

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2012 - 2014 (v Kč/m²) - POŘADÍ

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2012	2013	2014	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Praha 1		1	427	23 778	28 264	2 507,1	86	80	29 579	23 626	-	7 159	8 524	10 689	18 752	40 061	60 212	72 434	1
Praha 2		2	282	12 557	17 321	1 536,4	72	58	17 416	15 615	22 344	5 980	6 961	9 697	14 591	23 837	30 044	33 634	2
Praha 3		3	541	10 044	12 067	1 070,4	86	67	13 625	9 223	12 025	2 677	4 169	6 344	8 594	18 035	26 447	26 447	4
Praha 6		4	333	8 344	9 894	877,7	212	42	9 901	9 430	11 289	3 255	4 439	7 040	9 884	12 080	14 890	16 413	3
Praha 7		5	732	6 744	8 970	795,7	37	79	7 997	9 195	11 002	3 022	4 495	4 950	7 062	10 256	12 451	23 434	6
Praha 5		6	358	7 034	8 145	722,5	79	37	7 877	7 743	9 941	3 482	4 852	6 042	7 700	9 973	12 154	12 774	5
Praha 4		7	593	5 809	7 270	644,8	120	62	6 975	6 106	9 958	2 684	3 000	4 938	6 658	8 332	11 456	14 599	7
Praha 12		8	680	5 181	6 626	587,7	82	61	7 403	5 594	5 873	2 356	2 885	4 070	5 650	7 377	10 334	15 024	12
Praha 20		9	236	5 333	6 232	552,8	48	34	6 798	5 915	6 243	2 345	3 787	4 547	6 656	7 159	8 456	9 062	8
Praha 9		10	479	5 404	6 166	546,9	36	41	5 537	6 670	6 416	2 457	2 532	4 564	5 783	7 665	8 362	9 657	11
Praha 10		11	282	4 782	6 077	539,1	53	55	5 779	6 937	5 508	2 887	4 100	4 681	5 393	6 540	8 216	8 532	15
Praha 19		12	301	4 886	5 734	508,6	34	38	5 928	4 875	6 337	2 190	2 495	4 237	6 133	6 732	8 216	8 774	9
Praha 18		13	388	5 512	5 717	507,1	53	29	5 875	5 727	5 015	2 849	3 000	4 771	5 580	6 716	7 179	7 971	13
Praha 8		14	426	5 238	5 528	490,3	62	23	5 419	5 374	6 155	3 360	4 221	4 562	5 521	5 938	7 096	7 416	14
Praha 21		15	316	4 736	5 060	448,8	130	43	5 046	4 788	5 718	2 244	3 112	3 615	5 029	5 707	6 818	8 564	18
Praha 14		16	1 108	4 763	5 035	446,6	26	38	5 127	4 530	-	2 168	2 530	3 489	6 064	6 514	6 551	6 551	10
Praha 16		17	320	4 361	4 798	425,6	24	31	3 945	4 889	6 940	2 407	3 122	4 208	4 800	5 010	5 599	7 850	19
Praha 25		18	465	4 851	4 611	409,0	22	44	5 675	4 115	-	1 908	1 908	2 793	5 373	5 802	6 722	6 722	16
Praha 17		19	350	4 534	4 516	400,6	67	31	4 796	4 273	3 782	2 020	2 020	3 281	5 121	5 726	5 821	5 865	17
Praha 26		20	480	3 840	4 464	396,0	6	36	-	4 464	-	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	25
Praha 27		21	329	4 055	4 408	391,0	4	9	-	4 408	-	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	23
Praha 24		22	346	3 998	4 404	390,7	8	33	3 747	5 062	-	2 098	2 098	2 098	4 741	5 383	5 395	5 395	20
Praha 22		23	574	4 420	4 358	386,6	38	36	4 324	4 011	4 995	826	2 735	3 120	4 457	5 427	6 021	6 119	21
Praha 23		24	277	4 039	4 176	370,5	29	17	3 533	4 326	4 250	2 432	3 120	3 946	4 208	4 444	4 993	5 000	24
Praha 13		25	310	3 187	4 076	361,5	15	39	3 939	i.d.	-	1 001	2 151	3 226	4 412	5 623	5 623	5 623	22
Praha 15		26	332	3 583	3 588	318,3	53	54	3 794	3 175	4 039	716	1 087	2 229	3 748	4 763	4 971	5 138	26
Praha 11		27	2 900	2 233	3 535	313,5	231	38	3 456	4 662	4 866	1 826	1 993	2 409	3 520	4 580	5 265	5 793	27
Plzeň-město	50 000 obyv. a více	28	314	2 623	2 875	255,1	472	72	3 404	2 582	2 528	776	881	1 378	2 320	3 989	5 402	6 245	29
Brno-město	50 000 obyv. a více	29	335	2 551	2 837	251,6	3 934	94	2 793	2 611	3 605	475	643	1 333	2 360	3 453	5 434	7 046	28
Praha 28		30	175	2 122	2 740	243,1	6	45	2 888	i.d.	-	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	33
Karlovy Vary	50 000 obyv. a více	31	278	2 226	2 600	230,6	696	135	2 899	2 632	2 107	409	526	796	1 508	2 634	5 731	9 913	44
Pardubice	50 000 obyv. a více	32	294	2 149	2 525	224,0	728	79	2 917	2 846	1 593	609	760	1 159	1 856	3 531	4 848	5 755	36
České Budějovice	50 000 obyv. a více	33	311	2 024	2 381	211,2	747	85	2 382	2 628	2 072	512	643	1 085	2 035	2 965	4 164	5 875	30
