

**Tab. J.3 Počet bytů podle druhu stavby a stadia rozestavěnosti podle krajů v roce 2007**

(předběžné výsledky)

|                                 | Byty celkem |                    | v tom              |                |                                     |                  |                                            |                                |                                              | Moderni-<br>zace<br>bytového<br>fondu |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|----------------|-------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                 |             |                    | stavby pro bydlení |                |                                     |                  | domy s<br>pečovat.<br>službou,<br>penziony | nebytové<br>stavby<br>(budovy) | stavebně<br>upravené<br>nebytové<br>prostory |                                       |
|                                 | skutečnost  | index<br>2007/2006 | rodinné<br>domy    | bytové<br>domy | nástavby, přístavby<br>a vestavby k |                  |                                            |                                |                                              |                                       |
|                                 |             |                    |                    |                | rodinným<br>domům                   | bytovým<br>domům |                                            |                                |                                              |                                       |
| Zahájené byty                   |             |                    |                    |                |                                     |                  |                                            |                                |                                              |                                       |
| Česká republika                 | 43 796      | 100,1              | 20 990             | 15 283         | 2 269                               | 1 858            | 545                                        | 2 166                          | 685                                          | <sup>1)</sup> 29 635                  |
| v tom kraje:                    |             |                    |                    |                |                                     |                  |                                            |                                |                                              |                                       |
| Hl. město Praha                 | 7 886       | 99,8               | 995                | 6 010          | 92                                  | 445              | 1                                          | 318                            | 25                                           | 6 865                                 |
| Středočeský                     | 8 201       | 97,5               | 5 441              | 1 529          | 434                                 | 160              | 128                                        | 246                            | 263                                          | 1 706                                 |
| Jihočeský                       | 2 568       | 95,5               | 1 630              | 451            | 200                                 | 78               | 142                                        | 45                             | 22                                           | 1 567                                 |
| Plzeňský                        | 2 117       | 94,0               | 1 275              | 443            | 123                                 | 85               | -                                          | 135                            | 56                                           | 489                                   |
| Karlovarský                     | 588         | 77,4               | 358                | 53             | 17                                  | 80               | -                                          | 68                             | 12                                           | 386                                   |
| Ústecký                         | 1 913       | 106,4              | 988                | 476            | 82                                  | 90               | 77                                         | 149                            | 51                                           | 979                                   |
| Liberecký                       | 1 244       | 78,0               | 827                | 262            | 40                                  | 32               | 25                                         | 32                             | 26                                           | 148                                   |
| Královéhradecký                 | 2 087       | 103,7              | 1 128              | 624            | 98                                  | 86               | 25                                         | 88                             | 38                                           | 1 472                                 |
| Pardubický                      | 2 498       | 110,4              | 1 281              | 962            | 128                                 | 47               | 4                                          | 60                             | 16                                           | 653                                   |
| Vysočina                        | 1 671       | 97,0               | 989                | 342            | 119                                 | 113              | -                                          | 93                             | 15                                           | 545                                   |
| Jihomoravský                    | 5 614       | 95,0               | 2 270              | 2 259          | 301                                 | 398              | 14                                         | 265                            | 107                                          | 6 382                                 |
| Olomoucký                       | 2 167       | 120,9              | 1 037              | 579            | 186                                 | 63               | 20                                         | 278                            | 4                                            | 4 640                                 |
| Zlínský                         | 2 010       | 116,6              | 884                | 571            | 160                                 | 116              | 5                                          | 251                            | 23                                           | 1 160                                 |
| Moravskoslezský                 | 3 232       | 110,6              | 1 887              | 722            | 289                                 | 65               | 104                                        | 138                            | 27                                           | 2 639                                 |
| Dokončené byty                  |             |                    |                    |                |                                     |                  |                                            |                                |                                              |                                       |
| Česká republika                 | 41 650      | 138,0              | 16 988             | 18 171         | 1 735                               | 1 847            | 530                                        | 734                            | 1 645                                        | <sup>1)</sup> 18 758                  |
| v tom kraje:                    |             |                    |                    |                |                                     |                  |                                            |                                |                                              |                                       |
| Hl. město Praha                 | 9 422       | 181,7              | 845                | 7 908          | 69                                  | 425              | 45                                         | 38                             | 92                                           | 4 154                                 |
| Středočeský                     | 8 599       | 144,4              | 4 895              | 2 540          | 274                                 | 352              | 29                                         | 111                            | 398                                          | 1 685                                 |
| Jihočeský                       | 2 088       | 109,4              | 1 249              | 444            | 131                                 | 109              | 25                                         | 38                             | 92                                           | 1 308                                 |
| Plzeňský                        | 1 906       | 92,2               | 913                | 628            | 96                                  | 70               | 17                                         | 24                             | 158                                          | 365                                   |
