

**3-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2003 - 2005 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 25 %			Pásmo opotř. 25 - 65 %			Pásmo opotř. 65 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	-	-	x	-	2	30	1 815	3	53	2 499	5	51
	Praha 2-28	7 171	4	32	3 569	28	64	1 981	25	76	3 125	57	76
Celkem Hlavní město Praha		7 171	4	32	3 541	29	64	1 963	28	74	3 055	61	76
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 352	10	111	698	56	97	322	32	61	642	98	118
	2 000 - 9 999 obyv.	2 850	3	60	1 223	38	78	801	34	97	1 097	75	90
	10 000 - 49 999 obyv.	3 641	3	43	1 729	67	61	740	25	50	1 529	95	72
	50 000 obyv. a více	3 113	10	22	2 708	56	58	727	8	64	2 549	74	60
Celkem Středočeský		2 466	26	61	1 627	217	82	625	99	89	1 401	342	93
Jihočeský	do 1 999 obyv.	854	3	139	682	37	79	237	15	40	570	55	95
	2 000 - 9 999 obyv.	1 217	6	60	850	33	55	486	18	101	774	57	71
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	946	27	83	762	11	67	928	39	79
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 227	38	71	879	21	62	1 747	59	83
Celkem Jihočeský		1 211	10	73	1 211	135	96	602	65	86	1 022	210	101
Plzeňský	do 1 999 obyv.	664	3	28	555	18	71	275	12	34	463	33	71
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	x	1 130	13	115	429	12	61	826	26	121
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 286	7	52	671	4	32	1 062	11	58
	50 000 obyv. a více	-	-	x	i.d.	1	x	831	5	88	959	6	76
Celkem Plzeňský		906	4	56	904	39	98	463	33	80	713	76	101
Karlovarský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	704	34	62	296	9	66	618	44	69
	2 000 - 9 999 obyv.	1 809	5	77	726	23	78	567	12	121	814	40	100
	10 000 - 49 999 obyv.	1 891	4	31	1 371	88	60	814	21	99	1 286	113	66
	50 000 obyv. a více	-	2	29	1 862	43	76	659	20	85	1 530	65	88
Celkem Karlovarský		1 953	12	58	1 284	188	79	641	62	102	1 162	262	86
Ústecký	do 1 999 obyv.	978	3	24	959	11	121	260	17	49	578	31	133
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	870	18	44	375	22	66	598	40	67
	10 000 - 49 999 obyv.	1 470	4	61	1 158	66	61	847	56	106	1 029	126	79
	50 000 obyv. a více	-	2	28	869	46	56	581	39	67	741	87	62
Celkem Ústecký		1 178	9	54	1 011	141	66	617	134	107	831	284	83
Liberecký	do 1 999 obyv.	i.d.	2	85	423	8	94	186	3	51	483	13	109
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	x	925	15	81	600	14	74	780	30	80
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	735	3	63	593	7	55	635	10	55
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 202	4	47	451	7	48	724	11	72
Celkem Liberecký		1 147	3	61	809	30	81	525	31	69	687	64	81
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	684	40	144	333	10	95	622	51	143
	2 000 - 9 999 obyv.	1 354	8	66	980	54	65	495	27	71	867	89	74
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	1 335	16	75	596	15	83	1 050	32	91
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 249	3	67	739	3	77	994	6	71
Celkem Královéhradecký		1 517	10	67	933	113	91	506	55	80	834	178	95
Pardubický	do 1 999 obyv.	-	-	x	937	7	71	i.d.	2	20	1 162	9	64
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	x	1 194	9	86	232	4	44	1 083	14	107
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	601	7	56	1 327	3	44	788	11	64
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 657	7	68	957	3	103	1 447	10	75
Celkem Pardubický		i.d.	2	107	1 104	30	82	973	12	83	1 108	44	84
Vysočina	do 1 999 obyv.	1 038	3	104	655	8	46	261	9	60	535	20	93
	2 000 - 9 999 obyv.	990	3	38	908	12	65	203	5	32	744	20	76
	10 000 - 49 999 obyv.	1 411	4	60	1 213	10	72	599	3	78	1 151	17	71
	50 000 obyv. a více	-	1	x	2 428	4	66	390	3	22	1 457	8	102
Celkem Vysočina		1 137	11	64	1 117	34	83	317	20	73	874	65	94
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 025	3	37	757	10	80	i.d.	1	x	848	14	65
	2 000 - 9 999 obyv.	2 054	13	16	1 970	50	68	934	12	74	1 819	75	66
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 944	17	39	i.d.	2	76	1 871	19	41
	50 000 obyv. a více	3 257	6	50	2 211	39	61	1 415	28	70	1 992	73	67
Celkem Jihomoravský		2 242	22	50	1 942	116	66	1 269	43	71	1 819	181	67
Olomoucký	do 1 999 obyv.	686	3	59	639	16	58	269	5	50	568	24	64
	2 000 - 9 999 obyv.	637	3	32	1 008	15	65	322	4	60	833	22	73
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	1 052	28	56	567	26	61	886	55	83
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	1 896	8	49	950	5	42	1 695	14	62
Celkem Olomoucký		1 541	8	108	1 044	67	67	553	40	66	908	115	84
Zlínský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 031	4	54	i.d.	1	x	1 069	5	46
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	960	14	53	617	7	80	846	21	61
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	1 256	8	56	905	5	40	1 221	14	56
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 495	10	91	947	3	35	1 368	13	88
Celkem Zlínský		i.d.	1	x	1 182	36	73	807	16	53	1 094	53	72
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	693	16	66	i.d.	2	82	639	19	70
	2 000 - 9 999 obyv.	1 122	3	59	562	39	63	658	9	98	612	51	73
	10 000 - 49 999 obyv.	1 167	8	42	866	53	55	586	6	60	877	67	54
	50 000 obyv. a více	1 759	9	62	1 286	44	84	732	40	60	1 094	93	84
Celkem Moravskoslezský		1 386	21	61	892	152	82	688	57	68	886	230	80
Celkem ČR		1 895	143	80	1 291	1 327	89	697	695	100	1 140	2 165	97