Hradec Králové	50 000 obyv. a více	34	396	1 912	2 180	193,4	564	89	2 184	2 428	1 730	436	524	875	1 691	2 748	4 398	5 768	40
Praha-západ	2 000 - 9 999 obyv.	35	401	1 783	2 148	190,5	745	48	2 383	2 501	1 911	744	947	1 400	1 941	2 768	3 720	4 077	34
Kladno	50 000 obyv. a více	36	183	1 959	2 088	185,2	243	53	2 305	1 923	2 032	834	1 028	1 457	2 007	2 422	3 037	3 448	32
Nymburk	10 000 - 49 999 obyv.	37	258	1 796	2 077	184,2	101	62	2 203	1 994	i.d.	499	524	1 080	1 896	2 807	3 930	4 033	35
Kolín	10 000 - 49 999 obyv.	38	236	1 841	2 076	184,1	98	54	1 996	2 095	2 308	726	795	1 127	1 811	2 602	3 606	4 224	37
Beroun	10 000 - 49 999 obyv.	39	287	1 848	2 030	180,1	215	47	2 022	2 032	2 035	682	924	1 340	2 011	2 498	3 140	3 676	31
Praha-východ	10 000 - 49 999 obyv.	40	330	1 716	1 860	165,0	172	51	2 069	1 831	1 627	489	683	1 157	1 688	2 396	3 179	3 511	41
Jihlava	50 000 obyv. a více	41	301	1 725	1 817	161,1	425	84	2 067	1 815	1 219	413	463	655	1 332	2 371	4 094	4 874	53

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2012 - 2014 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(1. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2012	2013	2014	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Třebíč	10 000 - 49 999 obyv.	42	141	1 579	1 768	156,8	144	44	1 918	1 899	991	613	757	1 286	1 733	2 129	2 951	3 103	39
Liberec	50 000 obyv. a více	43	328	1 551	1 748	155,1	936	98	1 873	1 844	1 465	367	456	749	1 337	2 036	3 342	4 682	52
Český Krumlov	10 000 - 49 999 obyv.	44	240	1 631	1 734	153,8	103	56	1 964	1 659	1 415	566	789	1 083	1 547	2 029	2 791	3 404	43
Praha-východ	2 000 - 9 999 obyv.	45	352	1 483	1 716	152,2	289	45	1 759	1 836	1 641	607	850	1 216	1 650	2 043	2 713	3 287	42
Benešov	10 000 - 49 999 obyv.	46	353	1 597	1 707	151,4	121	64	1 945	1 743	1 375	264	472	867	1 496	2 339	3 147	3 830	45
Brno-venkov	10 000 - 49 999 obyv.	47	374	1 236	1 698	150,6	48	58	1 305	1 313	2 086	539	566	943	1 466	2 183	2 718	3 085	46
Olomouc	50 000 obyv. a více	48	348	1 443	1 677	148,7	1 310	101	1 709	1 518	1 911	368	501	871	1 297	1 966	2 722	3 542	55
Rakovník	10 000 - 49 999 obyv.	49	268	1 639	1 621	143,8	58	39	1 585	1 792	i.d.	559	910	985	1 764	1 957	2 373	2 801	38
Mladá Boleslav	10 000 - 49 999 obyv.	50	397	1 502	1 620	143,7	459	59	1 394	1 677	1 994	536	686	901	1 363	2 071	3 056	3 511	49-50
Litoměřice	10 000 - 49 999 obyv.	51	248	1 227	1 464	129,9	221	64	1 590	1 458	1 295	373	531	704	1 316	2 056	2 588	3 193	54
Domažlice	10 000 - 49 999 obyv.	52	137	1 279	1 461	129,6	29	48	1 522	1 584	663	506	557	978	1 415	1 674	2 195	2 485	47
Písek	10 000 - 49 999 obyv.	53	393	1 245	1 457	129,2	163	49	1 685	1 649	1 094	575	650	936	1 346	1 831	2 197	2 882	51
Chrudim	10 000 - 49 999 obyv.	54	212	1 371	1 439	127,6	33	42	1 501	1 592	692	653	692	908	1 395	1 946	1 988	2 412	48
Prostějov	10 000 - 49 999 obyv.	55	236	1 304	1 431	126,9	202	34	1 379	1 565	1 348	698	762	1 141	1 363	1 765	1 993	2 141	49-50
Blansko	10 000 - 49 999 obyv.	56	225	1 236	1 373	121,8	218	68	1 471	1 502	1 177	360	493	752	1 197	1 729	2 159	2 598	61
Beroun	2 000 - 9 999 obyv.	57	350	1 039	1 366	121,2	313	70	887	1 494	1 432	272	318	640	1 159	1 920	2 579	3 675	64
Teplíce	50 000 obyv. a více	58	275	1 264	1 361	120,7	436	71	1 477	1 544	973	349	448	597	1 075	1 783	2 721	3 240	72
Uherské Hradiště	10 000 - 49 999 obyv.	59	254	1 187	1 352	119,9	269	64	1 358	1 352	1 340	437	558	827	1 122	1 670	2 299	2 944	67
Kladno	10 000 - 49 999 obyv.	60	478	1 018	1 350	119,8	69	66	1 412	1 198	1 412	274	322	829	1 214	1 749	2 099	2 971	59
Jičín	10 000 - 49 999 obyv.	61	332	918	1 341	119,0	29	48	-	-	1 341	469	492	995	1 256	1 712	2 261	2 261	57
