

Tab. 6 Domácnosti podle právní formy užívání bytu  
d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)  
Households by legal form of flat use  
d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky  
Statistics on Income and Living Conditions  
Rok 2024  
Year 2024

	Vlastnické bydlení  Ownership	z toho / incl.			Nájemní bydlení  Rental housing	Nájemní bydlení / Rental housing					
		ve vlastním domě  in own house	v osobním vlastnictví  owner-occupier	družstevní  co-operative		Velikost obce / Municipality size					
						-5000	5000 - 10000	10000 - 50000	50000 - 100000	100000+	
Počet domácností absol.	3 279 222	1 747 009	1 274 289	257 923	1 293 700	345 974	132 288	274 433	133 397	407 608	Number of households abs.
Druh domu:											Dwelling type:
rodinný dům	52,9	99,2	0,2	-	19,6	48,0	18,8	11,9	7,8	5,1	detached, semi-detached house
bytový dům	46,9	0,7	99,5	100,0	79,0	50,0	78,2	87,0	89,7	94,9	apartment house
jiná budova, nezjištěno	0,1	0,1	0,2	-	1,3	2,1	3,0	1,1	2,5	-	others; unknown
Právní forma užívání bytu:											Legal form of flat use:
ve vlastním domě	53,3	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	in own house
v osobním vlastnictví	38,9	-	100,0	-	-	-	-	-	-	-	owner-occupier
družstevní	7,9	-	-	100,0	-	-	-	-	-	-	co-operative
pronajatý	-	-	-	-	75,6	58,2	73,0	75,9	87,6	87,0	rented
u příbuzných, známých	-	-	-	-	24,4	41,8	27,0	24,1	12,4	13,0	relatives and friends
Typ nájemného:											Rental type:
tržní	-	-	-	-	72,1	53,5	67,1	73,6	86,2	84,0	open-market
snížené	-	-	-	-	3,5	4,7	6,0	2,4	1,3	3,1	reduce rent
nájemné neplatí	100,0	100,0	100,0	100,0	24,4	41,8	27,0	24,1	12,4	13,0	no rent
Velikost obce:											Municipality size:
do 1000 obyvatel	17,9	30,4	4,0	0,9	9,7	36,1	-	-	-	-	less than 1000
1000 - 4999	22,0	33,7	9,2	6,5	17,1	63,8	-	-	-	-	1000 - 4999
5000 - 9999	9,2	10,0	8,1	9,7	10,2	-	100,0	-	-	-	5000 - 9999
10000 - 49999	21,6	14,9	29,4	28,7	21,2	-	-	100,0	-	-	10000 - 49999
50000 - 99999	8,4	3,0	12,8	22,7	10,3	-	-	-	100,0	-	50000 - 99999
100000 a více obyvatel	20,9	8,0	36,5	31,5	31,5	-	-	-	-	100,0	100000 or more
Převažující způsob vytápění:											Main method of heating:
dálkové topení, bloková kotelna	36,7	0,7	75,3	89,8	56,7	30,9	48,5	68,8	75,9	66,9	long-distance heating and boiler houses
vlastní ústřední topení - elektřina	6,2	8,7	3,9	0,6	4,3	8,9	6,0	2,1	0,6	2,4	local central heating - electric
vlastní ústřední topení - plyn	32,3	48,0	15,7	7,2	22,0	25,0	33,1	20,8	18,5	17,8	local central heating - gas fired
vlastní ústřední topení - tuhá paliva	17,4	31,4	1,6	0,4	8,4	25,6	4,1	4,2	1,4	0,4	local central heating - solid fuel fired
lokální topidla elektrická	1,4	1,1	1,7	1,3	2,7	3,4	4,2	2,3	1,5	2,4	local electric heaters
lokální topidla plynová a ostatní	2,0	2,4	1,7	0,8	4,9	3,6	2,5	1,4	1,8	10,0	local gas and other fuel fired heaters
jiný způsob	4,2	7,7	0,1	-	1,0	2,6	1,7	0,4	0,2	0,1	other
Počet obytných místností:											Number of rooms:
1	1,8	0,3	3,4	4,3	10,1	4,9	15,3	10,9	5,7	13,8	1
2	11,2	3,0	19,8	24,3	32,2	22,0	28,8	30,2	31,1	43,6	2
3	34,6	20,7	50,4	50,2	38,4	42,9	33,6	38,9	44,7	33,5	3
4	27,3	31,1	23,8	19,1	15,0	21,2	19,8	15,6	17,4	7,0	4
5 a více	25,1	44,9	2,6	2,2	4,4	9,0	2,5	4,4	1,1	2,1	5 or more
Celková plocha bytu v m <sup>2</sup> :											Total floor area:
do 40	2,3	0,4	4,2	5,0	12,9	7,5	17,2	14,0	11,0	16,1	less than 40
40 - 60	12,1	3,1	21,3	27,2	30,6	22,6	30,2	28,9	34,1	37,4	40 - 60
60 - 80	31,7	12,3	54,2	51,8	32,4	32,9	23,4	37,7	38,8	29,3	60 - 80
80 -100	18,4	20,8	15,9	14,0	15,3	21,7	18,9	14,1	9,4	11,4	80 -100
100 a více	35,5	63,3	4,3	1,9	8,8	15,3	10,4	5,4	6,6	5,8	100 or more

Tab. 6 Domácnosti podle právní formy užívání bytu  
d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)  
Households by legal form of flat use  
d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky  
Statistics on Income and Living Conditions  
Rok 2024  
Year 2024

