

Index cen (nákladů) nemovitostí obývaných vlastníky (Owner Occupied Housing)

řetěžený index, základ 2010 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY	101,2	102,8	102,7	101,7	101,3	100,5	100,0	99,3	99,8	100,0	100,0	100,2	100,6	101,0	101,1	100,6	102,9	103,1	102,7	102,6	104,5	104,4	104,2	104,7	106,0	106,2	106,6	106,7	106,9	107,7
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ	101,9	103,7	103,5	102,5	102,5	101,7	101,0	99,8	100,0	100,1	99,9	100,0	100,3	100,7	100,6	100,1	101,9	102,1	101,6	101,5	103,6	103,5	103,4	103,9	105,1	105,2	105,6	105,8	106,0	107,0
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ	99,6	101,0	101,0	100,0	98,9	98,2	97,9	98,2	99,4	99,8	100,1	100,7	101,4	101,6	102,0	101,6	105,1	105,4	105,1	104,9	106,4	106,1	105,7	106,2	107,7	108,0	108,4	108,5	108,4	108,9

Index cen bytových nemovitostí (House Price Index)

řetěžený index, základ 2010 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	102,1	106,2	107,8	107,3	104,9	101,6	100,7	100,0	100,0	100,2	99,9	100,0	100,1	100,7	100,1	99,1	98,7	98,7	98,5	98,4	98,3	98,8	98,7	98,5	99,7	100,6	101,4	102,2	103,3	104,4
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	97,0	100,3	100,3	101,7	103,9	103,9	103,6	101,1	100,1	101,0	99,8	99,2	98,9	100,0	98,4	96,8	96,6	96,5	95,4	96,9	95,6	96,5	96,5	97,0	98,1	97,5	98,1	98,8	100,5	103,2
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	102,8	107,1	109,0	108,1	105,0	101,2	100,2	99,8	100,0	100,0	99,9	100,1	100,4	100,8	100,4	99,5	99,0	99,1	99,0	98,7	98,7	99,1	99,0	98,8	100,0	101,0	101,8	102,6	103,6	104,6

Index cen (nákladů) nemovitostí obývaných vlastníky (Owner Occupied Housing)

řetěžený index, základ 2015 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY									92,8	93,0	92,9	93,2	93,6	93,8	94,0	93,5	95,7	95,9	95,5	95,4	97,2	97,1	96,9	97,4	98,5	98,7	99,1	99,2	99,3	100,2
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ									93,6	93,7	93,5	93,6	93,8	94,2	94,1	93,6	95,3	95,5	95,0	95,0	96,9	96,8	96,7	97,2	98,3	98,5	98,8	99,0	99,2	100,1
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ									91,5	91,9	92,2	92,7	93,4	93,5	93,9	93,5	96,8	97,0	96,8	96,6	98,0	97,7	97,4	97,8	99,2	99,4	99,8	99,9	99,8	100,3

Index cen bytových nemovitostí (House Price Index)

řetěžený index, základ 2015 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	97,2	101,2	102,7	102,1	99,9	96,7	95,9	95,2	95,2	95,4	95,1	95,2	95,4	95,9	95,3	94,4	93,9	94,0	93,8	93,7	93,6	94,1	94,0	93,8	95,0	95,8	96,6	97,3	98,3	99,4
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	94,3	97,5	97,4	98,9	100,9	101,0	100,7	98,3	97,3	98,2	97,0	96,4	96,1	97,2	95,6	94,1	93,9	93,8	92,7	94,1	92,9	93,8	93,8	94,3	95,3	94,8	95,3	96,1	97,7	100,3
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	97,6	101,7	103,4	102,6	99,7	96,1	95,1	94,8	94,9	94,9	94,8	95,0	95,2	95,7	95,3	94,4	94,0	94,1	94,0	93,6	93,6	94,1	94,0	93,8	94,9	95,8	96,6	97,4	98,4	99,3