Opava	50 000 obyv. a více	62	356	1 231	1 309	116,1	363	77	1 292	1 396	1 246	297	369	586	1 087	1 688	2 319	3 333	69-70
Frýdek-Místek	50 000 obyv. a více	63	265	1 236	1 306	115,9	208	65	1 408	1 619	957	382	458	738	1 087	1 776	2 241	2 780	69-70
Rokycany	10 000 - 49 999 obyv.	64	274	1 161	1 294	114,8	139	40	1 504	1 443	1 017	512	652	923	1 236	1 604	1 936	2 220	58
Praha-západ	do 1 999 obyv.	65	368	899	1 284	113,9	539	68	1 363	1 643	1 127	347	420	724	1 056	1 697	2 439	3 095	73
Jindřichův Hradec	10 000 - 49 999 obyv.	66	260	1 128	1 275	113,1	108	52	1 475	1 372	931	410	452	745	1 279	1 531	1 991	2 428	56
Vyškov	10 000 - 49 999 obyv.	67	353	1 139	1 270	112,6	168	43	1 302	1 328	1 159	413	499	948	1 196	1 575	2 048	2 233	62
Tábor	10 000 - 49 999 obyv.	68	275	1 172	1 259	111,7	244	51	1 365	1 344	1 104	450	535	817	1 188	1 548	2 017	2 289	63
Jablonec nad Nisou	10 000 - 49 999 obyv.	69	333	1 131	1 257	111,5	230	55	1 386	1 387	1 054	514	601	793	1 136	1 483	1 900	2 406	65
Cheb	10 000 - 49 999 obyv.	70	269	1 109	1 243	110,2	341	96	1 397	1 313	1 031	260	337	486	797	1 611	2 681	3 466	96
Brno-venkov	2 000 - 9 999 obyv.	71	278	931	1 236	109,6	517	71	1 295	1 255	1 159	239	347	561	991	1 696	2 433	3 116	78
Břeclav	10 000 - 49 999 obyv.	72	256	1 093	1 235	109,6	157	43	1 247	1 293	1 163	527	651	933	1 119	1 557	1 805	2 076	68
Znojmo	10 000 - 49 999 obyv.	73	398	1 144	1 234	109,4	254	56	1 169	1 351	1 195	327	407	734	1 132	1 537	2 057	2 435	66
Praha-východ	do 1 999 obyv.	74	488	839	1 220	108,2	299	69	1 338	1 090	1 185	209	314	585	1 027	1 575	2 300	2 801	75
Kroměříž	10 000 - 49 999 obyv.	75	273	1 070	1 208	107,1	296	70	1 419	1 472	889	280	313	571	986	1 718	2 210	2 609	79
Ústí nad Labem	50 000 obyv. a více	76	297	1 191	1 194	105,9	638	74	1 264	1 177	1 089	265	318	513	1 011	1 621	2 268	2 737	76
Strakonice	10 000 - 49 999 obyv.	77	396	1 020	1 167	103,5	100	54	1 374	1 358	747	347	451	802	1 079	1 420	1 828	2 393	71
Chomutov	10 000 - 49 999 obyv.	78	258	983	1 123	99,6	379	73	1 372	1 169	797	333	394	581	947	1 355	2 129	2 610	83
Kutná Hora	10 000 - 49 999 obyv.	79	364	1 056	1 119	99,3	127	58	1 144	1 106	1 095	216	337	479	1 203	1 489	1 769	1 951	60
Mělník	10 000 - 49 999 obyv.	80	282	997	1 115	98,9	319	59	960	1 186	1 294	317	400	655	977	1 439	1 920	2 200	82
Zlín	10 000 - 49 999 obyv.	81	515	1 120	1 111	98,5	109	46	1 062	1 305	1 077	401	482	698	1 031	1 454	1 750	1 836	74

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2012 - 2014 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(2. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2012	2013	2014	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Jeseník	10 000 - 49 999 obyv.	82	221	995	1 100	97,6	90	72	1 617	947	824	329	403	687	982	1 158	1 627	2 736	80
Prachatice	10 000 - 49 999 obyv.	83	298	890	1 089	96,6	50	85	1 250	1 499	660	406	419	509	789	1 097	2 796	3 162	97
Šumperk	10 000 - 49 999 obyv.	84	311	892	1 085	96,3	248	69	1 052	1 030	1 165	240	258	509	981	1 512	1 763	2 196	81
Zlín	50 000 obyv. a více	85	353	964	1 064	94,4	937	68	1 002	1 062	1 212	294	417	616	921	1 224	1 816	2 500	84
Karlovy Vary	10 000 - 49 999 obyv.	86	141	1 060	1 059	93,9	117	55	837	646	1 414	397	488	587	875	1 426	1 906	2 120	88-89
Plzeň-město	2 000 - 9 999 obyv.	87	393	902	1 042	92,5	35	72	1 292	1 148	921	327	450	647	882	1 236	1 468	1 519	86
Rychnov nad Kněžnou	10 000 - 49 999 obyv.	88	363	942	1 023	90,7	72	63	969	1 269	600	212	239	474	909	1 334	1 863	2 245	85
Příbram	10 000 - 49 999 obyv.	89	291	1 135	1 011	89,7	628	50	949	1 130	1 101	528	636	873	875	981	1 515	1 913	88-89
Tachov	10 000 - 49 999 obyv.	90	260	923	999	88,6	109	44	1 134	968	821	320	344	647	993	1 243	1 469	1 744	77
Most	50 000 obyv. a více	91	505	930	994	88,2	231	74	660	1 469	822	257	309	482	807	1 200	2 054	2 524	93