	Vlastnické bydlení  Ownership	z toho / incl.			Nájemní bydlení  Rental housing	Nájemní bydlení / Rental housing					
		ve vlastním domě  in own house	v osobním vlastnictví  owner-occupier	družstevní  co-operative		Velikost obce / Municipality size					
						-5000	5000 - 10000	10000 - 50000	50000 - 100000	100000+	
Celková plocha na osobu v m <sup>2</sup> :											Total floor area, per capita:
do 10	-	0,1	-	-	0,8	0,4	1,5	0,1	0,3	1,5	less than 10
10 - 20	7,8	2,8	14,2	9,7	15,3	12,9	13,7	18,3	19,2	14,5	10 - 20
20 - 30	18,6	15,7	23,2	15,9	23,3	20,5	25,8	25,0	25,5	23,0	20 - 30
30 - 40	21,7	20,1	22,9	26,7	18,9	17,4	22,2	16,2	21,5	20,0	30 - 40
40 a více	51,8	61,2	39,7	47,6	41,7	48,7	36,8	40,3	33,5	40,9	40 or more
Počet osob na obytnou místnost:											Residents per room:
do 1	75,3	82,6	65,4	75,2	57,3	67,3	53,7	57,0	53,1	51,6	less than 1
1 - 2	23,8	17,2	32,8	23,9	37,9	28,3	41,4	39,1	44,3	41,9	1 - 2
2 - 3	0,9	0,2	1,8	0,8	4,5	4,4	3,5	3,0	2,6	6,5	2 - 3
3 - 4	-	-	0,1	-	0,3	-	0,5	0,9	-	-	3 - 4
4 a více	-	-	-	-	0,1	-	0,9	-	-	-	4 or more
Průměrná plocha na osobu v m <sup>2</sup>	39,04	43,66	31,97	34,98	31,72	34,60	30,46	30,22	29,09	31,55	Total floor area, per capita average
Vybavenost domácností:											Household equipment:
a) domácnost je vybavena předměty:											a) hh owns:
sušička prádla	36,7	43,7	30,8	19,1	20,8	23,0	21,6	24,3	18,8	17,0	clothes dryer
myčka nádobí	61,2	67,1	56,2	45,1	35,2	35,7	33,5	36,1	34,6	35,1	dishwasher
osobní počítač, notebook	86,9	88,1	86,6	80,9	74,4	63,4	69,7	69,0	77,8	87,9	PC, notebook
přístup na internet	89,2	90,1	88,7	85,6	80,1	70,2	73,6	78,7	85,2	89,9	internet access
osobní auto	80,9	88,7	73,6	64,5	55,6	61,9	58,2	52,5	52,9	52,5	car
b) domácnost by předměty chtěla, ale nemůže si je dovolit:											b) hh would like to but cannot afford to buy:
sušička prádla	3,7	3,3	3,8	6,0	14,0	14,8	13,1	17,0	12,8	12,0	clothes dryer
myčka nádobí	2,9	2,9	2,8	4,3	12,6	13,0	9,7	17,1	11,1	10,8	dishwasher
osobní počítač, notebook	1,2	1,2	0,7	3,0	5,2	6,0	2,7	7,8	3,6	4,0	PC, notebook
přístup na internet	0,8	0,8	0,4	2,2	3,2	3,2	1,1	3,6	2,7	3,6	internet access
osobní auto	2,4	1,4	2,9	6,2	12,9	9,3	10,0	14,0	13,9	15,8	car
Náklady na bydlení:											Housing costs:
v Kč měsíčně na domácnosti celkem	7 748	8 094	7 310	7 569	11 710	9 171	10 520	10 974	12 386	14 526	in CZK per household and month
v tom: nájemné, úhrada											incl. rent, housing cost
za užívání bytu	874	88	1 724	1 996	4 525	2 943	3 825	4 246	4 823	6 187	of flat owners
elektrina	2 733	3 497	1 894	1 705	2 947	2 951	2 777	2 568	3 054	3 219	electricity
plyn z dálkového zdroje	1 591	2 266	857	638	1 161	1 018	1 400	1 144	1 058	1 249	gas
teplo a teplá voda	679	52	1 335	1 683	1 459	677	1 144	1 552	1 968	1 995	hot water, heat energy
vodné a stočné	777	801	740	794	922	671	875	922	999	1 127	water supply, sanitation
ostatní služby	644	589	701	728	489	342	428	443	431	682	other utilities
tuhá a tekutá paliva	452	801	59	25	208	570	71	100	52	68	solid and liquid fuels
v % z čistých peněžních příjmů domácnosti	13,5	13,1	13,7	16,2	27,4	23,4	24,6	27,4	29,2	30,6	as percentage of net money household income
Struktura nákladů na bydlení v %:											Housing costs (%):
nájemné, úhrada											rent, housing cost
za užívání bytu	11,3	1,1	23,6	26,4	38,6	32,1	36,4	38,7	38,9	42,6	of flat owners
elektrina	35,3	43,2	25,9	22,5	25,2	32,2	26,4	23,4	24,7	22,2	electricity
plyn z dálkového zdroje	20,5	28,0	11,7	8,4	9,9	11,1	13,3	10,4	8,5	8,6	gas
teplo a teplá voda	8,8	0,6	18,3	22,2	12,5	7,4	10,9	14,1	15,9	13,7	hot water, heat energy
vodné a stočné	10,0	9,9	10,1	10,5	7,9	7,3	8,3	8,4	8,1	7,8	water supply, sanitation
ostatní služby	8,3	7,3	9,6	9,6	4,2	3,7	4,1	4,0	3,5	4,7	other utilities
tuhá a tekutá paliva	5,8	9,9	0,8	0,3	1,8	6,2	0,7	0,9	0,4	0,5	solid and liquid fuels