

**Tab. 40 Ukazatele úrovně bydlení a bytového fondu podle období výstavby nebo rekonstrukce domu a podle druhu domu a právního užívání bytu**

Průměrný počet	Obydlené byty	byty v domech postavených nebo rekonstruovaných v období									
		do r. 1919	1920 - 1945	1946 - 1960	1961 - 1970	1971 - 1980	1981 - 1990	1991 - 2000	2001 - 2010	2011 a později	nezjištěno
Obydlené byty celkem	4 480 139	361 069	530 998	357 067	569 532	818 932	617 148	337 880	453 489	324 884	109 140
m <sup>2</sup> celkové plochy na 1 byt	87,64	88,96	86,51	75,86	72,79	79,19	85,25	100,40	107,42	110,83	92,48
obytných místností na 1 byt	3,94	3,86	3,83	3,70	3,77	3,94	4,16	4,25	4,03	3,94	3,75
hospodařících domácností na 1 byt	1,04	1,04	1,04	1,03	1,03	1,04	1,04	1,04	1,03	1,02	1,02
bydlících osob na 1 byt	2,26	2,19	2,17	2,11	2,04	2,16	2,28	2,39	2,56	2,67	2,18
m <sup>2</sup> celkové plochy na osobu	37,99	39,49	39,00	35,25	34,93	35,95	36,74	41,05	40,84	40,60	41,01
osob na 1 obytnou místnost	0,59	0,59	0,58	0,58	0,55	0,56	0,56	0,58	0,65	0,69	0,60
z toho byty v rodinných domech	1 974 855	202 304	300 400	121 415	153 644	265 340	209 919	181 089	256 671	204 841	79 232
m <sup>2</sup> celkové plochy na 1 byt	117,17	102,35	102,16	103,73	107,29	113,15	122,17	129,20	137,77	136,41	103,27
obytných místností na 1 byt	4,79	4,39	4,49	4,58	4,78	5,01	5,22	5,12	4,97	4,69	4,07
hospodařících domácností na 1 byt	1,06	1,05	1,05	1,06	1,08	1,08	1,08	1,06	1,04	1,02	1,02
bydlících osob na 1 byt	2,62	2,39	2,40	2,49	2,48	2,56	2,63	2,69	2,97	3,08	2,29
m <sup>2</sup> celkové plochy na osobu	44,00	42,12	41,98	41,17	42,77	43,58	46,05	47,40	45,78	43,78	43,47
osob na 1 obytnou místnost	0,56	0,55	0,54	0,55	0,52	0,52	0,51	0,53	0,61	0,66	0,59
z toho byty v bytových domech	2 431 918	151 375	224 784	232 764	413 143	547 719	401 423	143 413	184 061	112845	20 391
m <sup>2</sup> celkové plochy na 1 byt	63,51	70,27	64,63	61,04	59,70	62,49	65,87	65,93	65,00	63,46	61,51
obytných místností na 1 byt	3,25	3,09	2,89	3,22	3,38	3,42	3,61	3,24	2,70	2,52	2,85
hospodařících domácností na 1 byt	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01	1,02
bydlících osob na 1 byt	1,97	1,93	1,86	1,91	1,88	1,97	2,10	2,07	2,04	1,97	1,85
m <sup>2</sup> celkové plochy na osobu	31,42	35,00	33,69	31,18	31,05	31,07	30,62	30,77	30,67	31,39	31,89
osob na 1 obytnou místnost	0,62	0,65	0,66	0,61	0,57	0,59	0,60	0,66	0,79	0,80	0,68
z toho byty v ostatních budovách	73 366	7 390	5 814	2 888	2 745	5 873	5 806	13 378	12 757	7 198	9 517
m <sup>2</sup> celkové plochy na 1 byt	67,04	78,14	72,66	63,30	60,60	55,89	53,79	58,46	69,92	74,67	73,93
obytných místností na 1 byt	2,85	3,43	3,25	3,08	2,96	2,65	2,45	2,48	2,69	2,86	3,12
hospodařících domácností na 1 byt	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01	1,01	1,02	1,03	1,02
bydlících osob na 1 byt	1,81	2,00	1,95	1,78	1,92	1,67	1,53	1,60	1,82	2,00	1,97
m <sup>2</sup> celkové plochy na osobu	35,64	37,84	36,11	33,46	30,54	32,00	33,40	35,19	37,12	35,92	36,91
osob na 1 obytnou místnost	0,66	0,60	0,62	0,61	0,67	0,66	0,66	0,67	0,70	0,73	0,64