Opava	10 000 - 49 999 obyv.	92	315	853	973	86,3	35	54	877	881	1 133	377	496	648	881	952	1 398	2 109	87
Vsetín	10 000 - 49 999 obyv.	93	275	791	941	83,5	214	60	929	985	939	271	393	548	801	1 179	1 602	2 151	95
Havlíčkův Brod	10 000 - 49 999 obyv.	94	237	843	919	81,5	174	63	1 071	907	783	302	337	442	812	1 175	1 567	2 247	91-92
Karviná	50 000 obyv. a více	95	222	850	900	79,8	523	63	965	1 040	540	285	349	502	772	1 127	1 612	1 823	101
Česká Lípa	10 000 - 49 999 obyv.	96	308	820	892	79,1	321	55	950	1 028	691	330	362	547	812	1 185	1 459	1 732	91-92
Náchod	10 000 - 49 999 obyv.	97	365	819	886	78,6	132	70	1 020	873	513	134	221	426	773	1 223	1 626	1 892	100
Svitavy	10 000 - 49 999 obyv.	98	231	760	877	77,8	338	70	1 036	939	626	268	301	448	725	986	1 850	2 357	105
Přerov	10 000 - 49 999 obyv.	99	445	802	875	77,6	131	83	658	1 102	723	257	375	499	690	908	1 404	1 977	109
Nový Jičín	10 000 - 49 999 obyv.	100-101	293	712	869	77,1	159	55	906	1 050	672	256	348	525	813	1 105	1 501	1 753	90
Sokolov	10 000 - 49 999 obyv.	100-101	158	849	869	77,0	68	50	837	1 104	759	243	300	606	803	1 066	1 449	1 718	94
Ústí nad Orlicí	10 000 - 49 999 obyv.	102	294	742	865	76,7	137	67	907	1 076	432	278	333	454	662	1 117	1 782	2 017	110
Děčín	50 000 obyv. a více	103	321	814	862	76,4	473	78	925	876	747	198	249	402	716	1 091	1 620	2 205	107
Klatovy	10 000 - 49 999 obyv.	104	431	774	859	76,2	240	75	888	955	777	170	232	403	600	1 277	1 858	2 015	118
Ostrava-město	50 000 obyv. a více	105	458	781	854	75,7	1 973	117	832	801	1 082	250	328	441	643	1 000	1 378	1 786	113
Olomouc	10 000 - 49 999 obyv.	106	363	821	846	75,0	161	76	339	720	1 015	162	219	299	786	1 155	1 668	2 245	98
Žďár nad Sázavou	10 000 - 49 999 obyv.	107	232	771	844	74,9	144	75	969	1 050	471	238	256	310	574	1 173	1 660	1 874	122
Pardubice	2 000 - 9 999 obyv.	108	396	658	821	72,8	287	74	635	848	914	181	257	450	612	1 027	1 712	1 750	116
Semily	10 000 - 49 999 obyv.	109	481	652	820	72,7	38	56	754	908	690	354	462	506	721	973	1 104	1 133	106
Mladá Boleslav	2 000 - 9 999 obyv.	110	534	686	808	71,7	389	79	373	640	1 029	157	180	311	651	1 160	1 541	2 039	111
Trutnov	10 000 - 49 999 obyv.	111	325	694	801	71,0	393	71	857	957	462	227	277	406	641	1 085	1 436	1 945	114
Zlín	2 000 - 9 999 obyv.	112	412	741	783	69,4	260	91	700	788	840	101	147	284	543	1 058	1 581	2 510	124
Kolín	2 000 - 9 999 obyv.	113	505	502	781	69,3	44	90	1 090	292	929	131	131	274	535	1 000	1 403	1 725	128
Bruntál	10 000 - 49 999 obyv.	114	282	714	777	68,9	147	58	766	864	633	208	282	409	780	1 055	1 229	1 420	99
Louny	10 000 - 49 999 obyv.	115	273	703	772	68,5	178	73	791	883	612	241	290	381	584	1 017	1 516	1 923	121
Cheb	2 000 - 9 999 obyv.	116	273	763	770	68,3	101	94	1 045	1 007	473	158	210	272	469	1 174	1 839	2 357	134
České Budějovice	2 000 - 9 999 obyv.	117	489	635	763	67,6	423	92	548	662	903	74	116	268	542	1 046	1 598	2 159	125
Plzeň-město	do 1 999 obyv.	118	307	587	747	66,3	47	47	529	565	840	243	282	470	703	987	1 205	1 205	108
Mělník	2 000 - 9 999 obyv.	119-120	746	529	743	65,9	67	66	711	407	840	118	131	393	729	941	1 156	1 472	104
Pelhřimov	10 000 - 49 999 obyv.	119-120	298	640	743	65,9	201	63	972	786	502	224	257	351	585	1 058	1 433	1 682	120
Kladno	2 000 - 9 999 obyv.	121	379	651	736	65,3	143	55	662	596	844	187	245	378	748	1 007	1 218	1 446	102

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2012 - 2014 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(3. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. kof.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2012	2013	2014	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Hodonín	10 000 - 49 999 obyv.	122	371	611	735	65,2	389	63	824	693	682	217	280	390	650	900	1 502	1 590	112
