

Tab. 1 Domácnosti podle postavení osoby v čele
d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)
Households by activity status of head of household
d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky
Statistics on Income and Living Conditions
Rok 2025
Year 2025

	Domácnosti celkem Households, total	Zaměstnanci celkem Employees, total	z toho / incl.		Samostatně činní Self-employed	Důchodci Pensioners	Nezaměstnaní Unemployed	Ostatní domácnosti Other households	
			zaměstnanci s nižším vzděláním employees, lower education	zaměstnanci s vyšším vzděláním employees, higher education					
Počet domácností absol.	4 591 654	2 464 854	777 785	1 687 069	559 287	1 429 718	74 267	63 528	Number of households abs.
Druh domu:									Dwelling type:
rodinný dům	43,6	42,1	45,2	40,8	55,9	43,4	31,3	14,9	detached, semi-detached house
bytový dům	56,0	57,6	54,6	59,0	43,3	56,1	68,7	85,1	apartment house
jiná budova, nezjištěno	0,4	0,2	0,2	0,3	0,8	0,5	-	-	others; unknown
Právní forma užívání bytu:									Legal form of flat use:
ve vlastním domě	38,4	39,0	41,6	37,8	52,5	33,9	24,5	7,8	in own house
v osobním vlastnictví	28,4	29,8	20,2	34,2	20,8	30,2	17,4	18,2	owner-occupier
družstevní	5,0	4,7	4,2	4,9	3,5	6,2	5,1	6,5	co-operative
pronajatý	21,2	22,8	31,2	18,9	18,1	16,5	52,4	54,5	rented
u příbuzných, známých	6,9	3,8	2,8	4,2	5,1	13,2	0,6	13,0	relatives and friends
Typ nájemného:									Rental type:
tržní	20,3	22,1	30,3	18,3	18,1	15,1	49,3	53,1	open-market
snížené	0,9	0,7	0,9	0,6	-	1,5	3,1	1,4	reduce rent
nájemné neplatí	78,8	77,2	68,8	81,1	81,9	83,4	47,6	45,5	no rent
Velikost obce:									Municipality size:
do 1000 obyvatel	15,7	15,4	21,9	12,4	17,7	15,5	16,2	10,2	less than 1000
1000 - 4999	20,5	20,6	24,5	18,8	19,9	21,5	20,7	1,4	1000 - 4999
5000 - 9999	9,6	9,6	10,6	9,1	9,0	9,9	8,2	10,8	5000 - 9999
10000 - 49999	21,3	21,1	22,9	20,2	20,2	22,2	27,9	14,7	10000 - 49999
50000 - 99999	8,6	8,6	8,4	8,6	7,9	8,9	10,2	7,1	50000 - 99999
100000 a více obyvatel	24,3	24,8	11,8	30,8	25,3	22,0	16,7	55,9	100000 or more
Převažující způsob vytápění:									Main method of heating:
dálkové topení, blokova kotelna	42,2	42,8	37,5	45,2	32,4	44,1	48,3	59,4	long-distance heating and boiler houses
vlastní ústřední topení - elektřina	5,6	6,2	7,7	5,6	7,1	3,8	4,1	10,9	local central heating - electric
vlastní ústřední topení - plyn	30,0	29,9	26,7	31,3	36,1	28,9	18,9	20,0	local central heating - gas fired
vlastní ústřední topení - tuhá paliva	14,3	13,9	20,9	10,6	16,9	14,1	21,0	8,5	local central heating - solid fuel fired
lokální topidla elektrická	1,4	1,3	1,1	1,4	0,9	2,0	-	-	local electric heaters
lokální topidla plynová a ostatní	2,5	2,0	3,2	1,4	1,4	3,8	7,1	0,3	local gas and other fuel fired heaters
jiný způsob	3,8	4,0	3,0	4,5	5,1	3,3	0,6	0,8	other
Počet obytných místností:									Number of rooms:
1	4,5	3,7	4,8	3,3	2,2	5,9	12,0	9,9	1
2	16,8	15,3	14,6	15,6	12,5	19,7	30,6	30,8	2
3	35,4	34,7	36,0	34,1	28,3	39,4	31,7	38,5	3
4	23,6	24,1	24,0	24,1	25,3	23,0	21,3	11,5	4
5 a více	19,8	22,3	20,6	23,0	31,8	12,0	4,4	9,4	5 or more
Celková plocha bytu v m ² :									Total floor area:
do 40	5,2	4,1	4,7	3,8	2,9	7,5	10,2	11,2	less than 40
40 - 60	17,2	16,7	18,5	15,9	8,9	20,4	27,5	25,5	40 - 60
60 - 80	32,0	32,1	32,4	31,9	23,4	34,9	35,0	34,0	60 - 80
80 -100	17,4	16,8	16,7	16,8	19,5	18,0	13,5	17,2	80 -100
100 a více	28,2	30,3	27,7	31,6	45,4	19,2	13,7	12,0	100 or more

Tab. 1 Domácnosti podle postavení osoby v čele
d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)
Households by activity status of head of household
d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky
Statistics on Income and Living Conditions
Rok 2025
Year 2025

