 987	4 344
Plzeňský	0 - 10	69	3 701	2 265	718	0,0	39	1 918	2 513	3 668	4 350	5 286
	10 - 50	31	2 475	1 720	826	29,9	49	1 165	1 435	2 272	2 957	4 022
	50 - 75	48	1 522	1 166	720	60,2	39	831	1 171	1 421	1 758	2 103
	75 - 100	19	843	772	867	88,4	45	510	563	758	1 003	1 297
Celkem Plzeňský		167	2 522	1 678	755	32,9	62	836	1 302	2 137	3 408	4 622
Karlovarský	0 - 10	33	3 714	2 339	664	0,0	46	2 072	2 417	3 202	4 656	6 236
	10 - 50	22	2 293	2 200	931	28,0	41	1 388	1 425	1 978	2 969	3 308
	50 - 75	26	1 713	1 386	798	60,2	39	955	1 249	1 601	2 130	2 265
	75 - 100	12	462	519	966	87,5	30	290	311	429	533	594
Celkem Karlovarský		93	2 399	1 805	803	34,8	67	594	1 326	2 130	3 100	4 229
Ústecký	0 - 10	60	3 274	1 917	714	0,3	56	1 630	2 108	2 517	4 095	5 562
	10 - 50	39	2 557	2 006	875	30,4	55	1 132	1 528	2 176	3 134	4 877
	50 - 75	81	1 514	1 073	847	61,4	42	837	1 033	1 401	1 800	2 462
	75 - 100	24	574	557	1 167	85,7	45	227	322	546	778	902
Celkem Ústecký		204	2 121	1 439	851	40,4	73	726	1 070	1 717	2 548	4 095
Liberecký	0 - 10	32	3 752	2 233	733	0,1	49	2 006	2 569	2 947	4 408	5 330
	10 - 50	37	2 574	1 834	871	30,9	42	1 465	1 911	2 432	2 925	4 328
	50 - 75	34	1 638	1 242	990	62,4	58	826	1 012	1 353	1 763	2 520
	75 - 100	17	755	619	896	87,7	58	313	417	675	972	1 107
Celkem Liberecký		120	2 365	1 601	872	39,7	68	696	1 150	2 045	2 925	4 388
Královéhradecký	0 - 10	54	3 387	1 983	706	0,0	42	1 643	2 359	3 068	3 970	5 287
	10 - 50	42	2 320	1 833	849	32,0	48	1 201	1 523	2 051	2 629	3 470
	50 - 75	53	1 764	1 250	909	60,1	51	852	1 128	1 616	2 319	2 636
	75 - 100	14	731	641	954	87,2	51	309	360	636	800	1 282
Celkem Královéhradecký		163	2 356	1 591	830	35,3	59	861	1 309	2 051	2 894	4 239
Pardubický	0 - 10	81	3 049	1 804	722	0,0	39	1 657	2 261	2 754	3 789	4 804
	10 - 50	74	1 949	1 416	818	30,9	44	1 178	1 301	1 655	2 431	2 968
	50 - 75	74	1 411	995	830	60,6	46	724	920	1 177	1 808	2 318
	75 - 100	34	668	524	1 020	87,5	53	363	429	535	775	1 016
Celkem Pardubický		263	1 971	1 301	818	37,1	61	679	1 105	1 657	2 576	3 592
Vysočina	0 - 10	67	3 246	1 797	732	0,0	48	1 638	2 072	2 903	4 150	5 222
	10 - 50	61	1 861	1 290	739	30,5	40	1 042	1 384	1 718	2 108	2 755
	50 - 75	77	1 250	938	779	60,1	47	660	817	1 106	1 508	1 811
	75 - 100	17	673	510	928	87,0	50	292	367	605	903	1 111
Celkem Vysočina		222	1 976	1 261	765	35,9	68	743	1 042	1 582	2 440	3 424
Jihomoravský	0 - 10	204	4 111	2 539	736	0,1	50	1 978	2 637	3 647	5 097	6 677
	10 - 50	196	2 717	2 080	906	30,4	63	1 226	1 516	2 098	3 284	4 894
	50 - 75	117	1 871	1 351	771	60,4	66	799	1 037	1 502	2 117	3 555
	75 - 100	34	893	659	634	89,7	71	367	478	733	1 065	1 219
Celkem Jihomoravský		551	2 941	2 008	797	29,2	68	1 003	1 473	2 431	3 761	5 824
Olomoucký	0 - 10	98	3 467	2 313	721	0,1	49	1 641	2 268	3 135	4 186	6 096
	10 - 50	85	2 127	1 646	749	30,0	37	1 332	1 555	1 948	2 449	3 237
	50 - 75	99	1 428	1 175	818	60,9	47	726	916	1 289	1 704	2 311
	75 - 100	39	743	613	723	89,2	76	275	428	579	840	1 253
Celkem Olomoucký		321	2 152	1 579	759	37,6	68	716	1 142	1 775	2 732	3 916
Zlínský	0 - 10	89	3 416	2 011	705	0,0	50	1 664	2 149	2 980	4 132	5 637
	10 - 50	82	2 249	1 590	790	30,3	60	1 136	1 432	1 784	2 553	3 544
	50 - 75	34	1 840	1 344	864	60,2	58	807	1 157	1 688	2 259	2 713
	75 - 100	10	852	745	743	89,0	50	216	554	692	958	1 399
Celkem Zlínský		215	2 602	1 686	764	25,2	63	1 103	1 495	2 166	3 184	4 893
Moravskoslezský	0 - 10	90	3 522	2 178	766	0,1	44	1 625	2 237	3 388	4 356	5 806
	10 - 50	86	2 169	1 782	833	30,7	48	1 167	1 560	1 937	2 361	3 201
	50 - 75	56	1 510	1 260	864	60,3	40	832	1 028	1 391	1 930	2 357
	75 - 100	16	649	632	1 147	86,8	56	230	345	522	819	978
Celkem Moravskoslezský		248	2 413	1 734	836	29,9	61	978	1 413	2 064	3 066	4 703
Celkem ČR		3 318	2 655	1 828	799	31,7	72	868	1 355	2 140	3 368	5 101