Blansko	2 000 - 9 999 obyv.	123	387	642	719	63,8	117	55	481	434	878	78	198	455	743	883	1 134	1 428	103
Znojmo	2 000 - 9 999 obyv.	124	609	533	679	60,2	100	76	305	300	779	120	196	392	624	785	991	2 286	115
Olomouc	2 000 - 9 999 obyv.	125	373	604	670	59,4	453	75	511	400	803	96	156	300	537	919	1 268	1 628	127
Karlovy Vary	2 000 - 9 999 obyv.	126	319	691	661	58,7	224	64	467	363	784	100	203	346	606	888	1 193	1 487	117
Plzeň-sever	2 000 - 9 999 obyv.	127	548	496	656	58,2	147	70	785	751	553	135	187	296	538	890	1 290	1 466	126
Frýdek-Místek	10 000 - 49 999 obyv.	128	234	572	647	57,4	211	45	701	645	609	306	365	484	586	728	922	1 207	119
Most	10 000 - 49 999 obyv.	129	203	592	634	56,3	165	79	716	604	578	242	299	428	554	679	964	1 388	123
Semily	2 000 - 9 999 obyv.	130	306	520	623	55,2	161	72	655	729	481	101	165	285	530	814	1 267	1 440	129
Vyškov	2 000 - 9 999 obyv.	131	490	423	605	53,7	225	91	469	519	757	82	135	221	400	821	1 500	1 600	149-150
Brno-venkov	do 1 999 obyv.	132	377	449	573	50,8	485	77	515	521	659	56	97	219	464	806	1 250	1 471	135-136
Benešov	2 000 - 9 999 obyv.	133	442	487	571	50,6	137	73	380	405	726	96	116	279	519	762	942	1 192	130
Teplice	10 000 - 49 999 obyv.	134	328	477	568	50,4	167	73	352	409	856	156	178	311	405	760	1 096	1 208	148
Beroun	do 1 999 obyv.	135	486	449	554	49,1	572	63	482	348	624	107	159	304	510	704	1 001	1 257	131
Břeclav	2 000 - 9 999 obyv.	136	393	374	548	48,6	193	95	446	448	720	80	130	221	400	653	1 133	2 000	149-150
Ostrava-město	2 000 - 9 999 obyv.	137	471	500	543	48,2	122	48	533	529	577	225	288	395	487	650	809	958	132
Teplice	2 000 - 9 999 obyv.	138	344	451	532	47,2	273	68	455	355	593	141	152	271	437	697	996	1 261	139
Liberec	2 000 - 9 999 obyv.	139	523	505	524	46,5	251	68	356	310	608	98	136	252	433	730	977	1 111	140-141
Karviná	10 000 - 49 999 obyv.	140	349	484	520	46,1	433	42	579	567	413	267	301	370	486	628	787	861	133
Most	2 000 - 9 999 obyv.	141	358	330	519	46,1	141	78	226	261	670	86	99	211	433	722	1 068	1 116	140-141
Hradec Králové	2 000 - 9 999 obyv.	142	509	457	512	45,4	140	73	363	291	725	113	164	224	408	714	1 058	1 343	145-147
Plzeň-jih	2 000 - 9 999 obyv.	143-144	566	393	510	45,3	127	81	496	525	513	84	140	216	417	610	948	1 291	144
Prostějov	2 000 - 9 999 obyv.	143-144	306	515	510	45,3	55	70	184	178	612	113	118	218	393	685	950	1 109	152
Tábor	2 000 - 9 999 obyv.	145	442	430	509	45,2	259	74	303	263	635	70	100	186	441	721	1 046	1 319	137-138
Ústí nad Labem	2 000 - 9 999 obyv.	146-147	504	458	494	43,8	91	67	360	194	690	96	113	259	408	631	1 011	1 069	145-147
Karlovy Vary	do 1 999 obyv.	146-147	513	446	494	43,8	329	82	358	421	534	61	95	198	370	705	972	1 290	156
Jindřichův Hradec	2 000 - 9 999 obyv.	148-149	550	350	487	43,2	178	98	385	338	605	90	114	212	304	507	1 171	1 359	178-180
Jablonec nad Nisou	2 000 - 9 999 obyv.	148-149	439	410	487	43,2	167	54	412	369	555	143	189	261	441	649	819	979	137-138
Strakonice	2 000 - 9 999 obyv.	150	480	320	482	42,7	89	113	296	357	616	118	165	206	366	575	756	901	158
Ostrava-město	do 1 999 obyv.	151	554	396	479	42,5	34	41	347	314	577	149	200	376	464	621	696	707	135-136
Olomouc	do 1 999 obyv.	152	544	413	477	42,4	568	81	284	241	576	73	94	157	359	707	986	1 174	161-162
Frýdek-Místek	2 000 - 9 999 obyv.	153	509	385	476	42,2	271	55	519	474	467	176	215	318	408	576	808	1 094	145-147
Rakovník	2 000 - 9 999 obyv.	154	258	282	475	42,2	7	67	276	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	143
Opava	2 000 - 9 999 obyv.	155	438	475	471	41,8	215	71	158	229	594	50	108	210	384	668	866	1 253	154
Nymburk	2 000 - 9 999 obyv.	156	344	378	467	41,4	16	85	555	398	-	127	164	198	317	511	881	881	174
Jičín	2 000 - 9 999 obyv.	157	403	419	465	41,2	185	52	340	395	506	128	176	288	429	636	814	961	142