| Karlovarský                     | 543         | 85,1               | 320                | 123            | 30                                  | 35               | 11                                         | 13                             | 11                                           | 423                                   |
| Ústecký                         | 1 153       | 103,0              | 690                | 72             | 40                                  | 70               | 2                                          | 62                             | 217                                          | 392                                   |
| Liberecký                       | 1 198       | 117,0              | 606                | 464            | 34                                  | 24               | -                                          | 37                             | 33                                           | 190                                   |
| Královéhradecký                 | 1 796       | 147,5              | 790                | 668            | 95                                  | 104              | 48                                         | 23                             | 68                                           | 647                                   |
| Pardubický                      | 1 866       | 123,2              | 932                | 632            | 124                                 | 28               | 64                                         | 34                             | 52                                           | 541                                   |
| Vysočina                        | 1 681       | 112,4              | 985                | 369            | 106                                 | 47               | 36                                         | 47                             | 91                                           | 373                                   |
| Jihomoravský                    | 6 013       | 150,9              | 1 888              | 3 106          | 263                                 | 410              | 106                                        | 66                             | 174                                          | 4 066                                 |
| Olomoucký                       | 1 766       | 135,1              | 798                | 591            | 107                                 | 96               | 48                                         | 53                             | 73                                           | 1 990                                 |
| Zlínský                         | 1 661       | 146,0              | 786                | 472            | 125                                 | 13               | 80                                         | 100                            | 85                                           | 739                                   |
| Moravskoslezský                 | 1 958       | 120,0              | 1 291              | 154            | 241                                 | 64               | 19                                         | 88                             | 101                                          | 1 873                                 |
| Rozestavěné byty k 31. 12. 2007 |             |                    |                    |                |                                     |                  |                                            |                                |                                              |                                       |
| Česká republika                 | 170 971     | 101,3              | 85 889             | 32 156         | 31 894                              | 8 118            | 2 462                                      | 8 010                          | 2 442                                        | 73 056                                |
| v tom kraje:                    |             |                    |                    |                |                                     |                  |                                            |                                |                                              |                                       |
| Hl. město Praha                 | 18 930      | 92,5               | 3 563              | 10 806         | 1 236                               | 2 386            | 100                                        | 906                            | <sup>2)</sup> .                              | 15 744                                |
| Středočeský                     | 32 547      | 98,8               | 21 570             | 3 370          | 5 118                               | 258              | 312                                        | 1 387                          | 532                                          | 4 182                                 |
| Jihočeský                       | 15 564      | 103,2              | 8 574              | 1 733          | 3 847                               | 513              | 238                                        | 379                            | 280                                          | 2 383                                 |
| Plzeňský                        | 9 886       | 102,2              | 5 781              | 1 206          | 1 985                               | 236              | 78                                         | 365                            | 235                                          | 2 206                                 |
| Karlovarský                     | 4 026       | 101,1              | 1 445              | 690            | 429                                 | 620              | 137                                        | 416                            | 289                                          | 1 526                                 |
| Ústecký                         | 8 074       | 110,4              | 3 453              | 1 147          | 1 474                               | 714              | 280                                        | 765                            | 241                                          | 2 940                                 |
| Liberecký                       | 6 233       | 100,7              | 3 447              | 927            | 1 134                               | 330              | 113                                        | 129                            | 153                                          | 381                                   |
| Královéhradecký                 | 7 236       | 104,2              | 3 687              | 1 419          | 1 043                               | 336              | 206                                        | 349                            | 196                                          | 4 024                                 |
| Pardubický                      | 8 157       | 108,4              | 4 197              | 1 778          | 1 467                               | 231              | 195                                        | 205                            | 84                                           | 1 881                                 |
| Vysočina                        | 8 103       | 99,9               | 4 365              | 682            | 2 389                               | 300              | <sup>2)</sup> .                            | 323                            | 80                                           | 967                                   |
| Jihomoravský                    | 19 758      | 98,0               | 9 798              | 4 212          | 3 754                               | 725              | 118                                        | 1 185                          | <sup>2)</sup> .                              | 15 687                                |
| Olomoucký                       | 10 681      | 103,9              | 5 456              | 1 362          | 2 141                               | 771              | 146                                        | 568                            | 237                                          | 8 101                                 |
| Zlínský                         | 8 703       | 104,2              | 3 925              | 1 492          | 2 257                               | 339              | 197                                        | 492                            | 1                                            | 2 779                                 |
| Moravskoslezský                 | 13 073      | 110,8              | 6 628              | 1 332          | 3 620                               | 359              | 378                                        | 541                            | 215                                          | 10 255                                |

<sup>1)</sup> včetně územně nerozdělených

<sup>2)</sup> V důsledku změny metodiky a ve vazbě na dříve vykazované údaje (do 31. 12. 2005 byly údaje čerpány z vykazovaných hodnot stavebních úřadů, od roku 2006 byl stav vypočítán rovnicí: počet rozestavěných bytů ke konci předchozího období + byty zahájené ve sledovaném období - byty dokončené ve sledovaném období = počet rozestavěných bytů ke konci sledovaného období), došlo k vykazování nereálného údaje.