řetěžený index, základ 2025 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY	56,4	57,3	57,3	56,7	56,5	56,1	55,8	55,4	55,7	55,8	55,8	55,9	56,1	56,3	56,4	56,1	57,4	57,5	57,3	57,2	58,3	58,2	58,1	58,4	59,1	59,2	59,5	59,5	59,6	60,1
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ	55,3	56,3	56,2	55,7	55,7	55,2	54,8	54,2	54,3	54,3	54,2	54,3	54,4	54,6	54,6	54,3	55,3	55,4	55,1	55,1	56,2	56,2	56,1	56,4	57,0	57,1	57,3	57,4	57,5	58,1
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ	61,3	62,1	62,1	61,5	60,8	60,4	60,2	60,4	61,1	61,4	61,6	61,9	62,4	62,5	62,7	62,5	64,6	64,8	64,6	64,5	65,4	65,2	65,0	65,3	66,2	66,4	66,7	66,7	66,6	67,0

Index cen bytových nemovitostí (House Price Index)

řetěžený index, základ 2025 = 100		08-1q	08-2q	08-3q	08-4q	09-1q	09-2q	09-3q	09-4q	10-1q	10-2q	10-3q	10-4q	11-1q	11-2q	11-3q	11-4q	12-1q	12-2q	12-3q	12-4q	13-1q	13-2q	13-3q	13-4q	14-1q	14-2q	14-3q	14-4q	15-1q	15-2q
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	39,6	41,2	41,8	41,6	40,7	39,4	39,1	38,8	38,8	38,9	38,7	38,8	38,9	39,1	38,8	38,4	38,3	38,3	38,2	38,2	38,1	38,3	38,3	38,2	38,7	39,0	39,3	39,6	40,1	40,5
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	36,0	37,3	37,2	37,8	38,6	38,6	38,5	37,6	37,2	37,5	37,1	36,8	36,7	37,2	36,6	36,0	35,9	35,9	35,4	36,0	35,5	35,8	35,8	36,0	36,4	36,2	36,4	36,7	37,3	38,4
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	40,3	42,0	42,7	42,3	41,2	39,6	39,3	39,1	39,2	39,2	39,1	39,2	39,3	39,5	39,3	39,0	38,8	38,8	38,8	38,6	38,7	38,8	38,8	38,7	39,2	39,6	39,9	40,2	40,6	41,0

řetězený index, základ 2010 = 100		15-3q	15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY	107,9	107,8	108,0	108,8	109,8	111,3	113,2	114,9	115,9	116,7	118,3	120,3	122,4	123,5	125,5	127,3	128,3	128,8	130,1	131,0	131,0	131,2	133,4	137,8	144,0	150,5	158,3	165,6	168,6	168,7
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ	107,2	107,3	107,6	108,6	109,8	111,7	113,8	115,8	117,0	117,8	119,7	122,1	124,7	126,0	128,0	130,1	131,4	132,1	133,5	134,3	134,2	134,2	136,5	141,0	147,3	153,8	162,3	168,7	171,9	171,6
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ	108,7	108,4	108,3	108,4	108,7	109,1	110,4	111,3	111,5	112,1	112,8	113,6	114,4	114,9	116,8	118,0	118,1	118,2	118,7	120,2	120,3	121,1	123,3	127,4	133,2	139,6	145,1	155,4	157,9	159,4

řetězený index, základ 2010 = 100		15-3q	15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	105,7	106,8	108,1	110,3	113,2	118,5	122,1	125,1	127,3	128,5	131,3	135,1	138,5	141,1	144,1	147,6	150,6	153,7	156,5	159,1	163,2	167,5	177,4	186,5	199,3	210,7	220,6	228,1	230,4	225,3
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	103,6	104,2	104,6	107,2	109,3	114,6	119,6	123,6	126,4	126,6	131,0	137,8	142,6	143,7	146,2	149,4	150,8	152,2	156,9	161,4	165,9	169,0	175,9	185,1	200,8	211,6	228,4	230,8	231,2	224,4
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	106,0	107,2	108,6	110,8	113,7	119,1	122,4	125,3	127,4	128,8	131,4	134,8	138,0	140,8	143,8	147,3	150,5	153,8	156,3	158,6	162,7	167,2	177,7	186,8	199,0	210,5	218,7	227,4	230,3	225,4