Svitavy	2 000 - 9 999 obyv.	158	269	319	458	40,7	82	85	689	229	322	127	140	171	304	557	1 075	1 075	178-180
Příbram	2 000 - 9 999 obyv.	159	648	360	452	40,1	174	98	417	317	570	36	122	197	322	523	812	1 486	172
Jihlava	2 000 - 9 999 obyv.	160	409	323	444	39,3	186	80	424	357	522	86	103	156	328	599	1 116	1 116	170
Písek	2 000 - 9 999 obyv.	161	602	394	442	39,2	81	60	384	301	529	138	211	245	347	627	688	800	164

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2012 - 2014 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(4. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2012	2013	2014	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Šumperk	2 000 - 9 999 obyv.	162	523	393	441	39,1	303	67	266	276	495	102	162	209	364	610	883	995	159
Uherské Hradiště	2 000 - 9 999 obyv.	163	312	359	436	38,6	553	91	321	382	535	67	111	185	325	583	897	1 063	171
Kladno	do 1 999 obyv.	164	587	370	428	38,0	303	79	408	383	457	85	126	181	304	599	876	1 084	178-180
Kroměříž	2 000 - 9 999 obyv.	165	350	417	417	37,0	273	75	285	260	519	53	113	195	344	566	773	1 016	166
Přerov	2 000 - 9 999 obyv.	166	430	365	416	36,9	73	53	294	273	448	104	170	255	396	543	755	855	151
Blansko	do 1 999 obyv.	167-168	431	311	411	36,5	300	92	232	339	518	50	80	115	264	608	928	1 060	197
Rokycany	2 000 - 9 999 obyv.	167-168	566	349	411	36,4	48	43	316	323	441	170	180	235	376	538	583	731	155
Chrudim	2 000 - 9 999 obyv.	169	316	368	405	35,9	45	47	378	338	527	95	149	267	385	547	640	748	153
Děčín	10 000 - 49 999 obyv.	170	439	333	401	35,6	193	48	307	316	505	170	215	246	336	541	656	735	168
Li toměřice	2 000 - 9 999 obyv.	171	484	339	400	35,5	150	75	193	222	558	42	97	179	303	578	747	914	181
Česká Lípa	2 000 - 9 999 obyv.	172-173	480	316	388	34,5	164	60	279	311	441	118	138	227	351	517	637	745	163
Sokolov	2 000 - 9 999 obyv.	172-173	277	363	388	34,4	56	62	341	303	523	80	146	223	334	452	697	810	169
Žďár nad Sázavou	2 000 - 9 999 obyv.	174	363	269	386	34,2	66	86	289	459	380	150	173	198	297	440	490	800	183
Karviná	2 000 - 9 999 obyv.	175-176	534	316	384	34,1	309	48	413	416	357	146	184	256	343	474	635	703	167
Tachov	2 000 - 9 999 obyv.	175-176	634	347	384	34,1	90	48	359	170	405	74	161	250	368	490	676	735	157
Mělník	do 1 999 obyv.	177	652	256	379	33,6	280	83	304	324	527	99	118	160	268	488	766	1 027	195-196
Klatovy	2 000 - 9 999 obyv.	178	434	343	378	33,5	34	56	304	189	439	140	173	224	314	459	599	763	175
Český Krumlov	2 000 - 9 999 obyv.	179	664	344	377	33,4	134	53	237	306	424	123	146	242	345	523	700	755	165
Domažlice	2 000 - 9 999 obyv.	180	452	297	363	32,2	60	67	203	278	492	79	84	124	359	525	645	739	161-162
České Budějovice	do 1 999 obyv.	181	547	290	361	32,0	576	94	249	290	448	43	60	114	263	492	743	977	198-200
Zlín	do 1 999 obyv.	182	505	307	360	31,9	509	79	276	242	458	48	74	142	291	483	742	903	185
Vsetín	2 000 - 9 999 obyv.	183	445	264	358	31,7	211	70	171	200	489	63	84	142	294	559	774	811	184
Frýdek-Místek	do 1 999 obyv.	184	545	254	356	31,6	194	60	345	343	362	85	125	199	307	480	610	746	177
Ústí nad Labem	do 1 999 obyv.	185	793	272	351	31,2	96	69	296	293	396	91	126	165	284	468	691	869	188
Hodonín	2 000 - 9 999 obyv.	186-187	417	324	350	31,1	471	76	250	179	505	49	83	138	290	500	687	906	186
Mladá Boleslav	do 1 999 obyv.	186-187	729	262	350	31,0	552	88	326	312	375	55	66	138	247	446	816	1 012	203
Pardubice	do 1 999 obyv.	188	586	266	348	30,9	456	83	298	371	359	60	84	163	282	457	615	833	189
Děčín	2 000 - 9 999 obyv.	189-190	424	291	338	30,0	254	61	146	189	394	65	96	204	312	443	553	639	176
Liberec	do 1 999 obyv.	189-190	532	259	338	30,0	309	85	276	269	370	51	92	167	278	402	596	855	191
Náchod	2 000 - 9 999 obyv.	191-192	448	250	332	29,5	83	55	320	349	335	99	137	230	299	398	505	575	182