**Tab. 40 Ukazatele úrovně bydlení a bytového fondu podle období výstavby nebo rekonstrukce domu a podle druhu domu a právního užívání bytu**

Průměrný počet	Obydlené byty	byty v domech postavených nebo rekonstruovaných v období									
		do r. 1919	1920 - 1945	1946 - 1960	1961 - 1970	1971 - 1980	1981 - 1990	1991 - 2000	2001 - 2010	2011 a později	nezjištěno
<b>Z celku</b>											
byty ve vlastním domě	1 595 698	153 812	235 102	96 893	122 788	215 409	175 053	149 109	220 269	177 570	49 693
m <sup>2</sup> celkové plochy na 1 byt	121,85	107,27	106,44	106,82	110,38	116,55	126,02	134,60	142,16	140,16	111,00
obytných místností na 1 byt	4,94	4,57	4,65	4,70	4,91	5,15	5,36	5,30	5,09	4,79	4,28
hospodařících domácností na 1 byt	1,06	1,06	1,06	1,07	1,09	1,09	1,09	1,07	1,04	1,02	1,02
bydlících osob na 1 byt	2,75	2,52	2,52	2,60	2,60	2,67	2,70	2,80	3,09	3,19	2,47
m <sup>2</sup> celkové plochy na osobu	44,36	42,69	42,35	41,18	42,43	43,63	46,68	48,10	46,06	43,95	45,04
osob na 1 obytnou místnost	0,56	0,55	0,54	0,55	0,53	0,52	0,50	0,53	0,61	0,67	0,58
byty v osobním vlastnictví	1 121 375	27 991	61 466	90 845	213 378	303 723	230 965	58 945	76 139	51 618	6 305
m <sup>2</sup> celkové plochy na 1 byt	67,35	83,57	73,92	64,42	61,73	65,23	68,42	72,43	72,56	72,94	68,61
obytných místností na 1 byt	3,50	3,52	3,21	3,37	3,52	3,59	3,79	3,62	3,00	2,90	3,33
hospodařících domácností na 1 byt	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01	1,01
bydlících osob na 1 byt	2,12	2,24	2,12	2,05	1,96	2,07	2,21	2,29	2,34	2,28	2,11
m <sup>2</sup> celkové plochy na osobu	31,72	37,21	34,80	31,42	31,52	31,51	30,97	31,58	31,02	31,96	32,53
osob na 1 obytnou místnost	0,61	0,64	0,66	0,61	0,56	0,58	0,58	0,63	0,78	0,79	0,63
byty nájemní	890 802	104 836	132 189	92 403	105 763	133 046	88 682	69 957	85 520	54 960,0	23 446
m <sup>2</sup> celkové plochy na 1 byt	60,40	66,55	61,03	58,92	56,71	57,40	59,94	61,08	61,80	60,03	64,75
obytných místností na 1 byt	2,90	2,99	2,78	3,09	3,11	3,05	3,14	2,83	2,51	2,35	2,83
hospodařících domácností na 1 byt	1,02	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01	1,03
bydlících osob na 1 byt	1,98	1,99	1,88	1,97	1,98	1,99	2,08	2,01	1,99	1,90	2,01
m <sup>2</sup> celkové plochy na osobu	30,66	33,51	32,48	30,05	28,73	28,90	28,95	30,53	31,12	31,64	32,38
osob na 1 obytnou místnost	0,68	0,67	0,68	0,64	0,64	0,65	0,66	0,71	0,79	0,81	0,71
byty družstevní	140 821	1 867	5 548	13 068	29 657	37 008	36 915	6 983	8 461	1 113	201
m <sup>2</sup> celkové plochy na 1 byt	64,36	79,76	69,28	62,03	59,59	63,42	67,63	69,37	63,67	64,18	67,63
obytných místností na 1 byt	3,48	3,45	3,03	3,30	3,42	3,50	3,77	3,58	2,88	3,08	3,32
hospodařících domácností na 1 byt	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01	1,02
bydlících osob na 1 byt	2,02	2,18	1,96	1,91	1,90	1,99	2,15	2,23	2,10	2,03	2,00
m <sup>2</sup> celkové plochy na osobu	31,81	36,63	35,25	32,54	31,46	31,93	31,49	31,14	30,27	31,58	33,73
osob na 1 obytnou místnost	0,58	0,63	0,65	0,58	0,55	0,57	0,57	0,62	0,73	0,66	0,59