řetězený index, základ 2015 = 100		15-3q	15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY	100,3	100,2	100,4	101,2	102,1	103,5	105,3	106,9	107,8	108,5	110,0	111,8	113,8	114,8	116,7	118,3	119,3	119,8	120,9	121,8	121,8	121,9	124,0	128,1	133,9	139,9	147,2	153,9	156,7	156,8
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ	100,3	100,4	100,7	101,6	102,8	104,5	106,5	108,3	109,5	110,3	112,0	114,3	116,7	117,9	119,8	121,7	122,9	123,6	125,0	125,6	125,6	125,6	127,7	131,9	137,9	143,9	151,9	157,9	160,9	160,6
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ	100,1	99,8	99,8	99,8	100,1	100,5	101,6	102,5	102,7	103,3	103,9	104,6	105,3	105,8	107,5	108,6	108,8	108,9	109,3	110,6	110,8	111,5	113,5	117,3	122,6	128,6	133,6	143,1	145,4	146,8

řetězený index, základ 2015 = 100		15-3q	15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	100,6	101,7	103,0	105,1	107,7	112,8	116,2	119,1	121,2	122,3	125,0	128,7	131,9	134,4	137,2	140,6	143,4	146,4	149,0	151,5	155,4	159,5	168,9	177,6	189,8	200,6	210,0	217,2	219,4	214,5
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	100,7	101,3	101,7	104,2	106,2	111,4	116,2	120,2	122,9	123,0	127,3	133,9	138,6	139,6	142,1	145,3	146,6	147,9	152,5	156,8	161,2	164,3	171,0	179,9	195,2	205,7	222,0	224,4	224,7	218,2
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	100,6	101,7	103,1	105,1	107,9	113,0	116,2	118,9	120,9	122,2	124,7	127,9	130,9	133,6	136,5	139,8	142,8	146,0	148,4	150,6	154,4	158,6	168,6	177,2	188,9	199,7	207,6	215,8	218,5	214,0

řetězený index, základ 2025 = 100		15-3q	15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY	60,2	60,2	60,3	60,7	61,3	62,1	63,2	64,1	64,7	65,1	66,0	67,1	68,3	68,9	70,0	71	71,6	71,9	72,6	73,1	73,1	73,2	74,4	76,9	80,4	84	88,3	92,4	94,1	94,1
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ	58,2	58,2	58,4	59,0	59,6	60,6	61,8	62,8	63,5	64,0	65,0	66,3	67,7	68,4	69,5	70,6	71,3	71,7	72,5	72,9	72,9	72,9	74,1	76,5	80	83,5	88,1	91,6	93,3	93,1
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ	66,8	66,7	66,6	66,6	66,8	67,1	67,9	68,4	68,6	69,0	69,4	69,9	70,3	70,6	71,8	72,5	72,6	72,7	73,0	73,9	74,0	74,5	75,8	78,4	81,9	85,9	89,2	95,6	97,1	98,0

řetězený index, základ 2025 = 100		15-3q	15-4q	16-1q	16-2q	16-3q	16-4q	17-1q	17-2q	17-3q	17-4q	18-1q	18-2q	18-3q	18-4q	19-1q	19-2q	19-3q	19-4q	20-1q	20-2q	20-3q	20-4q	21-1q	21-2q	21-3q	21-4q	22-1q	22-2q	22-3q	22-4q
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	41,0	41,4	42,0	42,8	43,9	46,0	47,4	48,5	49,4	49,9	51,0	52,4	53,8	54,7	55,9	57,3	58,4	59,6	60,7	61,7	63,3	65,0	68,8	72,4	77,3	81,7	85,6	88,5	89,4	87,4
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	38,5	38,7	38,9	39,8	40,6	42,6	44,4	45,9	47,0	47,0	48,7	51,2	53,0	53,4	54,3	55,5	56,0	56,5	58,3	60,0	61,6	62,8	65,4	68,8	74,6	78,6	84,9	85,8	85,9	83,4
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	41,5	42,0	42,6	43,4	44,5	46,6	48,0	49,1	49,9	50,4	51,5	52,8	54,1	55,1	56,3	57,7	58,9	60,3	61,2	62,1	63,7	65,5	69,6	73,2	78,0	82,4	85,7	89,1	90,2	88,3