Třebíč	2 000 - 9 999 obyv.	191-192	391	316	332	29,5	91	62	249	327	361	88	121	177	320	415	536	592	173
Kutná Hora	2 000 - 9 999 obyv.	193	662	319	329	29,2	23	58	234	166	429	92	112	114	363	369	631	631	160
Opava	do 1 999 obyv.	194	613	280	324	28,7	301	71	191	257	394	60	82	120	277	467	654	774	192
Hradec Králové	do 1 999 obyv.	195	813	246	322	28,6	297	83	353	253	337	49	70	144	263	419	588	908	198-200
Kolín	do 1 999 obyv.	196	737	246	320	28,4	205	79	238	253	534	30	48	138	260	453	664	914	202
Trutnov	2 000 - 9 999 obyv.	197	593	280	317	28,1	69	63	447	215	298	56	114	172	268	425	526	648	195-196
Havlíčkův Brod	2 000 - 9 999 obyv.	198	367	266	310	27,5	121	75	366	298	253	73	95	148	269	405	570	701	194
Jablonec nad Nisou	do 1 999 obyv.	199	477	267	309	27,4	206	79	250	376	302	64	88	145	263	371	492	796	198-200
Prachatice	2 000 - 9 999 obyv.	200	382	248	306	27,1	50	70	152	172	430	54	63	122	224	517	613	637	211
Český Krumlov	do 1 999 obyv.	201-202	668	224	303	26,9	230	79	196	265	336	70	96	165	231	366	496	654	207

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2012 - 2014 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(5. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2012	2013	2014	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Nový Jičín	2 000 - 9 999 obyv.	201-202	483	287	303	26,8	189	59	230	220	343	84	100	154	276	404	526	592	193
Cheb	do 1 999 obyv.	203	413	282	299	26,5	124	60	243	316	319	63	90	141	279	416	531	572	190
Rychnov nad Kněžnou	2 000 - 9 999 obyv.	204	488	250	295	26,2	148	53	238	331	310	66	87	183	288	395	512	544	187
Ústí nad Orlicí	2 000 - 9 999 obyv.	205	692	198	283	25,1	73	98	162	288	344	46	80	163	208	308	500	612	216
Chomutov	2 000 - 9 999 obyv.	206	311	308	280	24,8	17	43	i.d.	i.d.	304	47	130	211	211	390	445	445	214
Louny	2 000 - 9 999 obyv.	207	472	281	278	24,7	69	65	126	122	404	49	58	100	262	432	497	550	201
Břeclav	do 1 999 obyv.	208	369	189	273	24,2	209	90	170	285	446	20	47	98	205	394	509	674	217
Trutnov	do 1 999 obyv.	209	757	148	270	24,0	370	149	341	446	177	51	60	370	132	237	594	1 308	247
Prostějov	do 1 999 obyv.	210	448	255	269	23,8	543	72	95	110	308	35	44	113	235	371	539	629	206
Šumperk	do 1 999 obyv.	211	546	221	264	23,4	373	78	113	134	311	41	48	113	228	350	508	585	209
Plzeň-sever	do 1 999 obyv.	212-213	806	185	263	23,3	130	91	216	372	264	62	72	110	201	311	461	672	219
Benešov	do 1 999 obyv.	212-213	636	204	263	23,3	545	106	208	192	332	28	41	100	175	318	563	966	226-227
Chomutov	do 1 999 obyv.	214	612	193	261	23,2	218	69	233	260	271	63	80	136	210	337	509	630	215
Sokolov	do 1 999 obyv.	215-216	376	204	257	22,8	25	55	276	i.d.	233	42	70	181	229	324	457	457	208
Vyškov	do 1 999 obyv.	215-216	426	193	257	22,8	466	90	168	189	318	45	68	116	179	349	498	580	225
Vsetín	do 1 999 obyv.	217	406	189	254	22,6	317	70	183	231	293	49	78	122	204	345	486	664	218
Česká Lípa	do 1 999 obyv.	218	547	190	251	22,2	179	52	324	181	234	85	96	136	238	336	441	441	204
Jeseník	2 000 - 9 999 obyv.	219	505	273	250	22,1	144	63	128	171	323	62	72	155	236	301	397	527	205
Teplíce	do 1 999 obyv.	220	469	199	247	22,0	160	63	232	190	264	46	67	150	222	304	435	600	212
Litoměřice	do 1 999 obyv.	221	740	190	245	21,7	321	77	180	217	306	44	64	101	184	352	512	589	223
Rokycany	do 1 999 obyv.	222	645	169	240	21,2	178	63	233	214	250	58	79	120	226	294	407	502	210
Nymburk	do 1 999 obyv.	223	635	204	239	21,2	100	71	225	224	586	51	68	137	181	307	469	533	224
Pelhřimov	2 000 - 9 999 obyv.	224	412	200	235	20,9	46	59	172	174	279	82	88	124	193	297	424	442	220
Znojmo	do 1 999 obyv.	225	653	197	229	20,3	755	100	106	161	305	29	43	71	162	321	479	612	230
Příbram	do 1 999 obyv.	226	712	162	216	19,1	432	83	203	214	224	43	45	78	175	285	429	497	226-227