	Domácnosti celkem	Zaměstnanci celkem	z toho / incl.		Samostatně činní	Důchodci	Nezaměstnaní	Ostatní domácnosti	
	Households, total	Employees, total	zaměstnanci s nižším vzděláním employees, lower education	zaměstnanci s vyšším vzděláním employees, higher education	Self-employed	Pensioners	Unemployed	Other households	
Celková plocha na osobu v m ² :									Total floor area, per capita:
do 10	0,2	0,2	0,5	0,1	0,4	-	-	0,3	less than 10
10 - 20	9,9	14,2	16,0	13,4	9,5	1,6	19,7	21,6	10 - 20
20 - 30	19,9	25,9	26,5	25,5	22,5	8,7	14,5	21,2	20 - 30
30 - 40	21,1	22,3	22,6	22,1	22,2	19,1	14,5	20,2	30 - 40
40 a více	48,9	37,4	34,4	38,8	45,4	70,5	51,2	36,7	40 or more
Počet osob na obytnou místnost:									Residents per room:
do 1	70,4	61,9	59,5	63,0	66,9	87,8	57,1	53,3	less than 1
1 - 2	27,5	35,2	36,4	34,6	30,9	11,9	33,3	40,0	1 - 2
2 - 3	2,0	2,8	3,8	2,3	1,7	0,3	9,6	6,5	2 - 3
3 - 4	0,2	0,2	0,3	0,1	0,6	-	-	0,3	3 - 4
4 a více	-	-	-	-	-	-	-	-	4 or more
Průměrná plocha na osobu v m ²	37,38	33,24	31,49	34,06	37,32	50,98	32,56	30,68	Total floor area, per capita average
Vybavenost domácnosti:									Household equipment:
a) domácnost je vybavena předměty:									a) hh owns:
sušička prádla	34,0	43,5	35,3	47,3	52,5	11,8	8,2	28,5	clothes dryer
myčka nádobí	55,3	65,2	54,1	70,3	76,8	31,7	28,2	42,2	dishwasher
osobní počítač, notebook	83,2	93,6	86,3	97,0	96,9	61,3	52,1	88,5	PC, notebook
přístup na internet	87,6	97,7	95,2	98,9	99,1	66,1	68,0	97,3	internet access
osobní auto	73,1	84,2	79,2	86,5	93,2	49,6	27,8	48,2	car
b) domácnost by předměty chtěla, ale nemůže si je dovolit:									b) hh would like to but cannot afford to buy:
sušička prádla	6,2	4,4	7,6	2,9	3,2	7,1	49,6	28,7	clothes dryer
myčka nádobí	5,4	3,6	7,0	2,1	1,9	7,0	44,0	25,1	dishwasher
osobní počítač, notebook	2,4	1,4	3,2	0,6	0,4	3,3	29,9	9,2	PC, notebook
přístup na internet	1,4	0,4	0,8	0,1	0,1	2,7	19,0	2,0	internet access
osobní auto	5,4	4,2	6,9	3,0	0,6	6,8	38,3	21,0	car
Náklady na bydlení:									Housing costs:
v Kč měsíčně na domácnosti celkem	8 897	9 497	9 916	9 304	10 047	7 287	9 274	11 325	in CZK per household and month
v tom: nájemné, úhrada									incl. rent, housing cost
za užívání bytu	1982	2179	2329	2111	1911	1510	3240	4119	of flat owners
elektrina	2698	2875	3112	2766	3376	2145	2137	2987	electricity
plyn z dálkového zdroje	1415	1410	1413	1409	1805	1310	1112	873	gas
teplo a teplá voda	933	991	913	1027	818	840	1194	1492	hot water, heat energy
vodné a stočné	858	961	970	957	989	617	850	1110	water supply, sanitation
ostatní služby	642	706	627	742	729	518	395	497	other utilities
tuhá a tekutá paliva	369	374	552	292	419	346	345	246	solid and liquid fuels
v % z čistých peněžních příjmů domácnosti	15,9	14,3	17,6	13,1	13,1	21,7	40,4	47,2	as percentage of net money household income
Struktura nákladů na bydlení v %:									Housing costs (%):
nájemné, úhrada									rent, housing cost
za užívání bytu	22,3	22,9	23,5	22,7	19,0	20,7	34,9	36,4	of flat owners
elektrina	30,3	30,3	31,4	29,7	33,6	29,4	23,0	26,4	electricity
plyn z dálkového zdroje	15,9	14,8	14,2	15,1	18,0	18,0	12,0	7,7	gas
teplo a teplá voda	10,5	10,4	9,2	11,0	8,1	11,5	12,9	13,2	hot water, heat energy
vodné a stočné	9,6	10,1	9,8	10,3	9,8	8,5	9,2	9,8	water supply, sanitation
ostatní služby	7,2	7,4	6,3	8,0	7,3	7,1	4,3	4,4	other utilities
tuhá a tekutá paliva	4,1	3,9	5,6	3,1	4,2	4,8	3,7	2,2	solid and liquid fuels