r revidovaná data

řetěžený index, základ 2010 = 100		23-1q	23-2q	23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY	170,5	170,8	170,4	169,9	168,8	170,4	171,4	173,5	176,1	178,9	180,4	181,6	184,4
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ	173,2	173,9	173,6	173,0	172,3	174,1	175,3	177,6	180,6	183,8	185,6	186,8	189,7
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ	162,2	161,1	160,1	159,7	157,5	158,1	158,4	159,4	160,9	162,5	162,9	164,2	166,6

r revidovaná data

řetěžený index, základ 2010 = 100		23-1q	23-2q	23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	222,4	221,9	222,4	222,9	225,0	231,0	236,0	241,8	247,5	255,2	261,5	266,8	272,3
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	223,5	226,0	226,5	225,9	225,7	234,4	239,9	248,1	255,0	269,4	275,2	277,0	280,4
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	222,2	221,1	221,6	222,4	225,0	230,3	235,2	240,5	245,9	252,1	258,4	264,6	270,7

r revidovaná data

řetěžený index, základ 2015 = 100		23-1q	23-2q	23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY	158,5	158,8	158,4	157,9	157,0	158,4	159,3	161,3	163,7	166,3	167,7	168,8	171,4
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ	162,0	162,7	162,4	161,9	161,2	162,9	164,0	166,2	169,0	172,0	173,7	174,8	177,5
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ	149,4	148,3	147,4	147,1	145,1	145,6	145,9	146,8	148,1	149,6	150,0	151,2	153,5

r revidovaná data

řetěžený index, základ 2015 = 100		23-1q	23-2q	23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	211,8	211,3	211,7	212,3	214,3	219,9	224,7	230,2	235,6	243,0	249,0	254,1	259,3
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	217,3	219,7	220,1	219,6	219,3	227,8	233,2	241,2	247,8	261,9	267,5	269,3	272,6
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	210,9	209,8	210,3	211,0	213,5	218,6	223,2	228,2	233,4	239,2	245,3	251,1	256,9

r revidovaná data

řetěžený index, základ 2025 = 100		23-1q	23-2q	23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1
R1	INDEX CEN (NÁKLADŮ) NEMOVITOSTÍ OBYVANÝCH VLASTNÍKY	95,1	95,3	95	94,7	94,2	95,1	95,6	96,8	98,2	99,8	100,6	101,3	102,9
R11	NÁKLADY NA POŘÍZENÍ OBYDLÍ	94,0	94,4	94,2	93,9	93,5	94,5	95,1	96,4	98,0	99,8	100,8	101,4	103,0
R12	NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S VLASTNICTVÍM OBYDLÍ	99,8	99,1	98,4	98,2	96,9	97,2	97,4	98,1	98,9	99,9	100,2	101,0	102,5

r revidovaná data

řetěžený index, základ 2025 = 100		23-1q	23-2q	23-3q	23-4q	24-q1	24-q2	24-q3	24-q4	25-q1	25-q2	25-q3	25-q4	26-q1
H1	NÁKUPY OBYDLÍ (VČETNĚ POZEMKŮ)	86,3	86,0	86,3	86,5	87,3	89,6	91,5	93,8	96,0	99,0	101,4	103,5	105,6
H11	NÁKUPY NOVÝCH OBYDLÍ	83,0	84,0	84,1	83,9	83,8	87,1	89,1	92,2	94,7	100,1	102,2	102,9	104,2
H12	NÁKUPY STARŠÍCH OBYDLÍ	87,1	86,5	86,8	87,1	88,1	90,2	92,1	94,2	96,3	98,7	101,2	103,7	106,0