Karviná	do 1 999 obyv.	227	561	153	215	19,0	35	52	429	211	192	93	129	154	185	250	306	345	222
Bruntál	2 000 - 9 999 obyv.	228	538	190	209	18,5	97	49	196	103	244	60	69	126	217	263	339	360	213
Semily	do 1 999 obyv.	229-230	513	151	208	18,4	316	81	245	254	181	55	69	90	157	297	417	491	231
Jihlava	do 1 999 obyv.	229-230	554	150	208	18,4	327	91	147	200	248	25	32	81	154	256	400	595	233-234
Most	do 1 999 obyv.	231	597	151	204	18,1	87	93	235	152	207	47	60	105	171	239	317	447	228
Rakovník	do 1 999 obyv.	232	495	128	199	17,7	110	112	202	188	-	41	50	86	131	191	454	549	248
Jičín	do 1 999 obyv.	233-234	719	142	196	17,4	186	60	163	162	211	55	66	113	168	246	347	438	229
Klatovy	do 1 999 obyv.	233-234	641	159	196	17,3	266	93	146	167	214	43	59	94	135	233	386	528	246
Tábor	do 1 999 obyv.	235-237	571	145	195	17,3	347	81	129	124	271	40	47	88	144	258	406	461	239
Děčín	do 1 999 obyv.	235-237	629	146	195	17,3	246	73	152	175	213	52	69	106	151	239	400	513	236-237
Jindřichův Hradec	do 1 999 obyv.	235-237	675	138	195	17,3	263	82	144	121	238	29	37	79	152	281	377	455	235
Kutná Hora	do 1 999 obyv.	238	761	151	194	17,2	230	98	124	242	230	40	49	93	156	225	353	439	232
Uherské Hradiště	do 1 999 obyv.	239	426	159	190	16,9	531	77	122	123	253	49	52	92	143	258	390	492	240-241
Plzeň-jih	do 1 999 obyv.	240	648	147	188	16,7	153	95	188	177	194	49	56	94	139	216	326	407	244
Nový Jičín	do 1 999 obyv.	241	655	164	186	16,5	87	58	258	121	193	44	50	99	187	228	354	382	221

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2012 - 2014 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(dokončení)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2012	2013	2014	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Kroměříž	do 1 999 obyv.	242-243	612	167	184	16,3	303	68	102	96	227	39	46	103	154	245	330	381	233-234
Písek	do 1 999 obyv.	242-243	542	140	184	16,3	387	77	131	142	225	46	55	88	143	244	318	444	240-241
Prachatice	do 1 999 obyv.	244	597	124	178	15,8	227	86	149	171	203	42	54	95	137	215	368	429	245
Domažlice	do 1 999 obyv.	245	695	143	172	15,2	101	73	126	98	231	48	56	81	141	227	333	443	243
Přerov	do 1 999 obyv.	246	817	135	165	14,7	249	67	131	110	179	41	48	79	150	209	340	354	238
Jeseník	do 1 999 obyv.	247	533	142	163	14,4	112	66	96	79	210	33	34	76	151	212	263	367	236-237
Žďár nad Sázavou	do 1 999 obyv.	248	479	93	160	14,2	419	78	167	143	166	39	47	78	121	205	345	438	251
Hodonín	do 1 999 obyv.	249	431	150	158	14,0	550	78	78	84	205	33	46	64	112	221	337	381	253
Louny	do 1 999 obyv.	250	567	125	156	13,9	250	75	100	114	194	30	36	72	142	204	283	348	242
Tachov	do 1 999 obyv.	251	792	129	149	13,2	210	67	127	88	170	32	52	80	129	182	261	315	249
Rychnov nad Kněžnou	do 1 999 obyv.	252	719	91	145	12,9	198	114	168	119	140	27	40	60	103	187	258	333	257-258
Náchod	do 1 999 obyv.	253	795	98	142	12,6	104	67	164	102	127	38	40	66	123	179	243	300	250
Havlíčkův Brod	do 1 999 obyv.	254	633	107	141	12,5	340	82	135	153	142	30	43	59	109	172	311	357	254
Chrudim	do 1 999 obyv.	255	371	110	140	12,4	52	64	154	105	265	38	55	77	118	168	212	309	252
Třebíč	do 1 999 obyv.	256	431	111	136	12,0	316	83	116	87	168	27	37	59	103	189	263	324	257-258
Pelhřimov	do 1 999 obyv.	257	476	94	132	11,7	408	74	148	124	128	35	42	61	106	169	242	312	256
Strakonice	do 1 999 obyv.	258	721	97	130	11,5	357	80	104	134	150	30	36	68	100	154	233	346	259
Svitavy	do 1 999 obyv.	259	525	105	121	10,7	517	63	82	77	141	25	39	62	108	162	234	261	255
Ústí nad Orlicí	do 1 999 obyv.	260	709	79	116	10,3	176	103	81	157	138	23	26	36	78	137	253	293	260-261
Bruntál	do 1 999 obyv.	261	848	79	98	8,7	258	77	99	101	97	28	34	56	78	110	181	209	260-261
ČR celkem		x	443	978	1 127	100,0	64 206	197	1430	1285	788	64	102	229	549	1 260	2 489	3 798	x